

## Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 26 augustus 2004

**Aanwezig:** Wethouder van Dooren, de heren Fraaije, Hendriks, Nouwen, Pantus, Ubachs (ambtelijk adviseur) en Hermans (2<sup>e</sup> secretaris).

**Verhinderd:** De dames de Fraiture, Umlauf (1<sup>e</sup> secretaris); de heren Haanen, Coonen en de Vreeze.

### **1. Opening**

De voorzitter heet de aanwezigen welkom en geeft aan wie zich heeft afgemeld: Mevr. Umlauf wegens vakantie en mevr. De Fraiture wegens dringende werkzaamheden elders.

### **2. Mededelingen**

De voorzitter doet de volgende mededelingen:

- hij heeft een gesprek gehad met Dhr. Haanen; deze zal de vergaderstukken weer ontvangen als vertegenwoordiger van de Kring.
- de Welstandsnota is vastgesteld. Het college van B&W zal een formeel verzoek richten aan de commissie Cultuurhistorie om een persoon af te vaardigen in de Welstandscommissie.
- de commissie Cultuurhistorie zal ter kennisname kopieën ontvangen van de adviezen van de Welstandscommissie m.b.t. monumentenvergunningen.

### **3. Vaststellen verslag van 15 juli 2004**

Naar aanleiding van het verslag zegt Dhr. Hendriks dat hij in de vergadering van 15 juli uitdrukkelijk heeft gesteld dat naar zijn mening de muur aan de Kroonstraat behouden kan blijven met relatief geringe kosten.

Met inachtneming van deze opmerking wordt het verslag vastgesteld.

### **4. Vaststellen agenda**

Als agendapunt 7 wordt bespreking van de vergunning Castertweg 1 toegevoegd.

### **5. Ingekomen stukken**

Er zijn geen ingekomen stukken.

### **6. Stand van zaken archeologie**

Dhr. Hermans stelt de volgende punten aan de orde:

- er heeft een inventariserend archeologisch onderzoek plaatsgevonden in het plangebied Schoolstraat 16-18/Emmasingel. De conclusie is dat op grond van het ontbreken van aanwijzingen voor de aanwezigheid van archeologische resten en de mate van verstoring ten aanzien van het plangebied geen vervolgonderzoek wordt aanbevolen.

De commissie is van mening dat gezien de ligging van het gebied er mogelijk sporen van de vroegere stadmuur zouden kunnen worden aangetroffen. Verder sluit men niet uit dat ondanks de verstoring er diep

ingegraven archeologische grondsporen, zoals beerputten en waterputten kunnen worden aangetroffen.

De commissie adviseert daarom archeologisch toezicht tijdens de grondwerkzaamheden.

- Door dhr. H.Hiddink is een concept Programma van eisen opgesteld voor het proefsleuven onderzoek Laarveld/Kampershoek-Noord. Dit zal met alle betrokkenen worden doorgesproken en zodra het definitief is dienen als uitgangspunt voor de aanvraag van offertes.

- In de aan de provincie te richten brief over het in bruikleen verkrijgen van de vondsten van het onderzoek Molenakker/Kampershoek ten behoeve van het Gemeentemuseum moet worden aangegeven om welke vondsten het gaat, aangezien het een groot aantal artefacten betreft. Hierover zal overleg plaatsvinden met Dhr. Van Cauteren van het museum.

### **7. Monumentenvergunning Castertweg 1.**

Naar aanleiding van het verzoek om de reeds verleende vergunning aan te passen wordt door de leden van de commissie geconstateerd dat er reeds een aantal werkzaamheden hebben plaatsgevonden die afwijken van de reeds verleende vergunning. De commissie adviseert hiernaar nader onderzoek te verrichten en indien de werkzaamheden inderdaad plaatsvinden afwijkend van tekeningen behorende bij de verleende vergunning, de werkzaamheden stop te leggen.

### **8. Schetsplan uitbouw "Villa Walburg" gemeentelijk monument Emmasingel 32.**

De eigenaar wil de entree wijzigen en het kantoor uitbreiden.

1. De bestaande "nieuwbouw" entree aan de linkergevel wijzigen in een glasgevel en een uitbreiding van het kantoor door eigentijdse vormgeving (zie A3 entreegevel).
2. Het bestaande "nieuwbouw" gedeelte tussen de toren en de villa, vervangen door een glasgevel. Zodanig dat de toren en de gevel van de villa weer in het zicht komen (zie A3 straatgevel).  
Door bovenstaande wijzigingen komen als vanouds de toren en de villa visueel weer los van elkaar te staan en zijn beide objecten goed zichtbaar.

Voorstel: vergunning te verlenen.

Advies: De commissie is van mening dat de voorgestelde aanpassing in algemene zin een verbetering is ten opzichte van de huidige situatie. De materiaalkeuze en de toegepaste detailleringen verdienen extra aandacht.

### **9. Volgende vergadering**

De volgende vergadering is op 30 september om 16.15 uur.

### **10. Rondvraag**

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

De 2<sup>e</sup> secretaris,  
P.Hermans, beleidsadviseur cultuur.