

Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie
15 juli 2004

Aanwezig

voorzitter: Wethouder dhr.van Dooren
secretaris: mevr.Umlauf (1^e secr.), dhr.Hermans (2^e secr.)
leden: dhr.Pantus, dhr.Fraaije, dhr.Nouwen, dhr.Hendriks, dhr.de Vreeze
Overig: dhr.P.Korten

Afwezig

leden: dhr.Coonen, dhr.Haanen, mevr.de Fraiture

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering.

2. Mededelingen

Er zijn een aantal stukken binnengekomen die onder agendapunt 5 behandeld worden.

3. Vaststellen verslag van 3 juni 2004

- M.b.t. punt 12 (Schoolstraat 18) merkt Dhr.Nouwen op dat hij is verzocht om tijdens de sloop te gaan kijken i.v.m. archeologisch onderzoek in de kelder. Na een eerste bezoek tijdens de sloop werd hem medegedeeld dat de nutsvoorzieningen nog niet waren afgesloten zodat de kelder nog niet toegankelijk was. Aangezien de start van de sloop van de kelder zeer laat aan dhr.Nouwen gemeld is (binnen een half uur aanwezig zijn), kon deze hier niet bij aanwezig zijn. Volgens dhr. Nouwen zijn er vermoedelijk geen foto's gemaakt en is er geen bouwhistorisch onderzoek verricht. Dhr.Nouwen uit hierover zijn verontrusting.
- Tevens spreekt dhr.Nouwen zijn ongenoegen uit m.b.t. de gang van zaken rond het archeologische toezicht tijdens de bouw van Planofarm nabij de Pijpenoven. Afspraken omtrent toezicht bij het ontgraven van "het eiland" zijn niet nagekomen.
- Volgens dhr.Hendriks is het handhaven van de oorspronkelijke gevel in het plan aan de Kroonstraat te Stramproy tegen relatief geringe kosten wel haalbaar (middels gebruik van boorpalen).
- Agendapunt 10 derde lid (m.b.t. de gevelbeëindigingen) wijzigen in: De commissie adviseert om een goede documentatie (bouwhistorisch onderzoek, dit is subsidiabel bij de Rijksdienst voor de Monumentenzorg) van de bestaande toestand aan te laten leveren.

Vastgesteld.

4. Vaststellen agenda

Vastgesteld

5. Ingekomen stukken

- Voorstel vanuit de afdeling Planrealisatie om het woonhuis, zonder monumentale status met aangebouwde stallen aan de Maassenweg 37, te

slopen. De commissie adviseert om het geheel te behouden (conform het advies van 20 november 2003). Nieuwbouw in historiserende zin wordt afgeraden.

- **Schetsplan voor het plaatsen van 2 schoorstenen op de Meneba meelfabriek, dit object is onlangs aangewezen als Rijksmonument.**

Advies: Akkoord

- **Schetsplan van een verbouwing van het gemeentelijke monument Maaseikerweg 200.**

Advies: De commissie verzoekt om de redegevende omschrijving van dit gemeentelijk monument alvorens volledig te adviseren. Zij adviseert nu reeds om de gebinten niet aan te tasten en ook de sporen zoveel mogelijk te behouden. Nieuwe pannen dienen op de bestaande sporen aangebracht te worden. Verder wordt geadviseerd om geen dakkapellen maar dakramen toe te passen, deze tasten het karakteristieke beeld minder aan, tevens zorgen dakramen voor meer lichttoetreding.

- De voorzitter vraagt de commissieleden om hun mening m.b.t. een splitsing van de adviescommissie Cultuurhistorie (gedeeltelijke integratie in Welstandscommissie).

Aanbevelingen van de commissie:

- terugkoppeling van (belangrijke) adviezen vanuit de Welstandscommissie naar de adviescommissie Cultuurhistorie is gewenst.
- Inbreng Cultuurhistorie moet (ook getalsmatig) niet te zwak zijn.

6. Stand van zaken archeologie

- Mail van mevr.de Fraiture waarin zij aangeeft dat alles wat is onderzocht zich in principe in het provinciaal depot bevindt als het niet is uitgeleend aan musea. De depot beheerder de heer Fons Horbach zou hier meer over kunnen vertellen. Op voorstel van weth. van Dooren wordt besloten, gezien de voorgeschiedenis en de vele malen dat reeds verzocht is de vondsten uit Weert voor expositie ter beschikking te krijgen van de Tiendschuur, een brief te sturen aan Deputé Mevr. Wolfs. Een snelle reactie vanuit de provincie is van belang gezien de voorgenomen expositie in de Tiendschuur in verband met uitroeping van 2005 tot "Jaar van de Archeologie".
- Er heeft een gesprek plaatsgevonden bij provincie over Laarveld waarbij ook de ROB aanwezig was. Het definitieve rapport van Syntegra m.b.t. Kampershoek -Noord is nog niet beschikbaar. Duidelijk wordt in ieder geval dat de vervolgonderzoeken voor beide gebieden nagenoeg parallel zullen verlopen. Daarom is afgesproken om de beide vervolgonderzoeken (Laarveld en Kampershoek-Noord) als één project te zien en voor het vervolgonderzoek één program van eisen (PvE) op te stellen. Dit zou, gezien zijn kennis van het gebied, het beste kunnen gebeuren door Henk Hiddink van de VU Amsterdam. Op 22 juli is een eerste gesprek met hem over Kampershoek Noord en Laarveld. Door nu snel te werken zou in najaar voor beide gebieden begonnen kunnen worden met proefsleuven (dat is plan).
- Complex 12 Stramproy (Horsterweg). Ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing van het bestemming plan wil de projectontwikkelaar, naast het rapport van RAAP ook gebruik maken van de expertise van de plaatselijke Heemkunde vereniging en de Stichting Peel, Maas en Kempen.

7. Wijziging van het plan met betrekking tot het gemeentelijk monument Castertweg 1.

D.d. 21 mei 2003 is een monumentenvergunning voor nieuwbouw van stallen en garage afgegeven. Er is een nieuw plan ingediend voor de oorspronkelijke stalruimte.

Voorstel: vergunning te verlenen.

Advies: Aangehouden, de informatie tot besluitvorming is niet volledig.

8. Volgende vergadering

26 augustus 2004 15.00 uur

9. Rondvraag

de 1^e secretaris,

C.L.Umlauf