

Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Arts, Marian	BW-009412
Portefeuillehouder	: A.F. (Frans) van Eersel	Zaaknummer JOIN:
		Z/16/018431
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Voortgang uitvoering Structuurvisie Weert 2025.

Voorstel

1. Met de verslaglegging over 2015 in te stemmen.
2. De provincie Limburg hiervan in kennis te stellen.

Inleiding

Op 11 december 2013 heeft de gemeenteraad de Structuurvisie Weert 2025 en als onderdeel daarvan het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert vastgesteld.

Op 14 april 2015 heeft uw college ingestemd met de verslaglegging 2014 van de voortgang van de uitvoering van de Structuurvisie Weert 2025 en het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert.

Beoogd effect/doel

Het doel is het monitoren van de voortgang van de uitvoering van de Structuurvisie Weert 2025 en het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert. Tevens worden provincie Limburg en de raadsleden hierover geïnformeerd. Met de provincie Limburg is afgesproken dat jaarlijks verslag wordt gedaan van de uitvoering van het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert. De gemeenteraad dient tevens hiervan kennis te nemen.

Argumenten

1.1 Veel projecten uit de structuurvisie zijn in uitvoering genomen.

In de Structuurvisie Weert 2025 is een doorkijk gegeven naar de projecten voor de periode 2015-2025. Voor de harde projecten voor de korte termijn waren financiële

Weert, 25-03-2016 De directeur	S	B	W	W	W	W
			HL	FvE	PS	GG
	akkoord					
	bespreken					
Soort besluit: ZZ PILOT Besluit college NIET		Vergadering B&W van 05-04-2016				

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
 Beslissing d.d.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

De secretaris,

Akkoord met advies Nummer: 8

05 APR. 2016

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1



middelen voorhanden ten tijde van de vaststelling van de structuurvisie. Voor de projecten voor de periode 2015-2025 is dit niet (altijd) het geval. Verder is in de structuurvisie een aantal studies opgenomen.

Bijgevoegd is in een overzicht de voortgang van de in de structuurvisie opgenomen projecten en studies opgenomen. De conclusie is dat we al heel veel zaken hebben opgepakt uit het uitvoeringsprogramma van de structuurvisie.

1.2 Het aantal nieuwe aanvragen voor ontwikkelingen in het buitengebied blijft beperkt. In een afzonderlijke bijlage is het verslag over 2015 van de projecten opgenomen in het kader van het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert. Het aantal nieuwe ontwikkelingen in het buitengebied blijft beperkt. Er is in 2015 vijf keer advies gevraagd aan de Regionale Kwaliteitscommissie.

Kanttekeningen

Er zijn geen kanttekeningen.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Er is inmiddels een bedrag van € 132.708,80 beschikbaar in het Kwaliteitsfonds Buitengebied. Het instellen van dit fonds heeft zin. De uitvoering van projecten wordt gekoppeld aan de uitvoering van de Landschapsvisie. De vaststelling staat voor 2016 gepland.

Uitvoering/evaluatie

Uw college wordt jaarlijks geïnformeerd over de voortgang van de uitvoering van de Structuurvisie Weert 2025 en het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert.

Communicatie/participatie

Uw college wordt geadviseerd dit voorstel op de TILS-lijst te plaatsen. Tevens wordt de provincie geïnformeerd.

Overleg gevoerd met

Intern:

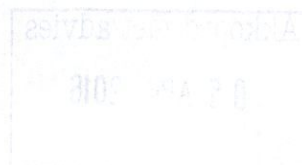
RB: Marjo Beeren, Rob van Ekeren, Werner Mentens, Lizette Koopmans, Joke Jongeling, Maaïke van Roij, Raymond Blondel, Selma van Mensvoort
 PO: Monique Bessems, Peter Kuppens, Susanne Eurlings, Paul Verhappen, Harriët Eggengoor, Theo Huijbers, Mathieu Dolders, Oukje Reijnen
 OCSW: Roel Deneer, Math van Meijl, Ciska van der Kraan
 OG: Dirk Franssen, Wil op het Roodt

Extern:

Niet van toepassing.

Bijlagen

Overzichtstabel uitvoeringsprogramma Structuurvisie.
 Verslaglegging 2015 Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert.





Aan Gedeputeerde Staten van Limburg
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Weert, 07 APR. 2016

Onderwerp : voortgang 2015 Structuurvisie Weert 2025 en Gemeentelijk
Kwaliteitsmenu Weert

Geacht college,

Op 11 december 2013 is de Structuurvisie Weert 2025 en als onderdeel daarvan het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert vastgesteld. Met u is afgesproken dat u jaarlijks wordt geïnformeerd over de voortgang van de structuurvisie en het uitvoeringsprogramma, waaronder die van het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert. Op 17 april 2015 hebben we u geïnformeerd over de voortgang van de uitvoering in 2014. Hierbij informeren wij u over de voortgang van de uitvoering in 2015.

Als bijlagen aan deze brief zijn toegevoegd de verslaglegging voortgang uitvoering Structuurvisie Weert 2025 en Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert. Voor wat betreft het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert constateren we dat het aantal nieuwe aanvragen voor ontwikkelingen in het buitengebied beperkt is.

Wij gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen? Neemt u dan contact op met Marian Arts. Ze is telefonisch bereikbaar via (0495) 575 221 en per e-mail via m.arts@weert.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris

A.A.M.M. Heijmans
burgemeester

Bijlage(n) : 2

10 APR 2011

A large, handwritten scribble or signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, located in the lower-middle section of the page.



Verslaglegging 2015 Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert als onderdeel van de Structuurvisie Weert 2025.

Algemeen

Op 11 december 2013 is de Structuurvisie Weert 2025 vastgesteld. Onderdeel van het uitvoeringsprogramma is het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert.

We hebben met de provincie Limburg afgesproken dat we jaarlijks verslag doen van de uitvoering van het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu. Dit verslag wordt zowel aan de gemeenteraad als aan de provincie Limburg ter kennis gebracht. In april 2015 is dit voor de eerste maal gebeurd.

Onderstaand wordt per module ingegaan op ontwikkelingen, waarvoor in 2015 besluiten zijn genomen dan wel die in 2015 zijn gerealiseerd.

1. Module nieuwe landgoederen

Er lopen geen ontwikkelingen onder deze module.

2. Module gebiedseigen recreatie en toerisme

- Bestemmingsplan Maaseikerweg 280 voor minicamping is in 2015 vastgesteld en onherroepelijk geworden.
- Principebesluit 1 mei 2012 uitbreiding vakantiepark Vosseven met maximaal 30 vakantiewoningen, bestemmingsplan Lochtstraat 26 is in voorbereiding.
- Omgevingsvergunning voor bed & breakfast en plattelandskamers Voorhoeveweg 7.
- Omgevingsvergunning voor bed & breakfast Keentersteeg 9.

3. Module niet-gebiedseigen recreatie en toerisme

- Het bestemmingsplan Roermondseweg 203 voor de uitbreiding van een seksinrichting is in 2015 vastgesteld en onherroepelijk geworden.
- Hernieuwd principebesluit voor Sauna en Wellness Hazenheuvel.
- Besluit voor wijziging ontwikkeling CZW ten behoeve van toename recreatieve ontwikkelingen, waaronder duikplas, outdoor en zandstrand. Tevens is door derde partijen een overeenkomst aangegaan inzake de verplaatsing van naastgelegen Straalbedrijf Cuijpers.

4. Module agrarische nieuwvestiging en uitbreiding

- Bestemmingsplan Wijffelterbroekdijk 65 is in 2015 vastgesteld en onherroepelijk geworden. Het betreft de vestiging van een hondenpension op een agrarisch bouwblok.

5. Module glastuinbouw

Er lopen geen ontwikkelingen onder deze module.

6. Module uitbreiding bedrijventerreinen

Er lopen geen ontwikkelingen onder deze module.

7. Module uitbreiding solitaire bedrijven in het buitengebied

Er lopen geen ontwikkelingen onder deze module.

8. Module nieuwe (solitaire) woningbouw

- Het bestemmingsplan Rakerstraat ongenummerd is in 2015 vastgesteld en onherroepelijk in werking getreden. Het betreft de realisatie van drie bouwkvavels aan de Rakerstraat waarbij als compensatie een openbare groenvoorziening/speelsterrein van ca. 6.500 m² voor Laar wordt gerealiseerd, aansluitend aan de schans.

- Het bestemmingsplan Keenterstraat 22-Dijkerakkerweg 2 is in 2015 vastgesteld en onherroepelijk geworden. Het betreft de herontwikkeling van twee agrarische bouwblokken tot wonen, waarbij de twee bestaande bedrijfswoningen worden omgezet in burgerwoningen en op de locatie Keenterstraat 22 twee burgerwoningen worden toegevoegd.
- Het bestemmingsplan Heugterbroekdijk 41 is in 2015 vastgesteld en onherroepelijk geworden. Het betreft één ruimte voor ruimte woning. De vergunning is in 2015 verleend en de woning is in 2015 in aanbouw genomen.

9. Module nieuwe uitbreidingsgebieden voor woningbouw

Er lopen geen ontwikkelingen onder deze module.

10. Module overige (gebouwde) functies

Er lopen geen ontwikkelingen onder deze module.

11. Kwaliteitscommissie

In 2015 zijn de volgende adviezen gevraagd aan de Regionale Kwaliteitscommissie:

- Compensatie bestemmingsplan Kruispeelweg 17
- Inpassing en compensatie bestemmingsplan Sint Sebastiaanskapelstraat 6 en 32
- Inpassing en compensatie bestemmingsplan Lochtstraat 26
- Inpassing bestemmingsplan Lochtstraat 7 – Kapelstraat 15
- Inpassing bestemmingsplan Wijffelterbroekdijk 39

12. Aanvullend gemeentelijk kwaliteitsmenu

a. Uitbreiding inhoud woningen

Het bestemmingsplan Kruispeelweg 17 is in 2015 in procedure gebracht. Het betreft het vervangen van de woning Kruispeelweg 17 voor een woning met een inhoud van 1.000 m³.

b. Uitbreiding oppervlakte bijgebouwen bij burgerwoningen

Het bestemmingsplan Kruispeelweg 17 is in 2015 in procedure gebracht. Het betreft het vervangen van de woning Kruispeelweg 17 voor een woning met 300 m² bijgebouwen.

c. Vrijkomende agrarische bebouwing

In 2015 is een omgevingsvergunning verleend voor de beëindiging van het intensief veehouderijbedrijf aan de Heihuisweg 3 en de omvorming van de locatie tot een niet-agrarisch bedrijf, waarbij de glashandel gehandhaafd blijft. De bedrijfswoning, die in de garage is gerealiseerd, is middels deze aanvraag vergund. Verder wordt een groot deel van de bestaande bebouwing gesloopt en omgevormd tot agrarisch gebied, waarbij enkel een aanwezige paardenstal blijft gehandhaafd.

d. Uitbreiding bebouwing niet-agrarisch bedrijf

In 2015 is een omgevingsvergunning (uitgebreid) verleend voor het slopen van een bedrijfspand aan de Castertweg 12A en nieuwbouw, waarbij de goot- en bouwhoogte is verhoogd. De oppervlakte is verkleind. Met de bepaling van de omvang is rekening gehouden met de binnenplanse afwijkingmogelijkheid voor uitbreiding. De uitbreidingsmogelijkheid is nu maximaal benut.

13. Kwaliteitsfonds Buitengebied

In 2015 zijn geen projecten in uitvoering genomen. Het Kwaliteitsfonds Buitengebied moet nog worden ingericht en er moet nog een uitvoeringsprogramma aan worden gekoppeld.

In het Kwaliteitsfonds zit :

• Bijdrage Omgevingsvergunning Stienestraat 2	€ 16.800,-
• Bijdrage Omgevingsvergunning Maaseikerweg 188	€ 75.000,-
• Bijdrage Bestemmingsplan Roermondseweg 130	€ 32.600,-
• <u>Bijdrage Bestemmingsplan Roermondseweg 203</u>	<u>€ 8.308,80</u>
Totaal	€132.708,80

Uitvoeringsprogramma structuurvisie Weert - overzichtstabel projecten en onderzoeken

Thema	nr	PROJECTEN HARD	Status vanuit structuurvisie	Beschrijving project	Stand van zaken per 1-1-2016	Conclusie: afgerond, (door)lopend, nog niet gestart, vervalt	
PRETTIGE WOONGEMEENTE	1	Versterking hart, Leuken (nieuwe school, buurtcentrum, verplaatsing winkelcentrum, levensloopbestendige woningen)	2013/2014 (school)	Realisatie van een nieuwe school, een economisch renderend winkelcentrum op de locatie van het Sportthalgebied, een ontmoetingsplein, eventueel een aantal woningen en groen.	De bouw van de nieuwe school is gestart. Volgens planning wordt de school na de herfsvakantie (31-10-2016) in gebruik genomen. Het ontwerp van de openbare ruimte rond de school (en wijkpark) is gereed. Planning is dat eind juni wordt gestart met de uitvoering.	Lopend	
			2015-2025:	winkelcentrum, plein, buitenruimte, mogelijk woningen	Verplaatsing winkelcentrum: Realisatieovereenkomst met vastgoedeigenaren wordt naar verwachting in maart getekend. Daarna wordt gestart met de planologische procedure. Op de locatie van het huidige winkelcentrum worden 14 levensloopbestendige woningen gerealiseerd.	Lopend	
		4	Kennis- en Expertisecentrum (KEC)	2013/2014 (school en schoolplein)	Realisatie kennis- en Expertisecentrum aan de Beatrixlaan. Toevoeging twee gymzalen. Realisatie in een groene setting met optimale uitwisseling tussen gebouw, de buitenruimte, het groen.	Op 25 maart 2015 is aan de raad een door de partijen ondertekende realisatieovereenkomst voorgelegd met een kredietvoorstel. Dit voorstel is door de raad overgenomen. Daarmee kan verdere uitwerking plaatsvinden om te komen tot een definitief ontwerp en aanbesteding. De realisatie van de bouw heeft daarmee een eerste prioriteit. Het bestemmingsplan is op 25 maart 2015 vastgesteld en op 5 juni 2015 onherroepelijk geworden. De Omgevingsvergunning is in 2015 aangevraagd.	Lopend
			2015-2025: (herinrichting buitenruimte school)		Parallel aan de bouw dient verder uitwerking geven te worden aan de inrichting van het plangebied. De inrichting dient uiteindelijk te passen in en aan te sluiten bij de realisatie van de bouw.	Lopend	
		5	Nieuwbouw school Laar	2013/2014: planvorming school en schoolplein	(ver)nieuwbouw van een school met 6 lokalen	De bouw van de nieuwe school is gestart. Volgens planning wordt de school met ingang van het nieuwe schooljaar (05-09-2016) in gebruik genomen.	Lopend
			2015-2025: bouw school en herinrichting buitenruimte		Prioriteit is opgenomen in de gemeentebegroting 2016. Medio 2016 worden de parkeerplaats en openbare ruimte rond de school heringericht.	Lopend	
		6	Woningbouw: realiseren kernvoorraad	2013-2017	Realiseren van 500 woningen en schrappen van 800 woningen in de planvoorraad	In 2015 zijn 163 woningen gerealiseerd en zijn 64 woninge geschrapt/vervallen. In totaal (2014 en 2015) zijn 202 woningen gerealiseerd en plannen voor 246 woningen geschrapt.	Lopend
			Hernehoof La Cour Bleue	2013-2017	herontwikkeling locatie Van Beiro Heem tot woonzorgcomplex	In 2015 is gestart met de sloop van het complex, is de planvorming definitief afgerond en is de omgevingsvergunning voor de nieuwbouw aangevraagd.	Lopend
			Kloosterstraat	2013-2017	79 woningen naast nieuw stadnuis	In 2015 zijn 36 woningen opgeleverd.	Lopend
			Laarveld fase 1 en fase 2	2013-2017	inbreidingslocatie met 33 woningen	In 2015 is gestart met de bouw van 18 sociale huurwoningen en is een heroverweging gemaakt voor het plandeel met 15 woningen. Er wordt afgezien van 3 bouw kavels en er vindt een herverdeling plaats zodat er 3 rijtjes van elk 5 woningen worden gebouwd. Het plandeel is in de markt gezet.	Lopend
			Sulfensstraat-Noord en -Zuid	2013-2017	uitleglocatie, 327 woningen in fase 1 en deel fase 2	In 2015 zijn 11 woningen gerealiseerd. Per ultimo 2015 zijn 215 woningen gereed.	Lopend
	Vrouwenhof	2013-2017	woningbouw op stadsvernieuwinglocatie	In 2015 is gestart met de bouw van 18 woningen in Sulfensstraat-Noord en is de omgevingsvergunning verleend voor het tweede rijtje van 8 woningen in Sulfensstraat-Zuid.	Lopend		
	Wilibrordushof Stramproy	2013-2017	uitleglocatie met ruim 300 woningen	In 2015 zijn 15 woningen opgeleverd. Per ultimo 2015 zijn 196 woningen gerealiseerd.	Lopend		
	Swartbroek (oude schoollocatie en Bij Polderre)	2013-2017	herontwikkeling 24 bejaardenwoningen uit de jaren '50	Project is in 2015 gerealiseerd en afgerond, zowel de woningen als de openbare ruimte.	Afgerond		
	Mussenberg	2013-2017	herontwikkeling school tot woningen en realiseren 8 woningen Bij Polderre	Project schoollocatie stagneert en wordt heroverwogen. 1 bouwkavel Bij Polderre verkocht en woning is in aanbouw genomen.	Lopend		
	Jaarlijks enkele incidentele woningen	2013-2017	realiseren 7 patio-woningen	Project is in 2015 afgerond.	Afgerond		
	Afkoppeling hemelwater Keent/Moesel en Groenewoud/Biest als onderdeel van wijkvernieuwing	2013/2014 visievorming en 2015-2025 uitvoeren waterplan	incidentele verspreid liggende woningen	15 incidentele woningen toegevoegd/opgeleverd, 21 sociale huurwoningen Parallelweg 120 en 30 (sociale) huurwoningen Johanna van Meursstraat.	Doorlopend		

11. onderdeel van wijkvernieuwing

Afkoppeling hemelwater in de straten van Keent/Moesel en Groenewoud/Biest

Nog niet gestart

Thema	nr	Status vanuit structuurvisie	Beschrijving project	Stand van zaken per 1-1-2016	Conclusie: afgerond, (door)lopend, nog niet gestart, vervalt
			PROJECTEN WENS		
	2	2015-2025	Herbestemming kerk en klooster met accent op cultuur, ontmoeten, sociaal-maatschappelijk en/of zorggebruik, versterking groene karakter.	Visievorming heeft in 2015 vervolg gekregen met offerteaanvraag voor herinrichtingsplan wijkpark. Visievorming klooster loopt. Betreft interactief traject waarbij veel bij de wijk betrokken partijen en inwoners betrokken zijn. Het voorzieningsplan voor Altweeterheide is in voorbereiding. Hoogste prioriteit heeft op dit moment het zoeken naar vervangende huisvesting voor verenigingen die gebruik maken van De Paol. Deze (commerciële) voorziening dreigt per 1-4-2016 haar deuren te sluiten.	Lopend Lopend
	3	2015-2025	Stimuleren van ontmoeting en opwaardering openbare ruimte door herinrichting knooppunten twee hoofdwegen	Project zoals opgenomen in structuurvisie gaat niet door.	Vervalt.
	8	2015-2025	Realisatie van een langzaam verkeersroute aan de zuidzijde van het spoor	Nog niet opgestart, dit wordt onderdeel van fietsplan.	Nog niet gestart
	9	2013-2014 en 2015-2025	Versterking entree en afronding, in combinatie met kwaliteitsverbetering bestaande PDV-locatie.	Op de PDV-locatie zijn diverse eigenaren plannen aan het uitvoeren. De aan de aanpassing van de N280 gelieerde verbetering van de ontsluiting is niet meer actueel omdat deze aanpassing op Weerter grondgebied niet doorgaat.	Lopend
	12	2015-2025	Onderzoek haalbaarheid realisatie langzaam verkeersverbinding Fatima-Boshoven	Nog niet opgestart, heeft geen prioriteit.	Nog niet gestart
			STUDIES		
	a	2013-2014	Opstellen voorzieningsplannen	Voorzieningsplannen Stedelijk gebied incl. uitvoeringsprogramma 2015-2016 zijn gereed en vastgesteld.	Lopend
	b	2015-2025	Integrale woonvisie Boshoven	Uitwerking acties uit uitvoeringsprogramma is opgestart.	Nog niet gestart
	c	2015-2025	Integrale woonvisie (fysiek, economisch, sociaal) met o.a. ontwikkeling van sterk hart en versterking groenstructuur).	Voorzieningsplannen kerkdorpen Tungelroy, Swartbroek en Altweeterheide zijn in voorbereiding.	Nog niet gestart
	d	2013-2014	Integrale woonvisie (fysiek, economisch, sociaal) en deelproject afkoppeling hemelwater/openbare ruimte	Wordt in 2017 opgestart, gaat op in Stadsdeelvisie Weert-Noord	Nog niet gestart
	e	2013-2014	Integrale woonvisie (fysiek, economisch, sociaal).	Wordt in 2016 opgestart, gaat op in Stadsdeelvisie Weert-Midden	Nog niet gestart
			Opwaarderen zorgboulevard	Visie is in 2015 opgesteld en afgerond in concept, besluitvorming in 2016.	lopnd
				Stichting Land van Horne is een strategisch plan aan het opstellen. Ten aanzien van Martinus worden plannen gemaakt voor de sloop van het oude gedeelte en nieuwbouw tbv short stay. Dit wordt in nauwe samenhang met ziekenhuis ontwikkeld. De nieuwbouw van de energiecentrale wordt eind 2016 opgeleverd. De invulling van de Huis Artsen Post (HAP) en ombouw Spoedeisende Eerste Hulp (SEH) is opgestart. Tevens zijn de voorbereidingen gestart voor de realisatie van een logistiek centrum.	
				Het ziekenhuis is nu met de nieuwbouw van de energiecentrale bezig. Daarvoor is in 2015 de Omgevingsvergunning (uitgebreid) verleend. In 2015 is gestart met de sloop van de bestaande bebouwing (verzorgingshuis en torenflat) in het project Hornehoof. In 2016 leidt dit tot realisatie van appartementen, PG plaatsen en een ontmoetingsruimte.	Lopend.

Thema	nr	PROJECTEN HARD	Status vanuit structuurvisie	Beschrijving project	Stand van zaken per 1-1-2016	Conclusie: afgerond, (door)lopend, nog niet gestart, vervalt			
GROENSTE STAD MET GROTE TOERISTISCH-RECREatieve AANTREKKINGS-KRACHT	13	Kempen-Broek - Izeren Man: diverse deelprojecten		Uitbreiding ruter- en menrouutenetwerk	Uitbreiding ruter- en menrouutenetwerk om Kempen-Broek te verbinden met omliggende gebieden.	Project is uitgevoerd. Eindafrekening is ingediend bij provincie.	financ. eindafrekening		
				Uitbreiding parkeerplaats	Uitbreiding parkeerplaats bij de toegang van Kempen-Broek Izeren Man (waar o.a. zwenbad en natuur- en milieucentrum zijn gelegen).	Project is uitgevoerd. Eindafrekening is ingediend bij provincie.	financ. Eindafrekening		
				Klimbos	Realisatie van een klimbos.	Project is uitgevoerd	afgerond		
				Herrichting toegangspoor	Herrichting van de toegangspoor Kempen-Broek Izeren-Man in de grensoverschrijdende huissijl.	Raadsvoorstel eind 2e kwartaal 2016. Uitvoering 2016- 2017	Lopend		
				Zintuigenpark	Ontwikkelen van een zintuigenpark voor met name mensen met een beperking.	Raadsvoorstel eind 2e kwartaal 2016. Uitvoering 2016- 2017	Lopend		
				15	Heronwikkeling sportpark Koelkoeksweg	2013-2014	Realisatie waterberging, struimatuur, recreatieve routes	De voorgestelde verbeterpunten uit het Bomenbeleidsplan zijn opgenomen in het bomenbeleidsplan. Dit zal in het 2de kwartaal van 2016 in procedure gebracht worden. In het kader van kiezen met Visie is dit wel al meegenomen in de beoordeling van de bezuinigingen. Als er geen extra financiële middelen beschikbaar gesteld worden dan zal er geen uitvoering van het bomenbeleidsplan plaats vinden omdat er bij het vaststellen in 2012 gekozen is om het beleidsplan zonder financiële middelen vast te laten stellen.	Lopend
				7	Brugverbinding Graswinkel	2015-2025	Onderzoek haalbaarheid brugverbinding Graswinkel	Plan is gereed, vergunningtraject loopt.	Nog niet gestart.
				17	Bomenlanen - uitvoering bomenbeleidsplan	2013-2014 en 2015-2025	Uitvoeren bomenbeleidsplan		Lopend
				22	Sloop overvollige bebouwing buitengebied	2013-2014 en 2015-2025	In het kader van het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert (GKM) kan als compenserende maatregel overvollige bebouwing gesloopt worden.	Bp. Kruispeelweg 17: 668 m² bebouwing en 190 m² verharding is mede compensatie voor het bouwen woning met inhoud van 1000 m³.	Doorlopend
				23	Omzetting agrarisch gebied in natuur in beekdalen en laagtes	2013-2014 en 2015-2025	In het kader van het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert (GKM) kan als compenserende maatregel agrarisch gebied omgezet en ingericht worden als natuur.	Compensatie bp Roermondsdweg 203 is afgekocht € 8.308,60. BP Kruispeelweg 17: aanleg 5008 m² natuur als compensatie voor extra m² bijgebouwen en grotere inhoud woning.	Doorlopend

Thema	nr	STUDIES	Status vanuit structuurvisie	Beschrijving project	Stand van zaken per 1-1-2016	Conclusie: afgerond, (door)lopend, nog niet gestart, vervalt
	h	Gebiedsvisie Centrale Zandwinning Weert en Straalbedrijf Cuijpers	2015-2025	Opstellen visie en onderzoeken haalbaarheid herontwikkeling overrekenkomstig Gebiedsvisie Kempen-Broek-Izereen Man	Op 1 oktober heeft de gemeenteraad ingestemd met de realisatieovereenkomst voor fase 2. Fase 3 is niet aan de orde.	Fase 1: loopt, fase 2: start zodra de ontgrondingsvergunning onherroepelijk is (eind 2016).
	i	Plan van aanpak Weert-West - visievorming	2013-2014: plan van aanpak 2015-2025: onderzoek	Opstellen plan van aanpak/strategische visie voor kerngebied Lichtenberg en KMS en aanpalend gebied Kanaalzone II en Hooistraat	Voor Weert-West is een ruimtelijk-functionele visie opgesteld met gewenste ruimtelijke structuren en de thema's onderwijs, cultuur, (hulp) sport, recreatie en natuur. Stappen zijn gezet in de verwerving en verkoop van het KMS terrein. Daarnaast zijn gebruiksovereenkomsten opgesteld met Provisus ten aanzien van de Lichtenberg en het perceel van de voormalige sportvelden van het College. Tevens heeft zich het initiatief aangekleend van de familie Ehrens, voorzien op de locatie van het voormalige Bisschoppelijk College.	Lopend
	j	Nota Leisure Weert	2013-2014	Onderzoek naar aanvullende kansrijke leusuremogelijkheden in Weert gericht op acquisitie	Op dit moment zien we geen meerwaarde in het opstellen van een nota leisure. Diverse initiatieven hebben zich aangediend bij de gemeente waar wij een faciliterende houding hebben. Daarnaast fungeert de gemeente als aanjager van nieuwe initiatieven op het gebied van toerisme en recreatie door haar betrokkenheid bij provinciale investeringsprojecten zoals de motie leisure en het investeringsprogramma toerisme en recreatie van de provincie. Het betreft de uitbreiding van de parkeerplaats Izereen Man, de waterskibaan, realisatie van het regionaal ruiternetwerk en de uitgeoerde kwaliteitsverbetering van de passantenhavens. Het klimbos is in 2015 gefaciliteerd en door initiatiefnemer gerealiseerd. In 2015 is tevens, in regionaal verband, een haalbaarheidsonderzoek gedaan naar een elk weer-voorziening in Midden-Limburg. Tevens is een vitaliteitscan verblijfsrecreatie uitgeoerd.	Nog niet gestart
	k	Gebiedsvisie Cranendonck-Weert	2013-2014 of 2015-2025	Gebiedsvisie omvat de Kempenweg, DIC, Multimodale Terminal, grenspark Kempen-Broek. Onderdeel is de recreatieve brugverbinding en ecologische verbinding over het kanaal.	Intentieverklaring is getekend door 12 partijen.	Lopend
	l	Landschapsvisie voor natuur en landschap	2013-2014	Gebiedsvisie voor de vier landschapstypen (omvat thema's zoals biodiversiteit, behoud/versterking kleinschaligheid, overgangen tussen landschapstypen, verbeteren verbinding stad-land)	Proces om te komen tot visie en uitvoeringsprogramma is in uitvoering. Concept is gereed, besluitvorming wordt voorbereid.	Lopend
	m	Uitwerken groentofonds	2013-2014	Uitwerken en implementeren fonds voor groene projecten in stedelijk gebied.	Proces is gestart, mogelijke groene projecten worden geïnventariseerd, streven is om in 2e kwartaal 2016 te komen met een voorstel, gekoppeld aan het uitvoeringsprogramma landschapsvisie.	Lopend

Thema	nr	Status vanuit structuurvisie	Beschrijving project	Stand van zaken per 1-1-2016	Conclusie: afgerond, (door)lopend, nog niet gestart, vervalt	
BRUISEND CENTRUM			PROJECTEN HARD			
		25	Waterfront: Werthaboulevard - Passantenhaven - Kruispunt Bassin	Herinrichting Werthaboulevard en horeca-plein + passantenhaven. Voor de herinrichting van het kruispunt Bassin dient de haalbaarheid eerst onderzocht te worden.	Kruispunt Bassin: De Gemeenteraad heeft bij het vaststellen van de begroting 2016 en de meerjarenbegroting, de reconstructie Bassin e.o. als prioriteit voor 2017 benoemd. Alle vooronderzoeken m.b.t. archeologie en bodem zijn afgerond en een variantenstudie is uitgevoerd. N.a.v. de variantenstudie krijgt de verdere engineering vorm en inhoud met alle stakeholders en omwonenden/bedrijven. De planning is om in de 2e helft van 2016 een voorstel aan te bieden aan de Gemeenteraad met het definitief conceptontwerp, de bijbehorende financiering en een verzoek tot definitieve activering van de gereserveerde prioriteit voor uitvoering in 2017.	Deels afgerond/lopend
		26	Stationsomgeving: herinrichting openbaar gebied en Gebiedsontwikkeling 26 omgeving Stadhuis.	Realisatie gebiedsontwikkeling Wilhelmingsingel-Driessveldlaan en Stationskwartier/Stationsplein	In het derde kwartaal van 2014 is het project met uitzondering van de Smeetspassage, het Wilhelmingsplein, de Stadhuispassage en de infiltratiebuffer aan de Sint Maartenslaan afgerond en opgesteld. Het Wilhelmingsplein, de Stadhuispassage en de infiltratiebuffer aan de Sint Maartenslaan zijn in 2015 afgerond. Daarnaast is het ontwerp voor de Smeetspassage in overleg met omwonenden opgesteld en vastgesteld en is het besluit om laden en lossen in de Smeetspassage te verbieden vastgesteld.	Deels afgerond/lopend
		25	PROJECTEN WENS			
		25	Waterfront: Beekpoort-Noord, Beekpoort Landbouwbelang en Wertha Bassin	Herinrichting openbare ruimte en nieuwbouw van woningen.	Woningbouw vanaf 2018.	Deels afgerond/lopend
			Beekpoort-Noord	Doorontwikkeling van het project Beekpoort-Landbouwbelang met appartementen	Woningbouw vanaf 2018.	Nog niet gestart
			Wertha Bassin	Mogelijke ontwikkeling Wertha Bassin met woningen. Herijking programma en visie	Zit in rode bakje.	Nog niet gestart
			Beekpoort-Noord	Uitwerking en realisatie project Beekpoort-Noord op programma, ruimtelijke invulling en financiële haalbaarheid.	Woningbouw vanaf 2018.	Nog niet gestart
		26	Versterken centrum			
			Verbeteringen winkelstraten-aanloopstraten-pleinen	Bepalen van strategie ten aanzien van rollen van partijen, wenselijke acties en instrumenten voor de versterking van de winkel- en aanloopstraten. Opstellen verbeterplan met aandacht voor aanpak leegstand, reclamevoering, aankleding, gevelverbetering, etc.	De gemeente Weert heeft op 27 maart 2015 met zeven partijen het "Pact van de Binnenstad" gesloten. Daarnaast is op 19 januari 2016 een BIZ (Bedrijven Investerings Zone) voor vastgoedeigenaren van kracht. In een samenwerking van ondernemers, vastgoedeigenaren en belangengroeperingen is een integraal uitvoeringsplan gemaakt. Dit bevat maatregelen ter verhoging van de aantrekkelijkheid, de beleving en de vergroening, de aanpak van de fietsknelpunten, het activeren en structureel promoten van het centrum en de aanpak van leegstand en acquisitie. De uitvoering hiervan loopt.	Lopend
			Aanpassing muntcomplex - optimalisatie culturele instellingen	Verbetering huisvesting culturele instellingen en verbeteren zichtbaarheid en koppeling met de binnenstad	Voor het uitvoeren van het haalbaarheidsonderzoek is een intentievereenkomst gesloten tussen de gemeente, Wonen Limburg, RICK en Punt Welzijn. Het haalbaarheidsonderzoek is in april 2016 gereed.	Lopend
			Beekstraatkwartier	Herontwikkeling Beekstraatkwartier		Herontwikkeling nog niet gestart
		Verbetering huisvesting musea en permanente oplossing archiefbewaarpplaats	Verbetering huisvesting musea en permanente oplossing archiefbewaarpplaats	Op 1 oktober heeft de gemeenteraad besloten om de nieuwe archiefbewaarpplaats te bouwen in het nieuwe stadshuis. In het kader van het gewenste dienstverleningsconcept wordt momenteel gekeken naar de huisvesting van studiezaal en kantoren voor het archief. Het traject om te komen tot een museumvisie is opgestart.	Lopend	
		Verbetering fietsenstalling en fietsroutes	Uitbreiding fietsenstallingen in het centrum en verbeteren fietsroutes naar het centrum en de stallingen.	Het fietsparkeren beleid en uitvoeringsplan is in de begroting 2016 vastgesteld. Vooruitlopend hierop wordt bij het verbeteren van de beleving van de binnenstad de fietsparkeercapaciteit op het Collegeplein en Nieuwe Markt verduubbeld begin maart 2016.	Lopend	

Thema	nr	STUDIES	Status vanuit structuurvisie	Beschrijving project	Stand van zaken per 1-1-2016	Conclusie: afgerond, (door)lopend, nog niet gestart, vervalt
	25a	Verbetering winkelstraten en pleinen	2013-2014	Opstellen plan van aanpak verbetering winkelstraten en pleinen	Samen met het pact van de binnenstad wordt ingezet om concentratie van winkels te bevorderen en functietransformatie in de aanloopstraten. Dit heeft geresulteerd in enkele herbestemmingen en verbeteringen van panden. Komend jaar wordt dit voortgezet waarbij ook gekken wordt welke instrumenten kunnen zorgen voor versnelling.	Nog niet gestart.
	25c	Ideenboek vergroenen in de binnenstad	2013-2014	Onderzoek naar de gewenste inrichting van de openbare ruimte waarbij vergroening centraal staat.	Ideeen en behoefte zijn in beeld gebracht door een werkgroep bestaande uit belanghebbenden van de binnenstad. De uitvoering voor vergroening binnenstad is lopend. Los daarvan zijn manden met bloemen aangebracht. In 2015 is de vergroening verder opgepakt door gemeente en ondernemers. De gemeente heeft vouchers beschikbaar gesteld om de vergroening door particulieren te stimuleren. Op initiatief van de Vereniging Vastgoedigen Centrum Weert is een wedstrijd uitgeschreven om de leukste steegjes te verbeteren.	Lopend
	25i	Ideenboek kunst- en speelaanleidingen	2015-2025	Onderzoek naar de gewenste inrichting van de openbare ruimte waarbij kunst- en speelaanleidingen in het centrum centraal staan.	Nog niet opgepakt.	Nog niet gestart
	o	Cultuurhistorische visie kanaal	2015-2025	Opstellen visie naar de ontwikkeling van cultuurhistorische trekpleisters en uitvoering. Daarin meenemen een kijk op de gewenste inrichting van de openbare ruimte, als vervolg op de Werthaboulevard.	Voor het deelgebied tegenover de Poort van Limburg (locatie Chinees hotel) is een visie opgesteld.	Lopend
	n	Haalbaarheidsonderzoek spoortunnel en 2e uitgang NS-station	2015-2025	Haalbaarheidsonderzoek naar een 2e uitgang van het station voor voetgangers. Mogelijkheden onderzoeken voor een fietsstalling aan de zuidzijde.	Nog niet opgepakt.	Nog niet gestart

Thema	nr	PROJECTEN WENS	Status vanuit structuurvisie	Beschrijving project	Stand van zaken per 1-1-2016	Conclusie: afgerond, (door)lopend, nog niet gestart, vervalt
BEDRIJVIGHEID, DIENSTVERLENING, INNOVATIE	27	Sportheelgebied Leuken	2013-2014: visievorming en 2015-2025 uitvoering	Realisatie van een tijdelijk wijkpark met mogelijkheden voor sport, spel, ontmoeting en educatie en/of realisatie winkelcentrum voor Leuken en Groenewoud.	De wijkraad, buurtbewoners en enkele andere organisaties hebben de handen in elkaar gestoken en hebben het terrein een tijdelijke groene inrichting gegeven. Er zijn moestuinen aangelegd, een fietscrossbaan en een natuurspeeluint.	Lopend
	28	N280 - PDV	2013-2014: onderzoek, 2015-2025: uitvoering	Doorstroming stimuleren en ontsluiting verbeteren naar aangrenzend bedrijventerrein/PDV-locatie.	Het plan voor de herinrichting van de N280 tussen Weert en A2 is afgevoerd. Dit project vervalt.	Vervalt.
	29	Westtangent	2013-2014	Haalbaarheidsonderzoek Westtangent	Dit onderzoek is gepland in 2017	Nog niet gestart.
	31	Bijdrage projecten duurzaamheidsbeleidsvisie Multimodale terminal Weert en Cranendonck	2015-2025 2015-2025	Transitie duurzame energiehuishouding en Uitvoering Beleidsnota Duurzame Ontwikkeling Ontwikkeling MMTC: kadewanden vernieuwen en terminalterrein beklinken.	Het digitaal loket is in de lucht. De hoeveelheid eraan gelieerde bedrijven wordt uitgebreid en gekoppeld aan lidmaatschap WeertEnergie. Ook de energiecoach en het fysieke loket moeten nog een nadere invulling krijgen, de energiecoach bij voorkeur in regionaal verband. Ook in regionaal verband is de 0-meting vastgesteld, vanwaar de potentie van duurzame opwekking in kaart wordt gebracht. Dit was gepland voor 2015, maar vertraagd. De mogelijkheden voor zonPV op daken en terreinen is in kaart gebracht en hiervoor wordt in maart SDE+ subsidie aangevraagd om de business cases haalbaar te maken. Daarnaast neemt Weert deel aan het overlegteam om in samenwerking met 3 andere gemeenten en de provincie wind-energie te realiseren. Terminal wordt in de periode december 2015- september 2016 gerealiseerd. Q4 2016 wordt de terminal in gebruik genomen.	Vaststellen beleidskader is afgerond. Diverse projecten zijn lopend. In kaart brengen potentie is lopend. Lopend
	32	Accommodatie voor wedstrijden en hippische voorzieningen	2013-2014 en 2015-2025	Paardensportsector versterken en uitvoeren projectplan paardensport gemeente Weert Tijdige beschikbaarheid vestigingslocaties bedrijven en revitalisering en transformatie. Aanleg glasvezelnetwerk op bedrijventerreinen, in de kleine kernen en in het buitengebied.	Alle ontwikkelingen met betrekking tot kennis en onderwijs in de paardensport in Weert-West worden gebundeld onder de 'Hippische Campus Weert-West'. Dit betreft het praktijkgericht onderwijs paardensport vanuit CITTAVERDE en opleidingen vanuit de KNHS. Met betrekking tot (top)sport kan gemeld worden dat Rob Ehrens (huidige bondscoach van de springruiters) een stoeterij/springstal wil gaan oprichten in de tweede helft van 2016; plannen worden nu uitgewerkt. Daarmee krijgt het gebied een Top Talent Centre (TTC) met internationale aantrekkingskracht. De bestaande ondernemingen in de hippische sector (Equestrian Centre IJzerten Man, Rijk Stables, Hoogveen e.v.a.) worden aangehaakt bij het concept van de Hippische Campus.	Lopend
	33	Verglazing (glasvezel op bedrijventerreinen) Verglazing kleine kernen m.u.v. Stramproy	2015-2025 2015-2025		Vrijwel overal op de bedrijventerreinen ligt glasvezel op een paar blinde vlekken na. Op sommige terreinen bieden zelfs 3 verschillende partijen glasvezel aan.	Afgerond Nog niet gestart.

Thema	nr	STUDIES	Status vanuit structuurvisie	Beschrijving project	Stand van zaken per 1-1-2016	Conclusie: afgerond, (door)lopend, nog niet gestart, verval
	P	Haalbaarheidsonderzoek personeenvoer Weert-Antwerpen	2015-2025	Haalbaarheidsonderzoek naar het activeren van personeenvoer per spoor naar Antwerpen.	Provincie Limburg voert onderzoek uit naar wat nodig is voor de praktische aanleg van de spoorverbinding Weert - Antwerpen. Dit onderzoek eindigt met een bestek voor aanleg.	Conclusie: afgerond, (door)lopend, nog niet gestart, verval
	Q	Fietsplan	2013-2014 of 2015-2025	Fietsplan met onder andere aandacht voor fietsroutes en fietsenstallingen in het centrum.	Planning is Fietsplan Weert in 2016 af te ronden	lopend.
	R	Mobiliteitsplan	2013-2014	Evalueer verkeers- en vervoersplan uit 2006 en opstellen nieuw mobiliteitsplan rekening houdend met evaluatie.	Op grond van wettelijke verplichting en vanuit de vraag van verkeerbeheer (Openbaar gebied) wordt in 2016 bekeken of er een Mobiliteitsplan wordt opgesteld.	Nog niet opgestart.
	T	Agarische visie	2013-2014	Uitwerking van een aantal thema's zoals mestverwerking, traject 'niet vincken maar vonken', opstellen kaart met duurzame locaties. Relatie leggen mobiliteitsplan veiligheid landbouwverkeer in relatie tot utiliteir en recreatief verkeer.	Mestverwerking is één van de thema's die onderdeel uitmaken van de POLvisie Landbouw en Natuur. Er is inmiddels een voorlopige leidraad mestverwerking opgesteld. Traject 'niet vincken maar vonken' loopt. Kaart duurzame locaties is opgesteld, maar moet nog worden geïmplementeerd in structuurvisie. Onderdeel landbouwverkeer wordt onderdeel van het mobiliteitsplan.	Deels lopend, deels nog niet gestart
	U	Kwaliteitsfonds buitengebied	2013-2014	Implementeren en toepassen kwaliteitsfonds buitengebied, gebaseerd op het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert.	loopt	Doorlopend
	W	Onderzoek voor de bepaling van de kwetsbare winkelgebieden	2013-2014	Onderzoek gericht op het bepalen van de kwetsbare winkelgebieden en naar mogelijkheden voor perspectiefrijke alternatieve functie(s) voor die gebieden.	Regionale studie loopt. Dit krijgt een vervolg in een lokale detailhandelsvisie.	Verwachte afronding regionaal onderzoek medio 2015.
	X	Beleidsnota tijdelijk anders bestemmen	2013-2014	Onderzoek naar de mogelijkheden voor tijdelijke invullingen van (tijdelijk) leegstaande terreinen en naar de terreinen die het betreft.	De beleidsnota is nog niet opgepakt. Wel zijn in 2015 al tijdelijke, groene, invullingen gerealiseerd op het Sporthalgebied Leuken, veld 3 Beekgraaf-Zuid en locatie tijdelijk WOZOCO aan de Graafschap Hornelaan (mogelijk permanente invulling); deze zijn in 2015 opgestart, rondom zomer 2015.	lopend
	Z	Nola bovenwijken	2014-2014		Wordt niet opgesteld	vervalt

2014

Afgerond
 AHOD Oudenaakkerstraat
 Sportpark Vrouwenhof
 Plan van aanpak herziening bestemmingsplannen - teruggrijpen planvoorraad
 Waterskibaan
 Onderzoek paardensportsector met Weert-West
 Marktonderzoek PDV
 Marktonderzoek supermarkten
 Herinrichting openbare ruimte Wertha Boulevard
 Herinrichting openbare ruimte Bassin en passantenhaven

Niet door gegaan

2014

Bestuursopdracht sport- en beweegveld 2.0

Thema	nr	Project	Planning	Beschrijving project	Stand van zaken per 1-1-2016	Conclusie: afgerond, (door)lopend, nog niet gestart, verval
NIEUWE INITIATIEVEN	1	Home Quarter	2016	aankoop en doorlevering terrein KMS, herinvulling KMS met sportplein, zorgplein, educatieplein, COA-plein en ontwikkeling door Home Quarter HQ	onderhandelingen met RVB over de aankoop van het terrein zijn nagenoeg afgerond, in september 2016 is een aselectoekerscentrum met 1000 personen voor maximaal 5 jaar gevestigd in de KMS, initiatief HQ in 2016	lopend
	2	Paardenstoeterij Ehrens	2016-2017	aankoop terrein voornamelijk BC en herinvulling met paardenstouderij en bijbehorende weilanden alsmede recreatieve routestructuur	plannen zijn in voorbereidingen, contractvorming met initiatiefnemer loopt, ontwikkeling heeft relatie met stalen terrein door RVB	lopend
	3	Hotel Centrum-Noord	2016-2017	initiatief hotel gericht op Chinezen op hoeklocatie Centrum-Noord nabij stadshing	intentievereenkomst is afgesloten	lopend
	4	Hotel A2	2016-2017	initiatief voor hotel met congressentrum, casino en boscoop aan de A2	intentievereenkomst is afgesloten, onderbouwing ladder voor duurzame verstedelijking wordt opgesteld	lopend