



Motie

Onderwerp: Nelissenhofweg

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen d.d. 20 juli 2016,

Overwegende dat:

- in de overeenkomst tussen het Rijksvastgoedbedrijf en de gemeente over de aankoop van de KMS en het terrein van het voormalige Bisschoppelijk College aan de gemeente is vastgelegd dat de gemeente een vergoeding aan het RVB betaalt als door een planologische maatregel de KMS of het BC-terrein in waarde stijgt;
- in de overeenkomst voor de verkoop van het BC-terrein door de gemeente aan Springstal Ehrens een dergelijke bepaling niet is opgenomen;
- het redelijk en gewenst is dat Springstal Ehrens of een andere eigenaar bij een toekomstige wijziging van het bestemmingsplan voor het BC-terrein waardoor het in waarde stijgt aan de gemeente een vergoeding voor die waardeverhoging betaalt;

Spreekt uit dat:

- aan een toekomstige wijziging van de planologische regeling voor het BC-terrein waardoor het in waarde stijgt in de eerste tien jaar, de voorwaarde wordt verbonden dat de eigenaar aan de gemeente een vergoeding voor de waardeverhoging betaalt;
- de wijze van berekening van de vergoeding wordt bepaald op het moment dat deze aan de orde is,

en gaat over tot de orde van de dag,

Fractie PvdA, Fractie DUS Weert, Fractie CDA,

M. Zaâboul

I. Beenders

P. Sijben