

**Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 18 september 2008**

Aanwezig

Voorzitter	Wethouder Coolen
Secretaris	Mevrouw Jongeling
Commissieleden	De heren Hendricks, Jongen, Kremers en Pantus

Afwezig (m.k.)

De heren Bukkems, Coonen en Truyen

**1. Opening**

De voorzitter opent de vergadering. Hij meldt dat de heer Truyen per 1 september is aangesteld als nieuwe beleidsadviseur cultuur. Deze zal in het vervolg ondermeer het onderwerp archeologie behandelen, wat eerder de taak was van Piet Hermans en (ad interim) John van Cauteren.

**2. Vaststellen agenda**

De agenda wordt vastgesteld onder toevoeging van punt 5c. Jean Amentstraat 15.

**3. Vaststellen verslag en actielijst van 21 augustus 2008**

Naar aanleiding van punt 8 Rondvraag geeft de heer Kremers aan dat hij zelf foto's heeft gemaakt van Maasstraat 2. Deze gaan ter vergadering rond. De taken buitentoezicht van de heer Ubachs zijn recent overgenomen door Theo Franssen. De commissie verzoekt voor de volgende vergadering het dossier met goedgekeurde tekeningen en vergunning te agenderen.

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van punt 5 van de actielijst, achterhuis Markt 11-13, licht de secretaris toe dat zij samen met Har van der Borgh van Buro4 ter plaatse is geweest. De foto's daarvan gaan rond. De commissie stemt in met de conclusie van de onderzoekers dat dit pand onvoldoende cultuurhistorische waarde heeft om nader te beschrijven en voor te dragen voor de gemeentelijke monumentenlijst. Dit punt wordt afgevoerd van de actielijst.

Ook wordt verslag uitgebracht over de inventarisatie van de molenaarswoning bij de Boonesmolen. Hier zijn voldoende aanwijzingen dat dit pand aan de criteria voldoet. De voorzitter zegt toe een redengevende omschrijving te laten maken.

**4. Mededelingen**

**a. Overleg tuinmuur Birgittinessen**

De commissie heeft kennis genomen van de informatiebrief aan de raad. Op korte termijn is geen grootschalig herstel nodig. De commissie stemt in met het handhaven van de begroeiing van de muur. Dit werkt ook preventief tegen graffiti.

**b. Open Monumentendagen 2008**

De commissie geeft complimenten voor het interessante programma van de Open Monumentendagen. Vooral het project van Wonen Weert de Looimolenstraat, met woningen voor en na de renovatie wordt zeer gewaardeerd. Ook de kalender wordt bijzonder op prijs gesteld. Het is een fraai kwaliteitsproduct geworden dat gedurende langere tijd de stads- en dorpsgezichten positief onder de aandacht brengt.

### **c. Archeologie**

De heer Wim Truyen zal vanaf de volgende vergadering aanwezig zijn om dit punt te behandelen. Nu was zijn aanwezigheid vanwege andere prioriteiten en op zo'n korte termijn niet te realiseren.

## **5. Om advies ingekomen stukken**

### **a. Hoorzitting Lichtenberg**

De commissie heeft kennisgenomen van het verslag van de hoorzitting van 26 augustus jl. en de zienswijzen van de Dressuur- en Springstal de IJzeren Man. De commissie is van mening dat de in de zienswijze aangevoerde standpunten niet relevant zijn voor de aanwijzing als rijksbeschermd monument en dat geen argumenten zijn aangevoerd dat het complex niet de toegekende cultuurhistorische en unieke waarde heeft. De commissie adviseert positief over de aanwijzing van de Lichtenberg tot rijksbeschermd monument.

### **b. Ontwerpbestemmingsplan Weert Noord c.a.**

De commissie adviseert de stads- en dropsgezichten in de tekst van de beleidsbijlage op te nemen. Hier ontbreekt dit onderwerp, terwijl de gezichten wel op de kaart zijn opgenomen. Voor het overige stemt de commissie in met het gepresenteerde plan.

### **c. Jean Amentstraat 15**

In de voorafgaande vergadering van de Monumenten-welstandscommissie is de illegale bouw van een gang en poort van het pand Jean Amentstraat 15 behandeld. In verband met de twijfel bij de monumentwaardigheid wordt dit pand nu ook bij de commissie om advies voorgelegd. Geconstateerd wordt dat de kapconstructie er erg strak uitziet; dit duidt op grootschalige vernieuwing. Aan de hand van de inventariserende beschrijving uit 1996 blijkt dat de toenmalige commissie een positief advies over dit pand heeft gegeven. Dit ondanks de toen al vernieuwde achtervleugel (1983). Nu ligt alleen de gang over de binnenplaats en de poort voor. Dit tast het pand verder niet wezenlijk aan. De commissie stemt in met voorliggende wijziging. Wel dient de status van dit pand te worden heroverwogen bij de opstelling van het Monumentenbeleidsplan 2009<sup>1</sup>.

## **6. Terugkoppeling uit Monumenten-welstandscommissie (18 september)**

De heer Pantus doet aan de hand van foto's verslag van de plannen die zojuist zijn behandeld.

### **a. Langstraat 6 (RM)**

De heer Pantus licht toe dat de bescheiden Velux dakvensters in het voordakvlak akkoord zijn bevonden in de Monumenten-welstandscommissie. De nieuwe kozijnen op eerste verdieping zijn niet akkoord, omdat ze niet passen bij de datering en stijl van de 19<sup>e</sup> eeuwse voorgevel. Ook het stucwerk van de voorgevel wordt ontraden omdat dit niet past bij de gevel. Keimen in bijvoorbeeld grijs, is wel mogelijk. Geadviseerd is de voorgevel aan een nader onderzoek te onderwerpen of de oorspronkelijke (vakwerk)voorgevel hier nog achter schuil gaat.

### **b. Biest 44, reclame Huupkens IJs (SDG)**

De Monumenten-welstandscommissie had dit plan al eerder geaccordeerd. Nu is ook de aanvraag om monumentenvergunning akkoord bevonden.

De commissie Cultuurhistorie neemt kennis van de uitgebrachte adviezen.

---

<sup>1</sup> Nader onderzoek heeft uitgewezen dat dit pand in 1996 wel door de toenmalige Monumentencommissie is voorgedragen voor de gemeentelijke monumentenlijst, maar dat daadwerkelijke besluitvorming niet heeft plaatsgevonden. Dit betekent dat Jean Amentstraat 15 formeel geen gemeentelijk monument is en nu ook geen monumentenvergunning nodig is.

### **7. Volgende vergadering**

Volgens schema is de volgende vergadering die van 16 oktober. Indien er onvoldoende agendapunten zijn, wordt deze geannuleerd en is de volgende vergaderdatum 13 november as.

### **8. Rondvraag**

De heer Kremers verzoekt de notulen en agenda per email te ontvangen. Dit wordt toegezegd.

De heer Kremers toont een foto van een gevelsteen '1786' in de Hoogstraat. De steen is geheel 'dichtgeverfd'. Ook zijn oude kleurresten verdwenen. Dat was eerder dit jaar niet. De commissie betreurt verlies van dergelijke cultuurhistorische waarden.

### **9. Sluiting**

De voorzitter sluit om 16.30 u de vergadering onder dankzegging aan de aanwezigen voor hun bijdrage.

Vastgesteld in de vergadering van 13 november 2008,

H. Coolen, voorzitter

J. Jongeling, secretaris

Actielijst n.a.v. vergadering Commissie Cultuurhistorie 18 september 2008

Vergadering	Actiepunt	Actie door
1 juni 06	1. Commissie informeren over ontwikkelingen rondom molens a. Restauratie, b. Overdracht.	MBZ/vz
29 juni 06	2. (Ruimtelijke) plannen KMS/BC voorleggen aan commissie.	PLR Koen de Vries
19 okt 06	3. Adressering elementen Peel-Raamstelling corrigeren en verzenden aan Rijksdienst (RACM) <sup>2</sup>	MBZ/Mz i.o.m. T. Schers en J. v.d. Steen
11 jan 07	4. Archeologische attentiegebieden aanwijzen	OSCAR
26 juli 07	5. Plaatsing vm. jongensschool Keent op gemeentelijke monumentenlijst	MBZ/mz
18 okt 07	6. 3 schuilbunkers kazerneterrein en pijlers spoorbrug inventariseren t.b.v. aanbeveling rijkslijst	MBZ/mz
13 dec 07	7. Woning bij Boonesmolen inventariseren op cultuurhistorische waarden	MBZ/mz
6 mrt 08	8. Rapport uitbrengen aan commissie over voortgang Langstraat 6 en dakvensters Maasstraat 2	MBZ/hh
29 apr 08	9. Commissie informeren over stand van zaken opgravingen Kerkplein en WML-terrein	OSCAR
29 apr 08	10. Oplossing voor archeologische informatieborden Molenakker voorleggen aan B&W	OSCAR
26 juni 08	11. Rapport vondsten Kampershoek Noord voorleggen aan commissie	OSCAR
26 juni 08	12. BP Kampershoek Noord agenderen voor commissie Cultuurhistorie met advies Hollandse Molen	I/MBZ

<sup>2</sup> Tevens andere aanpassingen meenemen, zoals adressering St. Annamolen Keent.