

Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 25 augustus 2011

Aanwezig

Voorzitter (plv.)	Mevrouw Jongeling
Secretaris	Mevrouw Jongeling
Commissieleden	De heren Coonen, Jongen, Kremers, Pantus, Van den Berg en Verhaag
Adviseur	De heer Truyen
Afwezig	De heren Coolen en Bukkems

**1. Opening**

De wethouder is afwezig vanwege een activiteit met het voltallige college. Mw. Jongeling neemt het voorzitterschap waar en opent de vergadering om 15 uur.

De heer Coonen wordt per 1 september 2011 benoemd tot lid van de welstandscommissie. Omdat de vergaderingen van welstandscommissie en commissie cultuurhistorie deels samenvallen, treedt de heer Coonen terug uit de commissie Cultuurhistorie. Ter gelegenheid van zijn afscheid trakteert hij op vlaai. Ook voor de heer Pantus is het de laatste vergadering. Zijn termijn in de Monumenten-welstandscommissie loopt 1 september af en die is gekoppeld aan het lidmaatschap van de commissie Cultuurhistorie.

Namens het college bedankt mw. Jongeling de heren Coonen en Pantus voor hun deskundige adviezen en de prettige samenwerking. De heer Coonen was sinds 2002 lid van deze commissie en de heer Pantus vanaf 2004. Beiden ontvangen een persoonlijk schrijven van wethouder Coolen en een attentie.

**2. Vaststellen agenda**

De agenda wordt vastgesteld onder toevoeging van punt 4f. Fatimakerk, 5d Hennenstraatje 16-18 en 5e Amentstraat 6c.

**3. Vaststellen verslag en actielijst van 30 juni 2011**

Op pagina 3 van het verslag wordt onder punt 9 de datum 22 augustus gewijzigd in 25 augustus. Het verslag van 30 juni jl. wordt verder ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag:

- Bij bladzijde 2 punt 4.b.iii informeert de heer Verhaag naar de opname van beschermd gezichten in de bestemmingsplannen. Dit wordt nog nagegaan.
- Bij punt 7 merkt de heer Van den Berg op dat in de krant melding werd gemaakt van een inventarisatierapport Beekstraatkwartier. De commissie ontvangt graag deze gegevens<sup>1</sup>.
- Bij punt 4 van de actielijst licht de heer Truyen toe dat de informatieborden archeologie nu onderdeel gaan uitmaken van een groter plan (Kampershoek en Molenakker).
- Bij punt 5 van de actielijst vraagt de heer Kremers naar de werkzaamheden bij Langstraat 32. Mw. Jongeling zegt dat dit het vervangen van kozijnen betrof. Hiervoor is geen vergunning nodig.

---

<sup>1</sup> De conclusies van het rapport staan op de gemeentelijke website bij de stukken voor de opiniërende raadsvergadering van 31 augustus 2011.

#### **4. Mededelingen**

##### **a. Archeologie**

Bij sanering en sloop aan de Kazernelaan 126 wordt een laag van 80 cm zinkassen gesaneerd. Het traject betreft de oude historische weg richting de Boshoverbeek. De sanering wordt niet archeologisch begeleid. Bij sloop- en bouwvoorbereidende activiteiten wordt een archeologische begeleiding ingezet.

##### **b. Open Monumentendagen**

Mw. Jongeling reikt het concept programmaboekje uit. Er zijn 20 open monumenten, 5 horecazaken doen mee met aangepast menu en een placemat, er komen stadswandelingen en een fietstocht. Nieuw in het programma zijn de scheepswerf en activiteiten rond de Lichtenberg en Boostengymzalen.

De deelnemers worden eind september<sup>2</sup> uitgenodigd voor een evaluatie. Dan wordt tevens bezien of overname door particulier initiatief mogelijk is. De vrienden van de Fatimawijk hebben al laten weten de Open Monumentendag te blijven steunen.

Op 7 september komt het gehele programma ook in de Gemeentewijzer (Trompetter/-Land van Weert). Alle informatie is ook te vinden via [www.openmonumentendag.nl](http://www.openmonumentendag.nl).

##### **c. Aanwijzing rijksbeschermd gezicht Budel-Dorplein**

Onlangs is het ensemble Budel Dorplein aangewezen als rijksbeschermd dorpsgezicht. Een klein deel daarvan ligt in de gemeente Weert, namelijk de haven.

##### **d. B&W-besluit Keenterstraat 43**

B&W heeft op 12 juli 2011 besloten in te stemmen met sloop van de boerderij aan de Keenterstraat 43. Wel moet het bakhuis behouden blijven. Bij het besluit is het advies van de commissie Cultuurhistorie van 30 juni 2011 meegewogen.

##### **e. Nieuwe samenstelling Monumenten-welstandscommissie**

Per 1 september benoemt B&W een nieuwe monumentendeskundige: mw. I. Beckers uit Amstenrade. Zij neemt de taken over van de heer Pantus. Als nieuwe welstandsleden worden mw. A. Marx en de heer T. Coonen benoemd. Hiermee hangt samen dat de heer Coonen zich terugtrekt uit de commissie Cultuurhistorie. Hiedoor ontstaat een vacature, welke mogelijk met een deskundige op het gebied van archeologie wordt ingevuld. De volgende vergadering van de commissie Cultuurhistorie is dus in nieuwe samenstelling.

##### **f. Fatimakerk**

Op 24 september 2011 is de laatste H. Mis in de Fatimakerk en wordt deze aan de eredienst onttrokken. Er zijn protocollen voor het verwijderen van gewijde elementen. De commissie vraagt dit verwijderen met respect voor het monument te doen. Voorts informeert de commissie of er maatregelen worden getroffen tegen vandalisme of kraak. Mw. Jongeling wijst er op dat de kerk geen gemeentelijk eigendom is. De commissie verzoekt wethouder Coolen te informeren over de bezorgdheid van de commissie en na te gaan of actie nodig en mogelijk is.

#### **5. Ingekomen stukken**

##### **a. Ontwerpbestemmingsplan Industrierrein Leuken Noord**

Hier zijn geen cultuurhistorische waarden in het geding. Rond de verdwenen watermolen geldt een hoge archeologische verwachtingswaarde op de verbeelding. De commissie neemt kennis van het plan.

##### **b. Ontwerpbestemmingsplan Coolenstraat 15**

De commissie constateert dat de molenbiotoop – die in de beschrijving is opgenomen – ook op de plankaart is weergegeven als dubbelbestemming. Verder geen opmerkingen.

##### **c. Ontwerpbestemmingsplan Breijbaan 30**

Hier zijn geen cultuurhistorische waarden in het geding. De commissie neemt kennis van het plan.

##### **d. Voorontwerp bestemmingsplan Hennenstraatje 16-18**

Hier zijn geen cultuurhistorische waarden in het geding. De commissie neemt kennis van het plan.

---

<sup>2</sup> Deze bijeenkomst is op maandag 3 oktober om 19.30 u in Taverne de Oude Munt.

**e. Ontwerp bestemmingsplan "21e gedeeltelijke wijziging bestemmingsplan Buitengebied 1998 (Amentstraat 6c)"**

Hier zijn geen cultuurhistorische waarden in het geding. De commissie neemt kennis van het plan.

**6. Terugkoppeling uit Monumenten-welstandscommissie (28 juli en 25 augustus 2011)**

De heer Coonen licht de adviezen van 28 juli toe en de heer Pantus die van 25 augustus. Voor de adviezen wordt verwezen naar het bijgevoegde verslag van de Monumenten-welstandscommissie.

**7. Rondvraag**

De heer Jongen signaleert dat het trapje bij de kleipijpenoven is verdwenen en ook het informatiebord. Mw. Jongeling legt uit dat het trapje niet tot het monument behoorde en geen nut meer had sinds de stookopening was dichtgezet. Zij is niet op de hoogte van het verdwijnen van het informatiebord en zal dit nagaan<sup>3</sup>.

**8. Sluiting**

Mw. Jongeling sluit de vergadering om 17.00 uur. De volgende vergadering in nieuwe samenstelling is die van 22 september.

Vastgesteld in de vergadering van 20 oktober 2011,

H. Coolen, voorzitter

J. Jongeling, secretaris

---

<sup>3</sup> Na het onderhoud aan het voegwerk wordt het bord herplaatst.

Actielijst n.a.v. vergadering Commissie Cultuurhistorie 25 augustus 2011

Vergadering	Actiepunt	Actie door
29 juni 06	1. (Ruimtelijke) plannen KMS/BC voorleggen aan commissie	PLR
26 juli 07	2. Plaatsing vm. jongensschool Keent op gemeentelijke monumentenlijst	OMB/m&a
18 okt 07	3. 3 schuilbunkers kazerneterrein en pijlers spoorbrug inventariseren t.b.v. aanbeveling rijkslijst	OMB/m&a
29 apr 08	4. Oplossing voor archeologische informatieborden Molenakker voorleggen aan B&W	OSCAR
2 april 09	5. Rapporteren over handhavingszaken	MBZ
26 aug 10	6. Karakteristieke panden oude bestemmingsplannen inventariseren	OMB
26 aug 10	7. Vrijkomende niet-monumentale kerken inventariseren	Bisdom
7 april 11	8. Procedure dakopbouw Maasstraat 2A	OMB/MBZ
30 juni 11	9. Nagaan of alle beschermde stads- en dorpsgezichten in bestemmingsplannen zijn opgenomen	OMB