

### **Ontwerp omgevingsvergunning 'Maasstraat 28', Weert**

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 11 augustus 2016 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 21 september 2016, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt de ontwerp omgevingsvergunning 'Maasstraat 28' met bijbehorend ontwerp besluit en stukken. De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn op werkdagen:  
op maandag en donderdag: van 8.30 uur tot 19.30 uur  
op dinsdag en woensdag: 8.30 uur tot 17.00 uur  
op vrijdag: 8.30 uur tot 12.30 uur

#### Ligging plangebied en strekking omgevingsvergunning 'Maasstraat 28'

Het plangebied ligt op de hoek Maasstraat/Kromstraat. De omgevingsvergunning heeft betrekking op de inpandige verbouwing van een voormalig kantoorpand tot 10 appartementen, waarvan 1 appartement niet in het bouwvlak wordt geprojecteerd, maar op het achtererf, grenzend aan de Kromstraat. Verder wordt een gedeelte van het dak tussen de dakvlakken plat afgedekt.

#### Raadplegen, indienen zienswijze.

De ontwerp omgevingsvergunning 'Maasstraat 28' met bijbehorende stukken, zijn digitaal raadpleegbaar via de websites [www.weert.nl/omgevingsvergunningen](http://www.weert.nl/omgevingsvergunningen) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.PBMaasstraat28-ON01.

Gedurende bovengenoemde periode van terinzagelegging (11 augustus 2016 tot en met 21 september 2016) kunnen ten aanzien van de ontwerp omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken door eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

Bij een zienswijze dient het onderdeel van de ontwerp omgevingsvergunning waarop de zienswijze betrekking heeft, te worden vermeld. Voor het naar voren brengen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken via tel. (0495) 575 221. Het is niet mogelijk per e-mail zienswijzen in te dienen.

#### Vervolgprocedure

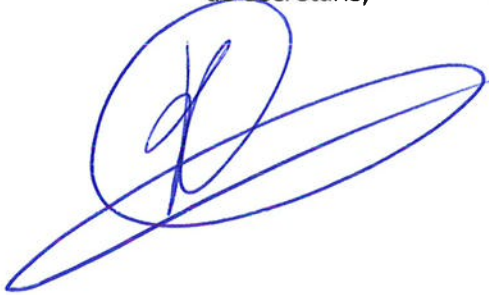
Het college van burgemeester en wethouders zal een besluit nemen over het verlenen van de vergunning. De zienswijzen betrekking hebbende op de ontwerp omgevingsvergunning zullen bij de besluitvorming worden betrokken.

Nadat het college van burgemeester en wethouders zijn besluit heeft genomen, zal iedereen die een zienswijze heeft ingediend, daarover schriftelijk worden bericht.

Voorts wordt het besluit algemeen bekend gemaakt via publicatie en kan tegen de omgevingsvergunning, door belanghebbenden beroep worden ingediend bij de Rechtbank Limburg. Om ontvankelijk beroep in te kunnen stellen tegen dit besluit, is het op grond van artikel 6.13 van de Algemene wet bestuursrecht in beginsel van belang dat tijdig een zienswijze tegen de desbetreffende ontwerp omgevingsvergunning is ingediend.

Weert, 10 augustus 2016

Burgemeester en wethouders van Weert,  
de secretaris, de burgemeester,



b.a. Geert Gabriëls