raads-
voorstel

GEMEENTE WEERT

Vergadering Gemeenteraad van 20-07-2016		
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Raadsvoorstel: RAD-001281
Naam opsteller voorstel	: Roij, Maaike van; Arts, Marian	Zaaknummer JOIN: Z/16/021827
Portefeuillehouder	: G.J.W. (Geert) Gabriëls	Agendapunt: 11

Onderwerp

Uitgangspunten windenergie

Voorstel

1. Initiatieven om windenergie te realiseren te omarmen.
2. Uitgangspunten windenergie vast te stellen.

Inleiding

De Provincie Limburg heeft de opgave om in 2020 voor 95,5 MW aan windturbines te realiseren. Dit is weer onderdeel van een landelijke opgave uit het Nationale Energieakkoord om in totaal 6.000 MW aan windenergie in Nederland te realiseren. Leudal, Peel en Maas, Weert en Nederweert hebben al eerder besloten om in principe bij te willen dragen aan de realisatie van de opgave windenergie en daarvoor samen op te trekken. Windenergie is samen met zonne-energie noodzakelijk om aan de landelijke doelstellingen van gebruikte hernieuwbare energie te voldoen (14% in 2020) als ook om te voldoen aan gemeentelijke duurzaamheidsdoelstellingen.

Het is niet vanzelfsprekend dat in Weert een windmolenpark kan worden gerealiseerd. Er zijn wettelijke beperkingen (geluid t.o.v. woningen en overige uitsluitingen, waaronder straalverbindingen), waardoor een groot deel van het grondgebied van Weert af valt voor windmolens. Verder zijn er aandachtsgebieden, zoals natuur, afstand tot aaneengesloten bebouwde gebieden en stiltegebieden die het zoekgebied verkleinen. Zie bijlagen 1 en 2. Verder dient er uiteraard een initiatiefnemer te zijn. Er is overleg gevoerd tussen de vier gemeenten Leudal, Peel en Maas en Nederweert en op basis van wettelijke beperkingen en aandachtsgebieden zijn de meest geschikte locaties in de regio in kaart gebracht. De kaarten met de wettelijke beperkingen van Nederweert, Leudal en Peel en Maas zijn opgenomen in bijlage 3. Enkel locaties zijn gemeentegrensoverschrijdend. Voor al deze locaties geldt dat een initiatiefnemer bij interesse in een locatie deze nog nader in detail dient te bekijken (bijvoorbeeld, ligt er een individuele woning in het gebied, hoe lopen de wegen, waar ligt een aansluitpunt voor elektriciteit, nabijheid natuur), aangevuld met een locatieonderzoek.

De vier gemeenten willen windenergie realiseren onder bepaalde voorwaarden en hebben daarom de volgende uitgangspunten opgesteld:

1. De omgeving heeft een actieve en betrokken rol bij de ontwikkeling en de exploitatie van windturbines.
2. De opbrengsten (€ en kWh) van windturbines moeten maximaal terugvloeien in de gemeenschap.
3. De windturbines moeten op een goede plek komen, bezien vanuit een goede ruimtelijke ordening (goede functiecombinatie en landschappelijke inrichting).

4. Grondspeculatie moet worden voorkomen door:
   a. In het zoekgebied één samenhangend project, windmolenpark, te ontwikkelen.
   b. De bebouwde en onbebouwde gronden noodzakelijk voor de realisatie van windenergie te zien als een samenhangend complex: het windmolenpark.
   c. Alle grondeigenaren van het windmolenpark een eerlijke grondvergoeding te geven.
5. De vier gemeenten hebben gezamenlijk de voorliggende uitgangspunten opgesteld en wisselen kennis en ervaringen uit.
6. Gemeenten werken samen bij de ontwikkeling van gemeentegrensoverschrijdende locaties.

Beoogd effect / doel

Het doel is om windenergie initiatieven te beoordelen aan de hand van uitgangspunten, welke de omgeving en de lokale economie ten goede komen.

Argumenten

1.1 Vooraf te bepalen dat de gemeente positief staat tegenover initiatieven op het gebied van windenergie.
Het initiëren en ontwikkelen van een windpark wordt overgelaten aan een initiatiefnemer. Initiatieven worden beoordeeld conform de gebruikelijke werkwijze van initiatieven van derden. Er heeft een aantal initiatiefnemers interesse getoond, zie bijlage 4, maar er is nog geen principeverzoek ingediend. Het is goed vooraf te bepalen of de gemeente in beginsel positief staat tegenover windmolens op haar grondgebied, zodat het voor een initiatiefnemer zinvol is een verkenning uit te voeren. Dit neemt niet weg dat locaties altijd nader op haalbaarheid onderzocht moeten worden.

1.2 Windenergie sluit aan bij het Beleidskader duurzaamheid.
De gemeente Weert wil haar voorstrekkersrol in de regio op het gebied van energiebesparing, -opwekking en bewustwording verder uit te bouwen en de gehele regio enthousiasmeren om gezamenlijk aan de klimaat- en energiedoelstellingen te werken. Op 22 december 2014 is het Beleidskader duurzaamheid van Weert vastgesteld. Hierin is vastgelegd dat de gemeente in 2050 energieneutraal wil zijn. Windenergie levert in verhouding de grootste bijdrage aan duurzame energieopwekking (1 windmolen levert net zoveel elektriciteit als 12 voetbalvelden met zonnepanelen) en geeft daarmee een groot aandeel in het behalen van de doelstelling. Indien de winst behouden blijft voor de gemeente, kan deze worden geïnvesteerd in nieuwe lokale ontwikkelingen om Weert nog verder te verduurzamen.

2.1 De opbrengsten van windenergie dragen bij aan lokaal economisch voordeel en daarmee ook aan draagvlak van de omgeving
Indien een coöperatie een windmolenpark ontwikkelt, blijven de opbrengsten behouden voor de omgeving. Ook een particulier kan een windmolenpark ontwikkelen volgens dit principe. De voor- en nadelen van een coöperatieve ontwikkeling, versus de klassieke ontwikkeling met een projectontwikkelaar zijn uitgewerkt in bijlage 5.

2.2 De vier gemeenten willen grondspeculaties voorkomen om een aantal redenen.

- Voorkomen dat individuele grondafspraken gaan conflicteren in een gebied.
- Voorkomen dat grondafspraken alleen over de gronden gaan waarop de molens komen te staan en niet over de gronden waarop de molen ook impact heeft.
- Voorkomen dat de inrichting van een gebied door individuele grondafspraken wordt bepaald in plaats vanuit het oogpunt van goede ruimtelijke ordening.

Dit willen zij doen door:

a. In het zoekgebied één samenhangend project, windmolenpark, te ontwikkelen. Hiermee worden partijen gedwongen samen te werken en dient goede ruimtelijke ordening als basis voor de ontwikkeling.
b. De bebouwde en onbebouwde gronden noodzakelijk voor de realisatie van windenergie te zien als een samenhangend complex: het windmolenpark. Hiermee wordt erkend dat niet alleen de exacte locatie en grond waarop de windturbine komt te staan noodzakelijk is voor de windontwikkeling maar ook de gronden daar omheen.
c. Alle grondeigenaren van het windmolenpark een eerlijke grondvergoeding te geven. Een uitwerking van b. Alle grondeigenaren van het complex ontvangen een vergoeding en niet alleen de eigenaar van het perceel waar de windmolen fysiek komt te staan.

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Financiële gevolgen

Niet van toepassing

Uitvoering / evaluatie

Zodra een initiatiefnemer een principeverzoek indient voor het realiseren van windmolens, worden de uitgangspunten gehanteerd bij de beoordeling van het verzoek. Nadat de gemeente haar principemedewerking verleent, kan de initiatiefnemer de ruimtelijke onderbouwing inclusief alle benodigde onderzoeken opstellen ten behoeve van de bestemmingsplanwijziging. Dit traject beslaat naar verwachting ca 2 jaar.

Communicatie / participatie

Na vaststelling van dit raadsvoorstel wordt dit gecommuniceerd naar de initiatiefnemers en middels een persbericht. De uitgangspunten worden ook gecommuniceerd op de gemeentelijke website.

Advies raadscommissie

Ruimte➢ Het advies van de raadscommissie Ruimte is:

- voorstel rijp voor behandeling in de raad;

  agenderen als hamerstuk.

Bijlagen

Bijlage 1: Kaarten uitsluitingsgebieden
Bijlage 2: Kaarten beleidsmatige aandachtsgebieden
Bijlage 3: Overzicht meest geschikte locaties windenergie in de regio
Bijlage 4: Overzicht interesse initiatiefnemers
Bijlage 5: Het principe van een coöperatieve ontwikkeling

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,

de secretaris,	de burgemeester,
M.H.F. Knaapen	A.A.M.M. Heijmans

GEMEENTE WEERT

Nummer raadsvoorstel: RAD-001281

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 14-06-2016;

besluit:

1. Initiatieven om windenergie te realiseren te omarmen.
2. Uitgangspunten windenergie vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 20-07-2016.

De griffier, De voorzitter,

M.H.R.M. Wolfs-Corten A.A.M.M. Heijmans