

Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 15 november 2012

Aanwezig

Voorzitter (plv.)	De heer Kirkels
Secretaris	Mevrouw Jongeling
Commissieleden	De heren Bukkems, Jongen, Kremers, Van den Berg en Verhaag
Afwezig (m.k.)	De heren Coolen en Truyen, mevrouw Beckers

**1. Opening**

De voorzitter opent de vergadering om 15.00 u en verwelkomt de aanwezigen. Wethouder Kirkels vervangt de heer Coolen, die de gemeente buitenshuis vertegenwoordigt.

**2. Vaststellen agenda**

Het punt 'Welstandsbeleid' wordt verschoven van de mededelingen (punt 4) naar de om advies voorgelegde stukken bij punt 5. Voorts wordt punt 4e 'Viering Weert 600 jaar stad' aan de agenda toegevoegd.

**3. Vaststellen verslag en actielijst van 18 oktober 2012**

Naar aanleiding van bladzijde 2 bij punt 5 wordt opgemerkt dat ook de Dijkerschans en Moeselschans in het bestemmingsplan Buitengebied liggen. De commissie verzoekt deze schansen dezelfde aandacht te geven als die in het verslag zijn genoemd.

Naar aanleiding van bladzijde 3, punt 4d merkt de voorzitter op dat de kraan van het Landbouwbelaag wordt opgenomen in het herinrichtingsplannen van de Wertha Boulevard. De aanhechting op de kade blijft bewaard. De boulevard moet een prettig verblijfsgebied worden.

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

**4. Mededelingen**

**a. Archeologie**

Namens de heer Truyen wordt verteld dat het vervolgonderzoek (opgraving) fase 2 op Kampershoek-Noord op 13 november is gestart. Dit neemt naar verwachting vijf weken in beslag. Volgende vergadering wordt hiervan verslag gedaan.

De commissie verzoekt om nadere gegevens over de presentatie van het Odysseerapport over de Boshoverheide op 6 december a.s. Deze worden toegezonden.

**b. Beheer en handhaving**

In verband met de afwezigheid van de reguliere voorzitter wordt behandeling van dit punt verschoven naar de volgende vergadering. Afsproken wordt tijdens de volgende vergadering een inventarisatie te maken van ernstige aantastingen van het stadsgezicht tijdens een rondgang door de stad. Deze lijst te bespreken met het betreffende afdelingshoofd en eventueel te rapporteren aan de raad. Echte excessen moeten worden aangepakt.

Diverse voorbeelden worden genoemd van afwijkingen van verleende vergunningen of illegaal verrichte werkzaamheden. Als dergelijke zaken niet worden aangepakt loert een sluipend proces van verslechtering.

Andere benadering is het stimuleren van het kwaliteitsdenken. Een goede uitstraling is ook in het belang van de ondernemer. Eigenaren van panden moeten voldoende worden

geïnformeerd en geholpen, bijvoorbeeld via een spreekuur. Het verdient aanbeveling hiervoor een procesvoorstel op te stellen.

**c. Terugkoppeling aandachtspunten B&W**

Dit betreft de punten kraan Landbouwbelang en handhaving (o.a. Maasstraat 7 en 9). Deze zijn al behandeld bij punt 3 en 4b.

**d. Lichtenberg**

Mevrouw Jongeling doet verslag van de laatste ontwikkelingen. De raad heeft tijdens de begrotingsbehandeling bijna € 40.000,- beschikbaar gesteld voor restauratie van de Mariakapel, entree en boogbrug, zodat maximaal gebruik kan worden gemaakt van subsidies van rijk en provincie en een impuls wordt gegeven aan het project.

Maandag 19 november is de tweede bijeenkomst van de Denktank. Deze groep van vrijwilligers is gevraagd een voorstel te doen voor enkele voorstellingen in het openluchttheater komend seizoen. 20 november is een gesprek met de consultant cultuurparticipatie van het Huis voor de Kunsten over op te zetten overleg tussen alle openluchttheaters in Limburg. De belangstelling van de provincie wordt gewekt voor de Lichtenberg vanuit het oogpunt van cultuur en recreatie.

**e. Viering Weert 600 jaar stad**

Op 20 november is een ideeënmarkt voor alle inzenders van een activiteit in het jubileumjaar 2014. De Aldenborgh wil al in 2013 starten met een opmaat onder het motto '14 staties nao 14'. Hieronder valt de viering van de Gelredag op 6 oktober 2013 met diverse Duitse gasten. In 2014 worden de volgende jubilea gevierd:

- 10 jaar cultuurhistorische zomer Aldenborgh
- 50 jaar samengaan melkfabrieken en ontstaan Campina
- 75 jaar oprichting Aldenborgh (theatervoorstelling in Munttheater)
- 100 jaar begin Eerste Wereldoorlog
- 150 jaar oprichten beeldengroep met Philips van Horne in Brussel
- 175 jaar afscheiding België en Verdrag van Londen waarmee Weert weer Nederlands werd
- 200 jaar bestaan Nederland (landelijke viering 2013-2015)
- 225 jaar 'Mars op Roermond'
- 450 jaar Paardenmarkt
- 550 jaar oprichting St. Jozefsgilde ofwel de Twaalf Apostelen
- 600 jaar marktrechten
- 750 jaarviering Sacramentsdag, van oorsprong uit Luik, band via prins-bisschoppen uit familie De Montmorency.

Daarnaast streeft de Aldenborgh naar uitgave van het onderwijsproject 'IJzer en Fluweel', opheldering of Philips de Montmorency in Weert is begraven en het uitbrengen van het derde deel van de Weerter geschiedschrijving.

De Open Monumentendagen zullen in 2014 aandacht besteden aan 600 jaar stad en er zal een tentoonstelling in de Tiendschuur aan dit jubileum worden gewijd.

**5. Ingekomen stukken**

**a. Ontwerpbestemmingsplan Kaaskampweg ongenummerd**

Dit plan behelst een bestemmingswijziging ten behoeve van een sportterrein bij Vrouwenhof zonder cultuurhistorische gevolgen. Derhalve geen opmerkingen.

**b. Welstandsbeleid**

Mevrouw Jongeling geeft met behulp van een PowerPoint presentatie uitleg over het nieuwe welstandsbeleid, waarover de raad op 12 december a.s. besluit. Het is de bevoegdheid van de raad om welstandvrije gebieden aan te wijzen. Het voorstel is om alleen een uitzondering te maken voor alle monumenten, beschermde gezichten en beeldkwaliteitplannen. De overige gebieden aan te wijzen als welstandvrij. Het college vertrouwt op het gezond verstand van de burgers en de goede basiskwaliteit van Weert. Daardoor is er ruimte om burgers meer vrijheid te geven en de lasten- en regeldruk te verlichten.

De commissie constateert dat er voor de monumenten en gezichten – de onderwerpen die deze commissie aangaan – nu niets verandert. Wel adviseert zij het kwaliteitsdenken, de eigen verantwoordelijkheid en het publiek debat te stimuleren. Hierbij kan gebruik worden gemaakt van bestaande netwerken zoals Centrum Management Weert en Stichting Architectuurlijk Weert. Gedacht kan worden aan het uitreiken van een prijs voor het mooiste en het lelijkste welstandvrije bouwwerk ('welstandslambieck'), een etalageactie en aanhaking bij het Architectuurcafé. Naast het vrijwillige welstandsadvies kan een welstandsspreekuur een nuttig instrument zijn.

## **6. Terugkoppeling uit Monumenten-welstandscommissie**

Er waren vandaag geen monumentenplannen. Daarom vervalt de terugkoppeling.

## **7. Vergaderschema 2013**

Het vergaderschema 2013 wordt vastgesteld.

## **8. Rondvraag**

De heer Van den Berg meldt dat Molenstichting Weerterland samen met de molenaar en de omwonenden van de Nijverheid een inrichtingsplan voor het groen rond de molen heeft gemaakt. Dit plan wordt binnenkort aan het college van B&W aangeboden. Van de gemeente wordt alleen een aantal hand- en spandiensten gevraagd.

Hij zegt ook dat het B&W-besluit over de kollergang bij de herinrichting van Beekpoort enige vertraging heeft opgelopen. De Molenstichting is bezig met een wandeling langs verdwenen molens in de binnenstad, waar bij elke locatie, met medewerking van de eigenaren, een bord met uitleg komt.

De heer Verhaag vertelt over zijn ervaring met St. Maarten, een evenement van immaterieel erfgoed. De handhaving bij de vuurhoop was nogal strikt en zorgde voor onbegrip. Hij vraagt of een grotere vuurhoop dan 4 x 4 m, waarop gehandhaafd werd<sup>1</sup>, onder bepaalde voorwaarde mogelijk is. Op Laar zijn dezelfde ervaringen.

De heer Kremers oppert het idee de borden die nu rond het bouwterrein van het Stationskwartier staan in 2014 te gebruiken nabij het nieuwe stadhuis.

## **9. Sluiting**

De voorzitter sluit, onder dankzegging aan de commissieleden voor de inbreng, de vergadering om 17 uur.

Vastgesteld in de vergadering van 13 december 2012,

H. Coolen,  
Voorzitter

J. Jongeling,  
secretaris

---

<sup>1</sup> De maximale afmetingen voor een St. Maartensvuur zijn in Weert vastgesteld op 5 x 5 m.

## Actielijst n.a.v. vergadering Commissie Cultuurhistorie 15 november 2012

Vergadering	Actiepunt	Actie door
29 juni 06	1. (Ruimtelijke) plannen KMS/BC voorleggen aan commissie	PO
26 juli 07	2. Plaatsing vm. jongensschool Keent op gemeentelijke monumentenlijst	RB/m&a
29 apr 08	3. Oplossing voor archeologische informatieborden Molenakker voorleggen aan B&W	OSCW
26 aug 10	4. Karakteristieke panden oude bestemmingsplannen inventariseren	RB
26 aug 10	5. Vrijkomende niet-monumentale kerken inventariseren	Bisdom
7 april 11	6. Procedure dakopbouw Maasstraat 2A	RB/VTH
8 maart 12	7. 3 schuilbunkers kazerneterrein t.b.v. gemeentelijke monumentenlijst	RB/m&a
23 aug 12	8. Rapportage handhavingszaken binnenstad activeren	VTH