

Fractie DUS Weert

Peter Weekers

Weert, 30-10-2024

Onderwerp: Beantwoording vragen gesteld per brief van 18 oktober 2024

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:

Beste heer Weekers,

Op 18 oktober 2024 zijn via de griffie vragen aangeleverd van uw fractie. De vragen hebben betrekking op het gebouw van de voormalige handboogvereniging gelegen aan de Fuutstraat te Weert. Middels deze brief ontvangt u de beantwoording van de door u gestelde vragen.

Aanleiding

Er zijn antwoorden gegeven op commissievragen tijdens de Kadernota 2022. Deze antwoorden hadden betrekking op het instandhouding en voortzetting van toekomstig gebruik van de accommodatie. De antwoorden op de gegeven commissievragen zijn aanleiding in het stellen van nadere vragen.

Vraag 1:

Staat deze accommodatie momenteel leeg of wordt deze geheel of gedeeltelijk gebruikt voor specifieke doeleinden? Om welke doeleinden/gebruikers gaat het dan?

Antwoord vraag 1:

Vanaf het jaar 2022 wordt de accommodatie elk najaar tijdelijk verhuurd aan de (GGD). Ze gebruiken de ruimte als corona vaccinatielocatie.

Vraag 2:

Heeft men dit gebouw inmiddels al ingepast in het bredere onderzoek naar een bestendige voorzieningenstructuur en het sportaccommodatiebeleid? Zo ja, welke toekomstvisie heeft men voor dit gebouw en is er al een keuze gemaakt voor het toekomstig gebruik?

Antwoord vraag 2:

Er lopen gesprekken om dit gebouw een nieuwe maatschappelijke functie(s) te geven. Als uit de gesprekken blijkt dat er een samenwerking georganiseerd kan worden, dan zal het gebouw in 2025 een nieuwe vaste (maatschappelijke) huurder krijgen.

Vraag 3:

Zijn er plannen om het gebouw te renoveren en/of te verduurzamen met het oog op toekomstig gebruik en zo ja, wanneer wil men deze plannen gaan uitvoeren?

Antwoord vraag 3:

Er zijn geen plannen om het gebouw te renoveren. Verduurzaming vindt in zijn algemeenheid zoveel mogelijk plaats bij uitvoering van regulier onderhoud.

Vraag 4:

Heeft men hiervoor al investeringen gedaan of gaat men die in de toekomst nog doen? Om welke bedragen gaat het en uit welk budget worden deze investeringen gedekt?

Antwoord vraag 4:

Er worden voortdurend onderhoudswerkzaamheden gepleegd ter uitvoering van het meerjarenonderhoudsplan (MJOP). Als daarbij ook verduurzaming mogelijk is, worden deze werkzaamheden zoveel mogelijk gecombineerd.

In de periode van 2021 tot en met 2024 zijn de volgende investeringen gedaan:

Onderhoud aan het dak	€ 60.502 ,-
Onderhoud aan de installaties	€ 6.289 ,-
Overig onderhoud buiten/binnen	€ 6.925 ,-

Vraag 5:

Overweegt men mogelijk toekomstig gebruik waarvoor een aanpassing van het bestemmingsplan/omgevingsplan noodzakelijk is?

Antwoord vraag 5:

Alle mogelijkheden worden overwogen om in de nabije toekomst maatschappelijke activiteit(en) te huisvesten. Dit kan tot gevolg hebben dat het omgevingsplan gewijzigd moet worden.

Vragen

Heeft u nog vragen? Neem dan gerust contact op met Martijn Smolenaers van de afdeling Ruimte, Economie & Vastgoed. Hij is bereikbaar via telefoonnummer 06-42056988 of per e-mail M.Smolenaers@weert.nl

Met vriendelijke groet,



Selma van Mensvoort
Afdelingshoofd Ruimte, Economie & Vastgoed

