

BETREFT: Gebouw voormalige Handboogvereniging aan de Fuutstraat (Graswinkel)

Op commissievragen bij de Kadernota 2022 over de accommodatie waar voorheen de Handboogvereniging de Batavieren Treffers gevestigd was (Fuutstraat, Graswinkel) antwoordde het college het volgende.

- *Door de beëindiging van de erfpachtovereenkomst met de handboogvereniging Batavientreffers is het eigendom van het gebouw door natrekking in eigendom bij de gemeente gekomen.*
- *Er dient nog een toekomstvisie te worden bepaald voor het gebouw. Dit wordt als onderdeel betrokken in het bredere onderzoek naar een bestendige voorzieningenstructuur en het sportaccommodatiebeleid. Het pand vereist ook correctief onderhoud. Het is daarom belangrijk om eerst een duidelijke keuze te hebben gemaakt in het toekomstig gebruik, alvorens deze investeringen te plegen.*
- *De huidige bestemming is sport. Gezien de ligging van het gebouw, zijn de mogelijkheden voor een andere bestemming beperkt, doch niet onmogelijk. Bij het bepalen van de toekomstige functie, zal ook de gevolgen voor de bestemming worden betrokken.*

Naar aanleiding daarvan en gezien de recente situatie heeft DUS Weert de volgende vragen:

1. Staat deze accommodatie momenteel leeg of wordt deze geheel of gedeeltelijk gebruikt voor specifieke doeleinden? Om welke doeleinden/gebruikers gaat het dan?
2. Heeft men dit gebouw inmiddels al ingepast in het bredere onderzoek naar een bestendige voorzieningenstructuur en het sportaccommodatiebeleid? Zo ja, welke toekomstvisie heeft men voor dit gebouw en is er al een keuze gemaakt voor het toekomstig gebruik?
3. Zijn er plannen om het gebouw te renoveren en/of te verduurzamen met het oog op toekomstig gebruik en zo ja, wanneer wil men deze plannen gaan uitvoeren?
4. Heeft men hiervoor al investeringen gedaan of gaat men die in de toekomst nog doen? Om welke bedragen gaat het en uit welk budget worden deze investeringen gedekt?
5. Overweegt men mogelijk toekomstig gebruik waarvoor een aanpassing van het bestemmingsplan/omgevingsplan noodzakelijk is?

Peter Weekers

Raadslid DUS Weert

06-22.06.06.31

p.weekers@raadweert.nu