

Update vennootschapsbelastingplicht gemeentelijke grondbedrijven

Van inventarisatie tot aangifte!

Met ingang van 1 januari 2016 zijn overheidsondernemingen in beginsel belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting. Een van de ondernemingen die daadwerkelijk in de heffing kan worden betrokken, is het gemeentelijk grondbedrijf. In de afgelopen periode heeft overleg plaatsgevonden, zijn meningen gevormd en standpunten ingenomen over de impact van de vennootschapsbelastingplicht.

Desondanks resteren nog vele vraagpunten, zowel ten aanzien van de inmiddels gepubliceerde documenten (bijvoorbeeld de QuickScan, de Handreiking vennootschapsbelasting en het gemeentelijk grondbedrijf en de Notitie grondactiviteiten provincies) als ten aanzien van de onderdelen waarover nog niet in detail is gepubliceerd (bijvoorbeeld de jaarwinstbepaling). Ook ten aanzien van de verhouding tussen de nieuwe BBV-regels en de vennootschapsbelasting bestaan nog veel vragen.

Daarnaast is het van belang om de uitkomsten van de inventarisatie uiteindelijk te kunnen converteren in een aangifte vennootschapsbelasting. Een aangifte dient immers 'stellig en zonder voorbehoud' te worden ingediend.

De sprekers op het seminar zijn werkzaam bij Deloitte Real Estate en Deloitte Belastingadviseurs. Zij zijn allen specialist op het gebied van gemeentelijke grondexploitaties en hebben veel praktijkervaring opgedaan. Deze unieke combinatie leidt tot een praktisch seminar met aandacht voor de inhoudelijke kant.

Wij gaan allereerst nader in op de huidige stand van zaken van de vennootschapsbelastingplicht van gemeentelijke grondbedrijven. Wij zullen de openstaande discussiepunten benoemen en praktische ervaringen met u delen. Wij zullen daarnaast ook nog in gaan op de verwerkingswijze van de vennootschapsbelastingplicht in de gemeentelijke beleidsstukken. Tot slot geven wij u tips over hoe u uw inventarisatie kunt gebruiken om uiteindelijk een aangifte vennootschapsbelasting op te stellen, die 'stellig en zonder voorbehoud' kan worden ingediend bij de Belastingdienst.

Voor wie bestemd?

De bijeenkomst is bestemd voor controllers, administrateurs, beleidsvormers, beleidsbepalers en hoofden en medewerkers grondzaken van gemeenten en provincies.

Programma

Het programma voor de bijeenkomsten ziet er als volgt uit:

| Tijdstip | Programma | |
|-----------------------|------------------------------------|--|
| 14:00 uur – 14:15 uur | Inloop en ontvangst | |
| 14:15 uur – 14:30 uur | Opening en inleiding | |
| 14:30 uur – 15:00 uur | Wijzigingen BBV | Nadere toelichting op de wijzigingen in het BBV en de gevolgen voor het gemeentelijk grondbedrijf |
| 15:00 uur – 15:30 uur | QuickScan | Toelichting op de mogelijke standpunten ten aanzien van de QuickScan |
| 15:30 uur – 15:45 uur | Pauze | |
| 15:45 uur – 16:15 uur | Openingsbalans / jaarwinstbepaling | Toelichting op de wijze van bepalen van de openingsbalans en de methoden van jaarwinstbepaling |
| 16:15 uur – 16:45 uur | Van inventarisatie tot aangifte | Hoe komt u van een inventarisatie naar een aangifte die 'stellig en zonder voorbehoud' kan worden ingediend? |
| 16:45 uur – 17:45 uur | Afsluiting en borrel | |

Datum en locatie

Onderstaand treft u een overzicht van de data en locaties:

| Datum | Locatie | Inloop | Start | Einde |
|----------------------|------------|-----------|-----------|-----------|
| Maandag 30 mei 2016 | Arnhem | 14:00 uur | 14:15 uur | 17:45 uur |
| Maandag 30 mei 2016 | Zwolle | 14:00 uur | 14:15 uur | 17:45 uur |
| Maandag 30 mei 2016 | Rotterdam | 14:00 uur | 14:15 uur | 17:45 uur |
| Dinsdag 31 mei 2016 | Utrecht | 14:00 uur | 14:15 uur | 17:45 uur |
| Vrijdag 3 juni 2016 | Maastricht | 14:00 uur | 14:15 uur | 17:45 uur |
| Vrijdag 3 juni 2016 | Breda | 14:00 uur | 14:15 uur | 17:45 uur |
| Dinsdag 7 juni 2016 | Middelburg | 14:00 uur | 14:15 uur | 17:45 uur |
| Woensdag 8 juni 2016 | Amsterdam | 14:00 uur | 14:15 uur | 17:45 uur |
| Vrijdag 10 juni 2016 | Eindhoven | 14:00 uur | 14:15 uur | 17:45 uur |

Adresgegevens

De adresgegevens, routebeschrijving en verdere instructies sturen wij u na ontvangst van uw inschrijving.

Kosten

Aan deelname aan deze bijeenkomsten zijn **geen** kosten verbonden.

Mogelijkheden inhouse bijeenkomst of cursus

Het is mogelijk om een bijeenkomst (cursus) op maat bij u op locatie te geven. Vraag ons naar de mogelijkheden.



Aanmelden

U kunt zich per e-mail aanmelden bij mevrouw Desiree van Dalen (dvandalen@deloitte.nl). Voor eventuele vragen kunt u ook telefonisch contact met haar opnemen via 088 – 288 5455. Wij verzoeken u vriendelijk de volgende gegevens tijdens uw aanmelding door te geven:

- de naam van uw organisatie;
- de namen van de deelnemers met vermelding van hun functie;
- het e-mailadres van alle deelnemers t.b.v. het sturen van de bevestiging;
- bij welke van de bovenstaande bijeenkomsten u aanwezig wilt zijn (doorgeven van de plaatsnaam is voldoende);
- of u met het openbaar vervoer reist of met de auto komt zodat wij parkeerplekken kunnen reserveren.

Verdere informatie en contactpersonen

Mocht u los van de bijeenkomst vragen hebben over de vennootschapsbelastingaspecten van gemeentelijke grondbedrijven, dan kunt u uiteraard ook contact met ons opnemen voor een persoonlijke afspraak met een van onderstaande contactpersonen:

| Deloitte Belastingadviseurs | |
|--|---|
| Reinder Wiersma (landelijk) | 088 – 288 3790 / rewiersma@deloitte.nl |
| Gert-Jan de Rooter (Rotterdam) | 088 – 288 0361 / gderooter@deloitte.nl |
| Ruud de Jong (Amsterdam) | 088 – 288 1579 / rudejong@deloitte.nl |
| Olav Schrijver (Arnhem/Zwolle/Utrecht) | 088 – 288 4653 / oschrijver@deloitte.nl |
| Ronald Frins (Eindhoven/Maastricht) | 088 – 288 5757 / rfrins@deloitte.nl |
| Martijn Weijers (Breda/Middelburg) | 088 – 288 0774 / mfweijers@deloitte.nl |
| Deloitte Real Estate | |
| Hakan Celik (Amsterdam) | 088 – 288 3734 / hcelik@deloitte.nl |
| Arnold Joost (Utrecht) | 088 – 288 2972 / arjoost@deloitte.nl |

**Met vriendelijke groet,
Deloitte Belastingadviseurs B.V.**

Reinder Wiersma