

Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 1 juni 2011

Aanwezig

Voorzitter	Wethouder Coolen
Secretaris	Mevrouw Jongeling
Commissieleden	De heren Bukkems, Coonen, Jongen, Kremers, Pantus, Van den Berg en Verhaag
Adviseur	De heer Truyen

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 15 uur en heet iedereen welkom.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt vastgesteld.

3. Vaststellen verslag en actielijst van 7 april 2011

Bij de afwezigen op bladzijde 1 wordt de heer Coonen toegevoegd.

Bij punt 5 h op bladzijde 4 wordt 'niet' voor 'ideaal' geschrapt bij de rode klinkers in de looproute voor senioren.

Naar aanleiding van het verslag werd het volgende opgemerkt.

Bij punt 4 e zal de voorzitter de voortgang opnemen met het hoofd van de afdeling MBZ.

Punt 6 Maasstraat 2A wordt op de actielijst gezet.

Het 2^e blad van het verslag van de Monumenten-welstandscommissie van 5 mei ontbreekt. De complete versie wordt nagezonden.

In geval een reguliere vergadering zou vervallen bij gebrek aan agendapunten, wenst de commissie zich te verdiepen in thema's. Onderwerpen hiervoor in te dienen bij de secretaris, zodat de discussie kan worden voorbereid.

Het verslag en de actielijst van 7 april jl. worden aldus aangepast vastgesteld.

4. Mededelingen

a. Archeologie

De actuele stand van zaken over de volgende projecten wordt toegelicht;

- Stationsstraatkwartier

Fase 2 wordt nu ook ontgraven; de sporen van fase 1 lopen hierin door. Het betreft bewoningssporen vanaf de middeleeuwen, diergraven, waterputten en afvalkuilen.

In het kader van erfgoededucatie bezoeken diverse groepen leerlingen het project volgende week. De media hebben aandacht getoond voor het project (o.a. WTV, De Limburger).

Het rapport van Oranjewoud volgt nog.

- Moesdijk

Het inventariserend veldonderzoek heeft als conclusie dat er een vervolgonderzoek dient plaats te vinden.

- Leukerbeek

Het inventariserend veldonderzoek heeft historische resten opgeleverd. Nader onderzoek wordt gedaan naar de hier aangetroffen resten van een watermolen.

- Boshoverheide

Op 14 mei zijn de 1^e resultaten van het Odyssee-project gepresenteerd door de rijksdienst tijdens een rondleiding over de Boshoverheide. Het gebied is met zijn 28 ha groter dan gedacht en betreft het grootste urnenveld van West-Europa.

- Biest 112

Onder het esdek dat hier 1 m dik is, was de ondergrond intact. Er is een middeleeuwse waterput aangetroffen.

- Biest 47-51

Ter plaatse van het geplande Wozoco (Biest 47-51) heeft het inventariserend vooronderzoek onder meer historische kelders opgeleverd. Er geldt een voorbescherming.

- Scheepsbouwkade 3

Ook hier geldt voorbescherming. Op deze locatie is afgelopen week brand geweest. De nog bruikbare dakpannen stelt de eigenaar beschikbaar aan Eynderhoof.

- Recollectenstraat 2

Voor het bouwplan ter grootte van 80 m² is archeologische begeleiding ingesteld.

b. Molens

De feestelijke oplevering van de 4 gemeentelijke molens vond plaats op 13 mei jl. De daaropvolgende nationale Molendagen trokken 1.500 bezoekers. Frits Weerts nam afscheid als voorzitter. De gemeente Weert en de Molenstichting Weerterland zijn hem dank verschuldigd voor zijn grote inzet. Hij heeft de Molenstichting de plaats gegeven die ze verdient. Vincent van den Berg neemt het voorzitterschap waar, maar heeft vele (pr) taken binnen de stichting. Een nieuwe voorzitter wordt gezocht.

De laatste werkzaamheden aan de molens betreffen de sprinklerinstallatie van de St. Jan. Hiervoor wachten we op berekeningen, zodat de capaciteit van de leidingen kan worden vastgesteld. De toiletten voor St. Anna Tungelroy en Nijverheid worden aanbesteed. Hemelwaterafvoer voor de Nijverheid en de St. Annamolen Tungelroy wordt deze zomer uitgevoerd. Het toilet van de St. Annamolen Keent heeft het predicaat 'invalidentoilet' gekregen. Om de molen optimaal visueel toegankelijk te maken zijn er plannen voor camera's op de etages en een beeldscherm op de begane grond.

De Molenstichting heeft bezwaar tegen de voorgenomen verkoop van de gemeentelijke molens en verzamelde handtekeningen.

c. Stand van zaken kerken

Op 23 april vond overleg plaats met het bisdom. De technische staat van de gebouwen is besproken. Het bisdom is geïnformeerd over de kerken die zijn aangewezen als gemeentelijk monument. De Fatimakerk wordt per 1 oktober gesloten.

Voor een vervolg neemt het bisdom initiatief.

d. Voortgang handhavingszaken en reclames

De voorzitter neemt diverse zaken op met de betreffende afdeling.

De heer Kremers informeert naar Langstraat 30a.

e. Open Monumentendagen

De aanmelding van panden voor de Open Monumentendagen is op de website ingevoerd. Er zijn speciale activiteiten rond de Lichtenberg en de Fatimakerk.

5. Ingekomen stukken

a. Ontwerp projectbesluit 'Hoco Peelterbaan'

Geen opmerkingen van cultuurhistorische aard bij dit projectbesluit.

b. Ontwerp projectbesluit 'Swaans beton Weert'

Geen opmerkingen van cultuurhistorische aard bij dit projectbesluit.

c. Ontwerp bestemmingsplan Dr. Schaepmanstraat 7 Stramproy

Geen opmerkingen.

d. Ontwerp bestemmingsplan Lichtenberg (t.k.)

19 mei is een overzichtswerk van alle openluchttheaters in Nederland gepresenteerd. Dit boek wordt ter vergadering ingezien. Met het overlijden van de heer Gordijn kunnen zaken wijzigen. De gemeente neemt uit piëteit even geen actie.

e. Ontwerp projectbesluit / bouwvergunning Moesdijk 8

Geen cultuurhistorische aspecten.

f. Schuur Truppertstraat 30

Uitputtend onderzoek of deze schuur voor Tungelroy kon worden behouden leverde geen resultaat. Limburgs Landschap wil de schuur nu veiligstellen en in een later stadium herbouwen als schaapskooi bij Sarsven / De Banen. De gemeente Nederweert verleent hieraan medewerking. De commissie stemt hiermee in en adviseert de dorpsraad te informeren.

6. Terugkoppeling uit Monumenten-welstandscommissie (5 mei en 1 juni)

Voor de adviezen wordt verwezen naar de bijgevoegde verslagen van de Monumenten-welstandscommissie.

7. Mogelijke gevolgen bezuinigingen voor monumenten

De commissie en in het bijzonder de heer Van den Berg, spreekt zorg uit over de bezuinigingscatalogus. Een van de meest nijpende punten is de voorgenomen verkoop van de 4 gemeentelijke molens. Bij sommige molens zijn bij de verkoop aan de gemeente destijds voorwaarden gesteld. Verder zijn diverse molens in particulier bezit geen voorbeeld van goed onderhoud, dus geen aanbeveling. Er is juist een andere ontwikkeling zichtbaar bij Leudal. Deze gemeente heeft onlangs de molen van Grathem teruggekocht. De gemeente Weert geldt daar als voorbeeld met het beheer door de Molenstichting en het afgesloten molenconvenant.

De voorzitter licht toe dat bezuinigingen onontkoombaar zijn. De afdelingen hebben voorstellen moeten doen, waarbij niets uitgesloten was, met uitzondering van wettelijke taken. Daarbij werden alle gevolgen in beeld gebracht. De raad beslist in de vergaderingen van 14 en 16 juni. Dit wordt verder uitgewerkt voor de begrotingsbehandelingen in november. Dit kan gevolgen hebben voor subsidies, de gemeentelijke stads- en dorpsgezichten, de Open Monumentendagen en welstand.

8. Rondvraag

De heer Pantus waardeert het initiatief om burgers te betrekken bij de invulling van het stadshart / Beekstraatkwartier. Het was echter passend geweest als de commissie Cultuurhistorie betrokken was bij het opstellen van de (cultuurhistorische) randvoorwaarden. Dit vraagstuk leent zich ook goed als thema voor een van de volgende vergaderingen.

De heer Van den Berg oppert als ander thema de leegkomende panden in de binnenstad: wat doen we er aan / wat doen we er mee? Weert heeft een relatief laag percentage leegstand. De cijfers zijn beschikbaar en worden opgevraagd bij OMB.

Hij attendeert op een lezing op 18 juni om 19 u bij de Antoniusmolen over een verdwenen watermolen. Op 19 juni is er een expositie in de St. Annamolen Tungelroy tijdens 100 jaar kermis in Tungelroy.

De heer Bukkems verzoekt de kazerne te agenderen zodra een besluit is gevallen over eventuele sluiting. Hij deelt mede dat vanaf 1 juli de expositie in de St. Martinustoren te zien is. Ook informeert hij naar het 3^e deel van de Weerter geschiedschrijving. Dit is afhankelijk van de beschikbare middelen. Een voorstel hierover komt binnenkort in B&W. De heer Verhaag wijst er op dat één week na Stramproy kermis op 18 september 400 jaar marktrechten wordt gevierd.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 17.30 uur. De volgende vergadering is op donderdag 30 juni as.

Vastgesteld in de vergadering van 30 juni 2011.

H. Coolen, voorzitter

J. Jongeling, secretaris

Actielijst n.a.v. vergadering Commissie Cultuurhistorie 1 juni 2011

Vergadering	Actiepunt	Actie door
1 juni 06	1. Commissie informeren over ontwikkelingen rondom molens a. Restauratie, b. Overdracht.	OMB/vz
29 juni 06	2. (Ruimtelijke) plannen KMS/BC voorleggen aan commissie	PLR Ernst-Jan Meerbeek
26 juli 07	3. Plaatsing vm. jongensschool Keent op gemeentelijke monumentenlijst	OMB/m&a
18 okt 07	4. 3 schuilbunkers kazerneterrein en pijlers spoorbrug inventariseren t.b.v. aanbeveling rijkslijst	OMB/m&a
29 apr 08	5. Oplossing voor archeologische informatieborden Molenakker voorleggen aan B&W	OSCAR
2 april 09	6. Rapporteren over handhavingszaken	MBZ
3 juni 10	7. Actuele stand van zaken kraan Landbouwbelang en voorwaarden demontage nagaan	PLR
26 aug 10	8. Karakteristieke panden oude bestemmingsplannen inventariseren	OMB
26 aug 10	9. Vrijkomende niet-monumentale kerken inventariseren	Bisdom
7 april 11	10. Procedure dakopbouw Maasstraat 2A	OMB/MBZ