

Marktcommissie

11 juni 2013

Aanwezig

Wethouder J. Cardinaal (voorzitter), W. Gootzen (secretaris), G. van der Hoeven, H. van Buggenum (marktmeester), H. Bex, H. Hoens, J. Kneepkens-van den Broek, B. Mahu, I. Mahu-de Ridder, B. Smits, J. Tromp, S. Blok en J. Duppen.

Afwezig

H. de Goey.

Voorafgaande aan de vergadering van de Marktcommissie geeft Selma van Mensvoort, planoloog bij de sector Ruimte/afdeling Ruimtelijk beleid van de gemeente Weert, een presentatie over de in ontwikkeling zijnde Visie op het stadshart van Weert. Deze presentatie heeft als doel om de genodigden voor vanavond, mensen van CWP, BOB en KHN/afdeling Weert, van de weekmarkt Weert en van de zijde van de gemeente, die deelnemen aan het overleg over de ontwikkelingen van de weekmarkt Weert nader te informeren over het planologisch kader waarin die ontwikkelingen vorm kunnen krijgen. Na deze presentatie zal er op een nog te bepalen datum een nader overleg volgen tussen de partijen, die betrokkenheid hebben met de weekmarkt. In dat overleg zal, nadat de informatie van vanavond bij de mensen heeft kunnen bezinken, gelegenheid zijn om dieper op de zaken ten aanzien van de weekmarkt en zijn ontwikkelingen in te gaan.

Met het oog op dat nadere overleg appelleert de voorzitter aan de bereidheid bij alle partijen, die betrokken zijn bij de binnenstad, om naar elkaar te luisteren, om rekening te houden met elkaar en om zodoende de zaken die spelen in de binnenstad ook samen met elkaar complementair proberen te versterken. Daarbij is het naar zijn mening ook zaak om er voldoende de tijd voor te nemen om goed na te denken over de nieuwe ontwikkelingen en om daar kwetsbaar in durven te zijn en om bij dat alles ook de nodige flexibiliteit in denken te betrachten.

Na enige, eerste reacties van de aanwezigen dankt de voorzitter vooral Selma van Mensvoort voor haar goede presentatie en sluit dit deel van de avond af en gaat over tot de vergadering van de Marktcommissie.

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering. Hij heet alle deelnemers aan deze vergadering van de Marktcommissie van harte welkom.

Hij geeft aan dat de heer Jan Duppen als nieuwe voorzitter van Centrum Weert Promotion (CWP) bij de voorafgaande presentatie aanwezig was en stelt tegelijk voor dat hij als vertegenwoordiger van CWP bij deze vergadering van de Marktcommissie aanwezig blijft. Daardoor is CWP via hem hier in de commissie informeel vertegenwoordigd. Daarnaast is het zo dat CWP door de gemeente verzocht is om een vertegenwoordiger als nieuw lid voor formele benoeming door het college van deze commissie voor te dragen. Daarop is van CWP nog geen reactie vernomen. Hij verzoekt daarom aan de heer Duppen om daar op korte termijn aandacht aan te (laten) schenken.

2. Mededelingen en ingekomen stukken.

- In aansluiting op het vorige agendapunt deelt de voorzitter mede dat de heer Peter Bouwels, met de beëindiging van zijn voorzitterschap van CWP, aan de gemeente heeft medegedeeld dat hij het lidmaatschap van de Marktcommissie beëindigt.
- De biologische markt, die de vorige keer is besproken, zal op 15 augustus 2013 starten. Die markt wordt gehouden op de Oelemarkt van 16.00 tot 20.00 uur (in de wintertijd van 15.00 tot 19.00 uur).
Naar aanleiding van deze mededeling wordt gevraagd naar het standgeld. De voorzitter zegt dat deze markt start bij wijze van experiment mede om de bezoekersstromen te stimuleren en de loop in de binnenstad te verbeteren. Dat is de gemeente wat waard en om die reden wordt in de proefperiode geen standgeld in rekening gebracht.
- Over de uitverkiezing van Beste Markt van Nederland 2014 is ambtelijk overleg geweest met de heer Stef van Goor, regiomanager van de CVAH. Op het moment van overleg was blijkens zijn mededeling nog helemaal niets bekend over de te volgen procedure (tijdstip en wijze van aanmelding e.d.). Dat hield verband met het gegeven dat deze uitverkiezing door de aanstaande opheffing van het Hoofdbedrijfschap Detailhandel (HBD), dat voorheen deze verkiezing organiseerde, in het vervolg door de CVAH georganiseerd gaat worden. De heer Van Goor informeert de gemeente eind juni, zo heeft hij toegezegd.
Vanuit de vergadering wordt geattendeerd op de laatste uitgave van het blad De Koopman. Daarin staat een artikel over de Beste Markt van Nederland en de procedure.
- De marktmeester maakt nog melding van de pas telefonisch vernomen, definitieve afmelding voor de weekmarkt door de heer Willie Feijen (bloemen).
- Ingekomen is het verzoek van de heer Das (fietsartikelen). Na zijn vertrek naar een andere markt het vorige jaar wil hij nu graag weer terugkomen naar de weekmarkt in Weert.
Na voorstel daartoe door de voorzitter wordt dit aan de orde gesteld bij agendapunt 6.

3. Verslag van de vergadering van 16 april 2013

Naar aanleiding van bladzijde vier, alinea twee van het verslag, het persoonlijk aanwezig zijn van de vergunninghouder, deelt Wim Gootzen mede dat de geldende regeling inhoudt dat de vergunninghouder persoonlijk op de standplaats aanwezig moet zijn (artikel 9 Marktreglement).

Daarop wordt vanuit de commissie opgemerkt dat dat bij een aantal vergunninghouders op de weekmarkt niet het geval is. Er wordt daarop in de praktijk echter blijkbaar niet gehandhaafd. Wanneer dat wel strikt zou worden gedaan dan zou dat tevens inhouden dat die vergunninghouders niet meer kunnen blijven staan. De betreffende standplaatsen hoeven wat betreft de commissie echter ook niet weg.

Om die reden wordt vanuit de commissie aangegeven: het is of handhaven van de geldende regeling of het is aanpassen van die regeling op dat punt. Daarbij bestaat er een voorkeur voor dat laatste.

De voorzitter geeft aan dat ambtelijk nagegaan zal worden waar de haken en ogen van de huidige regeling zitten én van een eventuele aanpassing in aangegeven zin. Op basis daarvan zal dan bestuurlijk een keuze gemaakt worden.

Verder zijn er geen op- of aanmerkingen over het verslag. Onder dankzegging voor de opsteller ervan wordt het verslag aldus vastgesteld.

4. Standwerkers

De voorzitter verleent de heer Ben Mahu, als vertegenwoordiger van de standwerkers binnen de Marktcommissie, het woord om verslag te doen van zijn inspanningen om het standwerken op de weekmarkt te Weert nieuwe impulsen te geven, een en ander zoals in de vorige vergadering aan de orde is geweest.

De heer Mahu zegt dat op de eerste week dat hij een paar standwerkers had geregeld alleen maar kritiek door iedereen is geleverd op de kwaliteit van de standwerkers. Ook was er kritiek op het feit dat hij daarbij had samengewerkt met de secretaris van de afdeling Standwerken van de CVAH, die (toevalligerwijs) zijn zoon is. Er waren tal van omstandigheden dat het niet goed gelukt is, zo zegt hij. Maar al die kritiek heeft hem niet gestimuleerd om er mee verder te gaan. Om die reden is er daarna ook niets meer gebeurd.

Dat vernomen te hebben vraagt de voorzitter: en hoe nu verder?

Op het advies van de heer Mahu om te adverteren in het blad De Koopman wordt gereageerd in de zin dat daarin niet echt een toegevoegde waarde gezien wordt. Uiteindelijk wordt afgesproken dat Huub van Buggenum, marktmeester, en Wim Gootzen gaan onderzoeken op welke wijze de echte standwerkers naar Weert toegehaald kunnen worden. Voor nader advies en ondersteuning kunnen zij een beroep doen op de leden van deze commissie, die verklaren graag bereid zijn om daarbij te helpen.

5. Weert 600 jaar stad en weekmarkt

De voorzitter verleent Sonja Blok, centrummanager, het woord.

Ze zegt dat ze gelet op de tijd afziet van het vertonen van een filmpje dat ze had meegenomen voor deze vergadering. In dat filmpje wordt het bijzondere en feestelijke karakter in de stad Weert in het volgende jaar zichtbaar gemaakt.

Voor dat jubileumjaar 2014 zijn in relatie tot de weekmarkt op de zaterdag ten behoeve van wederzijdse afstemming de volgende drie evenementen in het bijzonder van belang (naast de jaarlijkse kermis):

1. De Rogstaekers-operette

Deze operette is gepland op vrijdag 2 mei 2014. Zeer waarschijnlijk zal er ook een uitvoering zijn op zaterdag 3 mei. Knelpunt voor de weekmarkt is dan met name de dikke bekabeling die op de Markt ligt. Het tijdelijk weghalen van die bekabeling zal zeer lastig zijn.

Afgesproken wordt dat er in een kleinere groep overleg tussen mensen van de weekmarkt en de centrummanager gevoerd gaat worden met de intentie om met een flexibele en positieve houding te komen tot een gezamenlijke oplossing.

2. Het 450-jarige jubileum van de Fokpaardendag

De plannen van de organisatie zijn om dat jubileum in de gehele binnenstad te houden. Dat wil zeggen met name op de Markt en Korenmarkt, de oorspronkelijke plek van de paardenmarkt, en ook op de Nieuwe Markt. Daarover moet nader overleg gevoerd worden gelet op het gegeven dat op die dag ook de Jaarmarkt in combinatie met de weekmarkt in het centrum gehouden wordt. De centrummanager stelt voor en verzoekt om ook hierover in kleiner verband met betrokken partijen in overleg te gaan.

Na enkele kritische opmerkingen over en weer wordt afgesproken dat de markt mensen voldoen aan het verzoek om samen met de betrokken organisaties aan tafel te gaan voor nader overleg ten behoeve van gemeenschappelijke oplossingen.

3. Koningsdag op zaterdag 26 april 2014

Voor deze dag is geen sprake van een formele organisator. Op die dag is de Oranje-vrijmarkt. Het is een zaterdag, waarop normaal de weekmarkt valt. Vooralsnog is het zo dat de winkels die dag gesloten zijn.

De centrummanager stelt voor om hier op een later moment op terug te komen.

De voorzitter constateert dat er, buiten de traditionele stadskermis om, het volgende jaar, dat door het jubileum een bijzonder jaar is, drie frictiemomenten bestaan. Voor die momenten moet er een oplossing komen. Hij zegt dat het goed is dat partijen daar samen uit willen komen door er samen met elkaar over te willen praten. Hij prijst hen daarvoor en spreekt ook het vertrouwen uit dat dat samen zal lukken. Alleen zo kan er ook echt sprake zijn van een feestelijk jubileumjaar.

6. Actualisering inrichting weekmarkt en vergunningen standplaatsen weekmarkt

Aan de hand van een concept van de plattegrondtekening wordt een nadere uitleg gegeven bij de voorgestelde aanpassingen. Uitgangspunt daarbij is de situatie op basis van het laatste inrichtingsbesluit. In de loop van de laatste jaren zijn er echter een aantal praktische ontwikkelingen geweest. Die zijn vorig jaar in kaart gebracht. Die feitelijke situatie vormt nu de basis voor het komende inrichtingsbesluit. Na de toelichting op het getoonde inrichtingsplan worden over een aantal onderdelen de volgende opmerkingen gemaakt:

1. Standplaatsen-terrassen

Aangegeven wordt dat het idee bestaat om de standplaatsen op de Nieuwe Markt voor de horeca, die door het vertrek van de heer Das vrijgekomen zijn en die niet opnieuw ingevuld zijn, in de warmere periode vrij te houden voor de opstelling van terras en in de koudere periode wel beschikbaar te houden voor winterseizoen-standplaatsen. Dat is ook zo op de thans voorliggende tekening aangegeven.

Vanuit de commissie worden kritische opmerkingen gemaakt over dit idee. In het bijzonder de marktkoopmensen pleiten zeer voor het behoud van de betreffende standplaatsen. Zij willen die plaatsen niet kwijt. Bovendien vinden zij dat het niet uitzielt een terras in de rij. Zij zouden het er ook niet mee eens zijn geweest wanneer het verzoek van de heer Das (met een verkoopwagen van 16 meter) nu niet aan de orde zou zijn geweest. Zij vinden het voorstel niet goed.

Daarnaast geven zij naar aanleiding van het verzoek van de heer Das aan dat er geen andere marktkoopman met fietsartikelen te vinden is. Om die redenen zou de heer Das nu terug moeten kunnen komen, ondanks zijn eerdere eenzijdige vertrek van de weekmarkt Weert.

De voorzitter vat samen dat de commissie negatief adviseert over dit onderdeel van het ambtelijk opgestelde inrichtingsplan. Hij zegt dat er naast dit advies van de Marktcommissie een ambtelijk advies opgesteld zal gaan worden over dit onderdeel. Daarna worden die beide adviezen voorgelegd aan het college en dan volgt daarover een beslissing door het college. Die beslissing is dan bepalend voor de invulling van de betreffende ruimte.

2. Seizoenstandplaatsen

Vanuit de commissie wordt opgemerkt dat de bloemen- en plantenstandplaatsen op de tekening zijn aangegeven als seizoenplaatsen. Die plaatsen worden echter het gehele jaar door ingenomen. Zij pleiten er om die reden voor om die standplaatsen als reguliere standplaatsen aan te duiden.

De voorzitter zegt toe dat hij na zal laten gaan wat exact de onderliggende reden voor deze aanduiding als seizoenplaatsen is en of op grond daarvan die plaatsen al dan niet in voorgestelde zin aangepast kunnen worden.

3. Verzoek toevoeging vaste standplaats op de Van Berlostraat

De heer en mevrouw Mahu merken op dat zij al een hele tijd geleden een aanvraag hebben ingediend voor een vergunning voor een vaste standplaats op de weekmarkt. Zij staan nu al enige tijd op de Van Berlostraat (niet als vaste standplaats dus als dagplaats). Aan de hand van de getoonde, nieuw beoogde inrichtingstekening, waarop die plaats niet is ingetekend, verzoeken zij om die plek ook nog als standplaats, bestaande uit twee grondplaatsen, op te nemen. Dan kunnen zij op die plek blijven staan maar dan als vaste standplaats.

Na enige discussie over het al dan niet verplicht gebruik van huurkramen op die plaats (of een verkoopwagen) geeft de commissie aan dat zij op die plek ook eigen materiaal mogelijk acht.

De voorzitter zegt dat ook dit nader bekeken zal worden.

4. Het blok van vier standplaatsen op de driesprong Maasstraat/Langstraat/Markt

De heer Jan Duppen kaart de opstelling van deze standplaatsen aan. Dit in verband met het zicht op en de toegankelijkheid van de Maasstraat. In de praktijk is de opstelling van dit blok al iets aangepast in de richting van de Markt ter tegemoetkoming van de verzoekers. Enkele andere alternatieven worden ook nog door de heer Jan Duppen onder de aandacht gebracht. Afgesproken wordt dat hij samen met enkele ondernemers uit de Maasstraat op een zaterdagmorgen overleg zal hebben met enkele mensen van de markt, waaronder ook de direct betrokken marktzoekers uit genoemd blok.

7. Rondvraag

De heer Barry Smits:

Hij heeft een vraag over de standwerkersplaats voor het museum. Waar de Worstenkoning herhaaldelijk staat. Die wordt naar zijn mening niet zo gebruikt zoals een standwerkersplaats bedoeld is. Met een verkoopwagen, te grootschalig voor die plek en er is geen sprake van echt standwerken.

Na enkele reacties zegt de voorzitter dat we na moeten gaan hoe we hiermee om willen gaan. Dit punt verdient het meer om de volgende keer als afzonderlijk agendapunt behandeld te worden dan nu in de rondvraag. Aldus wordt afgesproken evenals dat de situatie voorlopig blijft zoals die de afgelopen tijd is geweest.

Tot besluit dankt de voorzitter alle aanwezigen voor hun komst en inbreng en sluit hij de vergadering.

Weert, 3 september 2013

J. Cardinaal
voorzitter Marktcommissie

W. Gootzen
secretaris Marktcommissie