

Afdeling	: Projectontwikkeling	B&W-voorstel: BW-010548
Naam opsteller voorstel	: Heesen, Leon (575 437)	Zaaknummer JOIN: Z/17/036448
Portefeuillehouder	: A.F. (Frans) van Eersel	Publicatie: Openbaar

### Onderwerp

Weert-West, omgeving Lichtenberg

### Voorstel

1. Sluiten van de ruilovereenkomst tussen Provisus Stichting St.-Jozef en de gemeente Weert inzake het complex De Lichtenberg en het evenemententerrein aan de Kazernelaan.
2. Sluiten van de verkoopovereenkomst tussen de gemeente Weert en Horne Quartier inzake het complex De Lichtenberg inclusief de Mariakapel, entreegebouw en opslagloods, De Helmonder en de Boostenzalen.
3. Laten ondertekenen van de ruil- en verkoopovereenkomsten namens de gemeente Weert door de burgemeester.
4. Machtigen van wethouder Van Eersel voor het ondertekenen van de notariële akten van levering.

### Inleiding

Op 7 maart jl. heeft uw college in principe ingestemd met 1) de ruilovereenkomst tussen Provisus Stichting St.-Jozef en de gemeente Weert inzake het complex De Lichtenberg en het evenemententerrein aan de Kazernelaan en 2) de verkoopovereenkomst tussen de gemeente Weert en Horne Quartier inzake het complex De Lichtenberg inclusief de Mariakapel, entreegebouw en opslagloods, De Helmonder en de Boostenzalen. Aansluitend heeft uw college de raad in de gelegenheid gesteld wensen en bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van de hierboven genoemde overeenkomsten. De raad heeft in haar vergadering van 29 maart jl. wensen en bedenkingen naar voren gebracht ten aanzien van de voorliggende koopovereenkomst. Het college heeft toegezegd deze over te nemen, hetgeen betekent dat in de koopovereenkomst is voorzien in een considerans en artikel met betrekking tot het eerste recht van koop. Nu de raad met inachtneming van

Weert, 30-03-2017  De directeur,   Soort besluit: Besluit college	S		B	W	W	W	W
		akkoord		F	PS	GG	MvdH
		bespreken					
Vergadering B&W van 08-04-2017							

#### In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord  
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder  
 Anders, nl.:

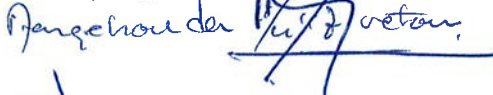

- Niet akkoord  
 Gewijzigde versie

- A-stuk  
 B-stuk  
 C-stuk

Beslissing d.d.:

Nummer: 6

De secretaris,

  
 110417

Totaal aantal pagina's: 2  
Pagina 1



bovengenoemde aanvulling akkoord is met de voorgestelde ruil- en verkoopovereenkomst wordt uw college voorgesteld tot besluitvorming en ondertekening over te gaan.

### **Beoogd effect/doel**

Het effectueren van de voorgestelde ruil en verkoop ten behoeve van de gewenste ontwikkeling van Weert-West.

### **Argumenten**

Zie collegevoorstel BW-10327\_1 en raadsvoorstel RAD-1378\_1.

### **Kanttelingen en risico's**

Niet van toepassing.

### **Financiële, personele en juridische gevolgen**

Niet van toepassing.

### **Uitvoering/evaluatie**

Niet van toepassing.

### **Communicatie/participatie**

- De raad informeren via de TILS-lijst.

### **Overleg gevoerd met**

#### Intern:

Wethouder Van Eersel;  
R. Blondel, programmamanager Weert-West.

#### Extern:

-

### **Bijlagen**

1. Ruilovereenkomst Provisus – gemeente Weert;
2. Koopovereenkomst gemeente Weert – Horne Quartier.

> liggen ten inzage  
in de leeszaal  
van het stadhuis  
bij de TILS-stukken.