

Gemeenteraad
Commissie BV-IW
Wilhelminasingel 101
6000 AZ WEERT

Weert, **27 MEI 2016**

Onderwerp : toezegging commissie BV-IW

Beste commissieleden,

In de commissie Bedrijfsvoering en Inwoners van 17 mei jl. is toegezegd dat er schriftelijk antwoord komt waarom gehandhaafd wordt bij de aanbouw van de watermolen in Stramproy. Met deze brief beantwoorden wij deze vraag.

In eerste instantie had de Rijksdienst voor het cultureel Erfgoed aan de eigenaar meegedeeld dat alleen de molen beschermd is en de aangebouwde boerderij niet. Dit is een onjuist antwoord geweest op de vraag van de eigenaar of de aan de molen gebouwde boerderij onder de bescherming valt of niet. De klacht, die de eigenaar hierover bij de Rijksdienst heeft ingediend, is gegrond verklaard. De vraag was voor de eigenaar van belang om zonder vergunning een aanbouw te kunnen plaatsen. Dat met het turbinehuis is beoogd op milieuvriendelijke wijze energie op te wekken is toe te juichen. Echter, het turbinehuis is zonder de vereiste omgevingsvergunning bij/aan een rijksmonument gebouwd. Een omgevingsvergunning kan niet worden verleend als er sprake is van een negatief monumenten-welstandsadvies en het afwijken van een dergelijk advies niet is te motiveren. In dit geval is hiervan sprake. Daarom is hierover naar de eigenaar een brief gestuurd. Het betreft (nog) geen formeel voornemen tot handhaving. In diezelfde brief is de eigenaar gelegenheid geboden om te overleggen. Inmiddels heeft dit overleg plaats gevonden. Afsproken is dat de eigenaar met een voorstel komt voor het zodanig wijzigen van het turbinehuis en de aanbouw zodat de bouwwerken gelegaliseerd kunnen worden.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



Gerard van der Hoeven
hoofd afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving