

# Bijlage 16.2 Detailuitwerking raming kosten exploitatieopzet - 3e herziening

## EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN

Opdrachtgever:  
Plannaam:  
Deellocatie:  
Variant:  
Versie:

Gemeente Weert  
Laarveld  
Totaal (fase 1 t/m 4)  
1  
1

Modelversie:  
Auteur:  
Datum aanmaken:  
Laatst bewerkt:  
Status:

2020  
Robby van Bladel  
26-8-2019  
6-1-2023  
Ontwerp

### BIJLAGE 16.2 DETAILUITWERKINGEN RAMING KOSTEN EXPLOITATIEPLAN-3e herziening

Eigenaar/objekt	Oppervlakte (m²)	Grond (Bro 6.2.3.a)	Opstal (Bro 6.2.3.b)	Bijkamende schadeloosst.	Afk. zakr. (Bro 6.2.3.c)	Sloopkosten (Bro 6.2.3.d)	(art. 6.2.3.: Inbrengwaarde grond en/of opstellen)					
							Totale inbrengwaarde	nr bovenw. bomenw. bomenw. niet toerekenbaar	Aandelen	Aandelen niet toerekenbaar	Totaal nominaal	
Eigendom 2	35 m²	1.750	-	-	-	-	1.750	0 m²	-	0%	-	1.750
Eigendom 6	1.325 m²	100.000	-	-	-	-	100.000	0 m²	-	0%	-	100.000
Eigendom 7	487 m²	50.000	-	-	-	-	50.000	0 m²	-	0%	-	50.000
Eigendom 9	973 m²	40.600	13.373	1.000	-	3.427	58.400	0 m²	-	0%	-	58.400
Eigendom 10	3.840 m²	192.250	-	4.000	-	-	196.250	51 m²	2.603	50%	1.302	194.948
Eigendom 12	6.908 m²	345.150	-	-	-	-	377.650	0 m²	-	0%	-	377.650
Eigendom 13.1	277.833 m²	13.255.663	1.946.401	3.586.904	-	133.524	18.922.493	6.607 m²	330.558	66%	218.020	18.704.473
Eigendom 13.3	1.880 m²	93.700	-	-	-	-	93.700	0 m²	-	0%	-	93.700
Eigendom 13.5	6.489 m²	324.150	-	-	-	-	324.150	0 m²	-	0%	-	324.150
Eigendom 13.6	58 m²	2.900	-	-	-	-	2.900	0 m²	-	0%	-	2.900
Eigendom 13.8	4 m²	131	358	679	-	23	1.190	0 m²	-	0%	-	1.190
Eigendom 14	432 m²	21.600	-	-	-	-	21.600	0 m²	-	0%	-	21.600
Eigendom 15	403 m²	20.200	-	-	-	-	20.200	0 m²	-	0%	-	20.200
Eigendom 17	418 m²	21.000	-	-	-	-	21.000	0 m²	-	0%	-	21.000
Eigendom 19	469 m²	23.450	-	-	-	-	23.450	0 m²	-	0%	-	23.450
Eigendom 20	757 m²	37.850	-	-	-	-	37.850	0 m²	-	0%	-	37.850
Eigendom 22	503 m²	25.150	-	-	-	-	25.150	0 m²	-	0%	-	25.150
Eigendom 24	284 m²	14.200	-	-	-	-	14.200	0 m²	-	0%	-	14.200
Eigendom 25	280 m²	13.950	-	-	-	-	13.950	0 m²	-	0%	-	13.950
Eigendom 26	305 m²	15.250	-	-	-	-	15.250	0 m²	-	0%	-	15.250
Eigendom 27	493 m²	24.650	-	-	-	-	24.650	0 m²	-	0%	-	24.650
Eigendom 29	336 m²	16.800	-	-	-	-	16.800	0 m²	-	0%	-	16.800
Eigendom 30	333 m²	16.700	-	-	-	-	16.700	0 m²	-	0%	-	16.700
Eigendom 31	356 m²	17.750	-	-	-	-	17.750	0 m²	-	0%	-	17.750
Eigendom 32	270 m²	13.500	-	-	-	-	13.500	0 m²	-	0%	-	13.500
Eigendom 34	616 m²	30.800	-	-	-	-	30.800	0 m²	-	0%	-	30.800
Eigendom 35	305 m²	15.250	-	-	-	-	15.250	0 m²	-	0%	-	15.250
Eigendom 36	239 m²	11.950	-	-	-	-	11.950	0 m²	-	0%	-	11.950
Eigendom 38	641 m²	32.050	-	-	-	-	32.050	0 m²	-	0%	-	32.050
Eigendom 39	789 m²	39.450	-	-	-	-	39.450	0 m²	-	0%	-	39.450
Eigendom 40	919 m²	45.950	-	-	-	-	45.950	0 m²	-	0%	-	45.950
Eigendom 41	601 m²	30.050	-	-	-	-	30.050	0 m²	-	0%	-	30.050
Eigendom 43	504 m²	25.200	-	-	-	-	25.200	0 m²	-	0%	-	25.200
Eigendom 44	582 m²	29.100	-	-	-	-	29.100	0 m²	-	0%	-	29.100
Eigendom 45	599 m²	30.000	-	-	-	-	30.000	0 m²	-	0%	-	30.000
Eigendom 47	508 m²	25.400	-	-	-	-	25.400	0 m²	-	0%	-	25.400
Eigendom 48	263 m²	13.150	-	-	-	-	13.150	0 m²	-	0%	-	13.150
Eigendom 49	287 m²	14.300	-	-	-	-	14.300	0 m²	-	0%	-	14.300
Eigendom 50	282 m²	14.050	-	-	-	-	14.050	0 m²	-	0%	-	14.050
Eigendom 51	274 m²	13.700	-	-	-	-	13.700	0 m²	-	0%	-	13.700
Eigendom 52	600 m²	30.000	-	-	-	-	30.000	0 m²	-	0%	-	30.000
Eigendom 55	290 m²	14.450	-	-	-	-	14.450	0 m²	-	0%	-	14.450
Eigendom 57	464 m²	23.200	-	-	-	-	23.200	0 m²	-	0%	-	23.200
Eigendom 58.1	358 m²	17.900	-	-	-	-	17.900	0 m²	-	0%	-	17.900
Eigendom 58.2	464 m²	23.200	-	-	-	-	23.200	0 m²	-	0%	-	23.200
Eigendom 59	364 m²	18.200	-	-	-	-	18.200	0 m²	-	0%	-	18.200
Eigendom 60	449 m²	22.450	-	-	-	-	22.450	0 m²	-	0%	-	22.450
Eigendom 61.1	264 m²	13.200	-	-	-	-	13.200	0 m²	-	0%	-	13.200
Eigendom 61.2	53 m²	2.650	-	-	-	-	2.650	0 m²	-	0%	-	2.650
Eigendom 64	110 m²	5.500	-	-	-	-	5.500	0 m²	-	0%	-	5.500
Eigendom 65	196 m²	9.800	-	-	-	-	9.800	0 m²	-	0%	-	9.800
Eigendom 67.1	208 m²	10.400	-	-	-	-	10.400	0 m²	-	0%	-	10.400
Eigendom 67.2	509 m²	25.450	-	-	-	-	25.450	0 m²	-	0%	-	25.450
Eigendom 68	436 m²	21.750	-	-	-	-	21.750	0 m²	-	0%	-	21.750
Eigendom 69	268 m²	13.400	-	-	-	-	13.400	0 m²	-	0%	-	13.400
Eigendom 70	274 m²	13.700	-	-	-	-	13.700	0 m²	-	0%	-	13.700
Eigendom 72	240 m²	12.000	-	-	-	-	12.000	0 m²	-	0%	-	12.000
Eigendom 74	339 m²	16.950	-	-	-	-	16.950	0 m²	-	0%	-	16.950
Eigendom 77	295 m²	14.750	-	-	-	-	14.750	0 m²	-	0%	-	14.750
Eigendom 79	815 m²	40.750	-	-	-	-	40.750	0 m²	-	0%	-	40.750
Eigendom 80	282 m²	14.100	-	-	-	-	14.100	0 m²	-	0%	-	14.100
Eigendom 81	290 m²	14.500	-	-	-	-	14.500	0 m²	-	0%	-	14.500
Eigendom 82	294 m²	14.650	-	-	-	-	14.650	0 m²	-	0%	-	14.650
Eigendom 83	297 m²	14.850	-	-	-	-	14.850	0 m²	-	0%	-	14.850
Eigendom 86	109 m²	5.450	-	-	-	-	5.450	0 m²	-	0%	-	5.450
Eigendom 87	124 m²	6.200	-	-	-	-	6.200	0 m²	-	0%	-	6.200
Eigendom 88	213 m²	10.550	-	-	-	-	10.550	0 m²	-	0%	-	10.550
Eigendom 90	589 m²	29.450	-	-	-	-	29.450	0 m²	-	0%	-	29.450
Eigendom 91	594 m²	29.700	-	-	-	-	29.700	0 m²	-	0%	-	29.700
Eigendom 92	1.102 m²	55.100	-	-	-	-	55.100	0 m²	-	0%	-	55.100
Eigendom 95	205 m²	10.250	-	-	-	-	10.250	0 m²	-	0%	-	10.250
Eigendom 102	421 m²	21.050	-	-	-	-	21.050	0 m²	-	0%	-	21.050
Eigendom 103	652 m²	32.600	-	-	-	-	32.600	0 m²	-	0%	-	32.600
Eigendom 104	484 m²	24.200	-	-	-	-	24.200	0 m²	-	0%	-	24.200
Eigendom 105	495 m²	24.750	-	-	-	-	24.750	0 m²	-	0%	-	24.750
Eigendom 106	450 m²	22.500	-	-	-	-	22.500	0 m²	-	0%	-	22.500
Eigendom 107	1.614 m²	71.700	20.000	-	-	10.519	102.219	0 m²	-	0%	-	102.219
Eigendom 108	606 m²	30.300	-	-	-	-	30.300	0 m²	-	0%	-	30.300
Eigendom 109	337 m²	16.750	-	-	-	-	16.750	0 m²	-	0%	-	16.750
Eigendom 110	332 m²	16.650	-	-	-	-	16.650	0 m²	-	0%	-	16.650
Eigendom 111	671 m²	33.550	-	-	-	-	33.550	0 m²	-	0%	-	33.550
Eigendom 112	598 m²	29.900	-	-	-	-	29.900	0 m²	-	0%	-	29.900
Eigendom 113	580 m²	29.000	-	-	-	-	29.000	0 m²	-	0%	-	29.000
Eigendom 115	609 m²	30.450	-	-	-	-	30.450	0 m²	-	0%	-	30.450
Eigendom 117	617 m²	30.850	-	-	-	-	30.850	0 m²	-	0%	-	30.850
Eigendom 118	814 m²	40.700	-	-	-	-	40.700	0 m²	-	0%	-	40.700
Eigendom 119	956 m²	21.400	90.256	-	-	8.255	119.911	0 m²	-	0%	-	119.911
Eigendom 120	733 m²	36.600	-	-	-	-	36.600	0 m²	-	0%	-	36.600
Eigendom 121	546 m²	27.250	-	-	-	-	27.250	0 m²	-	0%	-	27.250
Eigendom 122	552 m²	27.750	-	-	-	-	27.750	0 m²	-	0%	-	27.750
Eigendom 123	605 m²	30.500	-	-	-	-	30.500	0 m²	-	0%	-	30.500
Eigendom 124	752 m²	37.200	-	-	-	-	37.200	0 m²	-	0%	-	37.200
Eigendom 125	843 m²	42.000	-	-	-	15.321	57.321	0 m²	-	0%	-	57.321
Eigendom 127	938 m²	800	157.949	-	-	14.448	173.195	0 m²	-	0%	-	173.195
Eigendom 130	292 m²	14.600	-	-	-	-	14.600	0 m²	-	0%	-	14.600
Eigendom 132	288 m²	14.400	-	-	-	-	14.400	0 m²	-	0%	-	14.400
Eigendom 133	307 m²	15.350	-	-	-	-	15.350	0 m²	-	0%	-	15.350
Eigendom 134.1	13.212 m²	659.750	-	-	-	-	659.750	0 m²	-	0%	-	659.750
Eigendom 134.2	1.272 m²	33.282	90.953	172.679	-	5.740	302.655	0 m²	-	0%	-	302.655
Eigendom 134.3	807 m²	40.400	-	-	-	-	40.400	0 m²	-	0%	-	40.400
Eigendom 134.4	1.623 m²	81.250	-	-	-	-	81.250	0 m²	-	0%	-	81.250
Eigendom 134.5	808 m²	40.450	-	-	-	-	40.450	0 m²	-	0%	-	40.450
Eigendom 134.6	807 m²	40.350	-	-	-	-	40.350	0 m²	-	0%	-	40.350
Eigendom 135	594 m²	15.542	42.473	80.638	-	2.681	141.334	0 m²	-	0%	-	141.334
Eigendom 136	617 m²	16.144	44.118	83.760	-	2.784	146.807	0 m²	-	0%	-	146.807
Eigendom 137	255 m²	6.672	18.234	34.617	-	1.151	60.674	0 m²	-	0%	-	60.674
Eigendom 138	236 m²	6.175	16.875	32.038	-	1.065	56.153	0 m²	-	0%	-	56.153
Eigendom 139	241 m²	6.306	17.232	32.717	-	1.088	57.343	0 m²	-	0%	-	57.343
Eigendom 141	250 m²	6.541	17.876	33.939	-	1.128	59.484	0 m²	-	0%	-	59.484
Eigendom 142	253 m²	6.620	18.091	34.346	-	1.142	60.198	0 m²	-	0%	-	60.198
Eigendom 144	391 m²	10.257	28.030	53.216	-	1.769						

EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN

Opdrachtgever:  
 Plannam:  
 Deellocatie:  
 Variant:  
 Versie:

Gemeente Weert  
 Laarveld  
 Totaal (fase 1 t/m 4)  
 1  
 1

Modelversie:  
 Auteur:  
 Datum aanmaken:  
 Laatst bewerkt:  
 Status:

2020  
 Robby van Blad  
 26-8-2019  
 6-1-2023  
 Ontwerp

BIJLAGE 16.2 DETAILUITWERKINGEN RAMING KOSTEN EXPLOITATIEPLAN-3e herziening

Eigendom 155	274 m²	7.143	19.521	37.061	-	1.232	64.957	0 m²	-	0%	-	64.957
Eigendom 156	280 m²	7.352	20.093	38.147	-	1.268	66.860	0 m²	-	0%	-	66.860
Eigendom 157	281 m²	7.352	20.093	38.147	-	1.268	66.860	0 m²	-	0%	-	66.860
Eigendom 158	281 m²	7.352	20.093	38.147	-	1.268	66.860	0 m²	-	0%	-	66.860
Eigendom 159	318 m²	8.321	22.738	43.170	-	1.435	75.664	0 m²	-	0%	-	75.664
Eigendom 161	214 m²	5.599	15.302	29.051	-	966	50.918	0 m²	-	0%	-	50.918
Eigendom 164	865 m²	22.659	61.923	117.563	-	3.908	206.053	0 m²	-	0%	-	206.053
Eigendom 171	785 m²	20.540	56.131	106.567	-	3.542	186.780	0 m²	-	0%	-	186.780
Eigendom 172	819 m²	21.429	58.562	111.183	-	3.696	194.870	0 m²	-	0%	-	194.870
Eigendom 174	718 m²	18.787	51.340	97.471	-	3.240	170.838	0 m²	-	0%	-	170.838
Eigendom 175	541 m²	14.155	38.684	73.443	-	2.441	128.723	0 m²	-	0%	-	128.723
Eigendom 176	1.664 m²	5.000	714.682	87.606	-	23.202	830.490	0 m²	-	0%	-	830.490
Eigendom 177	1.011 m²	26.479	72.362	137.383	-	4.567	240.791	0 m²	-	0%	-	240.791
Eigendom 178	279 m²	13.950	-	-	-	-	13.950	0 m²	-	0%	-	13.950
Eigendom 179	780 m²	39.000	-	-	-	-	39.000	0 m²	-	0%	-	39.000
Eigendom 182	481 m²	24.050	-	-	-	-	24.050	0 m²	-	0%	-	24.050
Eigendom 183	433 m²	21.650	-	-	-	-	21.650	0 m²	-	0%	-	21.650
Eigendom 184	436 m²	21.800	-	-	-	-	21.800	0 m²	-	0%	-	21.800
Eigendom 185	494 m²	24.700	-	-	-	-	24.700	0 m²	-	0%	-	24.700
Eigendom 186	566 m²	28.300	-	-	-	-	28.300	0 m²	-	0%	-	28.300
Eigendom 187	631 m²	31.550	-	-	-	-	31.550	0 m²	-	0%	-	31.550
Eigendom 188	461 m²	23.050	-	-	-	-	23.050	0 m²	-	0%	-	23.050
Eigendom 189	392 m²	19.600	-	-	-	-	19.600	0 m²	-	0%	-	19.600
Eigendom 190	402 m²	20.100	-	-	-	-	20.100	0 m²	-	0%	-	20.100
Eigendom 191	338 m²	16.900	-	-	-	-	16.900	0 m²	-	0%	-	16.900
Eigendom 192	264 m²	13.200	-	-	-	-	13.200	0 m²	-	0%	-	13.200
Eigendom 193	252 m²	12.600	-	-	-	-	12.600	0 m²	-	0%	-	12.600
Eigendom 194	221 m²	11.050	-	-	-	-	11.050	0 m²	-	0%	-	11.050
Eigendom 195	219 m²	10.950	-	-	-	-	10.950	0 m²	-	0%	-	10.950
Eigendom 196	219 m²	10.950	-	-	-	-	10.950	0 m²	-	0%	-	10.950
Eigendom 198	239 m²	11.950	-	-	-	-	11.950	0 m²	-	0%	-	11.950
Eigendom 199	242 m²	12.100	-	-	-	-	12.100	0 m²	-	0%	-	12.100
Eigendom 200	274 m²	13.700	-	-	-	-	13.700	0 m²	-	0%	-	13.700
Eigendom 201	278 m²	13.900	-	-	-	-	13.900	0 m²	-	0%	-	13.900
Eigendom 202	339 m²	16.950	-	-	-	-	16.950	0 m²	-	0%	-	16.950
Eigendom 203	467 m²	23.300	-	-	-	-	23.300	0 m²	-	0%	-	23.300
Eigendom 205	466 m²	23.300	-	-	-	-	23.300	0 m²	-	0%	-	23.300
Eigendom 206	483 m²	24.150	-	-	-	-	24.150	0 m²	-	0%	-	24.150
Eigendom 207	512 m²	25.600	-	-	-	-	25.600	0 m²	-	0%	-	25.600
Eigendom 208	417 m²	20.850	-	-	-	-	20.850	0 m²	-	0%	-	20.850
Eigendom 209	466 m²	23.300	-	-	-	-	23.300	0 m²	-	0%	-	23.300
Eigendom 210	501 m²	24.950	-	-	-	-	24.950	0 m²	-	0%	-	24.950
Eigendom 211	507 m²	25.350	-	-	-	-	25.350	0 m²	-	0%	-	25.350
Eigendom 212	438 m²	21.900	-	-	-	-	21.900	0 m²	-	0%	-	21.900
Eigendom 213	492 m²	24.500	-	-	-	-	24.500	0 m²	-	0%	-	24.500
Eigendom 214	462 m²	23.100	-	-	-	-	23.100	0 m²	-	0%	-	23.100
Eigendom 215	482 m²	24.100	-	-	-	-	24.100	0 m²	-	0%	-	24.100
Eigendom 216	747 m²	37.350	-	-	-	-	37.350	0 m²	-	0%	-	37.350
Eigendom 217	698 m²	34.900	-	-	-	-	34.900	0 m²	-	0%	-	34.900
Eigendom 218	696 m²	34.800	-	-	-	-	34.800	0 m²	-	0%	-	34.800
Eigendom 219	633 m²	31.650	-	-	-	-	31.650	0 m²	-	0%	-	31.650
Eigendom 220	1.397 m²	69.750	-	-	-	-	69.750	0 m²	-	0%	-	69.750
Eigendom 221	1.906 m²	95.250	-	-	-	-	95.250	0 m²	-	0%	-	95.250
Eigendom 222	508 m²	25.350	-	-	-	-	25.350	0 m²	-	0%	-	25.350
Eigendom 223	540 m²	27.000	-	-	-	-	27.000	0 m²	-	0%	-	27.000
Eigendom 224	571 m²	28.550	-	-	-	-	28.550	0 m²	-	0%	-	28.550
Eigendom 225	608 m²	30.400	-	-	-	-	30.400	0 m²	-	0%	-	30.400
Eigendom 226	510 m²	25.500	-	-	-	-	25.500	0 m²	-	0%	-	25.500
Eigendom 227	512 m²	25.600	-	-	-	-	25.600	0 m²	-	0%	-	25.600
Eigendom 228	519 m²	25.950	-	-	-	-	25.950	0 m²	-	0%	-	25.950
Eigendom 229	568 m²	28.400	-	-	-	5	28.405	0 m²	-	0%	-	28.405
Eigendom 230	681 m²	34.050	-	-	-	-	34.050	0 m²	-	0%	-	34.050
Eigendom 231	608 m²	30.450	-	-	-	36	30.486	0 m²	-	0%	-	30.486
Eigendom 232	533 m²	26.650	-	-	-	32	26.682	0 m²	-	0%	-	26.682
Eigendom 233	615 m²	30.750	-	-	-	37	30.787	0 m²	-	0%	-	30.787
Eigendom 234	578 m²	28.950	-	-	-	35	28.985	0 m²	-	0%	-	28.985
Eigendom 235	575 m²	28.750	-	-	-	34	28.784	0 m²	-	0%	-	28.784
Eigendom 236	410 m²	20.500	-	-	-	24	20.524	0 m²	-	0%	-	20.524
Eigendom 237	474 m²	23.700	-	-	-	28	23.728	0 m²	-	0%	-	23.728
Eigendom 238	510 m²	25.550	-	-	-	30	25.580	0 m²	-	0%	-	25.580
Eigendom 239	446 m²	22.300	-	-	-	27	22.327	0 m²	-	0%	-	22.327
Eigendom 240	459 m²	22.950	-	-	-	27	22.977	0 m²	-	0%	-	22.977
Eigendom 241	551 m²	27.550	-	-	-	33	27.583	0 m²	-	0%	-	27.583
Eigendom 242	823 m²	41.250	-	-	-	49	41.299	0 m²	-	0%	-	41.299
Eigendom 243	708 m²	35.400	-	-	-	42	35.442	0 m²	-	0%	-	35.442
Eigendom 244	757 m²	37.850	-	-	-	0	37.850	0 m²	-	0%	-	37.850
Eigendom 245	495 m²	24.750	-	-	-	-	24.750	0 m²	-	0%	-	24.750
Eigendom 246	492 m²	24.650	-	-	-	-	24.650	0 m²	-	0%	-	24.650
Eigendom 247	465 m²	23.200	-	-	-	-	23.200	0 m²	-	0%	-	23.200
Eigendom 248	500 m²	24.900	-	-	-	-	24.900	0 m²	-	0%	-	24.900
Eigendom 249	665 m²	33.250	-	-	-	-	33.250	0 m²	-	0%	-	33.250
Eigendom 250	402 m²	20.100	-	-	-	-	20.100	0 m²	-	0%	-	20.100
Eigendom 251	455 m²	22.750	-	-	-	-	22.750	0 m²	-	0%	-	22.750
Eigendom 252	468 m²	23.400	-	-	-	-	23.400	0 m²	-	0%	-	23.400
Eigendom 253	518 m²	25.900	-	-	-	-	25.900	0 m²	-	0%	-	25.900
Eigendom 255	721 m²	36.000	-	-	-	-	36.000	0 m²	-	0%	-	36.000
Eigendom 256	712 m²	35.550	-	-	-	-	35.550	0 m²	-	0%	-	35.550
Eigendom 258	333 m²	8.713	23.811	45.206	-	1.503	79.233	0 m²	-	0%	-	79.233
Eigendom 260	503 m²	22.504	7.937	15.069	-	501	46.011	0 m²	-	0%	-	46.011
Eigendom 261	465 m²	23.250	-	-	-	-	23.250	0 m²	-	0%	-	23.250
Eigendom 262	457 m²	22.850	-	-	-	-	22.850	0 m²	-	0%	-	22.850
Eigendom 263	446 m²	22.300	-	-	-	-	22.300	0 m²	-	0%	-	22.300
Eigendom 264	446 m²	22.300	-	-	-	-	22.300	0 m²	-	0%	-	22.300
Eigendom 265	453 m²	22.650	-	-	-	-	22.650	0 m²	-	0%	-	22.650
Eigendom 266	472 m²	23.600	-	-	-	-	23.600	0 m²	-	0%	-	23.600
Eigendom 267	421 m²	21.050	-	-	-	-	21.050	0 m²	-	0%	-	21.050
Eigendom 268	478 m²	23.950	-	-	-	-	23.950	0 m²	-	0%	-	23.950
Eigendom 269	236 m²	11.800	-	-	-	-	11.800	0 m²	-	0%	-	11.800
Eigendom 270	232 m²	11.600	-	-	-	-	11.600	0 m²	-	0%	-	11.600
Eigendom 271	225 m²	11.250	-	-	-	-	11.250	0 m²	-	0%	-	11.250
Eigendom 272	213 m²	10.650	-	-	-	-	10.650	0 m²	-	0%	-	10.650
Eigendom 273	152 m²	7.600	-	-	-	-	7.600	0 m²	-	0%	-	7.600
Eigendom 274	231 m²	11.550	-	-	-	-	11.550	0 m²	-	0%	-	11.550
Eigendom 275	345 m²	16.892	1.073	2.036	-	68	20.069	0 m²	-	0%	-	20.069
Eigendom 276	324 m²	15.365	2.503	4.751	-	158	22.778	0 m²	-	0%	-	22.778
Eigendom 277	350 m²	17.500	-	-	-	-	17.500	0 m²	-	0%	-	17.500
Eigendom 278	438 m²	11.487	31.390	59.596	-	1.981	104.454	0 m²	-	0%	-	104.454
Eigendom 279	393 m²	10.283	28.101	53.351	-	1.773	93.509	0 m²	-	0%	-	93.509
Eigendom 280	262 m²	13.100	-	-	-	0	13.100	0 m²	-	0%	-	13.100
Eigendom 281	257 m²	12.850	-	-	-	-	12.850	0 m²	-	0%	-	12.850
Eigendom 282	263 m²	13.150	-	-	-	-	13.150	0 m²	-	0%	-	13.150
Eigendom 283	368 m²	9.629	26.313	49.958	-	1.661	87.561	0 m²	-	0%	-	87.561
Eigendom 284	345 m²											

<b>EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN</b>	Opdrachtgever:	Gemeente Weert	Modelversie:	2020
	Plannaam:	Laarveld	Auteur:	Robby van Blad
	Deellocatie:	Totaal (fase 1 t/m 4)	Datum aanmaken:	26-8-2019
	Variante:	1	Laatst bewerkt:	6-1-2023
	Versie:	1	Status:	Ontwerp

**BIJLAGE 16.2 DETAILUITWERKINGEN RAMING KOSTEN EXPLOITATIEPLAN-3e herziening**

Eigendom 288	205 m²	10.250	-	-	-	-	10.250	0 m²	-	0%	-	10.250
Eigendom 289	210 m²	10.500	-	-	-	-	10.500	0 m²	-	0%	-	10.500
Eigendom 290	561 m²	28.050	-	-	-	-	28.050	0 m²	-	0%	-	28.050
Eigendom 291.1	33 m²	1.650	-	-	-	2.000	3.650	0 m²	-	0%	-	3.650
Eigendom 291.2	33 m²	1.650	-	-	-	-	1.650	0 m²	-	0%	-	1.650
Eigendom 291.3	36 m²	1.800	-	-	-	-	1.800	0 m²	-	0%	-	1.800
Eigendom 291.4	37 m²	1.850	-	-	-	-	1.850	0 m²	-	0%	-	1.850
Eigendom 291.5	36 m²	1.800	-	-	-	-	1.800	0 m²	-	0%	-	1.800
Eigendom 292.1	105 m²	5.250	-	-	-	-	5.250	0 m²	-	0%	-	5.250
Eigendom 292.2	787 m²	39.300	-	-	-	-	39.300	0 m²	-	0%	-	39.300
Eigendom 292.3	590 m²	29.600	-	-	-	-	29.600	0 m²	-	0%	-	29.600
Eigendom 292.4	851 m²	42.600	-	-	-	-	42.600	0 m²	-	0%	-	42.600
Eigendom 293	6.310 m²	315.450	-	6.500	-	-	321.950	0 m²	-	0%	-	321.950
Eigendom 294	49 m²	1.282	3.504	6.652	-	221	11.659	0 m²	-	0%	-	11.659
Eigendom 296	284 m²	14.200	-	-	-	-	14.200	0 m²	-	0%	-	14.200
Eigendom 297	329 m²	16.450	-	-	-	-	16.450	0 m²	-	0%	-	16.450
Eigendom 298	705 m²	35.200	-	-	-	-	35.200	0 m²	-	0%	-	35.200
Eigendom 299	315 m²	15.750	-	-	-	-	15.750	0 m²	-	0%	-	15.750
Eigendom 300	372 m²	18.650	-	-	-	-	18.650	0 m²	-	0%	-	18.650
Eigendom 301	328 m²	16.400	-	-	-	-	16.400	0 m²	-	0%	-	16.400
Eigendom 302	347 m²	17.300	-	-	-	-	17.300	0 m²	-	0%	-	17.300
Eigendom 303	348 m²	17.350	-	-	-	-	17.350	0 m²	-	0%	-	17.350
Eigendom 304	338 m²	17.050	-	-	-	-	17.050	0 m²	-	0%	-	17.050
Eigendom 305	241 m²	12.050	-	-	-	-	12.050	0 m²	-	0%	-	12.050
Eigendom 306	263 m²	13.150	-	-	-	-	13.150	0 m²	-	0%	-	13.150
Eigendom 312	317 m²	15.850	-	-	-	-	15.850	0 m²	-	0%	-	15.850
Eigendom 314	217 m²	10.850	-	-	-	-	10.850	0 m²	-	0%	-	10.850
Eigendom 315	257 m²	12.850	-	-	-	-	12.850	0 m²	-	0%	-	12.850
Eigendom 316	277 m²	6.300	25.812	-	-	2.361	34.473	0 m²	-	0%	-	34.473
Eigendom 317	287 m²	14.350	-	-	-	-	14.350	0 m²	-	0%	-	14.350
Eigendom 318	227 m²	5.940	-	16.231	30.816	1.024	54.012	0 m²	-	0%	-	54.012
Eigendom 319	114 m²	3.009	8.223	15.612	-	519	27.363	0 m²	-	0%	-	27.363
Eigendom 320	67 m²	1.779	4.862	9.231	-	307	16.180	0 m²	-	0%	-	16.180
Eigendom 321	196 m²	5.102	13.943	26.472	-	880	46.398	0 m²	-	0%	-	46.398
Eigendom 322	119 m²	3.140	8.580	16.290	-	542	28.552	0 m²	-	0%	-	28.552
Eigendom 323	270 m²	7.065	19.306	36.654	-	1.218	64.243	0 m²	-	0%	-	64.243
Eigendom 324	127 m²	3.323	9.081	17.241	-	573	30.218	0 m²	-	0%	-	30.218
Eigendom 325	602 m²	30.150	-	-	-	-	30.150	0 m²	-	0%	-	30.150
Eigendom 326	863 m²	22.581	61.708	117.156	-	3.894	205.339	0 m²	-	0%	-	205.339
Eigendom 327	813 m²	21.246	58.061	110.232	-	3.664	193.204	0 m²	-	0%	-	193.204
Eigendom 328	530 m²	13.868	37.897	71.950	-	2.392	126.106	0 m²	-	0%	-	126.106
Eigendom 329	935 m²	24.465	66.856	126.930	-	4.219	222.470	0 m²	-	0%	-	222.470
Eigendom 330	265 m²	13.200	-	-	-	-	13.200	0 m²	-	0%	-	13.200
Eigendom 331	146 m²	7.300	-	-	-	-	7.300	0 m²	-	0%	-	7.300
Eigendom 332	213 m²	10.650	-	-	-	-	10.650	0 m²	-	0%	-	10.650
Eigendom 333	435 m²	21.750	-	-	-	-	21.750	0 m²	-	0%	-	21.750
Eigendom 334	821 m²	40.700	-	-	-	-	40.700	0 m²	-	0%	-	40.700
Eigendom 335	142 m²	7.100	-	-	-	-	7.100	0 m²	-	0%	-	7.100
Eigendom 337	616 m²	30.800	-	-	-	-	30.800	0 m²	-	0%	-	30.800
Eigendom 339	128 m²	6.400	-	-	-	-	6.400	0 m²	-	0%	-	6.400
Eigendom 340	728 m²	36.450	-	-	-	-	36.450	0 m²	-	0%	-	36.450
Eigendom 342	975 m²	25.511	69.716	132.360	-	4.400	231.988	0 m²	-	0%	-	231.988
Eigendom 343	318 m²	15.900	-	-	-	-	15.900	0 m²	-	0%	-	15.900
Eigendom 344	346 m²	17.350	-	-	-	-	17.350	0 m²	-	0%	-	17.350
Eigendom 345	281 m²	14.100	-	-	-	-	14.100	0 m²	-	0%	-	14.100
Eigendom 346	272 m²	13.600	-	-	-	-	13.600	0 m²	-	0%	-	13.600
Eigendom 347	303 m²	15.150	-	-	-	-	15.150	0 m²	-	0%	-	15.150
Eigendom 348	410 m²	20.500	-	-	-	24	20.524	0 m²	-	0%	-	20.524
Eigendom 349	289 m²	14.450	-	-	-	17	14.467	0 m²	-	0%	-	14.467
Eigendom 350	318 m²	15.900	-	-	-	19	15.919	0 m²	-	0%	-	15.919
Eigendom 351	310 m²	15.500	-	-	-	18	15.518	0 m²	-	0%	-	15.518
Eigendom 353	314 m²	15.700	-	-	-	19	15.719	0 m²	-	0%	-	15.719
Eigendom 354	321 m²	16.050	-	-	-	19	16.069	0 m²	-	0%	-	16.069
Eigendom 355	317 m²	15.850	-	-	-	19	15.869	0 m²	-	0%	-	15.869
Eigendom 356	323 m²	16.150	-	-	-	19	16.169	0 m²	-	0%	-	16.169
Eigendom 357	291 m²	14.550	-	-	-	17	14.567	0 m²	-	0%	-	14.567
Eigendom 358	290 m²	14.500	-	-	-	17	14.517	0 m²	-	0%	-	14.517
Eigendom 359	283 m²	14.150	-	-	-	13	14.163	0 m²	-	0%	-	14.163
Eigendom 360	293 m²	14.650	-	-	-	8	14.658	0 m²	-	0%	-	14.658
Eigendom 361	205 m²	10.250	-	-	-	-	10.250	0 m²	-	0%	-	10.250
Eigendom 362	204 m²	10.200	-	-	-	-	10.200	0 m²	-	0%	-	10.200
Eigendom 363	205 m²	10.250	-	-	-	-	10.250	0 m²	-	0%	-	10.250
Eigendom 364	138 m²	6.900	-	-	-	-	6.900	0 m²	-	0%	-	6.900
Eigendom 366	377 m²	18.900	-	-	-	-	18.900	0 m²	-	0%	-	18.900
Eigendom 367	327 m²	16.350	-	-	-	-	16.350	0 m²	-	0%	-	16.350
Eigendom 368	353 m²	17.700	-	-	-	-	17.700	0 m²	-	0%	-	17.700
Eigendom 369	371 m²	18.550	-	-	-	-	18.550	0 m²	-	0%	-	18.550
Eigendom 370	383 m²	19.150	-	-	-	-	19.150	0 m²	-	0%	-	19.150
Eigendom 371	378 m²	18.900	-	-	-	-	18.900	0 m²	-	0%	-	18.900
Eigendom 372	390 m²	19.500	-	-	-	-	19.500	0 m²	-	0%	-	19.500
Eigendom 373	492 m²	24.600	-	-	-	-	24.600	0 m²	-	0%	-	24.600
Eigendom 374	205 m²	10.250	-	-	-	-	10.250	0 m²	-	0%	-	10.250
Eigendom 375	219 m²	10.950	-	-	-	-	10.950	0 m²	-	0%	-	10.950
Eigendom 376	222 m²	11.100	-	-	-	-	11.100	0 m²	-	0%	-	11.100
Eigendom 377	229 m²	11.450	-	-	-	-	11.450	0 m²	-	0%	-	11.450
Eigendom 378	738 m²	36.900	-	-	-	-	36.900	0 m²	-	0%	-	36.900
Eigendom 379	1.089 m²	28.494	77.868	147.836	-	4.914	259.113	0 m²	-	0%	-	259.113
Eigendom 380	122 m²	6.100	-	-	-	-	6.100	0 m²	-	0%	-	6.100
Eigendom 381	259 m²	13.000	-	-	-	-	13.000	0 m²	-	0%	-	13.000
Eigendom 382	972 m²	-	165.812	-	-	15.165	180.977	0 m²	-	0%	-	180.977
Eigendom 383	247 m²	6.463	17.662	33.531	-	1.115	58.770	0 m²	-	0%	-	58.770
Eigendom 384	848 m²	22.188	60.635	115.119	-	3.827	201.770	0 m²	-	0%	-	201.770
Eigendom 385	225 m²	11.250	-	-	-	-	11.250	0 m²	-	0%	-	11.250
Eigendom 386	471 m²	23.550	-	-	-	-	23.550	0 m²	-	0%	-	23.550
Eigendom 387	577 m²	28.850	-	-	-	-	28.850	0 m²	-	0%	-	28.850
Eigendom 388	265 m²	6.934	18.949	35.975	-	1.196	63.053	0 m²	-	0%	-	63.053
Eigendom 389	489 m²	24.350	-	-	-	-	24.350	0 m²	-	0%	-	24.350
Eigendom 390	109 m²	5.450	-	-	-	-	5.450	0 m²	-	0%	-	5.450
Eigendom 391	14 m²	700	-	-	-	-	700	0 m²	-	0%	-	700
Eigendom 392	303 m²	15.150	-	-	-	-	15.150	0 m²	-	0%	-	15.150
Eigendom 393	364 m²	9.524	26.027	49.414	-	1.643	86.609	0 m²	-	0%	-	86.609
Eigendom 394	663 m²	17.348	47.407	90.005	-	2.992	157.752	0 m²	-	0%	-	157.752
Eigendom 395	57 m²	2.850	-	-	-	-	2.850	0 m²	-	0%	-	2.850
Eigendom 396	278 m²	13.900	-	-	-	-	13.900	0 m²	-	0%	-	13.900
Eigendom 397	516 m²	25.750	-	-	-	-	25.750	0 m²	-	0%	-	25.750
Eigendom 398	260 m²	13.000	-	-	-	-	13.000	0 m²	-	0%	-	13.000
Eigendom 399	262 m²	13.100	-	-	-	-	13.100	0 m²	-	0%	-	13.100
Eigendom 400	422 m²	21.100	-	-	-	-	21.100	0 m²	-	0%	-	21.100
Eigendom 401	262 m²	13.100	-	-	-	-	13.100	0 m²	-	0%	-	13.100
Eigendom 402	434 m²	21.700	-	-	-	-	21.700	0 m²	-	0%	-	21.700
Eigendom 403	432 m²	21.600	-	-	-	-	21.600	0 m²	-	0%	-	21.600
Eigendom 404	482 m²	24.050	-	-	-	-	24.050	0 m²	-	0%	-	24.050
Eigendom 405	314 m²	15.700	-	-	-	-	15.700	0 m²	-	0%	-	15.700
E												

**EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN**

Opdrachtgever:  
 Plannam:  
 Deellocatie:  
 Variant:  
 Versie:

Gemeente Weert  
 Laarveld  
 Totaal (fase 1 t/m 4)  
 1  
 1

Modelversie:  
 Auteur:  
 Datum aanmaken:  
 Laatst bewerkt:  
 Status:

2020  
 Robby van Blad  
 26-8-2019  
 6-1-2023  
 Ontwerp

**BIJLAGE 16.2 DETAILUITWERKINGEN RAMING KOSTEN EXPLOITATIEPLAN-3e herziening**

Eigendom 409	102.996 m²	4.885.350	436.627	100.000	-	327.749	5.749.726	0 m²	-	0%	-	5.749.726
Eigendom 410	316 m²	15.800	-	-	-	-	15.800	0 m²	-	0%	-	15.800
Eigendom 411	602 m²	30.100	-	-	-	-	30.100	0 m²	-	0%	-	30.100
Eigendom 412	477 m²	23.900	-	-	-	-	23.900	0 m²	-	0%	-	23.900
Eigendom 413	745 m²	37.250	-	-	-	-	37.250	0 m²	-	0%	-	37.250
Eigendom 414	127 m²	6.350	-	-	-	-	6.350	0 m²	-	0%	-	6.350
Eigendom 415	450 m²	22.500	-	-	-	27	22.527	0 m²	-	0%	-	22.527
Eigendom 416	520 m²	26.000	-	-	-	378	26.378	0 m²	-	0%	-	26.378
Eigendom 417	474 m²	23.700	-	-	-	-	23.700	0 m²	-	0%	-	23.700
Eigendom 418	434 m²	21.700	-	-	-	-	21.700	0 m²	-	0%	-	21.700
Eigendom 419	407 m²	20.350	-	-	-	-	20.350	0 m²	-	0%	-	20.350
Eigendom 420	529 m²	26.450	-	-	-	-	26.450	0 m²	-	0%	-	26.450
Eigendom 421	429 m²	21.450	-	-	-	-	21.450	0 m²	-	0%	-	21.450
Eigendom 422	312 m²	15.600	-	-	-	-	15.600	0 m²	-	0%	-	15.600
Eigendom 423	456 m²	22.800	-	-	-	-	22.800	0 m²	-	0%	-	22.800
Eigendom 424	339 m²	16.950	-	-	-	-	16.950	0 m²	-	0%	-	16.950
Eigendom 425	503 m²	25.150	-	-	-	-	25.150	0 m²	-	0%	-	25.150
Eigendom 426	594 m²	29.700	-	-	-	376	30.076	0 m²	-	0%	-	30.076
Eigendom 427	478 m²	23.900	-	-	-	-	23.900	0 m²	-	0%	-	23.900
Eigendom 428	457 m²	22.850	-	-	-	48	22.898	0 m²	-	0%	-	22.898
Eigendom 429	469 m²	23.450	-	-	-	-	23.450	0 m²	-	0%	-	23.450
Eigendom 431	506 m²	25.300	-	-	-	-	25.300	0 m²	-	0%	-	25.300
Eigendom 432	418 m²	20.900	-	-	-	-	20.900	0 m²	-	0%	-	20.900
Eigendom 433	487 m²	24.350	-	-	-	-	24.350	0 m²	-	0%	-	24.350
Eigendom 434	530 m²	26.500	-	-	-	-	26.500	0 m²	-	0%	-	26.500
Eigendom 435	508 m²	25.400	-	-	-	-	25.400	0 m²	-	0%	-	25.400
Eigendom 436	504 m²	25.200	-	-	-	-	25.200	0 m²	-	0%	-	25.200
Eigendom 437	462 m²	23.100	-	-	-	-	23.100	0 m²	-	0%	-	23.100
Eigendom 438	468 m²	23.400	-	-	-	-	23.400	0 m²	-	0%	-	23.400
Eigendom 439	508 m²	25.400	-	-	-	-	25.400	0 m²	-	0%	-	25.400
Eigendom 440	374 m²	18.700	-	-	-	-	18.700	0 m²	-	0%	-	18.700
Eigendom 441	479 m²	23.950	-	-	-	49	23.999	0 m²	-	0%	-	23.999
Eigendom 442	491 m²	24.550	-	-	-	-	24.550	0 m²	-	0%	-	24.550
Eigendom 443	454 m²	22.700	-	-	-	-	22.700	0 m²	-	0%	-	22.700
Eigendom 444	390 m²	19.500	-	-	-	-	19.500	0 m²	-	0%	-	19.500
Eigendom 445	453 m²	22.650	-	-	-	16	22.666	0 m²	-	0%	-	22.666
Eigendom 446	424 m²	21.200	-	-	-	-	21.200	0 m²	-	0%	-	21.200
Eigendom 447	468 m²	23.400	-	-	-	-	23.400	0 m²	-	0%	-	23.400
Eigendom 448	385 m²	19.250	-	-	-	280	19.530	0 m²	-	0%	-	19.530
Eigendom 449	501 m²	25.050	-	-	-	-	25.050	0 m²	-	0%	-	25.050
Eigendom 450	392 m²	19.600	-	-	-	285	19.885	0 m²	-	0%	-	19.885
Eigendom 451	505 m²	25.250	-	-	-	-	25.250	0 m²	-	0%	-	25.250
Eigendom 452	365 m²	18.250	-	-	-	-	18.250	0 m²	-	0%	-	18.250
Eigendom 453	503 m²	25.150	-	-	-	-	25.150	0 m²	-	0%	-	25.150
Eigendom 454	322 m²	16.100	-	-	-	-	16.100	0 m²	-	0%	-	16.100
Eigendom 455	447 m²	22.350	-	-	-	-	22.350	0 m²	-	0%	-	22.350
Eigendom 456	207 m²	10.350	-	-	-	-	10.350	0 m²	-	0%	-	10.350
Eigendom 457	291 m²	14.550	-	-	-	-	14.550	0 m²	-	0%	-	14.550
Eigendom 458	240 m²	12.000	-	-	-	-	12.000	0 m²	-	0%	-	12.000
Eigendom 459	28 m²	1.400	-	-	-	-	1.400	0 m²	-	0%	-	1.400
Eigendom 460	205 m²	10.250	-	-	-	-	10.250	0 m²	-	0%	-	10.250
Eigendom 461	63 m²	3.150	-	-	-	-	3.150	0 m²	-	0%	-	3.150
Eigendom 462	362 m²	18.100	-	-	-	-	18.100	0 m²	-	0%	-	18.100
Eigendom 463	273 m²	13.650	-	-	-	-	13.650	0 m²	-	0%	-	13.650
Eigendom 464	326 m²	16.300	-	-	-	-	16.300	0 m²	-	0%	-	16.300
Eigendom 465	354 m²	17.700	-	-	-	-	17.700	0 m²	-	0%	-	17.700
Eigendom 466.1	250 m²	12.500	-	-	-	-	12.500	0 m²	-	0%	-	12.500
Eigendom 466.2	666 m²	33.300	-	-	-	-	33.300	0 m²	-	0%	-	33.300
Eigendom 467	411 m²	20.500	-	-	-	-	20.500	0 m²	-	0%	-	20.500
Eigendom 468	361 m²	18.050	-	-	-	-	18.050	0 m²	-	0%	-	18.050
Eigendom 469	250 m²	12.500	-	-	-	-	12.500	0 m²	-	0%	-	12.500
Eigendom 470	361 m²	18.050	-	-	-	-	18.050	0 m²	-	0%	-	18.050
Eigendom 471	250 m²	12.500	-	-	-	-	12.500	0 m²	-	0%	-	12.500
Eigendom 472	250 m²	12.500	-	-	-	-	12.500	0 m²	-	0%	-	12.500
Eigendom 473	444 m²	22.200	-	-	-	-	22.200	0 m²	-	0%	-	22.200
Eigendom 474	250 m²	12.500	-	-	-	-	12.500	0 m²	-	0%	-	12.500
Eigendom 475	250 m²	12.500	-	-	-	-	12.500	0 m²	-	0%	-	12.500
Eigendom 476	460 m²	22.950	-	-	-	-	22.950	0 m²	-	0%	-	22.950
Eigendom 477	331 m²	16.550	-	-	-	-	16.550	0 m²	-	0%	-	16.550
Eigendom 478	250 m²	12.500	-	-	-	-	12.500	0 m²	-	0%	-	12.500
Eigendom 479	418 m²	20.900	-	-	-	-	20.900	0 m²	-	0%	-	20.900
Eigendom 480	326 m²	16.300	-	-	-	-	16.300	0 m²	-	0%	-	16.300
Eigendom 481	253 m²	12.650	-	-	-	-	12.650	0 m²	-	0%	-	12.650
Eigendom 482	338 m²	16.900	-	-	-	-	16.900	0 m²	-	0%	-	16.900
Eigendom 483	389 m²	19.450	-	-	-	-	19.450	0 m²	-	0%	-	19.450
Eigendom 484	289 m²	14.400	-	-	-	-	14.400	0 m²	-	0%	-	14.400
Eigendom 485	311 m²	15.500	-	-	-	-	15.500	0 m²	-	0%	-	15.500
Eigendom 486	336 m²	16.800	-	-	-	-	16.800	0 m²	-	0%	-	16.800
Eigendom 487	342 m²	17.050	-	-	-	-	17.050	0 m²	-	0%	-	17.050
Eigendom 488	366 m²	18.300	-	-	-	-	18.300	0 m²	-	0%	-	18.300
Eigendom 489	389 m²	19.450	-	-	-	-	19.450	0 m²	-	0%	-	19.450
Eigendom 490	313 m²	15.650	-	-	-	-	15.650	0 m²	-	0%	-	15.650
Eigendom 491	310 m²	15.500	-	-	-	-	15.500	0 m²	-	0%	-	15.500
Eigendom 492	189 m²	9.450	-	-	-	-	9.450	0 m²	-	0%	-	9.450
Eigendom 493	197 m²	9.850	-	-	-	-	9.850	0 m²	-	0%	-	9.850
Eigendom 494	204 m²	10.200	-	-	-	-	10.200	0 m²	-	0%	-	10.200
Eigendom 495	221 m²	11.050	-	-	-	-	11.050	0 m²	-	0%	-	11.050
Eigendom 496	272 m²	13.600	-	-	-	-	13.600	0 m²	-	0%	-	13.600
Eigendom 497	297 m²	14.850	-	-	-	-	14.850	0 m²	-	0%	-	14.850
Eigendom 498	332 m²	16.600	-	-	-	-	16.600	0 m²	-	0%	-	16.600
Eigendom 499	376 m²	18.800	-	-	-	-	18.800	0 m²	-	0%	-	18.800
Eigendom 500	424 m²	21.100	-	-	-	-	21.100	0 m²	-	0%	-	21.100
Eigendom 501	307 m²	15.350	-	-	-	-	15.350	0 m²	-	0%	-	15.350
Eigendom 502	317 m²	15.850	-	-	-	-	15.850	0 m²	-	0%	-	15.850
Eigendom 503	335 m²	16.750	-	-	-	-	16.750	0 m²	-	0%	-	16.750
Eigendom 504	362 m²	18.100	-	-	-	-	18.100	0 m²	-	0%	-	18.100
Eigendom 505	188 m²	9.400	-	-	-	-	9.400	0 m²	-	0%	-	9.400
Eigendom 506	184 m²	9.200	-	-	-	-	9.200	0 m²	-	0%	-	9.200
Eigendom 507	185 m²	9.250	-	-	-	-	9.250	0 m²	-	0%	-	9.250
Eigendom 508	195 m²	9.750	-	-	-	-	9.750	0 m²	-	0%	-	9.750
Eigendom 509	210 m²	10.500	-	-	-	-	10.500	0 m²	-	0%	-	10.500
Eigendom 510	216 m²	10.800	-	-	-	-	10.800	0 m²	-	0%	-	10.800
Eigendom 511	216 m²	10.800	-	-	-	-	10.800	0 m²	-	0%	-	10.800
Eigendom 512	216 m²	10.800	-	-	-	-	10.800	0 m²	-	0%	-	10.800
<b>Totaal</b>	<b>605.890 m²</b>	<b>28.703.500</b>	<b>5.142.500</b>	<b>6.802.250</b>	<b>-</b>	<b>657.263</b>	<b>41.305.513</b>	<b>6.658 m²</b>	<b>333.161</b>	<b>-</b>	<b>219.322</b>	<b>41.086.191</b>

<b>EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN</b>		Gemeente Weert	Modelversie:	2020
Opdrachtgever:	Laarveld	Auteur:	Robby van Blad	
Plannaam:	Totaal (fase 1 t/m 4)	Datum aanmaken:	26-8-2019	
Deellocatie:	1	Laatst bewerkt:	6-1-2023	
Variante:	1	Status:	Ontwerp	
Versie:	1			

**BIJLAGE 16.2 DETAILUITWERKINGEN RAMING KOSTEN EXPLOITATIEPLAN-3e herziening**

							(art. 6.2.4. a: Onderzoekskosten)			
Omschrijving 1	Bron	Aantal	Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd			
onderzoek luchtkwaliteit	-	1,0	post	500	500	500	-	-	-	
Bodemonderzoek	-	1,0	post	188.435	188.435	159.286	29.149	29.149	-	
asbestinventarisatie	-	1,0	post	10.302	10.302	7.219	3.083	3.083	-	
milieuvonderzoek	-	1,0	post	4.055	4.055	4.055	-	-	-	
akoestisch onderzoek	-	1,0	post	650	650	650	-	-	-	
Archeologisch onderzoek	-	1,0	post	1.059.310	1.059.310	504.401	554.909	554.909	-	
Geuronderzoek	-	1,0	post	5.510	5.510	5.510	-	-	-	
Geohydrologisch onderzoek	-	1,0	post	45.566	45.566	15.566	30.000	30.000	-	
Infiltratieonderzoek	-	1,0	post	2.400	2.400	2.400	-	-	-	
Externe veiligheid	-	1,0	post	6.650	6.650	6.650	-	-	-	
Planchadoscanneranalyse	-	1,0	post	8.942	8.942	8.942	-	-	-	
Flora en fauna	-	1,0	post	28.929	28.929	8.579	20.350	20.350	-	
Geotechnisch onderzoek	-	1,0	post	12.580	12.580	12.580	-	-	-	
Explosievenonderzoek	-	1,0	post	8.400	8.400	4.200	4.200	4.200	-	
Vleermuizenonderzoek	-	1,0	post	2.980	2.980	2.980	-	-	-	
Sikstofdepositie	-	1,0	post	4.695	4.695	2.380	2.315	2.315	-	
Saneringsplan	-	1,0	post	25.083	25.083	25.083	-	-	-	
Compensatie- en mitigatieplan	-	1,0	post	8.190	8.190	4.890	3.300	3.300	-	
Advies uitloophorizont exploitatieplan	-	1,0	post	10.000	10.000	-	10.000	10.000	-	
<b>Totaal</b>				<b>1.433.176</b>	<b>775.871</b>	<b>657.306</b>	<b>657.306</b>			

							(art. 6.2.4. b: Bodemsanering)			
Omschrijving 1	Bron	Aantal	Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd			
Historische kosten t/m jaar 2015	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	759.050	759.050	759.050	-	-	-	
Bodemsanering - fase 1	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	4.889	4.889	4.889	-	-	-	
Bodemsanering (T1 en T3 Kuppens) - fase 2	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	219.163	219.163	219.163	-	-	-	
Sanering Donatuskapelweg - fase 2	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	42.935	42.935	42.935	-	-	-	
Bodemsanering - fase 3	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	91.671	91.671	91.671	-	-	-	
Afbeschermbereik - fase 3	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	12.000	12.000	12.000	-	-	-	
Bodemsanering - fase 4	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	132.500	132.500	-	132.500	132.500	-	
<b>Totaal</b>				<b>1.262.208</b>	<b>1.129.708</b>	<b>132.500</b>	<b>132.500</b>			

							(art. 6.2.4. b en c: Grondwerken en aanleg voorzieningen e.d.)			
Omschrijving 1	Bron	Aantal	Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd			
Historische kosten t/m jaar 2015	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	5.275.355	5.275.355	5.275.355	-	-	-	
<b>FASE 1 Bouwrijp maken/grondwerk</b>										
Boekwaarde Bouwrijpmaken	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	296.511	296.511	296.511	-	-	-	
Grondwerk bouwrijpmaken	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	644	644	644	-	-	-	
Kabels en leidingen	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	482	482	482	-	-	-	
Contracte kosten huistaansluiting riolering	-	250	woningen	500	127.875	127.875	500	500	-	
<b>FASE 1 Woonrijp maken</b>										
Grondwerk woonrijpmaken	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	10.294	10.294	10.294	-	-	-	
Verharding Voonstraat	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	565.157	565.157	565.157	-	-	-	
Huistaansluitingen riool	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	6.217	6.217	6.217	-	-	-	
Groen en water	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	117.313	117.313	117.313	-	-	-	
Verlichting	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	26.897	26.897	26.897	-	-	-	
Micromilieu	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	6.102	6.102	6.102	-	-	-	
Speelvoorziening	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	-	-	-	-	-	-	
B1 Verharding woonstraat nog te realiseren	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	315.127	315.127	257.351	57.776	57.776	-	
B1 Groen en water nog te realiseren	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	3.836	3.836	2.930	906	906	-	
B1 Verlichting nog te realiseren	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	10.800	10.800	6.718	4.082	4.082	-	
B1 Micromilieu nog te realiseren	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	9.249	9.249	5.216	4.033	4.033	-	
Wrm groen van Bree (wijkgroen hoog)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	40.947	40.947	-	40.947	40.947	-	
Restant groen	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	5.401	5.401	4.401	1.000	1.000	-	
<b>FASE 2 Bouwrijp maken/grondwerk</b>										
verwijderen asfalt bouwstraten bw	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	130.293	130.293	130.293	-	-	-	
Bijkomende werkzaamheden grond bw	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	67.995	67.995	67.995	-	-	-	
Sinaasbushem (constructie op grondwal)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	493.376	493.376	493.376	-	-	-	
BRM Grondwerk Betaald tm termijn 6	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	532.431	532.431	532.431	-	-	-	
BRM Verharding Betaald tm termijn 6	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	144.133	144.133	144.133	-	-	-	
BRM riolering Betaald tm termijn 6	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	556.718	556.718	556.718	-	-	-	
BRM Kabels en leidingen	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	70.827	70.827	70.827	-	-	-	
Aanleg betonriool St. Donatuskapelstraat	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	48.315	48.315	48.315	-	-	-	
Contracte kosten huistaansluiting riolering	-	150	woningen	500	74.927	74.927	-	-	-	
<b>FASE 2 Woonrijp maken</b>										
Grondwerk woonrijpmaken	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	2.667	2.667	2.667	-	-	-	
Groen en water	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	11.596	11.596	11.596	-	-	-	
Speelvoorziening	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	71.224	71.224	71.224	-	-	-	
B1 Verkeersmaatregelen en opruimingswerkzaamheden	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	16.731	16.731	11.742	4.989	4.989	-	
B1 opruimingsvoeren verharding incl fundering	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	82.170	82.170	57.438	24.732	24.732	-	
B1 Grondwerk verharding 49 bomen en depot	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	429.921	429.921	305.839	124.082	124.082	-	
B1 Riolering, putranden, kolken en inspectie	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	204.294	204.294	147.085	57.209	57.209	-	
B1 aanbrengen fundering	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	61.675	61.675	61.397	278	278	-	
B1 Bitumverharding	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	59.630	59.630	-	59.630	59.630	-	
B1 Straatwerk incl kantopsluitingen en trap	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	1.156.740	1.156.740	1.002.446	154.294	154.294	-	
B1 Bijkomende werkzaamheden	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	65.251	65.251	55.711	10.540	10.540	-	
B1 Groenvoorzieningen	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	232.567	232.567	214.074	18.493	18.493	-	
B1 eenmalige kosten stalposten, algemeen, w&R	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	303.999	303.999	162.086	141.913	141.913	-	
Meerwerk woonrijp maken buiten bestek	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	13.539	13.539	6.539	7.000	7.000	-	
Diversen (kunstwerken)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	832	832	832	-	-	-	
Woonrijpmaken aansluiting fietsbrug buiten bestek	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	207.214	207.214	207.214	-	-	-	
Woonrijpmaken aansluiting fietsbrug	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	242.796	242.796	242.796	-	-	-	
B1 Verlichting	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	193.628	193.628	150.593	43.035	43.035	-	
Aanplant bomen en groen woonwijk en achter geluidwal	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	331.058	331.058	181.350	149.708	149.708	-	
<b>FASE 3 Bouwrijp maken/grondwerk</b>										
Verharding bouwstraat	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	2.038	2.038	2.038	-	-	-	
B2 Bodem milieusanering (A+B)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	20.626	20.626	7.980	12.646	12.646	-	
B2 Grondwerk bouwrijp maken (A+B)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	996.323	996.323	974.882	21.441	21.441	-	
B2 Verharding bouwstraat (A+B)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	26.136	26.136	26.136	-	-	-	
B2 Aanleg riolering (A+B)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	647.748	647.748	536.795	110.953	110.953	-	
B2 Kabels en leidingen (A+B)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	15.607	15.607	8.743	5.864	5.864	-	
Contracte kosten huistaansluiting riolering	-	150	woningen	500	75.926	59.442	16.484	16.484	-	
<b>FASE 3 Woonrijp maken</b>										
Groen en water	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	730	730	730	-	-	-	
B2 Verharding Laarderweg (A)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	461.069	461.069	372.036	89.034	89.034	-	
B2 Groen en water (A+B)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	29.868	29.868	24.556	5.311	5.311	-	
B2 Openbare verlichting (A)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	33.328	33.328	27.815	5.513	5.513	-	
B2 Micromilieu (A+B)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	7.766	7.766	4.858	2.907	2.907	-	
B2 Onderhoud woonrijpe kavels (A+B)	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	36.529	36.529	406	36.123	36.123	-	
Meerwerk bouw en woonrijp maken buiten bestek B2	Grondexploitatie Laarveld per 1-7-2022	1,0	post	493.314	493.314	430.837	62.477	62.477	-	
Verkeersmaatregelen en opruimingswerkzaamheden	Raming woonrijp maken fase 3, Planbureau Heggen, d.d. 6 september 2022	1,0	post	178.524	178.524	-	178.524	178.524	-	
Grondwerk	Raming woonrijp maken fase 3, Planbureau Heggen, d.d. 6 september 2022	1,0	post	536.234	536.234	-	536.234	536.234	-	
Riolering	Raming woonrijp maken fase 3, Planbureau Heggen, d.d. 6 september 2022	1,0	post	116.410	116.410	-	116.410	116.410	-	
Funderingen	Raming woonrijp maken fase 3, Planbureau Heggen, d.d. 6 september 2022	1,0	post	38.434	38.434	-	38.434	38.434	-	
Verhardingen	Raming woonrijp maken fase 3, Planbureau Heggen, d.d. 6 september 2022	1,0	post	1.365.422	1.365.422	-	1.365.422	1.365.422	-	
Bijkomende werkzaamheden	Raming woonrijp maken fase 3, Planbureau Heggen, d.d. 6 september 2022	1,0	post	819.998	819.998	-	819.998	819.998	-	
Directieboothoofden	Raming woonrijp maken fase 3									

<b>EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN</b>		Gemeente Weert	Modelversie:	2020
Opdrachtgever:	Plaanam:	Laarveld	Auteur:	Robby van Blad
Deellocatie:	Variante:	Totaal (fase 1 t/m 4)	Datum aanmaken:	26-8-2019
Versie:		1	Laatst bewerkt:	6-1-2023
		1	Status:	Ontwerp

**BIJLAGE 16.2 DETAILUITWERKINGEN RAMING KOSTEN EXPLOITATIEPLAN-3e herziening**

FASE 4 Bouwrijp maken/grondwerk									
Omschrijving	Postcode	Unit	Aantal	Post	1	2	3	4	5
Raming 4 bouw kavels					-	-	-	-	-
Verkeersmaatregelen en opruimingswerkzaamheden			1,0	post	8.046	8.046	-	8.046	8.046
Grondwerk			1,0	post	18.087	18.087	-	18.087	18.087
Rolering			1,0	post	5.203	5.203	-	5.203	5.203
Funderingen			1,0	post	518	518	-	518	518
Straatwerk			1,0	post	475	475	-	475	475
Aanbrengen groenvoorzieningen			1,0	post	2.716	2.716	-	2.716	2.716
Onderhoud groenvoorzieningen			1,0	post	2.555	2.555	-	2.555	2.555
Algemene werkzaamheden			1,0	post	2.380	2.380	-	2.380	2.380
Raming fetspad Wiekendreef					-	-	-	-	-
Grondwerk			1,0	post	44.696	44.696	-	44.696	44.696
Schansloopen			1,0	post	39.100	39.100	-	39.100	39.100
Raming overig deel fase 4					-	-	-	-	-
Verkeersmaatregelen en opruimingswerkzaamheden			1,0	post	50.802	50.802	-	50.802	50.802
Grondwerk			1,0	post	1.780.181	1.780.181	-	1.780.181	1.780.181
Rolering			1,0	post	934.563	934.563	-	934.563	934.563
Funderingen			1,0	post	238.303	238.303	-	238.303	238.303
Verhardingen			1,0	post	281.213	281.213	-	281.213	281.213
Overige werkzaamheden			1,0	post	364.796	364.796	-	364.796	364.796
Bijkomende werkzaamheden			1,0	post	55.683	55.683	-	55.683	55.683
Directiebehoeften			1,0	post	9.775	9.775	-	9.775	9.775
Ter beschikking stellen			1,0	post	113.111	113.111	-	113.111	113.111

FASE 4 Woonrijp maken									
Omschrijving	Postcode	Unit	Aantal	Post	1	2	3	4	5
Raming 4 bouw kavels					-	-	-	-	-
Verkeersmaatregelen			1,0	post	595	595	-	595	595
Boombescherming op bouwlocaties			1,0	post	70	70	-	70	70
Terrainrichting			1,0	post	179	179	-	179	179
Groenvoorzieningen			1,0	post	628	628	-	628	628
Straatwerk			1,0	post	3.920	3.920	-	3.920	3.920
Aanbrengen groenvoorzieningen			1,0	post	142	142	-	142	142
Onderhoud groenvoorzieningen			1,0	post	185	185	-	185	185
Rivisie groenvoorzieningen			1,0	post	179	179	-	179	179
Algemene werkzaamheden			1,0	post	1.785	1.785	-	1.785	1.785
Stelposten			1,0	post	3.250	3.250	-	3.250	3.250
Overige eenmalige kosten (afronding)			1,0	post	1.009	1.009	-	1.009	1.009
Bijdragen RAW-systeemtek (0,15%)			1,0	post	78	78	-	78	78
Raming fetspad Wiekendreef					-	-	-	-	-
Grondwerk			1,0	post	15.493	15.493	-	15.493	15.493
Funderingen			1,0	post	9.991	9.991	-	9.991	9.991
Verhardingen			1,0	post	28.313	28.313	-	28.313	28.313
Bijkomende werkzaamheden			1,0	post	6.619	6.619	-	6.619	6.619
Stelposten			1,0	post	7.875	7.875	-	7.875	7.875
Overige eenmalige kosten (afronding)			1,0	post	2.690	2.690	-	2.690	2.690
Bijdragen RAW-systeemtek (0,15%)			1,0	post	233	233	-	233	233
Raming overig deel fase 4					-	-	-	-	-
Verkeersmaatregelen en opruimingswerkzaamheden			1,0	post	211.178	211.178	-	211.178	211.178
Grondwerk			1,0	post	615.581	615.581	-	615.581	615.581
Rolering			1,0	post	152.528	152.528	-	152.528	152.528
Funderingen			1,0	post	64.178	64.178	-	64.178	64.178
Verhardingen			1,0	post	2.698.980	2.698.980	-	2.698.980	2.698.980
Bijkomende werkzaamheden			1,0	post	1.045.304	1.045.304	-	1.045.304	1.045.304
Directiebehoeften			1,0	post	5.237	5.237	-	5.237	5.237
Ter beschikking stelling			1,0	post	120.498	120.498	-	120.498	120.498
Stelposten			1,0	post	391.750	391.750	-	391.750	391.750
Overige eenmalige kosten (incl. afronding)			1,0	post	77.503	77.503	-	77.503	77.503
Bijdragen RAW-systeemtek (0,15%)			1,0	post	13.838	13.838	-	13.838	13.838
Correctie 1. Wiekendreef - fetspad nieuw fase 4 (aanlegkosten)			1,0	post	77.500	77.500	-	77.500	77.500
Correctie 1. Wiekendreef - tijdelijk fetspad (aanlegkosten)			1,0	post	38.400	38.400	38.400	-	-
Correctie 3. aansluiting Laardeweg op Ringbaan-noord (aanlegkosten)			1,0	post	159.425	159.425	159.425	-	-
Correctie 5. aansluiting fetspad op fetsbrug over Ringbaan-noord - binnenplannen (aanleg)			1,0	post	169.403	169.403	169.403	-	-
<b>Totaal</b>					<b>26.599.546</b>	<b>12.715.083</b>		<b>13.884.463</b>	<b>13.884.463</b>

**D) KOSTEN MAATREGELEN, PLANNEN, BESLUITEN, RECHTSH.**

Omschrijving 1	Omschrijving 2	Eenheid	Aandeel		Prijs per Eenheid	Totaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose	Prognose
			Toerekenbaar	nominaal					
- Wegnemen milieucorridor Wijen (Laardeweg 70)		1,0	post		634.000	634.000	634.000	-	-
- Wegnemen milieucorridor Hushovenweg 71		1,0	post		547.860	547.860	547.860	-	-
- Wegnemen hindercorridor Gertrudisstraat 7		1,0	post	88,7%	365.000	323.748	323.748	303.748	303.748
- nabijzondere maatregelen		1,0	post		265.000	265.000	265.000	265.000	265.000
<b>Totaal</b>					<b>1.770.607</b>	<b>1.181.860</b>	<b>588.748</b>	<b>588.748</b>	<b>588.748</b>

**E) VOORZIENINGEN GRONDEN BUITEN HET EXPLOITATIEGEBIED**

Omschrijving 1	Bron	Eenheid	Aandeel		Prijs per Eenheid	Totaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose	Prognose
			Toerekenbaar	nominaal					
1. Wiekendreef (aanlegkosten+vtu)	Zie bijlage 16.3 - 3e herziening exploitatieplan Laarveld 2009	1,0	post	50,0%	178.855	88.428	88.428	-	-
2. Turbotonode (aanlegkosten+vtu)	Zie bijlage 16.3 - 3e herziening exploitatieplan Laarveld 2009	1,0	post	23,6%	3.688.597	870.509	870.509	-	-
3. Aansluiting Laardeweg op Ringbaan-noord (aanlegkosten+vtu)	Zie bijlage 16.3 - 3e herziening exploitatieplan Laarveld 2009	1,0	post	30,0%	109.200	32.760	32.760	-	-
4. Aansluiting Rietstraat - Hushovenweg - Eindhovenseweg (aanlegkosten+vtu)	Zie bijlage 16.3 - 3e herziening exploitatieplan Laarveld 2009	1,0	post	50,0%	663.929	331.965	331.965	-	-
5. Fetsbrug over Ringbaan-noord (aanlegkosten+vtu)	Zie bijlage 16.3 - 3e herziening exploitatieplan Laarveld 2009	1,0	post	50,0%	1.886.368	943.184	943.184	-	-
6. Laardeweg 30 km zone (aanlegkosten+vtu)	Zie bijlage 16.3 - 3e herziening exploitatieplan Laarveld 2009	1,0	post	50,0%	111.000	55.500	55.500	-	-
1. Wiekendreef (inbrengwaarde ondergrond)		1,0	post	50,0%	1	0,50	0,50	-	-
2. Turbotonode (inbrengwaarde ondergrond)		1,0	post	23,6%	1	0,24	0,24	-	-
3. Aansluiting Laardeweg op Ringbaan-noord (inbrengwaarde ondergrond)		1,0	post	30,0%	1	0,30	0,30	-	-
4. Aansluiting Rietstraat - Hushovenweg - Eindhovenseweg (inbrengwaarde ondergrond)		1,0	post	50,0%	1	0,50	0,50	-	-
5. Fetsbrug over Ringbaan-noord (inbrengwaarde ondergrond)		1,0	post	50,0%	1	0,50	0,50	-	-
6. Laardeweg 30 km zone (inbrengwaarde ondergrond)		1,0	post	50,0%	1	0,50	0,50	-	-
<b>Totaal</b>					<b>2.322.347</b>	<b>2.322.347</b>			

**F) KOSTEN TOEKOMSTIGE GRONDEXPLOITATIES**

Omschrijving 1	Omschrijving 2	Eenheid	Aandeel		Prijs per Eenheid	Totaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose	Prognose
			Toerekenbaar	nominaal					
1. Wiekendreef - fetspad nieuw fase 4 (aanlegkosten)	Zie bijlage 16.3 - 3e herziening exploitatieplan Laarveld 2009	1,0	post	50,0%	155.000	77.500	-	77.500	77.500
1. Wiekendreef - tijdelijk fetspad (aanlegkosten)	Zie bijlage 16.3 - 3e herziening exploitatieplan Laarveld 2009	1,0	post	50,0%	76.800	38.400	38.400	-	-
3. Aansluiting Laardeweg op Ringbaan-noord (aanlegkosten)	Zie bijlage 16.3 - 3e herziening exploitatieplan Laarveld 2009	1,0	post	70,0%	227.750	159.425	159.425	-	-
5. Aansluiting fetspad op fetsbrug over Ringbaan-noord - binnenplannen (aanlegkosten)	Zie bijlage 16.3 - 3e herziening exploitatieplan Laarveld 2009	1,0	post	50,0%	338.805	169.403	169.403	-	-
1. Wiekendreef - fetspad nieuw fase 4 (inbrengwaarde ondergrond)		468	m²	50,0%	50,54	11.827	11.827	-	-
3. Aansluiting Laardeweg op Ringbaan-noord (inbrengwaarde ondergrond)		5.274	m²	70,0%	50,00	184.594	184.594	-	-
5. Fetsbrug over Ringbaan-noord (inbrengwaarde ondergrond)		916	m²	50,0%	50,00	22.900	22.900	-	-
1. Wiekendreef - fetspad nieuw fase 4 (VTU)		11,2%	-		77.500	8.700	8.700	-	-
1. Wiekendreef - tijdelijk fetspad (VTU)		11,2%	-		38.400	4.311	4.311	-	-
3. Aansluiting Laardeweg op Ringbaan-noord (VTU)		11,2%	-		159.425	17.897	17.897	-	-
5. Fetsbrug over Ringbaan-noord (VTU)		11,2%	-		169.403	19.017	19.017	-	-
<b>Totaal</b>					<b>713.974</b>	<b>636.474</b>	<b>77.500</b>	<b>77.500</b>	<b>77.500</b>

**G) VOORBEREIDING EN TOEZICHT UITVOERING**

Omschrijving 1	Bron	Eenheid	Aandeel		Prijs per Eenheid	Totaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose	Prognose
			Toerekenbaar	nominaal					
Voorbereiding en toezicht uitvoering	Plankostencaan ministeriële regeling 2017	1,0	post		3.109.765	3.109.765	3.109.765	-	-
Correctie VTU - kosten toekomstige grondexploitatie		1,0	post		49.925	49.925	49.925	-	-
Bepaling saneringskosten - fase 2		1,0	post		108.386	108.386	108.386	-	-
<b>Totaal</b>					<b>3.168.226</b>	<b>3.168.226</b>			

<b>EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN</b>	Gemeente Weert	Modelversie:	2020
Oprichtgever:	Laarveld	Auteur:	Robby van Bladel
Plannaam:	Totaal (fase 1 t/m 4)	Datum aanmaken:	26-8-2019
Deellocatie:	1	Laatst bewerkt:	6-1-2023
Variante:	1	Status:	Ontwerp

**BIJLAGE 16.2 DETAILUITWERKINGEN RAMING KOSTEN EXPLOITATIEPLAN-3e herziening**

							<b>(art. 6.2.4. h. Opstellen gemeentelijke plannen)</b>			
Omschrijving 1	Bron	Totaal		Grondslag bedrag	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd		
Opstellen gemeentelijke plannen	Plankostenplan ministeriële regeling 2017	1,0	post	264.143	264.143	264.143	-	-	-	-
<b>Totaal</b>					<b>264.143</b>	<b>264.143</b>				

							<b>(art. 6.2.4. i. Competities / prijsvragen)</b>			
Omschrijving 1	Bron	Totaal		Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd		
Plankosten (gemeentelijk apparaat)	Plankostenplan ministeriële regeling 2017	1,0	post	4.463.190	4.463.190	4.463.190	-	-	-	-
<b>Totaal</b>					<b>4.463.190</b>	<b>4.463.190</b>				

							<b>(art. 6.2.4. j. Plankosten (gemeentelijke apparaatskosten))</b>			
Omschrijving 1	Bron	Totaal		Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd		
Plankosten (gemeentelijk apparaat)	Plankostenplan ministeriële regeling 2017	1,0	post	4.463.190	4.463.190	4.463.190	-	-	-	-
<b>Totaal</b>					<b>4.463.190</b>	<b>4.463.190</b>				

							<b>(art. 6.2.4. k. Tijdelijk beheer)</b>			
Omschrijving 1	Omschrijving 2	Aantal		Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd		
Historische kosten t/m jaar 2015	-	1,0	post	21.679	21.679	21.679	-	-	-	-
Onderhoud - fase 1	-	1,0	post	24.220	24.220	24.220	-	-	-	-
Onderhoud - fase 2	-	1,0	post	26.110	26.110	26.110	-	-	-	-
Onderhoud - fase 3	-	1,0	post	27.560	27.560	476	27.085	27.085	-	-
Onderhoud - fase 4	-	1,0	post	59.270	59.270	6.303	52.967	52.967	-	-
Opbrengst verhuur gronden - fase 2 & 3 & 4	-	1,0	post	45.339	45.339	38.149	7.190	7.190	-	-
<b>Totaal</b>					<b>113.501</b>	<b>40.639</b>	<b>72.861</b>	<b>72.861</b>		

							<b>(art. 6.2.4. l. Schadevergoedingen)</b>			
Omschrijving 1	Bron	Aantal		Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd		
Planschade	-	1,0	post	23.940	23.940	23.940	-	-	-	-
<b>Totaal</b>					<b>23.940</b>	<b>23.940</b>				

							<b>(art. 6.2.4. m. Niet terugvorderbare of compenseerbare BTW)</b>			
Omschrijving 1	Bron	Aantal		Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd		
Planschade	-	1,0	post	23.940	23.940	23.940	-	-	-	-
<b>Totaal</b>					<b>23.940</b>	<b>23.940</b>				

							<b>(art. 6.2.4. n. Rentekosten)</b>			
Omschrijving 1	Omschrijving 2	Aantal		Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd		
Historische rentekosten	-	-		-	-	7.911.882	-	-	-	-
<b>Totaal</b>						<b>7.911.882</b>	<b>7.911.882</b>			

							<b>TOTALE KOSTEN</b>			
Omschrijving 1	Bron	Aantal		Prijs per Eenheid	Totaal nominaal	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominaal	Prognose gefaseerd		
<b>Totale kosten</b>					<b>91.132.932</b>	<b>75.719.554</b>	<b>15.413.378</b>	<b>OK</b>		