

College van burgemeester en wethouders van Weert  
t.a.v. Mevrouw K. Van de Water-Dekkers  
Postbus 950  
6000 AZ WEERT

<b>datum</b>	14 augustus 2023	<b>behandeld door</b>	M. Klerken
<b>uw kenmerk</b>	701470	<b>telefoonnummer</b>	06-52563227
<b>ons kenmerk</b>	Z2023-00000604	<b>bijlage(n)</b>	
<b>onderwerp</b>	Woonwagenlocatie Poorterhof		

Geachte mevrouw Van de Water-Dekkers,

Op 1 augustus 2023 hebben wij uw RO-adviesaanvraag ontvangen. Dit advies gaat over Woonwagenlocatie Poorterhof op de locatie Poorterhof, 6002 Weert. Dit advies is geregistreerd onder nummer Z2023-00000604.

#### **Omschrijving initiatief.**

Het plan betreft de uitbreiding van een woonwagenlocatie aan de Poorterhof in Weert. Het voornemen betreft een uitbreiding van drie kavels (chalets). Aangezien het plan niet binnen de vigerende bestemming past, dient een ruimtelijke procedure doorlopen te worden.



Afbeelding 1 Globale ligging plangebied (bron: PDOK)

#### **Externe veiligheid.**

Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied brandbare gassen (GF3):

- Direct naast het plangebied ligt de Ringbaan Noord, een transportas voor brandbare gassen.

De grondslag voor ons advies komt voort uit artikel 9 van het "Besluit externe veiligheid. Transportroutes" en artikel 13, lid 3 van het "Besluit externe veiligheid inrichtingen".

#### **Groeprisico**

Het groeprisico neemt slechts beperkt toe. Derhalve beperkt onze advisering zich tot de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid van het initiatief.

### Handelingsperspectief

De handelingsperspectieven voor de overwegend zelfredzame personen in het plangebied bij het optreden van de scenario's externe veiligheid, zijn vluchten van de risicobron af of schuilen in een gebouw als er geen tijd is om veilig te vluchten. Er zijn voldoende vluchtmogelijkheden aanwezig in alle richtingen om van een risicobron (gevaar) af te vluchten.

### Bestrijdbaarheid/beheersbaarheid

De beheersbaarheid is afhankelijk van de inzetbaarheid van hulpverleningsdiensten. De brandweer moet in staat zijn om haar taken goed uit te kunnen voeren om daarmee verdere escalatie van een incident te voorkomen.

Hierbij kan gedacht worden aan het voldoende/adequaat aanwezig zijn van aanvalswegen en bluswatervoorzieningen, maar ook de brandweezorgnorm wordt hier onder Ruimtelijke motivering tijdelijke huisvesting internationale werknemers Weert Gemeente Weert -pagina 22 - Ruimtelijke motivering geschaard. Hierbij hanteert de regionale brandweer richtlijnen zoals beschreven in de publicatie 'Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid' van Brandweer Nederland

- Voor de bestrijdbaarheid hanteert brandweer Limburg-Noord het door de gemeente Weert vastgestelde "Beleid bluswater en bereikbaarheid". Dit beleid wijkt op punten af van de genoemde publicatie "Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid" van brandweer Nederland.

### Bluswater en bereikbaarheid.

Toetskader is het gemeentelijke beleid "Bluswater en bereikbaarheid".

### Bluswatervoorziening.

Uitgangspunt is "woonfunctie met de hoogste verblijfsvloer lager ligt dan 6 meter boven het meetniveau".

Hiervoor gelden de volgende eisen:

- De maximale afstand tussen een object en een opstelplaats is 40 meter;  
*In het plan zijn geen opstelplaatsen aangegeven. Er kan echter op de openbare weg worden opgesteld.*  
**Voldoet.**
- De maximale afstand tussen een opstelplaats en een primaire bluswatervoorziening met een debiet van tenminste 30m<sup>3</sup>/uur is 100 meter;  
*Binnen een afstand van circa 80 meter ligt een brandkraan met een debiet van 10m<sup>3</sup>/uur.*  
**Voldoet niet.**
- De maximale afstand tussen een object en een secundaire bluswatervoorziening met een debiet van 30m<sup>3</sup>/uur is 200 meter.  
Op een afstand van circa 180 meter van het plangebied ligt een tweede, onafhankelijke brandkraan met een debiet van 25m<sup>3</sup>/uur.

#### **Voldoet niet.**

*Nota bene: Het gemeentelijke beleid bluswater en bereikbaarheid geeft aan dat een enkele gezinswoning binnen de bebouwde kom is uitgezonderd. Daarnaast kunnen dergelijke chalets veelal worden geblust met de tankinhoud van de tankautospuiter. Derhalve akkoord.*

### Bereikbaarheid.

Om incidenten snel en effectief te kunnen bestrijden is het belangrijk dat een incidentlocatie goed, snel en via meerdere zijden voor hulpdiensten bereikbaar is.

*Het plangebied kan vanuit de noordoostelijke richting, via de Gouverneurlaan-Schoutlaan-Odamolenstraat worden bereikt. Een tweede ontsluiting ontbreekt. Dit geldt voor het gehele omliggende en achterliggende gebied.*

**Voldoet niet.**

### Brandweezorgnorm.

De opkomsttijd van de brandweer is niet berekend. Gezien de afstand tot brandweerkazerne Weert kan gesteld worden dat er niet wordt voldaan aan de normtijd van acht minuten voor een woonfunctie.

### Zelfredzaamheid.

Zelfredzaamheid is het zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar, zonder daadwerkelijke hulp van hulpverleningsdiensten. De mogelijkheden voor zelfredzaamheid bestaan globaal uit schuilen en ontvluchten.

- De personen in het plangebied kunnen over het algemeen worden beschouwd als zelfredzaam;
- Er zijn geen functies voorzien voor minder zelfredzame personen;

### Mogelijkheden voor ontvluchting/schuilen

Toxische wolk. Het beste advies bij het vrijkomen van een toxische wolk als gevolg van een incident op de weg of het spoor is schuilen, mits ramen, deuren en ventilatie kunnen worden gesloten.

- Om personen goed te kunnen beschermen tegen de effecten van een giftige gaswolk dienen ramen en deuren dan ook goed gesloten te kunnen worden;
- Eventueel aanwezige luchtbehandelingsinstallaties zullen met één handeling uit te schakelen zijn.

### Risicocommunicatie.

In zijn algemeenheid kan worden gesteld dat de zelfredzaamheid kan worden verbeterd door maatregelen zoals een waarschuwings- en alarmeringssysteem en risicocommunicatie (hoe te handelen bij een incident, gebaseerd op de eerder genoemde scenario's). In geval van een calamiteit is het van levensbelang dat de aanwezigen tijdig gewaarschuwd worden.

De Veiligheidsregio ondersteunt en adviseert de gemeenten hierin in voorbereiding op een alarmering bij rampen. Bovengenoemde punten ten aanzien van bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid dienen voor advies te worden voorgelegd aan de regionale Brandweer dan wel de Veiligheidsregio. De aanvullende adviezen van de brandweer of veiligheidsregio dient de gemeente Weert mee te wegen in haar besluitvorming.

### **Advies/conclusie:**

- *Neem kennis van een lichte overschrijding van de gestelde normtijd;*
- *Ramen en deuren dienen goed afsluitbaar te worden uitgevoerd;*
- *De mechanische ventilatie dient te zijn voorzien van een schakelaar op een gemakkelijk te bereiken plaats (bijvoorbeeld in de meterkast). Situeer daarbij de inlaat van de mechanische ventilatie van de risicozijde af. Indien het gebouw geheel is voorzien van natuurlijke ventilatie, is het advies om naar een ruimte te gaan waar ramen en deuren gesloten kunnen worden.*  
*Bij een toxisch scenario kan een toxische gaswolk het binnenmilieu van een gebouw binnendringen. Dit wordt voorkomen door het afsluiten van de mechanische ventilatie of door ramen en deuren te sluiten, waardoor personen veilig in het gebouw kunnen schuilen;*
- *In de gemeentelijke risicocommunicatie dienen de beschreven scenario's (BLEVE, toxisch) te worden meegenomen.*

### **Restrisico**

De beschouwde risicobronnen kunnen in relatie tot de plannen leiden tot ongevallen met grote gevolgen voor de omgeving die voor hulpverleningsdiensten lastig beheersbaar zijn. De geadviseerde maatregelen bevorderen de zelfredzaamheid in het plangebied en kunnen de effecten van ongevallen sterk reduceren tot een omvang die beter beheers- of bestrijdbaar wordt geacht door de hulpverleningsdiensten.

Hoewel het uitvoeren van de veiligheid verhogende maatregelen een positief effect zal hebben, valt daarmee niet uit te sluiten dat zich een incident voor zal doen. Het is aan het bevoegd gezag om dit risico te accepteren en in het besluit te verantwoorden binnen de verantwoordingsplicht voor het groepsrisico.

### **Tot slot**

Heeft u nog vragen? Neem dan gerust contact op met de heer Klerken via [m.klerken@vrln.nl](mailto:m.klerken@vrln.nl) of telefoonnummer 06-52563227.

Met vriendelijke groet,

M. Peters  
Afdelingshoofd Crisis- en Risicobeheersing