

Bijlage 21 Overzicht gewogen eenheden per eigendom - 4e herziening

EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN			
Opdrachtgever:	Weert	Modelversie	2019
Plannaam:	Kampershoek Noord	Auteur(s):	Robbie van Bladel
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	11-7-2023
Variant:	4e herziening Exploitatieplan Kampershoek Noord	Laatst bewerkt:	4-12-2023
Versie:		Status:	Ontwerp

BIJLAGE 21 OVERZICHT GEWOGEN EENHEDEN PER EIGENDOM

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar prognose
Eigendom 1.1	0 m²		-	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 1.2	0 m²		-	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 1.3	0 m²		-	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 3.1	175.681 m²		196.003	200.903	94.726	80.955
Overige kavels A	44.734 m²	1,346	60.219	60.518	-	44.734
Overige kavels B		0,951	-	-	-	-
Overige kavels C		1,062	-	-	-	-
Logistiek A		1,000	-	-	-	-
Logistiek B	88.110 m²	0,900	79.286	83.087	88.110	-
Logistiek C		0,954	-	-	-	-
Logistiek D		0,951	-	-	-	-
Zichtlocatie A2	32.038 m²	1,577	50.521	51.316	-	32.038
Hotellocatie		1,098	-	-	-	-
Regulier Ringbaan-Noord	4.027 m²	1,462	5.886	5.891	-	4.027
Ambulancepost		1,096	-	-	-	-
Uitgeefbare groenstrook	6.616 m²	0,000	0	0	6.616	-
Nutsvoorzieningen A		0,501	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen B	156 m²	0,585	91	91	-	156

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 3.2	0 m²		-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 I	2023 II	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 I	2023 II	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 I	2023 II	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 I	2023 II	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
-	-	-	94.726	-	-	-	-	13.214	30.776	2.663	8.240	7.454	7.454	5.577	5.577	-
-	-	-	-	-	-	-	-	4.877	30.776	2.663	2.663	1.877	1.877	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	88.110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	4.154	-	5.577	5.577	5.577	5.577	5.577	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	4.027	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	6.616	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	156	-	-	-	-	-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 I	2023 II	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN

Opdrachtgever:	Weert	Modelversie	2019
Plannaam:	Kampershoek Noord	Auteur(s):	Robbie van Bladel
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	11-7-2023
Variante:	4e herziening Exploitatieplan Kampershoek Noord	Laatst bewerkt:	4-12-2023
Versie:		Status:	Ontwerp

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegingsfactor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 4.2	1.916 m²		1.724	1.726		1.916
Overige kavels A		1,346	-	-	-	-
Overige kavels B		0,951	-	-	-	-
Overige kavels C		1,062	-	-	-	-
Logistiek A		1,000	-	-	-	-
Logistiek B	1.916 m²	0,900	1.724	1.726	-	1.916
Logistiek C		0,954	-	-	-	-
Logistiek D		0,951	-	-	-	-
Zichtlocatie A2		1,577	-	-	-	-
Hotelloccatie		1,098	-	-	-	-
Regulier Ringbaan-Noord		1,462	-	-	-	-
Ambulancepost		1,096	-	-	-	-
Uitgeefbare groenstrook		0,000	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen A		0,501	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen B		0,585	-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032		
							I											
								II										
-	-	-	-	-	-	-	-	1.916	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	1.916	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegingsfactor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 6	56.917 m²		80.953	81.681	15.706	41.211
Overige kavels A		1,346	-	-	-	-
Overige kavels B		0,951	-	-	-	-
Overige kavels C		1,062	-	-	-	-
Logistiek A		1,000	-	-	-	-
Logistiek B		0,900	-	-	-	-
Logistiek C		0,954	-	-	-	-
Logistiek D		0,951	-	-	-	-
Zichtlocatie A2	30.083 m²	1,577	47.439	47.544	-	30.083
Hotelloccatie	15.706 m²	1,098	17.251	17.783	15.706	-
Regulier Ringbaan-Noord	11.128 m²	1,462	16.264	16.355	-	11.128
Ambulancepost		1,096	-	-	-	-
Uitgeefbare groenstrook		0,000	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen A		0,501	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen B		0,585	-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032		
							I											
								II										
-	-	-	-	-	-	-	-	17.824	17.824	2.782	2.782	-	-	-	-			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	15.042	15.042	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	2.782	2.782	2.782	2.782	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegingsfactor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 10	7.163 m²		11.296	11.580		7.163
Overige kavels A		1,346	-	-	-	-
Overige kavels B		0,951	-	-	-	-
Overige kavels C		1,062	-	-	-	-
Logistiek A		1,000	-	-	-	-
Logistiek B		0,900	-	-	-	-
Logistiek C		0,954	-	-	-	-
Logistiek D		0,951	-	-	-	-
Zichtlocatie A2	7.163 m²	1,577	11.296	11.580	-	7.163
Hotelloccatie		1,098	-	-	-	-
Regulier Ringbaan-Noord		1,462	-	-	-	-
Ambulancepost		1,096	-	-	-	-
Uitgeefbare groenstrook		0,000	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen A		0,501	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen B		0,585	-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032		
							I											
								II										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.163	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN

Opdrachtgever:	Weert	Modelversie	2019
Plannaam:	Kampershoek Noord	Auteur(s):	Robbie van Bladel
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	11-7-2023
Variante:	4e herziening Exploitatieplan Kampershoek Noord	Laatst bewerkt:	4-12-2023
Versie:		Status:	Ontwerp

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegingsfactor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 19.2	7.996 m²		11.686	11.770	-	7.996
Overige kavels A		1,346	-	-	-	-
Overige kavels B		0,951	-	-	-	-
Overige kavels C		1,062	-	-	-	-
Logistiek A		1,000	-	-	-	-
Logistiek B		0,900	-	-	-	-
Logistiek C		0,954	-	-	-	-
Logistiek D		0,951	-	-	-	-
Zichtlocatie A2		1,577	-	-	-	-
Hotellocatie		1,098	-	-	-	-
Regulier Ringbaan-Noord	7.996 m²	1,462	11.686	11.770	-	7.996
Ambulancepost		1,096	-	-	-	-
Uitgeefbare groenstrook		0,000	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen A		0,501	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen B		0,585	-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
I							II										
-	-	-	-	-	-	-	-	2.665	2.665	2.665	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegingsfactor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 20	79.798 m²		76.157	79.808	79.798	-
Overige kavels A		1,346	-	-	-	-
Overige kavels B		0,951	-	-	-	-
Overige kavels C		1,062	-	-	-	-
Logistiek A	633 m²	1,000	633	633	633	-
Logistiek B		0,900	-	-	-	-
Logistiek C	68.482 m²	0,954	65.364	68.498	68.482	-
Logistiek D	10.683 m²	0,951	10.160	10.647	10.683	-
Zichtlocatie A2		1,577	-	-	-	-
Hotellocatie		1,098	-	-	-	-
Regulier Ringbaan-Noord		1,462	-	-	-	-
Ambulancepost		1,096	-	-	-	-
Uitgeefbare groenstrook		0,000	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen A		0,501	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen B		0,585	-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
I							II										
-	-	-	79.798	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegingsfactor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar realisatie	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 21	5.002 m²		5.312	5.386	5.002	-
Overige kavels A		1,346	-	-	-	-
Overige kavels B		0,951	-	-	-	-
Overige kavels C	5.002 m²	1,062	5.312	5.386	5.002	-
Logistiek A		1,000	-	-	-	-
Logistiek B		0,900	-	-	-	-
Logistiek C		0,954	-	-	-	-
Logistiek D		0,951	-	-	-	-
Zichtlocatie A2		1,577	-	-	-	-
Hotellocatie		1,098	-	-	-	-
Regulier Ringbaan-Noord		1,462	-	-	-	-
Ambulancepost		1,096	-	-	-	-
Uitgeefbare groenstrook		0,000	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen A		0,501	-	-	-	-
Nutsvoorzieningen B		0,585	-	-	-	-

2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
I							II										
-	-	-	-	-	5.002	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	