

Afdeling	: R&E - Algemeen	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Pierre Heuts	DJ-2475153
Portefeuillehouder	: M.J. (Martijn) van den Heuvel Msc.	Zaaknummer:
		2475125
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

'Subsidieregeling stimuleringsfonds Binnenstad Weert 2024-2026'.

Voorstel

De 'Subsidieregeling stimuleringsfonds Binnenstad Weert 2024-2026' inclusief toelichting en aanvraagformulier vast te stellen.

Inleiding

De gemeenteraad heeft op 8 mei 2024 besloten om voor de uitvoering van de subsidieregeling stimuleringsfonds Binnenstad Weert het in de begroting 2024 tot en met 2026 jaarlijks opgenomen bedrag van € 50.000,- ter beschikking te stellen (incidentele prioriteit 13). In dit voorstel treft u de uitwerking van de subsidieregeling aan.

Doel(en)

Doel is het kernwinkelgebied te versterken door het verstrekken van subsidie voor het vestigen van detailhandel, dienstverlening of horeca in leegstaand commercieel vastgoed. Daarmee willen we innovatief ondernemerschap binnen de gemeente stimuleren en versterken en de leegstand terugdringen.

Resultaten

Het blijven investeren in de kwaliteit van de binnenstad van Weert is essentieel om de ambities en doelstellingen uit de Strategische visie 'Werken aan Weert 2030' en de (ontwerp) Omgevingsvisie te behalen. De 'Subsidieregeling stimuleringsfonds Binnenstad Weert 2024-2026' geeft een impuls om samen met pandeigenaren en ondernemers de binnenstad aantrekkelijker, levendiger en toekomstbestendiger te maken.

Weert, 29 april 2024	S		B	W	W	W	W	W
	AV		RV	MvdH	TvG	SW	LS	MF
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- ☒ Akkoord
☐ Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
☐ Anders, nl.:
Beslissing d.d.: 14 mei 2024

- ☐ Niet akkoord
☐ Gewijzigde versie

Nummer: 14

De secretaris,

Activiteiten

Het juridisch-administratief gedeelte van de regeling (indiening aanvragen middels het daarvoor bestemde aanvraagformulier, verlenen van uitstel, toetsing en eindbeoordeling, afgeven beschikkingen) wordt afgehandeld door de gemeente.

De stichting Streetwise wordt ingeschakeld voor de begeleiding van ondernemers en advisering van het college over het toekennen van subsidies.

Argumenten

1. Dit voorstel past in het ingezet beleid.

In de Strategische visie 'Werken aan Weert 2023' wordt de binnenstad gezien als plek om te werken, elkaar te ontmoeten en van sfeer te genieten. Een vermindering van de leegstand draagt hieraan bij. Deze thema's komen terug in de huidige Structuurvisie en in de (ontwerp) Omgevingsvisie Weert, waarin het streven naar een vitale binnenstad eveneens voorop staat.

2. Er wordt voortgebouwd op de vorige, succesvolle subsidieregeling.

De subsidieregeling is een voortzetting van de vorige regeling (2020-2023), gericht op de vestiging van detailhandel, horeca of dienstverlening in leegstaand vastgoed in het kernwinkelgebied. Het subsidiebedrag is wederom € 1.000,- voor een huurovereenkomst voor de duur van één jaar tot € 5.000,- voor huurovereenkomsten van vijf jaar of langer.

3. Het onderdeel plansubsidie is toegevoegd.

De subsidieregeling 2024-2026 is uitgebreid met een tweede subsidie onderdeel, plansubsidie. Dit is een prikkel om ondernemers en eigenaren aan te zetten om te investeren in hun pand. Subsidieabel zijn de kosten van inhuur van externen (bijvoorbeeld een architectenbureau) voor het laten opstellen van een (ontwerp)plan, ontwerp of haalbaarheidsonderzoek. De subsidie is gekoppeld aan een potentiële aanvraag voor vestigingssubsidie (kernwinkelgebied, leegstaand pand) en bedraagt 70% van de subsidiabele kosten tot een maximum van € 4.500,- per aanvraag. Onder andere de gemeente Venlo heeft hier goede ervaringen mee opgedaan.

4. De inzet van Streetwise is de afgelopen jaren succesvol gebleken.

De samenwerking tussen gemeente Weert en Streetwise creëert nieuwe kansen voor ondernemerschap in de binnenstad. Dit blijkt uit de evaluatie van de Streetwise (bijlage 4). Door een gecoördineerde aanpak (wisselwerking gemeente-Streetwise) als voorwaarde voor subsidieverstrekking te benoemen (bijlage 1, artikel 7 lid 1e) zetten we in op:

- betere besteding subsidie door minder uitval van starters;
- vroegtijdige regie op vestiging van nieuwe ondernemers in de gemeente;
- stimulering van nieuwe concepten waardoor meer beleving wordt gecreëerd;
- uitvoering van de (Ontwerp) Omgevingsvisie door versterking van het kernwinkelgebied en het scheppen van kansen voor transformatie in de aanloopstraten.

5. De subsidiebedragen per ondernemer zijn relatief gering.

Het subsidiebedrag per ondernemer is, gezien het door de gemeenteraad ter beschikking gestelde budget van € 50.000,- voor 2024/2025/2026, relatief gering. Uit de praktijk blijkt dat de financiële stimulans per ondernemer niet groot hoeft te zijn voor de effectiviteit van de regeling. De stimulans en een gemeente die wil meewerken zijn belangrijker dan het bedrag. Daarnaast willen we juist ondernemers aantrekken die ondernemend zijn, en die hun bedrijfsvoering niet slechts baseren op een éénmalige subsidie.

Kanttekeningen en risico's

Subsidie-aanvragen dienen door inhoudelijk deskundigen te worden beoordeeld.

In de meerjarenbegroting zijn geen middelen voor Streetwise opgenomen. In de Kadernota en Begroting 2025 wordt de continuering voor 2025 en 2026 voorgesteld. Ook

wordt hier ingegaan op de organisatie van de binnenstad. Zodoende kan er, mede in het licht van het programma binnenstad, een integrale afweging plaatsvinden. De kosten van Streetwise bedragen € 75.000 per jaar voor de gehele dienstverlening. Een klein gedeelte hiervan betreft advisering over de subsidieregeling. Indien niet wordt ingestemd met de inhuur van Streetwise, zal er naar andere externe deskundigheid worden gezocht voor wat betreft dit adviesdeel.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Voor het stimuleringsfonds Binnenstad Weert is bij de begroting 2024 tot en met 2026 jaarlijks een bedrag van € 50.000,- beschikbaar gesteld (incidentele prioriteit 13). Voor 2024 komt dit bedrag ten laste van de algemene reserve. Vanaf 2025 ten laste van het begrotingssaldo. De gemeenteraad heeft op 8 mei 2024 ingestemd met het vrijgeven van de middelen.

De afhandeling van de subsidie-aanvragen vergt ambtelijke inzet. Deze kan binnen de bestaande capaciteit worden opgevangen.

Overleg gevoerd met

Intern:

Anne Schmidt, concernjurist (Concern)
Paul Hecker, jurist (R&E)
Marcel Timmermans, bedrijfscontactfunctionaris (R&E)
Sjoerd van Heijster, Regisseur binnenstad (R&E)
Mia Aerdts, beleidsadviseur (Financiën)
Pam van den Boogaard, communicatieadviseur (concern)

Extern:

Bestuur BIZ-O, Vastgoedeigenaren, Stichting Streetwise, gemeente Venlo, Venray, Roermond, Landgraaf

Participatie

Voor dit voorstel zijn we in gesprek gegaan met het bestuur van de BIZ-O, vastgoedeigenaren en de Stichting Streetwise. Zij zijn positief over de subsidieregeling.

Communicatie

De 'Subsidieregeling stimuleringsfonds Binnenstad Weert 2024-2026' wordt op de gebruikelijke wijze gepubliceerd via Officiële Bekendmakingen, de gemeentelijke website en social mediakanalen. De aanvraagformulieren (bijlagen 2 en 3) worden op de gemeentelijke website geplaatst. Daarnaast wordt de regeling onder de aandacht gebracht bij potentiële aanvragers via een persbericht, nieuwsbericht op de website, de social media kanalen van gemeente Weert en andere relevante kanalen, zoals Chainels (het communicatieplatform voor ondernemers in de Binnenstad) en Zakenblad Weert.

In de periodieke overleggen met belangenvertegenwoordigers die deze subsidieregeling aangaat, staat het onderwerp 'Stimuleringsfonds' stevast op de agenda. Samen met deze belangenvertegenwoordigers wordt gekeken hoe de subsidieregeling verder onder de aandacht gebracht kan worden bij potentiële aanvragers.

Dit voorstel wordt op de TILS-lijst geplaatst.

Planning

De subsidieregeling heeft een duur van drie jaar (2024-2026) en wordt tussentijds samen met de belanghebbenden geëvalueerd.

Evaluatie

Eind 2025 vindt er een tussentijdse evaluatie van de subsidieregeling plaats.

Bijlage(n)

1. Subsidieregeling stimuleringsfonds Binnenstad Weert 2024-2026
2. Aanvraagformulier Vestigingssubsidie
3. Aanvraagformulier Plansubsidie
4. Raadsvoorstel en raadsbesluit stimuleringsfonds Binnenstad Weert 8 mei 2024

Subsidieregeling stimuleringsfonds

Binnenstad Weert 2024-2026

Toelichting

Deze subsidieregeling heeft als hoofddoelstelling het kernwinkelgebied (zie Bijlage I) te versterken door het verstrekken van subsidie voor het vestigen van detailhandel, dienstverlening of horeca in leegstaand commercieel vastgoed. Daarmee trachten we innovatief ondernemerschap binnen de gemeente te stimuleren en te versterken. De tweede doelstelling is het terugdringen van de leegstand binnen de gemeente.

1. Algemeen

Artikel 1 Begripsbepalingen

1. Alle begrippen die in deze subsidieregeling worden gebruikt en niet nader worden omschreven hebben dezelfde betekenis als gedefinieerd in de Algemene Subsidieverordening Weert 2017.

2. In deze subsidieregeling wordt verstaan onder:

a. ASV 2017: Algemene subsidieverordening Weert 2017;

b. college: het college van burgemeester en wethouders van Weert;

c. commerciële dienstverlening: het bedrijfs- of beroepsmatig verlenen van diensten, waarbij het publiek rechtstreeks te woord wordt gestaan en geholpen wordt;

d. detailhandel: het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen, verhuren en leveren van goederen aan personen die de goederen kopen of huren voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;

e. de-minimisverordening (zie bijlage III): verordening (EU) nr. 1407/2013 van de Commissie van 18 december 2013 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag op de-minimissteun (PbEU L352), dan wel later daarvoor in de plaats tredende regelgeving;

f. horeca: het bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, logies verstrekken, dranken schenken of rookwaren dan wel spijsen voor directe consumptie bereiden of verstrekken;

g. kernwinkelgebied: het gebied binnen de gemeente Weert zoals aangeduid op Bijlage I bij deze verordening;

h. leegstaand: het niet of niet krachtens een zakelijk of persoonlijk recht in gebruik zijn van een pand alsmede een gebruik dat de kennelijke strekking heeft afbreuk te doen aan de werking van deze verordening alsmede tijdelijk gebruik in de vorm van een ingebruikgeving;

i. maatschappelijke dienstverlening: het verlenen van diensten in de medische, sociale, educatieve, culturele, religieuze en administratieve sfeer en andere vormen van dienstverlening, die een min of meer openbaar karakter hebben;

j. ondernemer: de natuurlijke- of rechtspersoon die een onderneming drijft of gaat drijven;

k. onderneming: op winst gericht bedrijf dat duurzaam aan het handelsverkeer deelneemt;

l. pand: een bouwwerk op een grondperceel zoals dat als kadastrale eenheid in de Openbare Registers en kaart van de dienst van het Kadaster in Nederland is opgenomen;

m. pandeigenaar: eigenaar, opstalgerechtigde, erfpachter of vereniging van appartementseigenaars als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder e van het Burgerlijk Wetboek;

n. plansubsidie: een éénmalige subsidie ten behoeve van het opstellen van een (ontwerp)plan, ontwerp of haalbaarheidsonderzoek dat ter voorbereiding dient voor een potentiële subsidieaanvraag voor vestiging.

o. vestigingssubsidie: een éénmalige subsidie ten behoeve van het vestigen van een onderneming in detailhandel, horeca, commerciële en/of maatschappelijke dienstverlening in een leegstaand pand in het kernwinkelgebied van Weert;

p. subsidieplafond: het bedrag dat gedurende het gemeentelijke begrotingsjaar ten hoogste beschikbaar is voor het verstrekken van subsidie op grond van deze verordening;

Artikel 2 Reikwijdte

- Deze subsidieregeling is van toepassing op de verstrekking van subsidies door het college ten behoeve van:
 - a. vestiging: het vestigen van een onderneming in detailhandel, horeca, commerciële en/of maatschappelijke dienstverlening in een leegstaand pand in het kernwinkelgebied;
 - b. plan: het door derden laten opstellen van een (ontwerp)plan, ontwerp of haalbaarheidsonderzoek dat ter voorbereiding dient voor een potentiële subsidieaanvraag voor vestiging.

Artikel 3 Subsidieplafond en begrotingsvoorbehoud

1. Het subsidieplafond wordt vastgesteld op € 50.000,- per jaar en bedraagt in totaal € 150.000,- (2024, 2025 en 2026).
2. Een vestigings-, en plansubsidie ten laste van een begroting die nog niet is vastgesteld of goedgekeurd, wordt verleend onder de voorwaarde dat voldoende middelen in de begroting beschikbaar zullen worden gesteld. Bij de verleningsbeschikking wordt daarop gewezen.

Artikel 4 Wijze van verdeling

1. Verstrekking van subsidies vindt plaats op volgorde van ontvangst van complete, dan wel gecompleteerde aanvragen, totdat het vastgestelde subsidieplafond is bereikt.
2. Als de aanvrager krachtens artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aangevulde aanvraag compleet is ontvangen.

Artikel 5 Subsidieverlening

1. Het college toetst de aanvraag op volledigheid. Alleen volledige aanvragen worden in behandeling genomen. Er is sprake van een volledige aanvraag op het moment dat alle onder artikel 9, 15 en/of 21 genoemde documenten zijn ontvangen.
2. Het college bevestigt de ontvangst van een volledige aanvraag binnen acht werkdagen.
3. Indien de aanvraag niet volledig is, stelt het college de aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen een termijn van vier weken volledig te maken.

4. Het college toetst of de aanvraag aansluit bij de doelstellingen van deze subsidieregeling en de doelstellingen van het betreffende onderdeel waarvoor een subsidie wordt gevraagd, alsmede of de aanvraag aan alle subsidievoorwaarden voldoet. Het college beslist binnen 8 weken na ontvangst van de (aangevulde) aanvraag over toekenning van de subsidie. Deze termijn kan met maximaal zes weken worden verlengd.
5. Het is voor een aanvrager mogelijk om subsidie aan te vragen voor meerdere onderdelen zoals genoemd in artikel 2, mits aan alle voorwaarden voldaan is.

2. Vestigingssubsidie

Artikel 6 Activiteit

1. Het college kan op aanvraag aan een ondernemer eenmalige vestigingssubsidie verstrekken ten behoeve van het vestigen van een onderneming in detailhandel, horeca, commerciële en/of maatschappelijke dienstverlening binnen het kernwinkelgebied, zoals aangemerkt in Bijlage I.
2. De hoogte van de eenmalige vestigingssubsidie is gekoppeld aan de duur van de eerste aaneengesloten huurtermijn in de huurovereenkomst van de aanvrager, oplopend van € 1.000,- in het geval van een huurovereenkomst van één jaar tot maximaal € 5.000,- indien sprake is van een huurovereenkomst van vijf jaar of langer.

Artikel 7 Voorwaarden

1. De vestigingssubsidie kan worden toegekend indien:
 - a. de onderneming wordt gevestigd of uitgebreid (in de zin van een extra vestiging) in een leegstaand pand;
 - b. de ondernemer die een onderneming in dat pand gaat vestigen een zakelijk of persoonlijk recht op dat pand heeft;
 - c. de leegstand met het vestigen van de onderneming vanaf de openbare ruimte zichtbaar wordt weggenomen en de onderneming op begane grondniveau wordt gevestigd;
 - d. de vestiging van de onderneming wordt onderbouwd met een ondernemingsplan, een inschrijving in het handelsregister en een transparante begroting;
 - e. de ondernemer zich heeft laten begeleiden/adviseren door stichting Streetwise (voor zover ingehuurd door de gemeente);
 - f. de te vestigen onderneming voldoende toekomstperspectief heeft en financieel haalbaar is;
 - g. voor zover nodig voor de vestiging van de onderneming vergunning of ontheffing is verleend;
 - h. de vestiging van de onderneming in overeenstemming is met het vigerende bestemmingsplan en de visie en het beleid van de gemeente.
2. De vestigingssubsidie mag uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van het vestigen van de onderneming waarvoor de subsidie is verleend. De subsidie is niet overdraagbaar.
3. Voor vestigingssubsidie komen de redelijkerwijs te maken kosten in aanmerking die direct verbonden zijn met het vestigen van de onderneming.
4. De onderneming dient te worden gevestigd binnen zes maanden na verlening van de vestigingssubsidie.
5. Het college kan op verzoek uitstel verlenen van de in het vierde lid genoemde termijn.

Artikel 8 De aanvraag

1. Een aanvraag voor vestigingssubsidie dient schriftelijk te worden ingediend bij het college middels het daarvoor bestemde aanvraagformulier.
2. Bij de aanvraag dienen de volgende bescheiden te worden ingediend:
 - a. een kopie van het inschrijfbewijs van de Kamer van Koophandel;
 - b. een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de ondernemer of ondernemers, of van de bestuurders indien de ondernemer een rechtspersoon betreft;
 - c. een kopie van een ondertekende huur- dan wel koopovereenkomst van de nieuwe vestigingslocatie;
 - d. een ondernemingsplan en financieel plan;
 - e. een opgave van subsidies, vergoedingen of tegemoetkomingen in welke vorm ook met overheidsmiddelen bekostigd, die al zijn of zullen worden ontvangen voor de vestiging van de onderneming waarvoor de subsidie wordt aangevraagd;
 - f. een verklaring als bedoeld in de de-minimisverordening (de-minimisverklaring, zie Bijlage II);
 - g. indien de aanvrager daarover beschikt: een getekende financieringsofferte grootbanken.
3. Indien sprake is van een verplaatsing of het oprichten van een nevenvestiging van een onderneming dient de aanvraag, naast de in het vorige lid genoemde bescheiden, tevens te bevatten:
 - a. de schriftelijke motivering waarom de onderneming verplaatst wordt, of de ondernemer een nevenvestiging opricht;
 - b. de jaarcijfers van de reeds bestaande onderneming van de laatste drie boekjaren.

Artikel 9 Weigeringsgronden

Onverminderd het bepaalde in de artikelen 4:25, tweede lid en 4:35 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 8 van de ASV 2017 kan vestigingssubsidie worden geweigerd indien:

- a. geen sprake is van een activiteit als bedoeld in artikel 7;
- b. niet is voldaan aan een of meer van de in de artikel 8 genoemde voorwaarden;
- c. de documenten zoals bedoeld in artikel 9 niet zijn verstrekt en de aanvrager een termijn voor aanvulling van de aanvraag is gegeven;
- d. naar het oordeel van het college twijfels bestaan over de levensvatbaarheid van de onderneming of de kredietwaardigheid van de aanvrager;
- e. het college eerder ten behoeve van dezelfde onderneming en/of aan dezelfde ondernemer subsidie op grond van deze verordening heeft verstrekt;
- f. de aanvraag betrekking heeft op de vestiging van een onderneming ten behoeve waarvan reeds van overheidswege een vergoeding of tegemoetkoming in welke vorm ook is verstrekt (de-minimissteunverklaring, zie Bijlage II);
- g. de aanvraag betrekking heeft op een onderneming waaraan in de periode van twee belastingjaren voorafgaand aan de aanvraag en het lopende belastingjaar reeds
- h. € 200.000,- of meer aan overheidssteun verleend is (de-minimissteunverklaring, zie Bijlage II).

3. Plansubsidie

Artikel 10 Activiteit

1. Het college kan op aanvraag aan een ondernemer plansubsidie verstrekken bedoeld voor ondernemingen of pandeigenaren, die een plan ontwikkelen ter voorbereiding van een potentiële aanvraag op het onderdeel vestigingssubsidie als bedoeld in artikel 7.
2. De hoogte van de plansubsidie bedraagt 70% van de subsidiabele kosten, zijnde het door derden laten opstellen van een (ontwerp)plan, ontwerp of haalbaarheidsonderzoek, tot een maximum van € 4.500,- per aanvraag.

Artikel 11 Voorwaarden plansubsidie

1. Plansubsidie kan worden toegekend indien:
 - a. de aanvrager een zakelijk of persoonlijk recht op het pand heeft;
 - b. het een plan/haalbaarheidsstudie betreft voor de herontwikkeling van het betreffende pand naar een nieuwe functie, niet zijnde wonen, met als doel de gebruiksmogelijkheden van het pand te verbeteren en de verhuurbaarheid te vergroten;
 - c. het kosten van inhuur van externen betreft;
 - d. er geen vergelijkbare subsidie van derden (bijv. LIOF) is of wordt verkregen.

Artikel 12 De aanvraag

1. Een aanvraag voor plansubsidie dient schriftelijk te worden ingediend bij het college middels het daarvoor bestemde aanvraagformulier.
2. Bij de aanvraag dienen de volgende bescheiden te worden ingediend:
 - a. een onderbouwing van de kosten met offerte(s);
 - b. een kopie van het inschrijfbewijs van de Kamer van Koophandel;
 - c. een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de ondernemer of ondernemers of van de bestuurders indien de onderneming een rechtspersoon betreft;
 - d. een kopie van een ondertekende huur- dan wel koopovereenkomst van de vestigingslocatie;
 - e. een opgave van subsidies, vergoedingen of tegemoetkomingen in welke vorm ook met overheidsmiddelen bekostigd die al zijn of zullen worden ontvangen voor de vestiging van de onderneming waarvoor de subsidie wordt aangevraagd;
 - f. een verklaring als bedoeld in de de-minimisverordening (de-minimisverklaring, zie Bijlage II);

Artikel 13 Weigeringsgronden

Onverminderd het bepaalde in de artikelen 4:25, tweede lid en 4:35 Algemene wet bestuursrecht en artikel 8 van de ASV 2017, kan plansubsidie worden geweigerd indien:

- a. geen sprake is van een activiteit als bedoeld in artikel 13 van deze subsidieregeling;
- b. niet is voldaan aan een of meer van de in de artikel 14 van deze subsidieregeling genoemde voorwaarden;
- c. de documenten zoals bedoeld in artikel 15 van deze subsidieregeling niet zijn verstrekt en de aanvrager een termijn voor aanvulling van de aanvraag is gegeven;
- d. de aanvraag betrekking heeft op een onderneming waaraan in de periode van twee belastingjaren voorafgaand aan de aanvraag en het lopende belastingjaar reeds € 200.000,- of meer aan overheidssteun verleend is (de-minimissteunverklaring, zie Bijlage II).

4. Slotbepalingen

Artikel 14 Hardheidsclausule

Het college kan van het bepaalde in deze subsidieregeling afwijken voor zover toepassing daarvan, gelet op het belang dat deze beoogt te beschermen, zal leiden tot een onbillijkheid van overwegende aard.

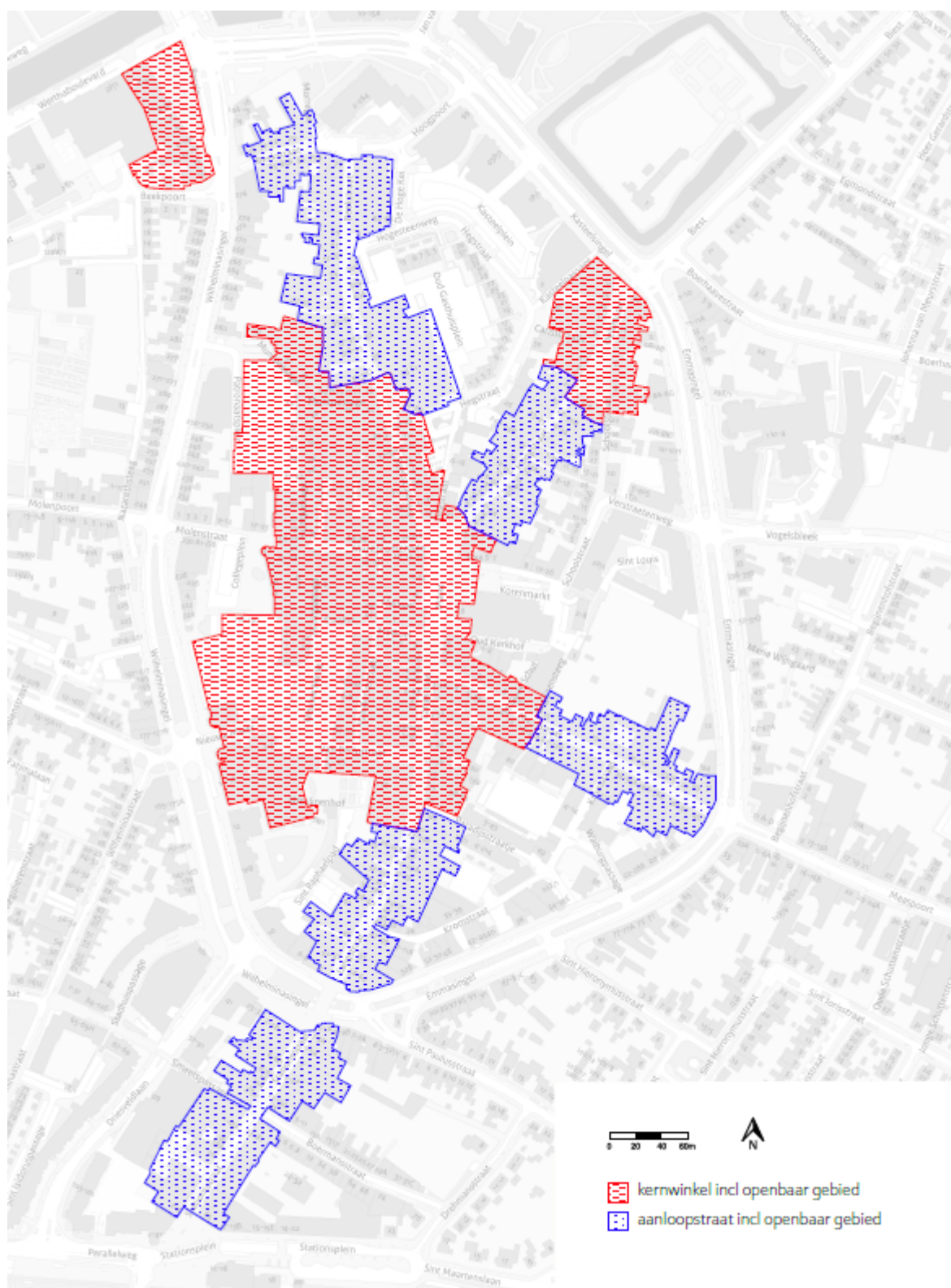
Artikel 15 Inwerkingtreding en duur

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na de rechtsgeldige bekendmaking daarvan.
2. Deze subsidieregeling geldt tot drie jaar na inwerkingtreding.

Artikel 16 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: 'Subsidieregeling stimuleringsfonds Binnenstad Weert 2024–2026'.

Bijlage I: Gebiedsafbakening



Bijlage II: Toelichting en aanvraagformulier de-minimissteunverklaring

Verklaring de-minimissteun

Versie: april 2014

Wij raden u aan om, voordat u de verklaring invult, eerst de toelichting in de bijlage van dit formulier te lezen!

Verklaring

Hierbij verklaart ondergetekende, dat aan de hierna genoemde onderneming¹

☐ geen de-minimissteun is verleend

Over de periode van (begindatum van het belastingjaar gelegen twee jaar vóór de datum van ondertekening van deze verklaring) tot (datum van ondertekening van deze verklaring) is niet eerder de-minimissteun verleend.

☐ beperkte de-minimissteun is verleend

Over de periode van (begindatum van het belastingjaar gelegen twee jaar vóór de datum van ondertekening van deze verklaring) tot (datum van ondertekening van deze verklaring) is eerder de-minimissteun (in welke vorm of voor welk doel dan ook) verleend tot een bedrag van in totaal €

Of deze de-minimissteun al daadwerkelijk is uitbetaald, doet niet ter zake.

Een kopie van de stukken waaruit het verlenen van de-minimissteun blijkt, voegt u hierbij.

☐ reeds andere steun voor dezelfde in aanmerking komende kosten is verleend

Voor dezelfde in aanmerking komende kosten is al staatssteun verleend tot een bedrag van in totaal €..... Deze staatssteun is verleend op grond van de algemene groepsvrijstellingsverordening², de MKB Landbouwvrijstellingsverordening³ of een besluit van de Europese Commissie d.d.

Een kopie van de stukken waaruit het verlenen van staatssteun voor dezelfde in aanmerking komende kosten blijkt, voegt u hierbij.

Aldus volledig en naar waarheid ingevuld door:

..... (bedrijfsnaam)
..... (inschrijfnr. KvK)
..... (naam en functie ondertekenaar)
..... (adres onderneming)
..... (postcode en plaatsnaam)
..... (datum) (handtekening)

Zie toelichting hierna

¹In artikel 2, tweede lid, Verordening (EU) Nr. 1407/2013 van de Commissie van 18 december 2013 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de de-minimissteun (PbEU 2013, L 352) zijn criteria opgenomen aan de hand waarvan kan worden bepaald wanneer twee of meer ondernemingen binnen dezelfde lidstaat als een onderneming moeten worden beschouwd.

²Verordening (EG) Nr. 800/2008 van de Commissie van 6 augustus 2008 waarbij bepaalde categorieën steun op grond van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag met de gemeenschappelijke markt verenigbaar worden verklaard. PbEU 2008, L 214.

³Verordening (EG) Nr. 1877/2006 van de Commissie van 15 december 2006 betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag op staatssteun voor kleine en middelgrote ondernemingen die landbouwproducten produceren, en tot wijziging van Verordening (EG) nr. 70/2001. PbEU 2006, L 338.

Toelichting verklaring de-minimissteun

Deze toelichting dient als hulpmiddel bij het invullen van de de-minimisverklaring. Aan de toelichting kunnen geen rechten worden ontleend. Verordening (EU) Nr. 1407/2013 van de Commissie van 18 december 2013 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de de-minimissteun (PbEU 2013, L 352), hierna 'de de-minimisverordening' is bepalend.

De de-minimisverordening en staatssteun

De staatssteunregels in het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie (artikel 107 en 108 VWEU) stellen beperkingen aan overheden als zij steun willen verlenen aan ondernemingen. Deze de-minimisverklaring is nodig voor de provincie om na te gaan of het voordeel dat uw onderneming door deze de-minimissteun krijgt, past binnen de voorwaarden die de Europese staatssteunregels stellen.

In de de-minimisverordening heeft de Europese Commissie verklaard dat steunmaatregelen (zoals subsidieverlening) tot een bepaalde drempel het handelsverkeer tussen de lidstaten niet ongunstig beïnvloedt en de mededinging niet vervalst, en daarom niet beschouwd worden als staatssteun in de zin van het EU-verdrag. Deze drempel is gesteld op € 200.000,- (€ 100.000,- voor ondernemingen die voor rekening van derden goederenvervoer over de weg verrichten). Dit bedrag geldt per onderneming over een periode van drie belastingjaren. Steun die genoemde drempelbedragen niet overschrijdt, wordt aangemerkt als 'de-minimissteun'. Voor de visserij- en landbouwsector zijn aparte de-minimisverordeningen van toepassing, waarvoor een drempel van respectievelijk € 30.000,-⁴ en € 15.000,-⁵ geldt.

Naast ondernemingen in deze sectoren is de de-minimisverordening (nr. 1407/2013) in bepaalde gevallen niet van toepassing op steun aan ondernemingen die actief zijn in de sector verwerking en afzet van landbouwproducten. Ook exportsteun, steun waardoor binnenlandse producten ten opzichte van ingevoerde producten worden bevoordeeld en steun voor de aanschaf van vervoermiddelen valt buiten de de-minimisvrijstelling.

Eén onderneming

Het de-minimisplafond geldt voor één onderneming. Artikel 2, lid 2 van de de-minimisverordening geeft aan wanneer sprake is van 'één onderneming'. Het kan namelijk voorkomen dat twee (of meer) ondernemingen een bepaalde band met elkaar onderhouden en onder deze verordening als één onderneming worden gezien. Denk hierbij bijvoorbeeld aan het hebben van de meerderheid van de stemrechten van de aandeelhouders van een andere onderneming, het recht om onder meer bestuursleden van een andere onderneming te benoemen/ontslaan en het recht een overheersende invloed op een andere onderneming uit te oefenen.

Bedrag van de de-minimissteun

Door middel van deze verklaring geeft u aan dat met de huidige subsidieverlening voor uw onderneming de de-minimisdrempel niet wordt overschreden. U moet daarom nagaan of gedurende het lopende en de twee voorafgaande belastingjaren enige vorm van de-minimissteun door een overheidsinstantie aan uw onderneming is verstrekt. Indien dit het geval is bent u hierover door de overheidsinstantie in kennis gesteld. Het gaat dus niet alleen om steun die u heeft ontvangen van de provincie. Bij overschrijding van de drempel kan geen beroep meer worden gedaan op de de-minimisverordening. Handelen in strijd met de staatssteunregels kan in het ergste geval leiden tot terugvordering van de verleende steun!

De bedragen die dienen te worden gebruikt bij het invullen van de verklaring, zijn brutobedragen vóór aftrek van belastingen. Behalve om subsidieverlening kan het daarbij gaan om leningen tegen gunstige voorwaarden, de verkoop van grond tegen een lagere prijs dan de marktwaarde, vrijstellingen, verlagingen of kwijtschelding van directe of indirecte belastingen, etc. Onder voorwaarden is het mogelijk de verordening toe te passen op leningen en garanties die langer dan drie jaren lopen.

De de-minimissteun wordt geacht te zijn verleend op het tijdstip waarop uw onderneming een wettelijke aanspraak op de steun verwerft, ongeacht de datum waarop de de-minimissteun aan de onderneming wordt betaald. Dit betekent concreet de datum waarop het besluit tot subsidieverlening (of verlening van een voordeel) aan uw onderneming is genomen.

⁴ Verordening (EG) Nr. 875/2007 van de Commissie van 24 juli 2007 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het EG-Verdrag op de de-minimissteun in de visserijsector en tot wijziging van Verordening (EG) nr. 1860/2004. PbEU 2007, L 193.

⁵ Verordening (EU) Nr. 1408/2013 van de Commissie van 18 december 2013 inzake de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie op de de-minimissteun in de landbouwsector. PbEU 2013, L 352.

Samenloop met reguliere staatssteun

Mogelijk heeft uw onderneming voor dezelfde kosten die in aanmerking komen voor de huidige de-minimissteun reeds staatssteun ontvangen, die door de Europese Commissie is goedgekeurd of binnen het toepassingsgebied van de zogenaamde algemene groepsvrijstellingsverordening⁶ of de MKB Landbouwwijstellingsverordening⁷ valt. Het totaalbedrag van de de-minimissteun en deze staatssteun mag dan de maxima niet overschrijden die op basis van het relevante besluit van de Europese Commissie of de betreffende vrijstellingsverordening zijn toegestaan. Als u twijfelt of bepaalde steun die u heeft ontvangen goedgekeurde of vrijgestelde steun is, kunt u hierover contact opnemen met de overheid of uitvoeringsinstantie van wie u de steun heeft ontvangen.

Het formulier heeft betrekking op drie situaties:

- uw onderneming heeft gedurende het lopende en de twee voorafgaande belastingjaren in het geheel geen de-minimissteun ontvangen;
- uw onderneming heeft gedurende het lopende en de twee voorafgaande belastingjaren de-minimissteun ontvangen. Opgeteld bij het bedrag van de huidige subsidieverlening wordt echter het bedrag van € 200.000,- niet overschreden (respectievelijk € 100.000,-/€ 30.000,-/€ 15.000,-) of
- uw onderneming heeft voor dezelfde kosten die in aanmerking komen voor de huidige subsidie reeds andere vormen van staatssteun ontvangen.

Uiteraard vult u alléén de rubriek(en) in die op uw situatie van toepassing is/zijn. Vergeet u vooral niet om de bijlage(n) bij te sluiten!

⁶ Verordening (EG) Nr. 800/2008 van de Commissie van 6 augustus 2008 waarbij bepaalde categorieën steun op grond van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag met de gemeenschappelijke markt verenigbaar worden verklaard. PbEU2008, L 214.

⁷ Verordening (EG) Nr. 1857/2006 van de Commissie van 15 december 2006 betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag op staatssteun voor kleine en middelgrote ondernemingen die landbouwproducten produceren, en tot wijziging van Verordening (EG) nr. 70/2001. PbEU2006, L 358.



Subsidieaanvraag Stimuleringsfonds Binnenstad Weert

Onderdeel vestigingssubsidie

Adres betrokken pand:

Naam aanvrager:

Adres aanvrager:

Telefoonnummer aanvrager:

E-mail adres aanvrager:

Contactpersoon aanvrager:

Telefoonnummer contactpersoon:

E-mail adres contactpersoon:

Gegevens bedrijf dat de werkzaamheden gaat uitvoeren:

Geschatte begindatum werkzaamheden:

Geschatte einddatum werkzaamheden:

Rekeningnummer voor de subsidie:

De volgende bijlagen dienen te worden toegevoegd:

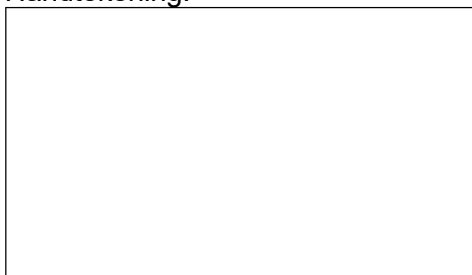
- a. een kopie van het inschrijfbewijs van de Kamer van Koophandel;
- b. een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de ondernemer of ondernemers, of van de bestuurders indien de ondernemer een rechtspersoon betreft;
- c. een kopie van een ondertekende huur- dan wel koopovereenkomst van de nieuwe vestigingslocatie;
- d. een ondernemingsplan en financieel plan;
- e. een opgave van subsidies, vergoedingen of tegemoetkomingen in welke vorm ook met overheidsmiddelen bekostigd, die al zijn of zullen worden ontvangen voor de vestiging van de onderneming waarvoor de subsidie wordt aangevraagd;
- f. een verklaring als bedoeld in de de-minimisverordening (de-minimisverklaring, zie [Voorbeeldverklaring-de-minimis-2016.pdf \(europadecentraal.nl\)](#));
- g. indien de aanvrager daarover beschikt: een getekende financieringsofferte grootbanken.

Indien sprake is van een verplaatsing of het oprichten van een nevenvestiging van een onderneming dient tevens te worden bijgevoegd:

- h. de schriftelijke motivering waarom de onderneming verplaatst wordt, of de ondernemer een nevenvestiging opricht;
- i. de jaarcijfers van de reeds bestaande onderneming van de laatste drie boekjaren.

Datum ondertekening:

Handtekening:

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for a handwritten signature.

Graag het ingevulde formulier mailen naar: ondernemen@weert.nl

Subsidieaanvraag Stimuleringsfonds Binnenstad Weert

Onderdeel plansubsidie

Adres betrokken pand:

Naam aanvrager:

Adres aanvrager:

Telefoonnummer aanvrager:

E-mail adres aanvrager:

Contactpersoon aanvrager:

Telefoonnummer contactpersoon:

E-mail adres contactpersoon:

Gegevens bedrijf dat de werkzaamheden gaat uitvoeren:

Geschatte begindatum werkzaamheden:

Geschatte einddatum werkzaamheden:

Rekeningnummer voor de subsidie:

De volgende bijlagen dienen te worden toegevoegd:

- a. een onderbouwing van de kosten met offerte(s);
- b. een kopie van het inschrijfbewijs van de Kamer van Koophandel;
- b. een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de ondernemer of ondernemers of van de bestuurders indien de onderneming een rechtspersoon betreft;
- c. een kopie van een ondertekende huur- dan wel koopovereenkomst van de vestigingslocatie;
- d. een opgave van subsidies, vergoedingen of tegemoetkomingen in welke vorm ook met overheidsmiddelen bekostigd die al zijn of zullen worden ontvangen voor de vestiging van de onderneming waarvoor de subsidie wordt aangevraagd;
- e. een verklaring als bedoeld in de de-minimisverordening (de-minimisverklaring, zie [Voorbeeldverklaring-de-minimis-2016.pdf \(europadecentraal.nl\)](#)).

Datum ondertekening:

Handtekening:

Graag het ingevulde formulier mailen naar: ondernemen@weert.nl

Afdeling	: R&E - Algemeen	Raadsvoorstel:
Naam opsteller voorstel	: Pierre Heuts (0495-575242)	DJ-2395688
Portefeuillehouder	: M.J. (Martijn) van den Heuvel Msc.	Zaaknummer:
		2395640
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Stimuleringsfonds Binnenstad Weert.

Voorstel

1. Voor de uitvoering van de subsidieregeling Stimuleringsfonds Binnenstad Weert het in de begroting 2024 tot en met 2026 jaarlijks opgenomen bedrag van €50.000,- ter beschikking te stellen (incidentele prioriteit 13).
2. Dit bedrag voor 2024 ten laste van de algemene reserve te laten komen, en vanaf 2025 ten laste van het begrotingssaldo.

Inleiding

De gemeenteraad heeft op 13 november 2023 de begroting 2024 vastgesteld. Hierbij is onder andere besloten om de prioriteit 'stimuleringsfonds binnenstad' vetgedrukt te maken. Met dit voorstel wordt uw gemeenteraad gevraagd om de daartoe in de begroting opgenomen gelden beschikbaar te stellen.

Relatie tot de strategische visie

In de Strategische visie 'Werken aan Weert 2023' wordt de binnenstad gezien als plek om te werken, elkaar te ontmoeten en van sfeer te genieten. Een vermindering van de leegstand draagt hieraan bij. Het stimuleringsfonds sluit hierop aan door nieuwe ondernemersinitiatieven te bevorderen en de leegstand terug te dringen.

Effect

Beoogde effecten:

- Weert heeft een aantrekkelijk woon- en leefklimaat;
- Weert heeft een aantrekkelijk vestigingsklimaat;
- Weert vervult een centrumfunctie voor de omgeving.

Doel(en)

Doel is het kernwinkelgebied te versterken door het verstrekken van subsidie voor het vestigen van detailhandel, dienstverlening of horeca in leegstaand commercieel vastgoed. Daarmee willen we innovatief ondernemerschap binnen de gemeente stimuleren en versterken en de leegstand terugdringen.

Argumenten

1.1 Dit voorstel past in het ingezet beleid.

Naast bovengenoemde Strategische visie wordt ook in de huidige Structuurvisie en in de (ontwerp) Omgevingsvisie Weert gestreefd naar een vitale binnenstad.

1.2 De Stimuleringsregeling 2020-2023 was zeer succesvol.

In 2020 heeft de BIZ-Vastgoed middelen vrijgemaakt voor een stimuleringsregeling. Deze regeling is vervolgens door de Stichting Streetwise verder uitgewerkt tot de

Stimuleringsregeling Binnenstad Weert. Dit was een subsidie voor vestiging van detailhandel, dienstverlening of horeca in een leegstaand pand in het kernwinkelgebied. De hoogte van het subsidiebedrag was gekoppeld aan de duur van de eerste aaneengesloten huurtermijn in de huurovereenkomst, oplopend van €1.000,- voor één jaar tot €5.000,- voor vijf jaar.

De regeling is met terugwerkende kracht in werking getreden vanaf 1 januari 2020. De beschikbare middelen, €119.000,-, zijn gedurende de looptijd van de regeling (2020 – medio 2023) volledig uitgegeven. In totaal is de regeling rechtstreeks ten goede gekomen aan 37 in leegstaande panden gevestigde ondernemers. Het merendeel is via begeleiding door de Stichting Streetwise gesubsidieerd, enkelen (ketens) via de BIZ-Vastgoed.

De samenwerking tussen gemeente Weert en Streetwise heeft nieuwe kansen gecreëerd voor (innovatief) ondernemerschap in de binnenstad. Zowel starters als bestaande ondernemers die wilden verplaatsen of uitbreiden hebben gebruik gemaakt van de ondersteuning en het netwerk van Streetwise. Denk hierbij aan het uitwerken van het businessplan, het vinden van een geschikte locatie en bemiddeling van huurvoorwaarden, financieringsmogelijkheden en vergunningaanvragen. Met als doel: de ondernemers koppelen aan het juiste pand met de juiste voorwaarden om tot een toekomstbestendige invulling te komen.

De cijfers over de afgelopen vier jaar (bron: evaluaties Streetwise 2020-2023):

	Begeleiding s trajecten*	Afgevalle n	Succesvol	M ² ingevuld	Verplaatse rs %	Uitbreiders %	Starters %
2020	52	31	7	732	33	27	40
2021	36	18	14	2.068	36	25	39
2022	28	12	8	2.496	29	32	39
2023	20	8	7	3.131	25	25	50
Totaal	136	69	36	8.427	30% gem.	27%	43%

* een aantal begeleidingstrajecten lopen door naar het daarop volgende jaar. Van de 52 trajecten in 2020 bijvoorbeeld liepen er 14 door naar 2021.

Voor nadere details over het afgelopen jaar zie de bijgevoegde evaluatie 2023 van de Stichting Streetwise. Eerdere evaluaties zijn middels een RIB met uw raad gedeeld.

De stimuleringsregeling is als opvolger van de vorige regeling een goed instrument op weg naar een vitalere binnenstad. Bovendien is het voor ondernemers een teken dat de gemeente actief bezig is beleid en activiteiten te ontwikkelen gericht op de toekomst van de binnenstad.

1.3 Er is draagvlak aanwezig.

Het voornemen om weer een subsidieregeling in te voeren is afgestemd met de BIZ-O, vastgoedeigenaren en de Stichting Streetwise. Zij zijn hier positief over.

1.4 Continuering van de stimuleringsregeling is belangrijk.

Gedacht wordt aan een voortzetting van de vorige regeling. Deze subsidieerde de vestiging van detailhandel, horeca of dienstverlening in leegstaand vastgoed in het kernwinkelgebied. Afhankelijk van het aantal huurjaren werd een eenmalige subsidie toegekend. Ook wordt er aan gedacht om de vorige regeling uit te breiden met een tweede subsidie onderdeel, een subsidie voor planvorming. Dit is een prikkel om ondernemers en eigenaren aan te zetten om te investeren in hun pand. Subsidiabel zijn de kosten van inhuur van externen (bijvoorbeeld een architectenbureau). De subsidie is gekoppeld aan een potentiële aanvraag voor vestigingssubsidie. Onder andere de gemeente Venlo heeft hier goede ervaringen mee opgedaan.

Momenteel vinden er gesprekken plaats met een aantal potentiële vestigers die hier wellicht nog voor in aanmerking kunnen komen. Dit kan voor deze vestigers net de juiste stimulans zijn om te kiezen voor Weert.

1.5 Ook in andere gemeenten zijn subsidieregelingen voor de binnenstad succesvol.

Ook andere gemeenten passen subsidieregelingen toe om de leegstand in de binnenstad terug te dringen. Het accent is per gemeente verschillend. Gemeenten met een groter budget zetten dit ook in voor investeringen van eigenaren en ondernemers in de panden of aan de gevels. Een overzicht van enkele gemeenten:

	Beschikbaar budget	Subsidie-onderdelen
Roermond	€ 705.000,- (over 3 jaar)	Gevelverbetering, wonen boven winkels, onderscheidend ondernemerschap
Venlo	€ 660.413,- voor de binnenstad van Venlo (over 4 jaar)	Gebruiksoptimalisatie, transformatie, bedrijfsverplaatsing, gevelverbetering, planvorming
Venray	€ 400.000,- (over 6 jaar)	Vestiging, transformatie
Landgraaf	€ 160.000,- (over 2 jaar)	Vestiging, transformatie

Uit de evaluaties van de genoemde gemeenten blijkt de regeling eveneens succesvol te zijn.

1.6 De subsidiebedragen per ondernemer zijn relatief gering.

Hoewel de subsidieregeling nog moet worden uitgewerkt en vastgesteld, is de verwachting dat het subsidiebedrag per ondernemer, gezien het ter beschikking te stellen budget, relatief gering zal zijn. Ter illustratie: bij de vorige regeling bedroeg het subsidiebedrag €1.000,- voor een huurtermijn van één jaar oplopend tot €5.000,- voor een huurtermijn van vijf jaar. Uit de praktijk blijkt echter dat de financiële stimulans per ondernemer niet groot hoeft te zijn om de regeling effectief te laten zijn. De stimulans en een gemeente die wil meewerken zijn belangrijker dan het bedrag. Daarnaast willen we juist ondernemers aantrekken die ondernemend zijn, en die hun bedrijfsvoering niet slechts baseren op een éénmalige subsidie.

Kanttekeningen en risico's

1.1 Subsidie aanvragen dienen inhoudelijk deskundigen te worden beoordeeld conform de subsidieregeling.

Voornemen is om de subsidie aanvragen inhoudelijk, op basis van de op te stellen subsidieregeling, door de Stichting Streetwise (in overleg met de gemeente) te laten beoordelen. Dit is dezelfde beoordelingswijze als bij de vorige subsidieregeling. Dat kan alleen nog in 2024, omdat in de meerjarenbegroting geen middelen voor Streetwise zijn opgenomen. In de Kadernota en Begroting 2025 wordt de continuering voor 2025 en 2026 meegenomen. Ook wordt hier ingegaan op de organisatie van de binnenstad. Zodoende kan er, mede in het licht van het programma binnenstad, een integrale afweging plaats vinden. Kosten van Streetwise zijn € 75.000 per jaar.

Financiële gevolgen

Voor het stimuleringsfonds Binnenstad Weert is bij de begroting 2024 tot en met 2026 jaarlijks een bedrag van €50.000, - beschikbaar gesteld (incidentele prioriteit 13). Voor 2024 komt dit bedrag ten laste van de algemene reserve. Vanaf 2025 ten laste van het begrotingssaldo.

Participatie

Het continueren van een subsidieregeling voor de binnenstad is besproken met het bestuur van de BIZ-O, vastgoedeigenaren en Streetwise. Zij zijn positief over dit voornemen. De subsidieregeling wordt na goedkeuring van uw raad over het ter beschikking stellen van de middelen participatief opgesteld.

Communicatie

Het besluit van uw raad wordt gedeeld met de belanghebbenden.

Planning

Na goedkeuring door uw raad wordt de subsidieregeling opgesteld en door het college vastgesteld.

Evaluatie

Eind 2025 vindt er een tussentijdse evaluatie van het Stimuleringsfonds Binnenstad Weert plaats.

Bijlage(n)

1. Evaluatie 2023 Stichting Streetwise

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,

secretaris,	de burgemeester,
A.M.A. Vrijenhoek	mr. R.J.H. Vlecken

Nummer raadsvoorstel: DJ-2395688

Advies raadscommissie

Dit wordt gevuld door de griffie na de behandeling in de raadscommissie.

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 april 2024.

besluit:

1. Voor de uitvoering van de subsidieregeling Stimuleringsfonds Binnenstad Weert het in de begroting 2024 tot en met 2026 jaarlijks opgenomen bedrag van €50.000,- ter beschikking te stellen (incidentele prioriteit 13).
2. Dit bedrag voor 2024 ten laste van de algemene reserve te laten komen, en vanaf 2025 ten laste van het begrotingssaldo.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 8 mei 2024.

De griffier,	De voorzitter,
 mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten	 mr. R.J.H. Vlecken