

Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 16 december 2010

Aanwezig

Voorzitter	Wethouder Coolen
Secretaris	Mevrouw Jongeling
Commissieleden	De heren Bukkems, Jongen, Kremers, Pantus, Van den Berg en Verhaag
Tevens aanwezig	Mevrouw Arts (afdeling OMB, toelichting punt 5)
Afwezig	De heren Coonen en Truyen

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom in de raadszaal bij deze laatste vergadering dit jaar.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt vastgesteld.

3. Vaststellen verslag en actielijst van 18 november 2010

Naar aanleiding van het verslag wordt gemeld dat contact is opgenomen met de Rijksdienst over de kraan van het landbouwbelang. In januari zal een afspraak worden gemaakt. Het verslag en de actielijst van 18 november jl. worden vastgesteld.

4. Mededelingen

a. Archeologie

Gemeld wordt dat van 6 tot 8 december archeologisch onderzoek op de locatie van het nieuwe stadhuis is gedaan. Het plangebied bestaat uit een esdek gevormd in Oud Dekzand. Dit esdek is op diverse locaties verstoord geraakt tot 5 – 20 cm van de onverstoorde ondergrond. In de noordoostelijke en de zuidwestelijke hoek zijn diverse paalkuilen uit de Late Bronstijd of de Vroege IJzertijd (ca. 1000 – 600 v.Chr.) aangetroffen. Dit leverde verbrand bot en circa 6,5 kg fragmenten handgevormd aardewerk op. Ook is een spoor van nutstuinen gevonden. De datering kon niet worden vastgesteld. Het proefsleuvenonderzoek is niet uitgebreid tot een opgraving. Er is geen vervolgonderzoek noodzakelijk. De commissie krijgt het rapport, zodra dit beschikbaar is.

b. Molens

Vrijdag 10 december is de zilverspar bij de St. Annamolen Keent gekapt. De molenbiotoop is hiermee verbeterd, evenals het zicht op de molen. De boom is beschikbaar gesteld aan Eynderhoof als kerstboom.

5. Ingekomen stukken

Mevrouw Arts licht de volgende bestemmingsplannen toe.

a. Ontwerp bestemmingsplan Kerkstraat 99-101 (vier woningen)

Dit betreft een plan voor sloop van een woning en bedrijfsruimte en vervangende nieuwbouw van vier woningen. Ze liggen in het beschermde stadsgezicht en in een gebied met middelhoge archeologische verwachtingswaarde. Dit is opgenomen in dit plan.

b. Ontwerp bestemmingsplan Koelebeemdweg ongenummerd (een woning)

Hier geldt een hoge archeologische verwachtingswaarde. Dit is verwerkt in het plan. De commissie heeft geen vragen of opmerkingen bij deze plannen.

6. Discussie leegkomende kerken

Dit punt is geagendeerd op verzoek van de commissie. De commissie wil graag overzicht krijgen van alle kerken in Weert. In het coalitieprogramma staat over de problematiek van de leegkomende kerken dat dit integraal moet worden bekeken. Dit betekent dat gebouwen niet solitair, maar in samenhang met elkaar worden gezien. De gemeente heeft onlangs het bisdom uitgenodigd voor overleg.

Aan de hand van de gegevens van de website www.kerkgebouwen-in-limburg.nl passeren alle kerkelijke gebouwen in de gemeente Weert de revue. De kerken vallen onder diverse categorieën: rijksmonument, gemeentelijk monument, liggend in een beschermd stand- of dorpsgezicht of zonder bescherming. De commissie neemt hier kennis van.

De heer Van den Berg weet dat er een nieuwe landelijke stichting¹ is die zich met herbestemming bezig houdt.

7. Evaluatie monumentenbeleid Weert

Met het oog op het te actualiseren monumentenbeleid noemt de commissie de volgende aandachtspunten:

- Nagaan of subsidie beschikbaar kan worden gesteld voor panden die liggen in een beschermd stads- of dorpsgezicht. Hierbij wordt meteen de kanttekening gemaakt dat een nieuwe regeling met bijbehorend budget in deze tijden van bezuinigingen niet voor de hand ligt.
- De monumentenlijst dient te worden nagelopen. Kloppen de omschrijving en adresgegevens nog? Geeft de lijst een goede doorsnee van voor Weert belangrijke objecten, periodes en functies?
- Een geactualiseerde beschrijving (met foto) zou ook via de gemeentelijke website te raadplegen moeten zijn.
- De commissie geeft aan handhaving erg belangrijk te vinden. Hierbij moeten ook duidelijke en reële termijnen worden gesteld, waar iedereen zich aan houdt.
- De regelgeving (erfgoedverordening, aanwijzing stads- en dorpsgezichten e.d.) is goed.

8. Terugkoppeling uit Monumenten-welstandscommissie (16 december)

De heer Pantus doet kort verslag van de plannen die zojuist in de Monumenten-welstandscommissie zijn behandeld. Voor de adviezen wordt verwezen naar het bijgevoegde verslag van de Monumenten-welstandscommissie.

9. Rondvraag

De heer Verhaag informeert of op de gemeentelijke website bij publicaties ook op straat plus huisnummer kan worden gezocht. Dit is helaas niet mogelijk.

De heer Van den Berg vraagt of er al een besluit is genomen over het verwijderen van de overige bomen op gemeentegrond rondom de St. Annamolen van Keent. Dit is nog niet gebeurd en wordt half januari verwacht.

De heer Van den Berg laat weten dat bij de behandeling tegen houtborende insecten het interieur van de St. Jansmolen vol met 'dopjes' is gezet. Dit is een aantasting van het monumentaal karakter. Mevrouw Jongeling zegt dat de afspraak was één enkele stijl, die aangetast was op deze manier te behandelen, en de rest preventief te spuiten (zonder 'dopjes'). Dit wordt meegenomen bij de inspectie in januari.

De heer Bukkems heeft de regioday archeologie in het Keenter Hart bezocht. Het viel hem op dat er geen goede bewegwijzering is naar dit wijkcentrum.

De heer Bukkems pleit voor het beleefbaar maken van archeologische vondsten, door bijvoorbeeld structuren in bestrating weer te geven. In voorkomende gevallen verdient dit aanbeveling.

¹ Task Force Toekomst Kerkgebouwen, zie: www.toekomstkerkgebouwen.nl

10.Sluiting

De voorzitter wenst iedereen fijne feestdagen en sluit de vergadering om 17 uur. De volgende vergadering is op 13 januari.

Vastgesteld in de vergadering van 13 januari 2011,

H. Coolen, voorzitter

J. Jongeling, secretaris

Actielijst n.a.v. vergadering Commissie Cultuurhistorie 16 december 2010

Vergadering	Actiepunt	Actie door
1 juni 06	1. Commissie informeren over ontwikkelingen rondom molens a. Restauratie, b. Overdracht.	OMB/vz
29 juni 06	2. (Ruimtelijke) plannen KMS/BC voorleggen aan commissie	PLR Ernst-Jan Meerbeek
26 juli 07	3. Plaatsing vm. jongensschool Keent op gemeentelijke monumentenlijst	OMB/m&a
18 okt 07	4. 3 schuilbunkers kazerneterrein en pijlers spoorbrug inventariseren t.b.v. aanbeveling rijkslijst	OMB/m&a
29 apr 08	5. Oplossing voor archeologische informatieborden Molenakker voorleggen aan B&W	OSCAR
2 april 09	6. Rapporteren over handhavingszaken	MBZ
3 juni 10	7. Actuele stand van zaken kraan Landbouwbelang en voorwaarden demontage nagaan	PLR
26 aug 10	8. Karakteristieke panden oude bestemmingsplannen inventariseren	OMB
26 aug 10	9. Vrijkomende niet-monumentale kerken inventariseren	Bisdom