

Weert Lokaal
t.a.v. mevrouw J. Kleinmoedig

Weert, 26 MAART 2025

Onderwerp: vervolgvragen n.a.v. artikel 'Voortuintjes' op Moesel
Uw kenmerk:
Ons kenmerk: 2835966 / 2835980

Beste mevrouw Kleinmoedig,

Op 6 maart 2025 heeft u per e-mail vragen gesteld naar aanleiding van een krantenartikel d.d. 5 maart 2025. Hieronder ontvangt u de antwoorden.

Algemeen:

De gemeente Weert heeft een zorgvuldige afweging gemaakt met betrekking tot de inrichting van de openbare ruimte in Keent & Moesel. De basis hiervoor is de **Gebiedsvisie Keent & Moesel** (vastgesteld door de raad op 8 februari 2021), waarin een groene, klimaatadaptieve en beheerbare openbare ruimte als uitgangspunt is genomen. De raad heeft op 14 april 2021 ingestemd met het ontwerp inrichtingsplan Moesel 1e fase. In het raadsvoorstel is onder argumenten opgenomen dat "t.a.v. de gewenste voortuintjes als oplossing is gekozen voor een gemeentelijke groenstrook met standaard looppad naar de voordeur en voorziening om ramen te kunnen wassen". Redenen hiervoor waren de aanwezigheid van kabels en leidingen en dat – na raadpleging van de bewoners – een groot gedeelte van de bewoners de aankoop van de grond niet kon of wilde betalen. De aanpak is destijds in de klankbordgroep besproken. In de periode mei 2021 tot februari 2023 hebben de voorbereiding, aanbesteding, gunning en voorbereidende werkzaamheden plaats gevonden. In februari 2023 is met de daadwerkelijke uitvoering gestart. Aangezien de rioolvervanging in de Charlotte van Bourbonstraat en Anna van Burenstraat pas later aan de beurt was, is de communicatie met de betreffende bewoners van deze twee straten over de groenstroken pas in april 2024 opgestart.

Vraag 1.

In uw antwoord op onze eerdere vragen (zie antwoordbrief d.d. 17 juli 2024) gaf u aan dat de ingerichte "voortuintjes" beoordeeld zouden worden aan de hand van de voorwaarden uit het groenplan. Indien ze hier niet aan voldeden, zou hierover een gesprek plaatsvinden. Zijn deze gesprekken gevoerd en wat was de uitkomst?

Antwoord:

Ja, gesprekken met bewoners vonden plaats op 19 en 26 februari 2025. Hoewel niet iedereen het eens is met het verwijderen van eigen aangebrachte materialen, is er begrip getoond voor het standpunt van de gemeente. De keuze voor openbaar groen is gebaseerd op het raadsbesluit van 14 april 2021, waarin is vastgesteld dat voortuinen worden vervangen door gemeentelijke groenstroken. Dit besluit is genomen op basis van technische beperkingen (aanwezigheid van kabels en leidingen), financiële haalbaarheid en de ambitie om de openbare ruimte klimaatadaptief in te richten. Het zorgvuldig doorlopen participatieproces – ook van eerdere jaren – is leidend geweest.

Vraag 2a.

De verwachting bij een aantal belanghebbenden was dat de grond in bruikleen kon worden gegeven, zoals eerder is gebeurd in de Goudriaanstraat en de Willem de Zwijgerstraat. Klopt dit?

Antwoord:

In het verleden is er in sommige gevallen sprake van gronden die in bruikleen zijn gegeven, zoals bij genoemde straten. De inzichten over het al dan niet aangaan van een bruikleenovereenkomst zijn sinds 2021 gewijzigd, waarbij onder andere wordt beoordeeld of er sprake is van een individuele situatie of van een collectieve openbare ruimte. Adoptiegroen is in voorliggende situatie mogelijk. In de 'Beleidsregel grondstroken en adoptiegroen' (vastgesteld door b&w in maart 2022) is vastgelegd dat adoptiegroen een openbaar karakter moet hebben en ingericht en beheerd wordt door of in overleg met de gemeente. Dit betekent concreet dat de gemeentelijke aanplant als basis inrichting kan worden beschouwd en dat in geval van adoptiegroen bewoners nog extra planten naar eigen inzichten kunnen toevoegen en de groenstrook kunnen onderhouden. Dit wordt dan vastgelegd in een overeenkomst. Hiermee wordt een consistente en duurzame inrichting gewaarborgd, ook bij toekomstige bewonerswisselingen.

Vraag 2b.

Waarom is het uitgangspunt gewijzigd en wat zijn hiervan de consequenties?

Antwoord:

De inzichten zijn veranderd door maatschappelijke en ecologische ontwikkelingen. Sinds de Gebiedsvisie Keent & Moesel (2021) is klimaatadaptatie een belangrijk speerpunt. Bovendien heeft Enexis de gemeente verzocht geen reststroken met kabels en leidingen te verkopen, in het kader van de energietransitie. De groenstroken in de twee straten worden als collectieve openbare ruimte gezien met bijbehorende inrichting. Dit waarborgt een bestendige groene inrichting en voorkomt beheerstechnische problemen bij wisseling van bewoners.

Vraag 3a.

Welke communicatie heeft er met de wijkbewoners plaatsgevonden?

Antwoord:

Al in de jaren '90 van de vorige eeuw is de wens met betrekking tot voortuintjes uitgesproken door bewoners. In de jaren 2000 heeft de gemeente geprobeerd dit plan te realiseren. Dit is destijds echter niet van de grond gekomen, mede omdat er geen eensluidend standpunt was onder de bewoners. De verschillende eigendomssituatie (koop en huur) bemoeilijkte dit proces. Een nieuwe kans deed zich voor toen het project Moesel 1e fase is gestart in 2019. De gesprekken over de inrichting van de groenstroken zijn onderdeel geweest van het van het participatietraject. Het resultaat is verwoord in het raadsbesluit van 14 april 2021. Na de voorbereidende werkzaamheden m.b.t. Moesel 1e fase en de start van de werkzaamheden in februari 2023 werd de rioolvervanging in de twee straten in een latere fase gestart. De invulling van de groenstroken in de twee straten werd concreet in april 2024 (zie onder 'Algemeen'). Bewoners zijn geïnformeerd via brieven, bijeenkomsten en directe gesprekken. Relevante recentere communicatie over de groenstroken omvat onder andere:

- De klankbordgroep van 8 april 2024, waarin de aanpak is besproken en waarin is toegezegd dat de bewoners hierover worden geïnformeerd.

- De bewonersbrief van 18 april 2024, waarin het plan voor de voortuintjes (openbaar groen) is toegelicht en participatieopties zijn geboden.
- De bewonersbrief van 28 juni 2024, waarin een update is gegeven en bewoners zijn geïnformeerd over het uitstel van de aanleg.
- De participatiebijeenkomst van 3 oktober 2024, waarin bewoners het groenplan voor hun straat hebben kunnen inzien en input hebben kunnen leveren.
- De bewonersbrief van 17 december 2024, waarin de definitieve groenaanplant en de verwerking van bewonersinput is gedeeld.
- De bewonersbrieven van 17 en 20 februari 2025, gericht aan bewoners die materialen hadden aangebracht in hun voortuin, met verzoek tot verwijdering en aankondiging van huisbezoeken.
- De bewonersbrief van 6 maart 2025 die aan alle bewoners van de twee straten is verstrekt met algemene informatie naar aanleiding van de gesprekken die met een aantal bewoners hebben plaats gevonden.

Vraag 3b.

Waren zij vooraf op de hoogte dat de gemeente het groen opnieuw zou inrichten?

Antwoord:

Ja, bewoners zijn vanaf het begin van de herinrichting op de hoogte gesteld van de plannen. De keuze voor openbaar groen is sinds 2021 consistent gecommuniceerd in brieven en bewonersbijeenkomsten.

Vraag 3c.

Zo ja, waar blijkt dat uit?

Antwoord:

De participatietrajecten en communicatie, zoals bewonersbrieven, klankbordgroepsessies en informatieavonden, vormen hiervan het bewijs. Specifiek blijkt dit uit de vastgestelde Gebiedsvisie Keent & Moesel (2021) en het raadsbesluit van 14 april 2021. In de periode mei 2021 tot februari 2023 hebben de voorbereiding, aanbesteding, gunning en voorbereidende werkzaamheden plaats gevonden. In februari 2023 is met de daadwerkelijke uitvoering gestart. Aangezien de rioolvervanging in de Charlotte van Bourbonstraat en Anna van Burenstraat pas later aan de beurt was, is de communicatie met de betreffende bewoners van deze twee straten over de groenstroken pas in april 2024 opgestart. Bovendien waren de twee brieven van 18 april 2024, 28 juni 2024 en 17 december 2024, en de participatiebijeenkomst van 3 oktober 2024.

Slotwoord

Het gemeentebestuur is verantwoordelijk voor een zorgvuldig, toekomstgericht en consistent beleid én doet dat in het algemeen belang en conform genomen besluiten. De inrichting van de groenstroken sluit aan bij de gemeentelijke ambities op het gebied van duurzaamheid, beheer en klimaatbestendigheid. De participatie en communicatie zijn zorgvuldig doorlopen en bewoners hebben de mogelijkheid gekregen om mee te denken en – indien gewenst – zelf het groen te onderhouden binnen de gestelde kaders. De uitvoering van de plannen is inmiddels in gang gezet en zal bijdragen aan een leefbare en groene wijk voor de lange termijn. Desalniettemin vinden wij het spijtig te moeten vernemen dat ondanks alle persoonlijke contacten een aantal bewoners – die wij allemaal persoonlijk hebben gesproken – zich niet kan vinden in de gemaakte keuzes.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,

b.a.



Gerrit Speelberg
hoofd afdeling Openbaar Gebied