

Fam. Hompes  
Maaseikerweg 182  
6006 AD WEERT



Helenaveen, 7 maart 2023

Geachte heer / mevrouw Hompes,

In verband met de realisatie van een nieuwe woning aan de Maaseikerweg 182 in Weert zijn door M&A Omgeving de achtergrondgeurbelasting bepaald ten gevolge van de veehouderijen binnen 2 km van de onderzoekslocatie.



Bepaling van de voorgrondgeurbelasting is niet relevant, omdat de dichtst bij gesitueerde veehouderij aan de Keenterstraat 69 is gesitueerd. Voor deze veehouderij geldt dat er woningen dichterbij zijn gesitueerd die maatgevend zijn voor het bedrijf. Bovendien is de huidige woning aan de Maaseikerweg 182 dichterbij de veehouderij gesitueerd dan de nieuwe locatie.

### **Achtergrondgeurbelasting**

Voor de bedrijven binnen 2 kilometer van de onderzoekslocatie, zijn de vergunninggegevens ontleend van de website KRD Limburg. Het bestand is bijgevoegd in bijlage 2 en bestaat uit veehouderijen in Weert en Stramproy. Aan de hand van deze gegevens is met behulp van V-stacks Gebied V2020.1 de achtergrondgeurbelasting in de omgeving bepaald.

Uit de rekenresultaten op de rand van het nieuwe bouwvlak van de woning blijkt dat een achtergrondgeurbelasting wordt berekend tussen 10,4 en 9,3 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup>. Een dergelijke geurbelasting kan worden gekwalificeerd als redelijk goed.

Dit betekent dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat uit oogpunt van geurhinder.

### **Conclusie**

Uit oogpunt van geurhinder kan worden gesteld dat er bij de nieuwe locatie van de woning sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. De woning vormt geen belemmering voor veehouderijen in de omgeving.

Indien u nog vragen of opmerkingen heeft gelieve contact op te nemen via ons telefoonnummer,

Hoogachtend,



Ir. W.A. van Aerle,  
M&A Omgeving BV

## **Bijlage 1: Situatie en luchtfoto**

Koolweg 64  
5759 PZ Helenaveen  
Tel: 0493-539803  
E-mail: [mena@m-en-a.nl](mailto:mena@m-en-a.nl)  
NL46 INGB 0007735427  
KvK: 67445519

# Maaseikerweg 182, Weert

Geuronderzoek

## Legenda



Maaseikerweg 182

Hondsteeg

Saes Weert

Autop - Vestiging Weert

Maaseikerweg

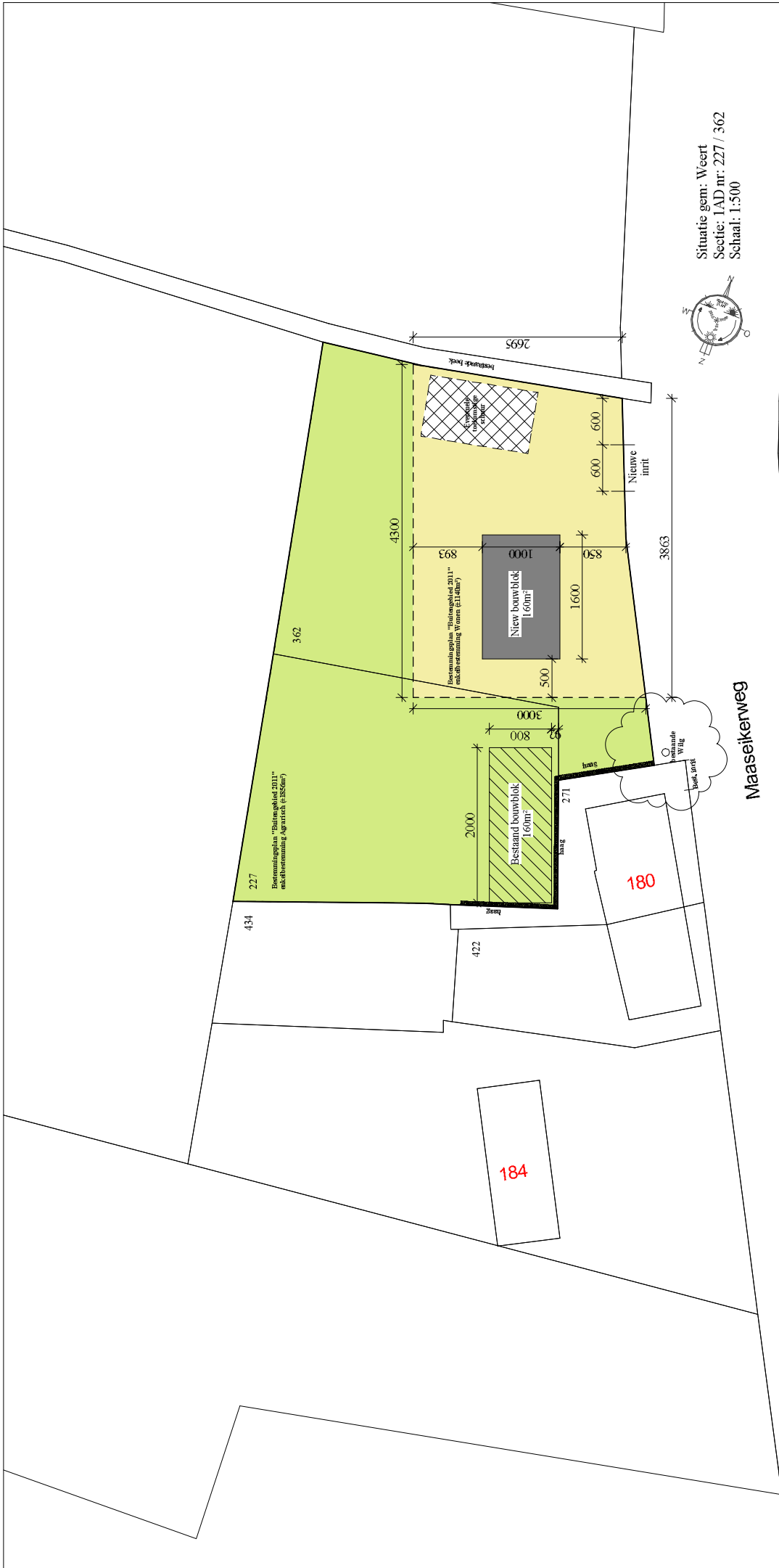
Maaseikerweg 182

N292

Klakstaartweg



100 m



Situatie gem: Weert  
 Sectie: IAD nr: 227 / 362  
 Schaal: 1:500

# Steven Palmen

## Teken- en Adviesbureau

Plan voor het verplaatsen van een bouwblok  
 Maaseikerweg 182, 6006AD Weert  
 datum: 03-11-2022  
 schaal: 1:500  
 blad nr.: 2

Fam. Hompes  
 werk nr: 425-A6

www.stevenpalmen.nl  
 Tromplaan 140  
 6004 ES Weert  
 0495-852474  
 info@stevenpalmen.nl

## **Bijlage 2: Invoergegevens achtergrondgeur**

Koolweg 64  
5759 PZ Helenaveen  
Tel: 0493-539803  
E-mail: [mena@m-en-a.nl](mailto:mena@m-en-a.nl)  
NL46 INGB 0007735427  
KvK: 67445519

Bronbestand															
BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgeboogte	EP-diameter	EP-uitree	Evergund	Emaxvergund	Gemeente	Adres	Postcode	HuisNr	DX	DY	Afstand
1461	177982	360883	4,8	5,0	3,0	0,4	29070,0	29070,0	Weert	Keenterstraat 69	6006PW	69	-180	-153	236
1462	178162	360522	3,5	6,0	0,5	0,4	2544,3	2544,3	Weert	Klakaartweg 6	6006AE	6	0	-314	314
1453	178175	360522	3,5	6,0	0,5	0,4	2544,3	2544,3	Weert	Klakaartweg 6	6006AE	6	13	-314	314
1452	178188	360522	3,5	6,0	0,5	0,4	2544,3	2544,3	Weert	Klakaartweg 6	6006AE	6	26	-314	315
1451	178203	360492	3,5	6,0	0,5	0,4	2544,3	2544,3	Weert	Klakaartweg 6	6006AE	6	41	-344	346
1450	178216	360487	3,5	6,0	0,5	0,4	2967,7	2967,7	Weert	Klakaartweg 6	6006AE	6	54	-349	353
1447	178278	360370	1,5	6,0	0,5	0,4	1602,0	1602,0	Weert	Maaseikerweg 218	6006AD	218	116	-466	480
1448	178247	360331	1,5	6,0	0,5	0,4	1922,4	1922,4	Weert	Maaseikerweg 218	6006AD	218	85	-505	512
1446	178322	360324	1,5	6,0	0,5	0,4	320,4	320,4	Weert	Maaseikerweg 218	6006AD	218	160	-512	536
1462	177945	360229	4,5	6,0	4,0	4,0	205,7	205,7	Weert	Keenterstraat 98	6006PX	98	-217	-607	645
1415	178586	360020	6,0	6,0	0,5	4,0	26676,0	26676,0	Weert	Kleinhegsteeg 6	6005PS	6	424	-816	920
1449	178186	359902	1,5	6,0	0,5	0,4	143,1	143,1	Weert	Maaseikerweg 280	6006AD	280	24	-934	934
1460	177047	360837	1,5	6,0	0,5	0,4	202,8	202,8	Weert	Keenterstraat 11	6006PW	11	-1115	1	1115
1457	177215	360200	3,3	4,0	2,4	1,0	3042,0	3042,0	Weert	Dijkerstraat 24	6006PS	24	-947	-636	1141
1458	177190	360194	6,0	4,0	1,4	5,4	21344,0	21344,0	Weert	Dijkerstraat 24	6006PS	24	-972	-642	1165
1456	177180	360164	5,1	4,0	0,5	4,0	1835,5	1835,5	Weert	Dijkerstraat 24	6006PS	24	-982	-672	1190
1487	177006	360525	6,0	6,0	0,5	4,0	28480,0	28480,0	Weert	Dijkerstraat 41	6006TL	41	-1156	-311	1197
1455	177166	360165	4,2	4,0	0,5	4,0	4867,2	4867,2	Weert	Bocholterweg 41	6006TL	41	-996	-671	1201
1485	176948	360815	5,4	4,0	0,5	4,0	5670,0	5670,0	Weert	Bocholterweg 15A	6006TL	15A	-1214	-21	1214
1484	176928	360861	6,8	5,0	0,5	4,0	8415,0	8415,0	Weert	Bocholterweg 15A	6006TL	15A	-1234	25	1234
1483	176915	360887	2,0	4,0	0,5	0,4	3795,0	3795,0	Weert	Bocholterweg 15A	6006TL	15A	-1247	51	1248
1486	176908	360871	1,5	6,0	0,5	0,4	39,0	39,0	Weert	Bocholterweg 15A	6006TL	15A	-1254	35	1254
1459	176952	360204	1,5	6,0	0,5	0,4	2323,0	2323,0	Weert	Dijkerstraat 30	6006PS	30	-1210	-632	1365
1496	176868	360356	2,0	6,0	1,5	0,4	38,7	38,7	Weert	Bocholterweg 50	6006TN	50	-1294	-480	1380
1416	176697	359562	6,0	6,0	0,5	4,0	74030,1	74030,1	Weert	Grotehegsteeg 31	6005PW	31	535	-1274	1382
1497	176847	360379	2,0	6,0	1,6	0,4	38,7	38,7	Weert	Bocholterweg 50	6006TN	50	-1315	-457	1392
1498	176779	360339	1,5	6,0	0,5	0,4	117,0	117,0	Weert	Bocholterweg 50	6006TN	50	-1383	-497	1470
1373	178433	359370	5,8	6,0	5,7	1,5	70904,4	70904,4	Weert	Maaseikerweg 207	6005AD	207	271	-1466	1491
1412	179233	359827	1,5	6,0	0,5	0,4	13385,6	13385,6	Weert	Casterweg 35	6005PM	35	1071	-1209	1615
1413	179797	360906	1,5	6,0	0,5	0,4	1068,0	1068,0	Weert	Spechebaan 5	6005PN	5	1635	70	1636
1431	178521	359045	3,0	6,0	4,2	2,5	17283,8	17283,8	Weert	Peelheideweg 6	6005RB	6	359	-1791	1827
1430	178527	359013	2,4	4,0	2,8	2,5	7590,0	7590,0	Weert	Peelheideweg 6	6005RB	6	365	-1823	1859
1429	178531	358993	2,4	4,0	2,8	2,5	7590,0	7590,0	Weert	Peelheideweg 6	6005RB	6	369	-1843	1880
1432	178733	359034	4,8	6,0	3,0	0,4	29417,5	29417,5	Weert	Peelheideweg 8	6005RB	8	571	-1802	1890
1433	178775	359032	6,5	7,0	3,5	0,4	32825,8	32825,8	Weert	Peelheideweg 8	6005RB	8	613	-1804	1905
1508	176398	359821	3,2	6,0	6,8	0,7	35661,6	35661,6	Weert	Bocholterweg 80	6006TN	80	-1764	-1015	2035
1505	176380	359780	7,4	6,0	1,2	3,4	6801,3	6801,3	Weert	Bocholterweg 80	6006TN	80	-1782	-1056	2071
1506	176389	359757	5,1	6,0	0,5	4,0	9451,2	9451,2	Weert	Bocholterweg 80	6006TN	80	-1773	-1079	2076
1499	176348	359786	5,7	6,0	2,5	1,4	1014,3	1014,3	Weert	Bocholterweg 80	6006TN	80	-1814	-1050	2096
1500	176348	359786	5,7	6,0	2,5	1,4	1257,6	1257,6	Weert	Bocholterweg 80	6006TN	80	-1814	-1050	2096
1501	176348	359786	5,7	6,0	2,5	1,4	4620,0	4620,0	Weert	Bocholterweg 80	6006TN	80	-1814	-1050	2096
1507	176348	359786	5,7	6,0	2,5	1,4	1872,0	1872,0	Weert	Bocholterweg 80	6006TN	80	-1814	-1050	2096
1504	176358	359761	4,3	6,0	0,5	4,0	1248,0	1248,0	Weert	Bocholterweg 80	6006TN	80	-1804	-1075	2100

Waarneempunten.dat

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>
<b>1</b>	Identifier	X-coordinaat	Y-coordinaat	NORM-OU	Adres
<b>2</b>	1	178167	360821	14	Maaseikerweg 180
<b>3</b>	2	178152	360836	14	Hoekpunt nieuw bouwvlak
<b>4</b>	3	178147	360850	14	Hoekpunt nieuw bouwvlak
<b>5</b>	4	178135	360850	14	Hoekpunt nieuw bouwvlak
<b>6</b>	5	178139	360828	14	Hoekpunt nieuw bouwvlak



## **Bijlage 3: Resultaten achtergrondgeurbelasting**

	A	B	C	D	E	F	G
1	Cumulatieve ReceptID	geurbelasting X-coor	op Y-coor	receptorpunten zoals Geurnorm	zoals Geurbelasting	berekend [OUJ/m3]	Punt
2		1	178167	360821	14	9,66	Maaseikerweg 180
3		2	178152	360836	14	9,67	Hoekpunt nieuw bouwvlak
4		3	178147	360850	14	9,33	Hoekpunt nieuw bouwvlak
5		4	178135	360850	14	9,8	Hoekpunt nieuw bouwvlak
6		5	178139	360828	14	10,43	Hoekpunt nieuw bouwvlak
7							