

Bijlage 18 Jaarschijvenoverzicht kosten en opbrengsten grondexploitatie - 3e herziening

EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN			
Gemeente:	Gemeente Weert	Modelversie:	2020
Plaannaam:	Laarveld	Auteurs:	Robby van Bladel
Deellocatie:	Totaal (fase 1 t/m 4)	Datum sammaken:	26-8-2019
Versant:	1	Laatst bewerkt:	6-1-2023
Versie:	1	Status:	Ontwerp

Bijlage 18 - Jaarschijvenoverzicht kosten en opbrengsten grondexploitatie - 3e herziening

KASSTROOM - NOMINAAL																																			
Omschrijving	Brio	Opbrengstenstijging				Totaal nominiaal	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Realisatie (boekwaarde)	Prognose nominiaal	Prognose reëel	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
		2022-#	2023	2024	Jan-2026		83.433.364	2.865.857	438.824	6.155.750	3.162.138	524.510	1.184.285	1.087.840	591.300	5.570.562	9.930.145	1.168.841	207.000	2.500.631	7.742.324	43.120.207	40.313.167	40.313.167	2.968.683	455.625	23.624.139	2.615.156	2.615.156	2.804.092	2.615.155	2.615.155	-	-	-
UITGIFTE KAVELS	6.2.1.a	3,00%	2,00%	1,00%	1,00%	83.433.364	2.865.857	438.824	6.155.750	3.162.138	524.510	1.184.285	1.087.840	591.300	5.570.562	9.930.145	1.168.841	207.000	2.500.631	7.742.324	43.120.207	40.313.167	40.313.167	2.968.683	455.625	23.624.139	2.615.156	2.615.156	2.804.092	2.615.155	2.615.155	-	-	-	
SUBSIDIES EN BIJDRAGEN RUK	6.2.1.b	3,00%	2,00%	1,00%	1,00%	399.491	399.491	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399.491	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUBSIDIES EN BIJDRAGEN PROVINCIE	6.2.1.c	3,00%	2,00%	1,00%	1,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
OPBRENGSTEN UIT TOEKOMSTIGE GROND	6.2.1.d	3,00%	3,00%	3,00%	2,00%	713.974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636.474	77.500	77.500	-	-	-	12.917	12.917	12.917	12.917	12.917	12.917	12.917	-	
TOTAAL NOMINAAL						84.546.829															44.156.172	40.390.657	40.390.657	2.968.683	455.625	23.624.139	2.615.156	2.615.156	2.804.092	2.615.155	2.615.155	-	-	-	
TOTAAL REËLE OPBRENGSTEN						86.501.331															44.156.172	40.390.657	42.345.159	2.990.702	467.010	24.577.373	2.747.883	2.789.723	3.020.281	2.846.088	2.874.698	15.545	15.856	-	
INKOMSTENSTIJGING						1.954.502																	22.019	11.385	953.234	132.728	161.652	203.272	218.017	246.627	2.629	2.939	-		

KASSTROOM - REËLE																																				
Omschrijving	Brio	Opbrengstenstijging				Totaal reële waarde	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Realisatie (boekwaarde)	Prognose reële waarde	Prognose reëel	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
		2022-#	2023	2024	Jan-2026		83.433.364	2.865.857	438.824	6.155.750	3.162.138	524.510	1.184.285	1.087.840	591.300	5.570.562	9.930.145	1.168.841	207.000	2.500.631	7.742.324	43.120.207	40.313.167	40.313.167	2.968.683	455.625	23.624.139	2.615.156	2.615.156	2.804.092	2.615.155	2.615.155	-	-	-	
UITGIFTE KAVELS	6.2.1.a	3,00%	2,00%	1,00%	1,00%	83.433.364	2.865.857	438.824	6.155.750	3.162.138	524.510	1.184.285	1.087.840	591.300	5.570.562	9.930.145	1.168.841	207.000	2.500.631	7.742.324	43.120.207	40.313.167	40.313.167	2.968.683	455.625 <td>23.624.139</td> <td>2.615.156</td> <td>2.615.156</td> <td>2.804.092</td> <td>2.615.155</td> <td>2.615.155</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td>	23.624.139	2.615.156	2.615.156	2.804.092	2.615.155	2.615.155	-	-	-		
SUBSIDIES EN BIJDRAGEN RUK	6.2.1.b	3,00%	2,00%	1,00%	1,00%	399.491	399.491	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399.491	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUBSIDIES EN BIJDRAGEN PROVINCIE	6.2.1.c	3,00%	2,00%	1,00%	1,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
OPBRENGSTEN UIT TOEKOMSTIGE GROND	6.2.1.d	3,00%	3,00%	3,00%	2,00%	713.974	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636.474	77.500	77.500	-	-	-	12.917	12.917	12.917	12.917	12.917	12.917	12.917	-		
TOTAAL REËLE						86.501.331															44.156.172	40.390.657	42.345.159	2.990.702	467.010	24.577.373	2.747.883	2.789.723	3.020.281	2.846.088	2.874.698	15.545	15.856	-		

KASSTROOM - CONTANT																																				
Omschrijving	Brio	Opbrengstenstijging				Totaal contant	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Realisatie (boekwaarde)	Prognose contant	Prognose reëel	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
		2022-#	2023	2024	Jan-2026		83.433.364	4.270.064	624.190	8.379.688	4.139.693	662.494	1.448.729	1.288.978	678.616	6.190.981	10.888.127	1.217.514	213.929	2.542.142	7.774.257	50.118.403	40.905.116	40.905.116	2.982.239	461.746	24.026.447	2.656.008	2.652.331	2.840.018	2.644.994	2.641.332	-	-	-	
UITGIFTE KAVELS	6.2.1.a	3,00%	2,00%	1,00%	1,00%	83.433.364	4.270.064	624.190	8.379.688	4.139.693	662.494	1.448.729	1.288.978	678.616	6.190.981	10.888.127	1.217.514	213.929	2.542.142	7.774.257	50.118.403	40.905.116	40.905.116	2.982.239	461.746	24.026.447	2.656.008	2.652.331	2.840.018	2.644.994	2.641.332	-	-	-		
SUBSIDIES EN BIJDRAGEN RUK	6.2.1.b	3,00%	2,00%	1,00%	1,00%	595.233	595.233	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595.233	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUBSIDIES EN BIJDRAGEN PROVINCIE	6.2.1.c	3,00%	2,00%	1,00%	1,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
OPBRENGSTEN UIT TOEKOMSTIGE GROND	6.2.1.d	3,00%	3,00%	3,00%	2,00%	720.583	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636.474	84.119	84.119	-	-	-	13.725	13.841	13.959	14.078	14.198	14.318	-	-		
TOTAAL CONTANT						92.339.344															51.350.110	40.989.234	40.989.234	2.982.239	461.746	24.026.447	2.656.008	2.666.056	2.853.959	2.658.953	2.655.410	14.198	14.318	-		

