

Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 20 oktober 2011

Aanwezig

Voorzitter	De heer Coolen
Secretaris	Mevrouw Jongeling
Commissieleden	Mevrouw Beckers, de heren Bukkems, Jongen, Kremers, Van den Berg en Verhaag
Toehoorder	De heer Korten

1. Opening

De wethouder opent de vergadering om 15.30 u in verband met het uitlopen van de voorafgaande vergadering van de Monumenten-welstandscommissie. Hij richt een bijzonder woord van welkom aan mevrouw Beckers als nieuw deskundig lid van de commissie.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt vastgesteld waarbij de punten 4a en 7 worden geschrapt in verband met de afwezigheid van de heer Truyen.

3. Vaststellen verslag en actielijst van 25 augustus 2011

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag wordt opgemerkt dat de kleipijpenoven bij de Biesterbrug fraai is gerenoveerd. Het voegwerk is vernieuwd en het informatiebord is teruggeplaatst. De na verplaatsing toegevoegde trap die nu geen functie meer heeft, is verwijderd.

4. Mededelingen

a. Archeologie

Vervallen in verband met ziekte van de heer Truyen.

b. Project Weerter Geschiedschrijving

De voorzitter licht de (lange) historie van dit project toe. De serie bestaat uit drie delen. De eerste twee delen zijn geschreven door de vorig jaar overleden Jean Coenen. Hij had al onderzoek gedaan voor het derde deel. Deze gegevens zijn overgedragen aan de gemeente. Voor het derde deel van de Weerter geschiedenis vanaf 1815 tot 1998 (samenvoeging met Stramproy) is nu Joost Welten gevraagd. Hij is een begenadigd geschiedschrijver en heeft de prestigieuze De la Court-prijs gewonnen.

Er is nog geen geschiedschrijving van Stramproy. Hierover zijn nog geen besluiten genomen.

De Aldenborgh wijst op het belang dat dit project wordt afgerond. Dit alleen al vanwege de mensen die hebben ingetekend op de totale serie. De mogelijkheid wordt geopperd voor het laatste deel een publiek-private samenwerking (PPS-constructie) aan te gaan.

c. Maand van de Geschiedenis

Op 15 oktober jl. zijn de exposities '550 jaar Franciscanen in Weert' en 'Weg van Weert' onder grote belangstelling geopend. De eerste expositie is tot 1 november 2011 te zien in de Paterskerk, de andere tot 15 januari 2012 in de Tiendschuur.

Mw. Beckers heeft de uitnodiging niet ontvangen. Dit wordt doorgegeven.

d. Status beschermde gezichten in bestemmingsplannen

Het toegezonden schema geeft geen aanleiding tot vragen of opmerkingen.

e. Cursus Actualiteit& Ontwikkeling

Mevrouw Jongeling meldt dat Limburgse monumentenambtenaren vandaag voor cursus bijeen zijn in Weert. Vanmorgen heeft wethouder Coolen de deelnemers verwelkomd. Mw. Jongeling heeft toelichting gegeven over de gemeentelijke praktijk bij de modernisering van de monumentenzorg. Vanmiddag bezoekt het gezelschap de Lichtenberg.

Tijdens de cursus is de 'argumentenkaart herbestemming' uitgereikt. Deze wordt toegestuurd aan de commissieleden (ook te vinden via www.herbestemming.nu).

5. Ingekomen stukken

a. Wintertuin de Gruyter, gemeentelijk monument Korenmarkt 1

Voor bespreking van dit punt wordt nogmaals benadrukt dat wethouder Coolen alleen technisch voorzitter van deze commissie is.

De commissie heeft kennis genomen van de opgestelde memo, inclusief het advies van de Monumenten-welstandscommissie over de wintertuin d.d. 22 september 2011.

De commissie stemt geheel in met het advies van de Monumenten-welstandscommissie en de ambtelijke kanttekening. De volgende opmerkingen worden nog toegevoegd:

- * de uitbouw verstoort het lijnenspel van de bestrating,
- * de Hoogstraat wordt visueel afgesloten door de uitbouw,
- * voor uitbreiding van de zaak zijn er wellicht andere opties binnen de bestaande bebouwing (belending),
- * er gaat grote precedentwerking uit van het toestaan van deze uitbouw.

De commissie Cultuurhistorie adviseert geen medewerking te verlenen aan een wintertuin aan dit gemeentelijke monument.

b. Diverse ingekomen brieven n.a.v. bezuinigingen Open Monumentendagen

Bezwaren tegen het schrappen van de Open Monumentendagen zijn ontvangen van de Aldenborgh, Molenstichting Weerterland, Koos Neijns, Kunstcentrum Weert en Stichting Martinus Monument¹.

De voorzitter licht toe dat voor de bezuinigingen alle gemeentelijke taken zijn onderzocht op wettelijk verplichting. De organisatie van de Open Monumentendagen is, hoe nuttig ook, geen wettelijke taak. In een tijd van terugtrekkende overheid zou deze taak kunnen worden overgenomen door vrijwilligers. Op 9 november as. doet de raad tijdens de begrotingsbehandeling definitief uitspraak over deze bezuiniging.

De commissie wijst op het belang van de Open Monumentendagen, het goede contact met de monumentenvrijwilligers en de opgebouwde kennis en ervaring. Als tussenweg is misschien denkbaar dat het budget geschrapt wordt, maar dat de personele inzet beschikbaar blijft. De commissie bepleit het behouden van de opzet van de Open Monumentendagen en ondersteuning van de gemeente bij de organisatie, op zijn minst voor overdracht en als adviseur.

c. Ontwerpbestemmingsplan Kazernelaan - Havenweg

Hier zijn geen cultuurhistorische waarden in het geding. De commissie neemt kennis van het plan.

d. Ontwerpbestemmingsplan kantoor Emmasingel – Boerhaavestraat

Het is de commissie niet duidelijk of de kelders behouden blijven. De commissie verzoekt te onderzoeken of deze kelders waardevol zijn. Als dat zo is adviseert de commissie ze te behouden en in te passen. Ook dient te worden aangegeven hoe de nieuwbouw wordt gefundeerd.

6. Presentatie 'De aantrekkelijke stad'

Vervallen in verband met ziekte van de heer Truyen.

7. Nieuw welstandsbeleid: Minder waar het kan

¹ Op 8 november 2011 is nog bezwaar ontvangen van Stichting behoud de Lichtenberg.

Mevrouw Jongeling presenteert de denkrichting voor het nieuwe welstandsbeleid, zoals dit ook op 14 september jl. is gedaan voor de informatieve raad. Het huidige welstandsbeleid stamt uit 2004 en is aan actualisatie toe. Daarnaast maken de bezuinigingen het nodig prioriteiten te stellen. Minder belangrijke zaken moeten vervallen. In dit verband wijst de commissie op het belang van handhaving. Helder beleid is noodzakelijk, maar heeft geen enkel nut als niet conform gehandhaafd wordt. De commissie wacht de mening van de raad over de gestelde vragen en de conceptnota af.

8. Terugkoppeling uit Monumenten-welstandscommissie (22 september en 20 oktober)

Mevrouw Beckers licht de adviezen van 22 september en 20 oktober kort toe. Voor de adviezen wordt verwezen naar de bijgevoegde verslagen van de Monumenten-welstandscommissie.

De voorzitter merkt op dat het niet wenselijk is dat de vergadering van de Monumenten-welstandscommissie zo uitloopt dat de commissie Cultuurhistorie in het gedrang komt. De verwachting is echter dat vanaf 1 januari 2012 minder druk komt op de agenda van de Monumenten-welstandscommissie. Dit vanwege het vervallen van de vergunningplicht in de gemeentelijk beschermde stads- en dorpsgezichten.

9. Vergaderschema 2012

Het vergaderschema voor 2012 wordt vastgesteld. De commissie stelt voor de reservedata te benutten voor het behandelen van thema's en voor bezoeken op locatie. De voorzitter stemt hiermee in, mits dit wordt voorbereid door een van de commissie-leden om ambtelijke capaciteit te sparen.

10. Rondvraag

De heer Kremers maakt melding van het nieuwe portal www.limburgserfgoed.nl. Op zich een interessante site, maar voor Weert staan er bij het beperkte aantal objecten veel fouten op. Hij informeert wat de bron is van deze informatie en hoe dit te corrigeren is. De heer Kremers zegt geen uitnodiging te hebben ontvangen voor de receptie van de burgemeester. Nagegaan wordt hoe dit zit.

Verder informeert de heer Kremers naar de reclame van El Vita in de Langstraat. Mevrouw Jongeling weet dat dit een tijdelijke reclame is. Een aanvraag voor de definitieve reclame is in behandeling.

De heer Van den Berg is erg blij dat onlangs 2 kandidaten geslaagd zijn voor hun molenaarsdiploma. Op 18 november wordt dit gevierd en is tevens de start van het eeuwfeest van de St. Annamolen van Keent.

De heer Verhaag wijst op de herinrichting van het landschap rond Stramproy. Is er een mogelijkheid om bijvoorbeeld de eerste landbouwkavel te bewaren of beschermen? Naar aanleiding van een vraag van mevrouw Beckers zegt de voorzitter toe volgende vergadering te starten met een voorstelrondje. Deze keer is dat in het gedrang gekomen vanwege de uitgelopen vergadering van de Monumenten-welstandscommissie.

11. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 17.30 uur. De volgende vergadering is die van 17 november 2011.

Vastgesteld in de vergadering van 17 november 2011,

H. Coolen, voorzitter

J. Jongeling, secretaris

Actielijst n.a.v. vergadering Commissie Cultuurhistorie 20 oktober 2011

Vergadering	Actiepunt	Actie door
29 juni 06	1. (Ruimtelijke) plannen KMS/BC voorleggen aan commissie	PLR
26 juli 07	2. Plaatsing vm. jongensschool Keent op gemeentelijke monumentenlijst	OMB/m&a
18 okt 07	3. 3 schuilbunkers kazerneterrein en pijlers spoorbrug inventariseren t.b.v. aanbeveling rijkslijst	OMB/m&a
29 apr 08	4. Oplossing voor archeologische informatieborden Molenakker voorleggen aan B&W	OSCAR
2 april 09	5. Rapporteren over handhavingszaken	MBZ
26 aug 10	6. Karakteristieke panden oude bestemmingsplannen inventariseren	OMB
26 aug 10	7. Vrijkomende niet-monumentale kerken inventariseren	Bisdom
7 april 11	8. Procedure dakopbouw Maasstraat 2A	OMB/MBZ