

Pasparkeren favoriete betaalvorm

SINDS KORT IS HET PARKEREN IN WEERT MAKKELIJKER GEREGLD DOOR PASPARKEREN. VANAF DE INVOERING IS HET GEBRUIK ERVAN GESTEGEN TOT 45% VAN DE TOTALE BEL- EN PASTRANSACTIES. VANAF HET NAJAAR KAN BEHALVE IN DE PARKEERGARAGES OOK OP STRAAT GEPIND WORDEN. DE RAAD BEHANDELT OP 28 OKTOBER EEN VOORSTEL OM LANGPARKEERDERS MEER GEBRUIK TE LATEN MAKEN VAN DE PARKEERGARAGES. DAARDOOR KOMT ER RUIMTE VRIJ OP STRAAT VOOR DE KORTPARKEERDER DIE SNEL EEN PAAR BOODSCHAPPEN WIL DOEN.



Op verzoek van de ondernemers en gebruikers is de mogelijkheid voor achteraf betalen in het openbaar gebied fors uitgebreid. Er is belparkeren ingevoerd en er zijn paslezers geplaatst waar met een Bezoekerspas of Weerterlandpas kan worden betaald. In het najaar worden de betaalautomaten in het centrum vervangen. Dan kan men ook via dip en go (pinnen zonder code) en via pin betalen. Zeker voor buitenlandse bezoekers is dit gemakkelijk.

Alle parkeergarages die zijn uitgerust met een slagboom, zijn voorzien van alle gemakken en betaalmogelijkheden. De toegang werkt met kentekenherkenning. Bij het inrijden wordt het kenteken gekoppeld aan de parkeerkaart. Na betaling gaat de slagboom vanzelf open. Het voordeel van de garages: koel in de zomer, warm en droog in de winter. De gebruiker betaalt door het achteraf betalen 'real time': per minuut. Wel moet bij het gebruik van bel- of pasparkeren een starttarief aan de provider worden betaald. Een uitzondering hierop vormen de garages waarbij je betaalt aan de ticketautomaat. Aan het uitnemen van een kaartje zijn geen kosten verbonden.

Sommige inwoners en ondernemers pleiten voor invoering van gratis parkeren. Dit zou de detailhandel goed doen en meer bezoekers trekken. Van Eersel gelooft daar niet in: "Gratis parkeren heeft een dramatisch effect op de middenstand. Werkgevers en werknemers gaan dan parkeren op de beste plekken in de stad en duwen bezoekers naar de rand van het centrum. Een proef hiermee in Sittard-Geleen is mislukt. Er kwamen niet meer bezoekers naar Sittard-Geleen en die bleven niet langer. Bij de aantrekkingskracht van een stad speelt niet alleen parkeren een rol, ook het winkelaanbod en activiteiten."

Stimuleren parkeergarages

Er loopt nu een onderzoek hoe langparkeerders gestimuleerd kunnen worden om gebruik te maken van parkeergarages. Er komt dan ruimte vrij op straat voor de kortparkeerder die snel zijn/haar boodschap wil doen. De parkeerplaatsen op straat worden nu grotendeels in gebruik genomen door bewoners, ondernemers en werknemers. De garages hebben nog voldoende vrije ruimte om de langparkeerders van een parkeerplaats te voorzien. Bij het onderzoek wordt tevens de huidige zone-indeling betrokken om de parkeermogelijkheden duidelijker en aantrekkelijker te maken. De informatieve commissie bespreekt in september een voorstel dat in oktober aan de raad wordt voorgelegd.

"We gaan onze producten beter laten aansluiten op de vraag van mensen", licht wethouder Frans van Eersel toe.

"Dat doen we door financiële prikkels, maar ook door bepaalde regels of producten aan te passen. Zakelijk belanghebbenden mogen bijvoorbeeld slechts 1 plek voor zone 1 hebben. Alle werknemers van zo'n bedrijf moeten dus naar zone 2 en komen dus op straat te staan. Door regels hierover aan te passen kunnen we sturen in parkeergedrag en ze naar een andere zone bewegen. Ook parttimers vinden het vaak zonde om een hele week te moeten betalen met een abonnement. Daarom kijken we doelgroepgericht naar onze parkeerproducten."

Rondetafelgesprekken met ondernemers

Eye openers!



WETHOUDER VAN EERSEL, VOORZITTER BIJ DE TAFELGESPREKKEN

TER VERSTERKING VAN HAAR ECONOMISCHE STRUCTUUR IS DE GEMEENTE WEERT BEZIG MET HET OPSTELLEN VAN HAAR ECONOMISCH PROFIEL. DAT MOET LEIDEN TOT EEN ECONOMISCHE AGENDA, GERICHT OP HET VERBETEREN VAN HET VESTIGINGSKLIMAAT, OP HET BETER VERBINDEN VAN PARTIJEN EN HET OPENEN VAN DEUREN VOOR BEDRIJVEN NAAR ANDERE ECONOMISCHE REGIO'S EN LANDEN.

De gemeente organiseert hiervoor rondetafelgesprekken. De ontmoetingen worden afgetrapt met economische facts & figures. "Wij leggen tien à vijftien ondernemers voor wat wij zien en vragen daar hun mening over. Herkennen zij zich in dat beeld? Missen wij dingen of zien wij het verkeerd? Gaan wij van verkeerde vooronderstellingen uit? En wat verwachten ondernemers van de gemeente om Weert vooruit te helpen?", schetst wethouder Economie Frans van Eersel, die de gesprekken voorziet.

PACT VAN DE BINNENSTAD

Inmiddels hebben er gesprekken plaatsgevonden met ondernemers uit de binnenstad en uit het gebied Roermondseweg. Er staan gesprekken op stapel met de toeristisch-recreatieve sector en de maakindustrie. "Wij voeden ons met informatie uit de markt", aldus de wethouder. "We hebben voor deze gesprekken geen specifieke agenda, de deelnemers zitten er op persoonlijke titel en we maken geen actielijst. Dat neemt niet weg dat er wel actie of nadere onderzoeksvragen uit de gesprekken voortkomen. Zo is het Pact van de Binnenstad het resultaat van de eerste twee gesprekken. Eenmaal samen aan tafel hebben partijen de handen ineen geslagen om de economische structuur van de binnenstad te verstevigen en de leegstand te bestrijden."

WAKEN VOOR BRANCHEVERVAGING

Met de ondernemers aan de Roermondseweg werd gesproken over kwaliteitsimpulsen voor het gebied. De provincie wil de N280 upgraden, o.a. door vervanging van de spoorwegovergang, maar binnen de gemeentegrenzen neemt de gemeente het voortouw. "Er zijn vragen boven komen drijven waar wij graag naar willen kijken. Zeker willen wij plek en ruimte bieden aan kwaliteitsverbetering, maar wij moeten op dit PDV-terrein ook waken voor branchevervaging. Nieuwe initiatieven en vierkante meters dienen complementair te zijn aan het aanbod van de binnenstad. Of het moeten producten die je niet in een binnenstad kunt verkopen."

RELATIES BUITEN DE REGIO

Ook de toeristisch-recreatieve sector heeft potentie. Het gesprek met de ondernemers moet nog plaatsvinden. Net als de maakindustrie die ook dit najaar wordt uitgenodigd. Onderzoek van zakelijke transactiestromen in de regio toont aan dat de regionale economie sterk is en er binnen de regio veel toeleverende en afnemende relaties bestaan. "Er wordt relatief veel geld in de lokale economie rondgepompt, maar dat draagt op zich weinig bij aan de groei van de lokale economie. De Weerter industrie heeft een redelijk ruime actieradius, vooral wat betreft verkopen. Limburg en Noord-Brabant zijn de belangrijkste afzetprovincies. Wij vragen ons af of daar nog onbenutte potentie inzit. Lange tijd was er de slogan 'Wat in Eindhoven bedacht wordt, wordt in Weert gemaakt'. De praktijk lijkt anders, want dat zie je niet in de geldstromen terug. De administratieve grens tussen de provincies is voor veel ondernemers misschien ook een mentale grens. Dat willen wij graag bij de bedrijven toetsen." Ook leeft de vraag of er nog onbenutte potentie zit in de agrofood industrie en agrobiologie. Volgens de wethouder kun je daar wel wetenschappelijk onderzoek naar doen, maar je kunt het ook gewoon aan ondernemers vragen.

ONDERWIJS

Punt van aandacht voor de economische agenda is de arbeidsmarkt, waar een nadrukkelijke rol ligt voor bedrijfsleven, overheid en onderwijs. Veel van de 26.000 werknemers in de regio Weert stromen de komende tien jaren uit. In totaal zo'n 15%. "Een groot deel van die banen leidt tot een vervangingsvraag. De vraag is of wij die mensen hebben. Lukt het bedrijven en onderwijsinstellingen om mensen te binden? Komen jongeren terug als ze klaar zijn met hun studie elders? Daar ligt de uitdaging."

De kans dat (technische) opleidingsinstellingen een dependance in Weert inrichten is te verwaarlozen. Een specifieke beroepsopleiding die mogelijk wel in Weert landt, is het praktijkonderwijs Paardensport. Dat zou dan gecombineerd kunnen worden met de faciliteiten van hippische ondernemers waaronder een nieuw te ontwikkelen springstal van bondscoach Rob Ehrens en het Equestrian Centre. "Ehrens zou graag een rol willen spelen in het praktijkonderwijs. De mensen die in de springstal werken zijn dezelfde die in het praktijkonderwijs een rol vervullen."

VERRAST

Van Eersel is aangenaam verrast over de sfeer en kwaliteit van de open gesprekken en van de ondernemers zelf. "Ik constateer dat wij onvoldoende weten van wat er achter de voordeur van bedrijven gebeurt, met wie zij zaken doen, waar zij mee bezig zijn en wat hun ambities zijn. In die gesprekken komt dat wel aan de orde. En dan blijken er in Weert wereldspelers te zitten. Het probleem is dat het voor een gemeente heel moeilijk is om bedrijven te faciliteren als je niet weet wat zij doen en hun ambities niet kent. Het kan best zijn dat huidig beleid gebaseerd is op verkeerde vooronderstellingen. De rondetafel gesprekken kunnen ons helpen scherpere keuzes te maken ter versterking van onze lokale economie"

Even voorstellen...

Pierre Heuts

Binnen de sector Economische Zaken is Pierre Heuts (48) de nieuwe senior adviseur Economie. Heuts studeerde Economische Geografie in Nijmegen. Hij is woonachtig in Roermond, is getrouwd en heeft twee kinderen. Zijn werkervaring als adviseur EZ,



accountmanager bedrijven en teamleider (bij respectievelijk de gemeente Roermond, Venray en Leudal) komt in zijn werk bij de gemeente Weert prima van pas. Hij heeft ervaring in het bedrijfsleven opgedaan en ondervond het ondernemersbelang aan den lijve. "En dat belang vormt uiteraard het uitgangspunt bij het opstellen van economisch beleid, waar ik graag samen met ondernemers uitvoering aan geef", aldus Heuts.

Belangrijke onderwerpen waar hij momenteel mee bezig is, zijn de regionale afstemming over werklocaties (bedrijventerreinen/kantoren/detailhandel), het detailhandelsbeleid, het opstellen van een economisch profiel en de voorbereidingen rondom de handelsreis naar Yuhang (China). "Binnen de gemeente wil ik bijdragen aan een klantgerichte, meedenkende en open communicatieve houding richting ondernemers."



Ondernemerszaken gemeente Weert

Het team Ondernemerszaken van de gemeente Weert vormt het centrale aanspreekpunt voor alle gevestigde en toekomstige ondernemers in Weert. Zij denken met de ondernemer mee en vormen zo de schakel tussen het bedrijfsleven en de gemeentelijke overheid. De gemeente Weert heeft bedrijfspercelen beschikbaar op diverse bedrijventerreinen, inclusief een fraai kantorenpark.

Heeft u belangstelling?
Neem dan rechtstreeks contact op met Carine Bongers, Hugo Zontrop of Mathieu Dolders.
Telefoon: 0495 575277 / 575245
E-mail: ondernemen@weert.nl

www.weert.nl/ondernemen



Weert groeit

WAAR VEEL OMLIGGENDE GEMEENTEN IN LIMBURG IN INWONERTAL DALEN, GROEIT WEERT NOG STEEDS. IN JUNI 2015 STOND DE TELLER OP 48.971 INWONERS.

Het dipje dat Weert na 2003 kende is helemaal ingelopen. Dat heeft volgens Hennie Ensink, medewerker Statistiek en Onderzoek van de gemeente Weert, onder meer te maken met de wereldwijde, maar ook landelijk zichtbare trek van het platteland naar de steden. Was het dertig, veertig jaar geleden ieders droom om in een boerderijtje op het platteland te wonen, nu willen velen graag dicht bij de voorzieningen van de stad zitten. "Ook buiten de Randstad is er een trek naar de stad", aldus Ensink. "Het platteland loopt langzaam leeg. Het instandhouden van voorzieningen wordt steeds moeilijker. Dat houd je daar zelfs met extra woningbouw niet tegen."

Evenals andere Limburgse steden heeft Weert te maken met ontgroening en vergrijzing. Bovendien trekken studerende jongeren weg en komen die vaak niet meer terug. Toch is er sprake van een vestigingsoverschot en zal volgens de laatste prognoses de behoefte aan woningen in Weert zeker tot 2027 nog toenemen. "De gunstige ligging ten opzichte van Eindhoven, het feit dat veel Limburgers in de regio Eindhoven werken en Weert nog net Limburg is, het complete pakket voorzieningen, de goede verbindingen, de groene omgeving.... Het heeft er allemaal mee te maken", denkt Ensink. "Bovendien heeft Weert voor iedere beurs aantrekkelijke woonwijken."