

Bijlage 16.3 Toelichting buitenplanse voorzieningen - 3e herziening

Bijlage 16.3 - Toelichting buitenplanse voorzieningen - 3e herziening
d.d. 6 januari 2023

Bovenwijkselement (gelegen buiten exploitatieplangebied)	Opgenomen in 2e herziening exploitatieplan (ja/nee)	Bovenwijkse doorwerking in plan Laarveld (ja/nee)	Verbeelding begrenzing bovenwijkselement (buiten exploitatieplangebied)	Verbeelding begrenzing bovenwijkselement (binnen exploitatieplangebied)	Toelichting bovenwijkse doorwerking in exploitatieplangebied Laarveld	Aanlegkosten en VTU bovenwijkse element (gelegen buiten exploitatieplangebied)	Aanlegkosten bovenwijkse doorwerking (gelegen binnen exploitatieplangebied)	Toerekenbaarheid bovenwijkse kosten aan Laarveld (binnen en buiten exploitatieplangebied)	Toerekenbare kosten bovenwijkse element (gelegen buiten exploitatieplangebied)	Toerekenbare kosten bovenwijkse element (gelegen binnen exploitatieplangebied)
1. Wiekendreef (definitief fietspad)	ja/nee	ja			- Het in fase 4 gelegen (bovenwijkse) fietspad loopt vanaf de T-splitsing Wiekendreef/Ringbaan-Noord in noordelijk richting tot aan de openbare woonstraat in Laarveld. Het fietspad splitst zich daarbij in twee richtingen. De afsteking van het fietspad in westelijke richting kent geen bovenwijkse functie.	€ 176.855,00	€ 155.000,00	50%	€ 88.427,50	€ 77.500,00
Wiekendreef (tijdelijk fietspad)	ja	ja			- Het betreft in een in 2020 aangelegd tijdelijk fietspad vanaf de kruising in westelijke richting tot aan de weg Kransakker (fase 2).	nvt	€ 76.800,00	50%	nvt	€ 38.400,00
2. Turborotonde	ja	nee		nvt	nvt	€ 3.688.597,02	nvt	23,6%	€ 870.508,90	nvt
3. Aansluiting Laarderweg op Ringbaan-noord	ja	ja			- Doorwerking betreft de Laarderweg welke deels is gelegen binnen het exploitatieplangebied van Laarveld. Het betreft het verbrede deel van de Laarderweg, welke onderdeel vormt van de aansluiting op de Ringbaan-noord, alsmede de aanliggende 30km-zone.	€ 109.200,00	€ 227.750,00	30%	€ 32.760,00	€ 68.325,00
4. Aansluiting Rietstraat - Hushoverweg - Eindhovenseweg	ja	nee		nvt	nvt	€ 663.929,23	nvt	50%	€ 331.964,62	nvt
5. Fietsbrug over Ringbaan-noord	ja	ja			- Doorwerking betreft het fietspad welke is gelegen in plan Laarveld vanaf de fietsbrug tot aan aantakking op de Maasweg.	€ 1.886.367,59	€ 338.805,41	50%	€ 943.183,80	€ 169.402,70
6. Laarderweg 30 km zone	ja	nee		nvt	nvt	€ 111.000,00	nvt	50%	€ 55.500,00	nvt