

V4 Heeft u nog algemene opmerkingen hierover? Dan kunt u die hieronder achterlaten.

Beantwoord: 26 Overgeslagen: 3

#	REACTIES	DATE
1	-waterleidingen eerst vervangen, in korte tijd veel gebreken en nu zeer lage waterdruk - aanrijden via Groenewoudlaan zeer druk ivm drukte huisartsenpraktijk, veel parkeren. Groenewoudlaan aan 1 zijde parkeerverbod? Desnoods alleen overdag.	9/9/2020 8:22 PM
2	Beste, de Kesselstraat is momenteel al erg druk. Jonge kinderen lopen bij voorkeur liever door onze straat naar basisschool Aan de bron en terug naar huis dan dat ze via de Maaslandlaan lopen. Ditzelfde lijkt te gelden voor de jeugd die naar het Kwadrant gaat. In mindere mate is hier ook sprake van bij de schoolgaande jeugd naar de Philips van Horne. M.i. zorgt dit nu al voor ontzettend veel onrust. Mede door de smalle weg, het smalle trottoir en de mogelijkheid tot parkeren aan beide kanten van de weg. Het groene veldje naast het gemeenschapshuis maakt het nog enigzins ruimtelijk.	9/9/2020 8:00 PM
3	Allereerst begrijp ik de woningnood in Weert. Het is alleen jammer dat dit ten koste gaat van een stukje groen in dit gedeelte van de wijk. Het is fijn om te zien dat er steeds meer spelende kinderen zijn. Omdat de bewoners aan de zuidkant hun auto kunnen parkeren krijg je misschien problemen met "verdwaalde" ballen die vervolgens een auto beschadigen. Ik heb gelezen dat Sint Louis niet geschikt is i.v.m. sportactiviteiten. Leerlingen van scholen in Weert hebben vorig jaar wel ideeën mogen opperen m.b.t. een herinrichtingsplan. Voor zover ik het kan beoordelen wordt niet dit gehele terrein gebruikt voor sport en zou er eventueel een gedeelte met dezelfde grootte als hoek Kesselstraat/Gulikstraat gebruikt kunnen worden voor tijdelijke woningen. Ik ga ervan uit dat dit goed bekeken is, maar wil het toch benoemen. Dan is er nog een ander punt. In de Valkenburgstraat (deze straat ligt in het verlengde van bovengenoemde parkeergelegenheid) mag men aan beide kanten parkeren. Aan de kant met de even huisnummers staan altijd auto's op het trottoir geparkeerd. Dit geeft vaak gevaarlijke situaties. Bewoners aan deze zijde hebben allemaal (op 1 woning na) een oprit. Heb je de pech dat er aan beide kanten een auto op het trottoir staat en ook de overzijde vol staat met auto's dan is het heel lastig om, veilig en zonder schade te veroorzaken, weg te kunnen rijden. Deze situatie is niet incidenteel. Voetgangers, met evt. een rollator of kindervagen, kunnen in deze situatie niet over het trottoir lopen, maar worden min of meer gedwongen om op de weg te gaan lopen. Ook voor kleine kinderen die op de stoep voor hun huis willen spelen is dit geen veilige situatie. Ik weet dat dit niets met de bouw van de tijdelijke woningen te maken heeft, maar misschien kunt u dit doorsturen naar de desbetreffende commissie die hier over gaat. U mag mij ook de contactgegevens geven. Veel succes met het nemen van de juiste beslissing(en), je kunt het nooit voor iedereen goed doen.	9/9/2020 3:57 PM
4	De onderzochte parkeermogelijkheden zullen wel voldoende zijn achter het gemeenschapshuis maar toch zou ik willen vragen of uw in de buurt nog eens de parkeermogelijkheden zou willen onderzoeken, met name in de valkenburgstraat hier word namelijk aan twee kanten geparkeerd Waarvan één kant half op de stoep waardoor Het pad naar de voordeur word belemmerd. Rolstoelen en rollators kunnen vaak niet op de stoep lopen. Het uitdraaien met de auto van je eigen oprit is vaak heel moeizaam en dan zal het indien een ambulance of brandweerwagen Door de straat moet vaak niet mogelijk zijn. Dit alles is voor vele bewoners hier een grote ergernis. Graag zouden wij willen zien dat in onze straat maar aan één kant nog geparkeerd zou mogen worden.En dan zou het handig zijn als de parkeergelegenheid bij het gemeenschapshuis ook door bewoners uit onze straat gebruikt kunnen worden.	9/9/2020 8:54 AM
5	Geachte Mw. Arts, Op 28 september 2017 hebben wij een uitnodiging gehad voor een inwonersavond Groenewoud, waar de opzet van was, dat de inwoners werden uitgenodigd op samen punten aan te dragen om de leefbaarheid en veiligheid van het Groenewoud op te pimpen. Ik heb me daarna als vrijwilliger opgegeven om dit samen met u(Gemeente) in kaart te brengen. Wij hebben na 28 september 2017 per mail enkele keren gecorrespondeerd, en u zou op dit aanbod terugkomen,maar tot op heden heb ik niets meer van u vernomen en ook geen uitnodiging meer gehad. De meeste punten toen benoemd door de bewoners zijn er maar weinig van gerealiseerd. Dat stelt mij diep teleur. Nu wilt de Gemeente op een klein stukje groen op de Kesselstraat naast het Gemeenschapshuis midden in een dicht bebouwde woonomgeving, deze 11 tijdelijke woningen gaan realiseren, terwijl er in mijn beleving nog genoeg andere plekken zijn in Weert die nu door u zijn beoordeeld en afgewezen voor bebouwing volgens uw overzichtslijst. Dit noem ik nou niet bepaald het op pimpen van de buurt zoals toen in diverse punten zijn aangegeven en benoemd. Ook het parkeren van auto's wat nu al problemen geeft in de straten rondom het Gemeenschapshuis geeft nu al problemen. Het gebruik van het Gemeenschapshuis in "normale"tijden is altijd bezet is door diverse verenigingen. Volgens u leert de ervaring dat niet alle bewoners een auto hebben. Dit vind ik geen sterk argument omdat de praktijk anders laat zien, en men niet van te voren kan weten of	9/8/2020 10:49 AM

een toekomstige bewoner alsnog een auto gaat kopen. Ik zou toch gaarne op onze afspraak willen wijzen toen gemaakt in 2017, om samen van gedachte te wisselen, om het Groenewoud daadwerkelijk op te pimpen, want veilig is het nog steeds niet. Er wordt nog steeds te veel te hard gereden op de Graafschap Hornelaan en ook op de Schuttebeemd die een 30 km zone is. (om maar eens enkele straten te benoemen) Tot op heden is er door de Gemeente te weinig opgepakt en uitgevoerd zoals toen aangegeven. Ik hoop dat ik deze keer van u een vervolgreactie mag ontvangen.

6

9/7/2020 7:13 PM 7

	Hoe kunt u deze " postzegel " goedkeuren voor dit plan. 4 kruisingen van wegen. Parkeerproblemen. Regelmatig gesprongen waterleidingen. En in alle aangrenzende straten al genoeg sociale huisvesting. Als u nog meer problemen wil moet u dit vooral doen. Denk voor een keer eens goed na.	9/7/2020 10:45 AM
8	Als bestuur van Stichting Gemeenschapshuis Groenewoud Weert zijn wij enigszins verrast ,dat er tot nu toe geen overleg met ons is geweest. Omdat het gemeenschapshuis direct grenst aan de voorgestelde bouwlocatie was enig overleg op zijn plaats geweest. Wat ons nu grote zorgen baart is dat er onvoldoende parkeergelegenheid overblijft voor de huurders en bezoekers van ons Gemeenschapshuis . Er zijn nu een beperkt aantal parkeerplekken aan de voorkant van het gebouw aan de Kesselstraat en tevens een aantal parkeervakken aan de achterzijde . Deze parkeerplaatsen worden dagelijks frequent gebruikt . We verwachten problemen als de bouw van de tijdelijke woningen doorgaat en treden graag in overleg hierover.	9/4/2020 10:14 AM
9	Middels deze reactie wil ik graag bezwaar maken tegen het plaatsen van de tijdelijke woningen in de Kesselstraat, daar het vrij zicht drastisch belemmerd zal worden. Ook zal het met 11 nieuwe woningen onrustiger worden in de straat/wijk, zowel door auto's als de bewoners zelf.	9/2/2020 8:58 AM
10	Er staat niet genoemd hoe lang de tijdelijke woningen er geplaatst zullen blijven en hoe er gewerkt gaat worden aan de oorzaken van dit probleem, zodat dit geen structureel probleem blijft en de woningen uiteindelijk noodgedwongen moeten blijven of deze mensen dan alsnog met hetzelfde probleem zitten. Ook ondervind ik regelmatig dat er nu al veel geparkeerd wordt in de straat (Groenewoudlaan), dus ik verwacht dat dit zal verergeren wanneer de woningen erbij komen. Ik hoop erop te kunnen vertrouwen dat de Gemeente Weert ervoor zal zorgen dat de gevolgen van de plaatsing van deze woningen voor omwonenden beperkt blijven en dat er bij overlast snel actie ondernomen wordt.	9/1/2020 6:52 PM
11	Ik ben er absoluut op tegen.. waarom in een dichtbevolkte wijk zon traject?? De kinderen zijn daar fijn aan het spelen!! Waarom moet alles wat groen is weg????!! Ik ben er totaal mee oneens!!! Liever in een wijk waar het wel past!!!	8/31/2020 7:48 PM
12	Geachte lezer, als direct buurtbewoner ben ik in eerste instantie verbaasd niet in een eerder stadium betrokken/geïnformeerd te zijn. Mijns inziens is de locatie totaal niet geschikt voor bewoning. Dit wordt een doorn in het oog van de huidige omwonenden, alsmede voor de nieuwe bewoners van dit project. Te denken valt aan, naast de reeds in het persbericht benoemde bezwaren, de (verdere) verloedering van de wijk, overlast voor bewoners door het direct nabij gelegen gemeenschapshuis alsmede voor de gebruikers van het gemeenschapshuis; Problemen welke er nu niet zijn worden op deze manier gecreëerd. Het zou niet de eerste keer zijn dat besluiten door de gemeente achteraf nieuwe problemen blijken te veroorzaken. Ik noem als voorbeeld de besluiten om basisscholen langs drukke invalswegen te situeren en vervolgens te constateren dat er onveilige verkeerssituaties zijn ontstaan (Maaslandlaan, St. Jozefslaan). Tot slot draag ik u graag enkele alternatieven aan welke niet benoemd zijn in uw rapport: Leukerschansstraat (tussen Hoefbendenweg en Kaaskampweg), Noorderlaan, Laurenburg, Louis Regoutstraat, Oude Suffolkweg, Schonkenweg, Rectorijstraat.	8/31/2020 1:27 PM
13	Wij, bewoners van de wijk groenewoud, zijn het niet eens met de voorgenomen plannen om op het speelveld van de buurt, KVVW, en VV de Schaöpkjes, tijdelijke woningen te bouwen. Daarbij is het schandalig dat wij niet eerder zijn ingelicht over deze plannen. Onze kinderen, en die van de buurt genoten raken hun plek kwijt. Daarbij is de buurt aan het verjongen. Ik hoop echt dat de bouw niet door gaat.	8/31/2020 12:02 PM
14	De stad weert en daarmee de wijk groenewoud wordt door onze interim burgemeester en wethouders zijn de knip voor hun neus niet waard. In de onlangs ontvangen brief met daarin	8/31/2020 7:20 AM

een website waarop de burgers van het Groenewoud worden uitgenodigd om mee te praten over de plannen aan de Kesselstraat. De mensen die wonen aan de omringende straten zoals Maaslandlaan, Limburglaan en Schuttebeemd willen al lang met interim burgemeester en wethouders in gesprek over de verkeersveiligheid en invulling beplanting van deze straten, maar dan geven de dienstdoende ambtenaren niet thuis !! Slecht onderhoud, leegstand en steeds groter wordende verkeersdrukte zorgen voor veel overlast. Deze problemen en overlast zouden eerst weggenomen moeten worden alvorens men de voorgenomen plannen op de locatie Kesselstraat gaat uitvoeren. Gemeente besturen zijn erin mijn beleving al heel lang niet meer voor de burgers. Ze nemen ad hok besluiten terwijl zich het probleem van woning tekort al speelt vanaf de jaren 80. Interesse van gemeente bestuur heeft zich steeds gefocust op andere zaken van wonen en leven. Om nu de wijk Groenewoud te belasten met dit voornemen is zeer slecht en daarmee is de leefbaarheid en algemene veiligheid niet in balans !! Een bewoner van een pand in deze wijk

15	Ik ben tegen dit project.	8/30/2020 6:58 PM
16	Deze postzegel groen is voor ieder jaar kinder vacantiwerk en het uitzicht voor de bewoners, en de parkeerplaatsen voor het buurthuis zijn voorde mensen die naar carnaval-bridgen-kindervacantiwerk-en de ouderen. er zijn toch meer groene vlakken maar dat is 1 keer perj. voor de kermis en voor af en toe een circus. en er zijn nog meer plaatsen, maar wonen weert wil geen geld besteden voor de grond en zijn wij als bewoners de dupe gewoon schande.	8/30/2020 5:41 PM
17	Er wordt benoemd "Het principe is dat tijdelijke woningen niet worden gebouwd op locaties waar permanente woningen zijn voorzien." Dit principe wordt dus meteen aan de kant geschoven bij de Kesselstraat? Hier zijn al permanente woningen "voorzien" om het betreffende groen gedeelte. Na jaren van overlast met wietplantages en zelfs een doodslag op de hoek Gulikstraat/schuttebeemd is eindelijk de rust redelijk wedergekeerd. Op wat dealers op de parkeerplaats bij het buurthuis na. Nu gaat de gemeente deze rust weer verstoren door tijdelijke woningen te plaatsen. Tip: laat de gemeente en/of wonenlimburg openheid geven over het selectieproces en de voorwaarden voor degene die de woningen betrekken. De angst heerst voornamelijk dat er overlastgevend personen de woningen betrekken.	8/28/2020 8:28 AM
18	Geïnteresseerd om eventueel te huren	8/27/2020 6:09 PM
19	We hebben 2 grote velden op Groenewold, terrein bij de voormalige kerk. Zijn die weer niet goed genoeg. Waarom deze woningen niet in het gebied ijzere man. Alles volbouwen, mensen het uitzicht ontnemen, waardevermindering van de woningen, ja liever bij Jan met de pet dan bij de zogenaamd e elite.	8/27/2020 5:46 PM
20	Er word hier teveel gedacht aan de toekomstige bewoners niet aan de huidige bewoners niemand wil deze woningen aan zijn voordeur ja je leest het goed voordeur lekker democratisch besluit van de gemeente komen ze er gemakkelijk vanaf wonen al genoeg culturen op groenewoud waardevermindering op mijn woning is zeker mijn probleem of gaan jullie dit ook voor mij oplossen voor 11 woningen is deze plek veel te klein laat de buurt hierover stemmen dan bewandelen we de eerlijkste weg	8/27/2020 5:15 PM
21	Ik vind het niet correct Weert is een groene stad dit gaan jullie weer weghalen door huizen neer te zetten. Op het grasveld word gevoetbald gepicknickt spelletjes gedaan en feestjes gehouden. Bovendien is er al weinig parkeerplaats. Ik ben totaal niet racistisch maar wil liever geen zwarte voor m'n deur	8/27/2020 2:23 PM
22	TEGEN het plaatsen van deze woningen op de locatie Kesselstraat. Mening van omwonenden wordt gewoon terzijde geschoven. Schandalig beleid!	8/27/2020 2:01 PM
23	Er is zeker niet genoeg parkeermogelijkheid Wekelijks zijn er in het gemeenschapshuis activiteiten voor ouderen en jongeren Zelf kan ik op dinsdagavond nauwelijks parkeren voor mijn huis Alles staat dam vol!!! Laat staan dat er nog bewoners bijkomen met auto Er is hier echt geen plek voor Er is ook maar aan een kant parkeermogelijkheid op de Gulikstraat Verder vind ik het onverantwoord om hier gezinnen te plaatsen De leerlingen van het Kwadrant fietsen allemaal door de kesselstraat Voor zowel deze leerlingen als de bewoners wordt dit een onveilige situatie Veel auto's dan geparkeerd, nauwelijks dan overzicht op het kruispunt Gevaarlijk dus Ik zeg: zoek naar een andere locatie Kazerne??????	8/27/2020 1:51 PM
24	Deze locatie - met name het naast de locatie gelegen speeltuintje - is momenteel al een hotspot voor dealers, hangjeugd en ander gespuis. Het plaatsen van (tijdelijke) woningen zorgt voor nóg minder overzicht, en daarmee potentieel tot méér overlast. Groenewoud heeft	8/27/2020 1:50 PM

procentueel het hoogste aantal sociale huurvoorzieningen én hoogste aantal allochtone inwoners. Ik vraag me af of men deze wijk reeds heeft opgegeven, en daarom alle rommel maar de wijk induwt. Tot slot is het bestaande rioolstelsel, gezien de regelmatig terugkerende problemen met riool en (water)leidingen, problematisch slecht. Het aansluiten van nóg meer huishoudens is mijns inziens vragen om problemen.

25	Wij wonen zelf aan de Kesselstraat. De Kesselstraat is van zichzelf al een hele drukke straat met tal van sociale huurwoningen. Zoals aangegeven word is hier een speeltuin voor de kinderen, echter door het realiseren van deze woningen ontnemen je ook een groot speelveld voor de tal van kinderen die al in deze erg drukke straat/wijk wonen. Je gaat een wijk die van zichzelf druk en volgebouwd is naar mijn mening niet nog verder volproppen met woningen. Als mensen zelf willen aanbouwen of iets dergelijks is het altijd gedoe met vergunningen, maar een vergunning krijgen om een groen speelveld voor kinderen weg te halen mag wel? Ik vind het ronduit belachelijk. Weert groenste stad was het toch? Mij lijkt deze locatie daarom ook niet geschikt. Parkeren in de straat is nu al een drama en dat word alleen maar erger door het realiseren van nog meer woningen. Ik denk dat er beter gekeken kan worden naar een oplossing voor de lange termijn omdat het probleem op de huurwoningen markt met deze stap echt niet opgelost word.	8/27/2020 1:40 PM
26	Waarom in de wijk Groenewoud? De wijk wordt al door de gemeente Weert verwaarloosd. Onder de buurtbewoners is bijna niemand er mee eens, en toch doorduwen. Luisteren naar debuurtbewoners	8/27/2020 1:38 PM