



Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 035872, 00861, 2854	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Joke Jongeling-Rooth Tel.: (0495) 57 52 65	
Portefeuillehouder(s)	: G.J.W. Gabriëls	Nummer B&W-advies: BW-008438

ONDERWERP

Kennisnemen van jaarverslagen op gebied van cultuurhistorie en deze ter kennis brengen aan de raad.

ADVIES

1. Kennisnemen van het jaarverslag Cultuurhistorie 2014 en de jaarverslagen van de Molenstichting Weeterland, stichting Heyerkapel en stichting Martinus Monument;
2. Deze stukken ter kennis brengen aan de raad via de TILS-lijst.

TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:
Niet van toepassing.

Algemeen:

Op 12 februari 2014 is het Monumentenbeleidsplan vastgesteld door de raad. Een van de beleidsvoornemens is jaarlijks verslag doen van de ontwikkelingen op het gebied van cultuurhistorie (monumenten en archeologie). Dit jaarverslag is als bijlage 1 bijgevoegd.

Weert, 19 mei 2015 De directeur, 		S		B	W HL	W FvE	W PS	W GG
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 2 juni 2015								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

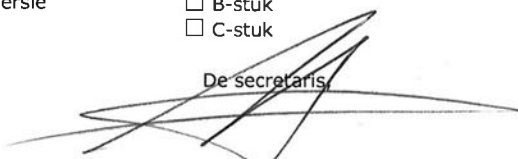
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies
 01 JUNI 2015

Nummer: 7


 De secretaris
 Totaal aantal pagina's: 3
 Pagina 1

Argumenten:

In het jubeljaar 2014 dat Weert 600 jaar stad vierde is ook op gebied van cultuurhistorie veel gebeurd. Voor het eerst werd de Weerter Erfgoedprijs uitgereikt en werd berichtgeving via de sociale media gelanceerd om het draagvlak te verbreden. Voorts vindt u in het jaarverslag de ontwikkelingen rond herbestemming, uitgevoerde restauraties en uitgekeerde subsidies. Ook wordt verslag gedaan van de activiteiten van de commissie Cultuurhistorie, opmerkelijke archeologische vondsten en de ontwikkelingen op de Lichtenberg. Voor meer informatie wordt verwezen naar het bijgevoegde Jaarverslag Cultuurhistorie 2014.

Met enkele stichtingen heeft de gemeente Weert een structurele subsidierelatie. Dit zijn:

- Molenstichting Weerterland (MSW)
Deze stichting beheert op grond van een beheerovereenkomst de vier gemeentelijke molens. Zij organiseert een breed scala aan activiteiten rond molens. Zie hiervoor het bijgevoegd jaarverslag, bijlage 2b.
De stichting krijgt vanaf 2010 een onkostenvergoeding van € 4.500,- per jaar, die jaarlijks wordt geïndexeerd. Hiervoor zorgt de stichting dat er molenaars zijn die draaien en malen met de molens, voor uitvoering van het klein onderhoud, het onderhoud van het molenterrein en openstelling en rondleidingen op de molens. De gemeente zorgt, met subsidie van rijk en provincie, voor het grote onderhoud.
- Stichting Heyerkapel (SHK)
Deze stichting beheert en onderhoudt de wegwijzers en kapellen in Stramproy en omgeving. De gemeente subsidieert dit werk vanaf 2007. In 2014 is de jaarbijdrage vastgesteld op € 2.000,- en deze wordt jaarlijks geïndexeerd. In bijgaand overzicht (bijlage 3) wordt verslag gedaan van de werkzaamheden in 2014.
- Stichting Martinus Monument (SMM)
Het bouwkundig onderhoud en behoud van de monumentale St. Martinuskerk is in handen van deze stichting. Sinds 1992 ondersteunt de gemeente Weert het onderhoud van dit monument met een structurele bijdrage. In 2002 is deze vastgesteld op € 6.500,- en deze wordt jaarlijks geïndexeerd. Voor de overige gegevens wordt verwezen naar bijgaand jaarverslag (bijlage 4).

Aanbevelingen Molenstichting Weerterland

Molenstichting Weerterland heeft bij het jaarverslag twee notities gevoegd. Dit betreft de notitie 'Een toekomst voor de molens in het Weerterland' (bijlage 2c) en een plan van aanpak Risico Inventarisatie en Evaluatie (RI&E) voor benodigde veiligheidsmaatregelen op de molens (bijlage 2d). De notitie over de toekomst bevat belangrijke informatie voor het gemeentebestuur:

- De molens moeten in optimale conditie zijn (denk aan onderhoud, maar ook biotoop) om ook in de toekomst voor rijkssubsidie in aanmerking te kunnen komen.
- De meerwaarde van molens voor het landschap en dus toerisme is van groot belang; dit is een punt van overweging bij eventuele vervreemding.
- MSW levert jaarlijks een equivalent van 4 fte voor het beheer van de molens, waarmee de gemeente aanzienlijk wordt ontzorgd.
- De molens bieden grote kansen voor het groene toerisme; MSW biedt aan over betere benutting van de molens mee te denken.

Voor meer informatie wordt verwezen naar bijgevoegde notitie.

Wat betreft de maatregelen die nodig zijn voor de veiligheid op de molens is vanuit het budget voor onderhoud van monumenten een bedrag van € 4.500,- beschikbaar gesteld (zie bijlage 2e). MSW is hierover op 13 april 2015 bericht. De maatregelen worden op korte termijn uitgevoerd.

Advies commissie Cultuurhistorie

De commissie Cultuurhistorie heeft het conceptjaarverslag op 2 april 2015 besproken. Het concept droeg nog de titel jaarverslag Monumenten.

Het valt de commissie op dat de gemeente het belangrijk vindt aandacht te besteden aan cultuurhistorie, maar dat er vaak geen budgets beschikbaar zijn. Ook zijn er prijzen en titels gewonnen, zoals de groenste regio. De commissie dringt er op aan dat dergelijke predi-caten goed worden benut.

De commissie stemt van harte in met het jaarverslag en adviseert de titel van het stuk te wijzigen in jaarverslag Cultuurhistorie. Dit advies is overgenomen.

U wordt geadviseerd kennis te nemen van de jaarverslagen en deze ter kennis te brengen van de gemeenteraad via de TILS-lijst.

Kanttekeningen:

Geen.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Geen.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Begrotingspost:

Niet van toepassing.

Beschikbaar bedrag:

Niet van toepassing.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Inwoners van Weert
- ❖ Organisaties/Instellingen
- ❖ Raadsleden
- ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Ook via sociale media

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ TILS-lijst

Nadere specificatie:

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Overig

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Wim Truyen van OCSW i.v.m. archeologie.

Extern:

Commissie Cultuurhistorie.

BIJLAGEN

Openbaar:

- Jaarverslag cultuurhistorie 2014 d.d. 13 april 2015 (bijlage 1)
- Jaarverslag Molenstichting Weerterland 2014 d.d. 26 februari 2015 (bijlage 2a t/m e)
- Jaarverslag stichting Heyerkapel d.d. 16 maart 2015 (bijlage 3)
- Jaarverslag stichting Martinus Monument d.d. 1 mei 2015 (bijlage 4)

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

Jaarverslag Cultuurhistorie 2014

Inleiding

Op 12 februari 2014 is het Monumentenbeleidsplan vastgesteld door de raad. Via dit jaarverslag wordt verslag gedaan van de uitvoering van het aan het Monumentenbeleidsplan gekoppelde uitvoeringsplan. U vindt dit in woord en beeld in het eerste deel en in een schema gevat daarachter. De eerste jaren 2014 en 2015 zijn 'scharnierjaren', waarin alleen gebruik gemaakt kan worden van bestaande budgets. Uitvoering in volgende jaren zal deels afhankelijk zijn van de beschikbare middelen.

2014 was een jaar met vele gebeurtenissen. Het was bovenal het jubeljaar 600 jaar Weert met allerlei activiteiten in historisch perspectief. De feestvreugde werd nog verhoogd door het winnen van de titel 'Groenste regio ter wereld' en het toegekende predicaat 'Outstanding achievement award heritage conservation' voor het monumentenbeleid. Een andere mijlpaal was het betrekken van het nieuwe stadhuis aan de Wilhelminasingel, met alles wat daar bij komt kijken.



Belangrijke ontwikkeling op nationaal niveau is de voortgang van het omgevingsplan. De cultuurhistorie dient als laag in dit beleidsinstrument te worden ingebouwd. Hierop moet worden voorgesorteerd door uitwerking van de Structuurvisie en nauwe samenwerking tussen erfgoeddisciplines. Goede start is het opnemen van archeologie in dit jaarverslag.

Terugkijkend op 2014 mag in ieder geval blijken dat het niet alleen een feestelijk, maar ook zeer vruchtbaar jaar is geweest voor het Weertse erfgoed.

Beleving van erfgoed

In het Monumentenbeleidsplan is veel waarde gehecht aan de beleving van het erfgoed. Bewustwording van mensen vergroot het draagvlak voor monumenten(zorg). In dit kader zijn de volgende activiteiten uitgevoerd:

- **Open Monumentendag**

Op 13 en 14 september was een record aantal monumenten van 20 stuks opengesteld in het thema 'Op reis door 600 jaar Weertse geschiedenis'. Dit trok ruim 8.000 bezoekers. Daarmee was Weert de best bezochte gemeente van Limburg. Topper was de feestelijke opening van het Fatima Huis. Dit kreeg nog een vervolg met de openstelling van het Fatima Huis op 25 en 26 oktober als landelijk Open Monument van de maand. Dit alles was alleen mogelijk met inzet van vele vrijwilligers. Zie ook <http://www.weert.nl/monumentendag>.



- **Sociale Media**
Op 17 oktober is de Facebookpagina Erfgoed in Weert gelanceerd. Via deze pagina worden nieuwtjes over monumenten en archeologie gedeeld en evenementen aangekondigd. De pagina heeft inmiddels 175 'likes' en berichten bereiken circa 400 geïnteresseerden. Zie ook <https://www.facebook.com/erfgoedweert>.



- **Erfgoedprijs**
Op 19 december is voor het eerst de Weerter Erfgoedprijs uitgereikt. Van onder meer de sociale media is gebruik gemaakt om nominaties te verzamelen. Uit de 16 kanshebbers koos het publiek de Moeselkapel als mooiste en meest karakteristieke monument van Weert. In totaal werden bijna 600 stemmen uitgebracht. De deskundige jury reikte de Erfgoedprijs uit aan de Paterskerk, als bakermat van onze stedelijke geschiedenis en die nog steeds met twee voeten in de hedendaagse samenleving staat. De winnaars staat een hele jaar prominent met hun foto op de Facebookpagina Erfgoed in Weert.



Erfgoedverordening

De Erfgoedverordening is op 12 februari vastgesteld door de raad, waarbij de beleidskeuzes van het Monumentenbeleidsplan zijn verwerkt. Hierin is opgenomen de vergunningplicht voor de sloop van panden in een beschermd stads- of dorpsgezicht.

Overhevelen subsidiebudget

Met ingang van begrotingsjaar 2015 is een deel van het budget voor meerjarige subsidies volgens de Weerter Verordening Instandhouding Monumenten (WeVIM) toegevoegd aan het budget voor eenmalige subsidies. Zo wordt beter gebruik gemaakt van de beschikbare middelen.

Cultuurhistorische waarden in ruimtelijke plannen

Bij elk ruimtelijk plan, zoals een bestemmingsplan, wordt er op toegezien dat de cultuurhistorische waarden afdoende zijn verankerd. Dit dient nog een vervolg te krijgen voor de voorbereidingen op het omgevingsplan.

Herbestemmen

Belangrijke stappen zijn gezet voor de herbestemming van de voormalige Fatimakerk tot Fatima Huis met maatschappelijke invulling. Aanzienlijke provinciale subsidie is aangevraagd en verkregen. De gemeente heeft zich gecommiteerd medewerking te verlenen aan de plannen, inclusief gebruik van het gebied rond het monument en een betere zichtbaarheid en bereikbaarheid.

Daarnaast is de Franciscuskerk omgevormd tot Franciscus Huis. Dit gebouw is helemaal schoongemaakt, geschilderd, glas-in-loodramen gereinigd, orgel gerestaureerd. Het heeft de landelijke pers (krant en tv) gehaald met de invulling als ijsbaan.



Derde project van de familie Hendrix is Antje van de Statie. Dit is niet alleen de restauratie van het pand Stationsplein 1-3-5, maar zo'n ingrijpende verbetering tot brede horecavoorziening dat dit gerust onder herbestemming geschaard mag worden. Weert is de initiatiefnemer zeer dankbaar voor alle impulsen die aan de gemeenschap en het erfgoed worden gegeven.

De Wilhelmus-Hubertusmolen is herbestemd tot horeca, waarbij de molen geheel is gerestaureerd en weer draaivaardig is gemaakt door het herstel van de staart.

Monumenten-welstandscommissie

De Monumenten-welstandscommissie vergadert eens in de vier weken. De commissie adviseert over aanvragen voor een omgevingsvergunning voor monumenten. Ook worden plannen voorgelegd voor vooroverleg om in een vroeg stadium richtinggevend advies te kunnen geven. Daarnaast worden handhavingzaken betreffende monumenten om advies aan de commissie voorgelegd.

De commissie bestond in 2014 uit de volgende leden:

- mw. I. Beckers (monumentendeskundige, tevens lid commissie Cultuurhistorie),
- mw. A. Marx
- dhr. W. van Gool (tot 1 september 2014)
- dhr. A. Coonen
- dhr. T. Bähler (vanaf 1 september 2014)

De commissie sprak waardering uit over de verbeterde kleurstelling van het pand Markt 21 (D'Oude Markt).

Commissie cultuurhistorie

De commissie Cultuurhistorie is een adviescommissie van het college van burgemeester en wethouders. In de regel vergadert de commissie eens in de vier weken, aansluitend op de vergadering van de Monumenten-welstandscommissie. De commissie adviseert het college gevraagd en ongevraagd over de Weerter cultuurhistorie. In 2014 vergaderde de commissie achtmaal.



De commissie kreeg in de nieuwe collegeperiode een andere samenstelling. Tot de vergadering van 3 april 2014 was wethouder H. Coolen voorzitter. De leden waren:

- mw. I. Beckers (monumentendeskundige, tevens lid Monumenten-welstandscommissie),
- dhr. M. Bukkems (namens Peel, Maas & Kempen),
- dhr. H. Kremers (namens Limburgs Geschied- en Oudheidkundige Genootschap),
- dhr. V. van den Berg (namens Molenstichting Weerterland) en
- dhr. F. Verhaag (namens Heemkundig Comité Stramproy)

Vanaf de vergadering van 21 augustus was wethouder G. Gabriëls voorzitter. De commissie werd aangevuld met:

- dhr. P. Lammeretz (namens kring de Aldenborgh)

De commissie adviseerde over het monumentenbeleid, archeologie en de verankering van cultuurhistorische waarden in ruimtelijke plannen. Belangrijke agendapunten in het verslagjaar waren het Monumentenbeleidsplan, de Erfgoedverordening 2014, de bedreigingen voor de beschermde stads- en dorpsgezichten, de Erfgoedprijs, de visie 'Erfgoedaspecten in de leefomgeving', de Cultuurnota, bestemmingsplannen, zichtbaarheid van de commissie en cultuurhistorie op de routeplanner VVV Midden-Limburg. Ook schouwde de commissie op 16 oktober de binnenstad. Er was veel reden tot tevredenheid, zoals de restauratie van Stationsstraat 18 (restaurant Azië). Daarnaast zijn er enkele kritische kanttekeningen over de aantastingen van het beschermde gezicht, door onder andere reclames, nieuwe puien en spanframes. De commissie maakte signalering hiervan tot vast agendapunt.

Restauraties

In het verslagjaar werden de volgende restauraties aan rijksmonumenten afgerond en - voor zover van toepassing - de eindafrekening van subsidies verzorgd.

- St. Martinuskerk (1^e fase muurwerk)
- Antoniusmolen aan de Neelenweg Laar (restauratie)
- Molen De Hoop aan de Coolenstraat Swartbroek (restauratie)
- Wilhelmus-Hubertusmolen aan de Oude Hushoverweg (restauratie en herbestemming)
- D'n Engel aan de Korenmarkt 12 (gevelherstel natuursteen)

Op 1 december is de restauratie van de Paterskerk gestart.

Provinciale subsidies

Voor de Weerter monumenten zijn in 2014 de volgende subsidies toegezegd.

De provincie zegde € 158.201,- subsidie toe voor de 2^e fase van muurherstel aan de St. Martinuskerk. De gemeente Weert kende een bijdrage toe van € 60.000,-.

Voor de herbestemming en restauratie van het Fatima Huis werd € 500.000,- subsidie toegekend door de provincie. De gemeente draagt aan dit project bij in natura.

De Paterskerk heeft in 2013 een toezegging van de provincie ontvangen voor restauratie ad € 154.648,-. Stichting Paterskerk de Biest heeft de gemeente verzocht om een bijdrage aan de restauratie, maar die werd niet toegekend in verband met bezuinigingen.

Voor de St. Donatuskapel is subsidie aangevraagd voor gevelherstel en houtwormbestrijding¹. Een gemeentelijke bijdrage van € 2.638,- is toegezegd.

Gemeentelijke subsidies

Vanuit de Weerter Verordening Instandhouding Monumenten (WeVIM) zijn in 2014 de volgende toekenningen gedaan.

- Biest 68 voor onderhoud aan goten, schilderwerk en glasherstel
 - Markt 21 voor onderhoud aan goten, dakherstel en schilderwerk van de gevel
 - Antoniusmolen voor herstel van de staart, schoren, spruiten en kruibok
 - Molen De Hoop voor herstelwerk bedekking achtkant, herstel stelling, revisie maalstoel en restauratie benedenvloer
 - Wilhelmus-Hubertusmolen voor restauratie van de staart, belt, vloeren, metselwerk en schilderwerk
 - Kerkplein 2 Stramproy voor restauratie van de karakteristieke kozijnen
- Het budget voor 2014 ad € 26.667,- is geheel benut voor deze werkzaamheden.

¹ Op 26 maart 2015 is provinciale subsidie toegekend.

Handhaving

In het verslagjaar speelden de volgende zaken.

- Bij de Broekmolen zijn illegale aanbouwen geconstateerd. Dit betreft een aanbouw bij de entree en een turbinehuisje op de watergang. De Monumenten-welstandscommissie adviseerde negatief en de commissie Cultuurhistorie adviseerde de aanbouwen te laten verwijderen. Vanwege de ligging op de grens en aan het water zijn vele partijen betrokken en zijn vele adviezen ingewonnen. Aan het einde van het verslagjaar was de zaak nog in behandeling.
- Bij Oelemarkt 11 is zonder overleg de niet originele stuuk laag van de gevel verwijderd. Omdat dit een rijksbeschermd monument betreft, is hiervoor een vergunning nodig. In goed overleg met de monumentdeskundige zijn afwerking en nieuwe kleuren bepaald. De commissies zijn zeer tevreden met het eindresultaat.
- Bij Oelemarkt 7 is zonder vergunning een spanframe aangebracht. Dat doet afbreuk aan het juist vorig jaar van passende kleuren voorziene gemeentelijke monument. De procedure voor het spanframe loopt nog.

Archeologie

Van archeologische onderzoeken, begeleiding en vondsten wordt steeds melding gedaan in de commissie Cultuurhistorie. Enkele belangrijke locaties waren:

- De herinrichting rond het stadhuis aan de Wilhelminasingel is onder archeologische begeleiding uitgevoerd. Onderzoek op de locatie van de in 1933 gedempte stadsgracht heeft geen nieuwe gegevens opgeleverd: de bodem was al verstoord of de resten liggen dieper dan dat onderzocht is.
- Het onderzoek dat is uitgevoerd tijdens de elf fasen van het project Houtstraatlossing heeft een goede doorsnede van de ondergrond opgeleverd. Aan de zuidkant van het historisch stadscentrum waren daarover nog niet eerder gegevens bekend.
- De Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE) heeft het beschermingsprogramma voor archeologische rijksmonumenten opgesteld. Daarin zijn landelijk 28 archeologische monumenten onderzocht. 25 daarvan worden voorgedragen voor wettelijke bescherming. Daaronder zijn er twee welke onderdeel uitmaken van het provinciaal aandachtsgebied Eiland van Weert, beide in beekdalen van de Tungelroysche Beek: de Romeinse brug tussen Tungelroy en Stramproy en de Prehistorische botresten bij de Mildert. Het aanwijzingstraject is door de RCE opgestart in overleg met de gemeenten Weert en Nederweert.
- Op Kampershoek Noord zijn de 16 vindplaatsen van de deelgebieden 2013 d-e beschreven. Dit zijn twee structuren bij bewoning uit de prehistorie, drie nederzettingen uit de vroege IJzertijd, een grafveld uit de Late IJzertijd, twee nederzettingen met grafvelden uit de Romeinse Tijd, drie erven uit de Volle Middeleeuwen en bewoningssporen uit de Late Middeleeuwen – Nieuwe Tijd. Er zijn twee wadi's aangelegd waarbij een middeleeuwse vindplaats is aangetroffen. De gevonden waterput is in situ behouden door een van de wadi's iets te verplaatsen.
- Bij de opening van de natuurbrug tussen de gebieden Weerterbos en Weerter- en Budelerbergen in maart 2014 is een door Prorail en Stichting Limburgs Landschap samengesteld lespakket gepresenteerd. Daarin zijn onder meer de archeologische onderzoeksresultaten in het betreffende gebied verwerkt.
- Archeologische begeleiding bij de sanering IJzerenmanweg 1-5 (Lichtenberg) heeft bewoning uit de Romeinse Tijd aangetoond. Er zijn onder meer een intact bodemprofiel en twee erven aangetroffen.

Lichtenberg

- Op 26 maart zijn de gerestaureerde Mariakapel, boogbrug en entree met poort van de Lichtenberg feestelijk opgeleverd. Dit betrof voornamelijk herstel van muurwerk. Bij de kapel werden de glas-in-loodramen teruggeplaatst en een replica van de oorspronkelijke deur met Mariasilhouet.
- Het openluchttheater was in het verslagjaar gesloten, in afwachting van overeenstemming tussen eigenaar en gemeente².
- Op 21 juni ging de video-installatie van Aernout Mik in première in het nieuwe Tivoli Vredenburg Muziekcentrum in Utrecht met de Lichtenberg in de hoofdrol.

² Per 1 april 2015 is overeengekomen dat de gemeente 2 jaar gebruiksrecht heeft verworven van het openluchttheater in ruil voor dat van de sportvelden van het vm. BC.



Bijlagen

Als aparte bijlagen zijn de jaarverslagen van de Stichting Martinus Monument (zie ook www.martinusmonument.nl), Molenstichting Weerterland (zie ook www.molensinweert.nl) en de Stichting Heyerkapel (zie ook www.heyerkapel.nl) gevoegd. Dit zijn de instellingen waarmee de gemeente Weert een langdurige subsidierelatie heeft.

Overzicht uitvoeringsprogramma

Actiepunt	Status
1. Implementeren beleidsnota	Structureel
2. Herziening erfgoedverordening	Gereed
3. Inventarisatiekaart cultuurhistorische waarden	Gereed op niveau structuurvisie, uitwerking vanaf 2016
4. Selectie cultuurhistorisch erfgoed	Sluit aan op 3
5. Beschrijving (en aanwijzing) gemeentelijke monumentenlijst	Volgens planning start in 2015, aanvullen in 2016
6. Beschrijving en motivatie bestemmingsplan	Reactieve check volgens schema, proactieve ontwikkeling standaardmethodiek nog op te pakken
7. Stimulerende subsidies	Huidige regeling voldoet
8. Vergunningsprocessen en kwaliteit monumentenplannen verbeteren	Opgepakt binnen budgettaire mogelijkheden, bezien binnen mogelijkheden RUD
9. Bevorderen van onderhoudstoestand monumenten	Actievere rol alleen mogelijk bij uitbreiding formatie
10. Stimuleren restauratie en onderhoud met subsidie	Er wordt optimaal gebruik gemaakt van externe bronnen zoals provinciale subsidies
11. Herbestemmingsopgave	Structureel en afhankelijk van zich voordoende kansen
12. Integratie cultuurhistorie in ruimtelijk beleid op korte termijn	Structureel
13. Integratie cultuurhistorie in ruimtelijk beleid nadat cultuurhistorische kaart is vastgesteld	Sluit aan op 3
14. Evaluatie welstandsbeleid	In uitvoering medio 2015
15. Draagvlakvergroting en bewustmaking	Structureel, zie verslag hiervoor
16. Vermarkten van erfgoed als USP	Structureel, zie ook verslag hiervoor
17. Erfgoededucatie	Structureel en nader uit te bouwen

Legenda:

Op schema	In uitvoering	Behoeft aandacht

1/RB/JJ, 13 april 2015

Onze 4 molens zijn vooral op woensdag en zaterdag 's morgens en/of 's middags open. Maar ook voor andere, doordeweekse, dagen krijgen wij soms vragen voor een molenbezoek, lezing of rondleiding.

Voor de vrijwillige molenaar of de molengids betekent dit dat hij vooral op woensdag, zaterdag en soms op een zondag of een andere dag in actie komt. Vanzelfsprekend zorgen wij, altijd in goed overleg, voor een rooster. Vrijwilligers weten altijd tijdig wanneer zij gevraagd worden te draaien of mensen op de molen te ontvangen.



Vrijwilligers zijn bij hun werk voor Molenstichting Weerterland steeds

verzekerd via de door de gemeente Weert afgesloten vrijwilligersverzekering.

“De vrijwillige molenaars, molengidsen, klussers en bestuursleden zijn samen belangrijke en onmisbare ambassadeurs voor onze Weerter molens.”

Wilt u meer weten over vrijwilliger zijn bij Molenstichting Weerterland? Over welke werkzaamheden er bij ons zijn en hoe u kunt meehelpen aan het behoud van dit kostbare en verrassende Weerter molenerfgoed?

Neem dan contact op met een van de molenaars of vrijwilligers op de molens of met een van de bestuursleden van de Molenstichting Weerterland.

Of kijk op www.molensinweert.nl



www.molensinweert.nl



Molenstichting Weerterland beheert 4 windmolens, eigendom van de gemeente Weert. Dat zijn de Sint-Annamolen Weert-Keent, de Sint-Annamolen in Tungalroy, molen De Nijverheid in Stramproy en standerdmolen Sint Jan, ook in Stramproy.

Als organisatie draait de Molenstichting Weerterland volledig op de inzet van vrijwilligers. Extra hulp kan de Molenstichting dan ook altijd prima gebruiken.

Extra hulp is zelfs hard nodig want zónder vrijwilligers staan in de toekomst álle molens stil. Juist vrijwilligers laten onze molens leven. Dus: Vind je draai op de molens en kom ons als vrijwilliger meehelpen.

Wie zoeken wij?

- **Molengidsen:** gastheren en gastvrouwen die bezoekers ontvangen, rondleiden, een oogje in het zeil houden en het interessante verhaal van de molen vertellen.
- **Molenklussers:** handige doe-het-zelvers voor de kleinere reparaties en het regelmatig klein onderhoud aan de molens.
- **Molenaars:** mensen die de opleiding **vrijwillig molenaar** gaan volgen om molenaar te worden.
- **Beheerders:** bestuursleden voor de molenstichting.

Molens vervelen nooit.

Molens zijn: techniek, weer en wind, historie, cultureel erfgoed, toerisme, voeding, ontmoetingen en vooral plezier in zinvol bezig zijn.

Molengidsen krijgen een korte eigen opleiding zodat zij op een correcte en informatieve manier onze bezoekers alles over de molens kunnen vertellen.



Toekomstig **vrijwillig molenaars** volgen via het Gilde van Vrijwillige Molenaars eerst een opleiding. Na een succesvol afgelegd molenaars-examen kunnen zij zelfstandig op onze molens draaien en malen.

Klussers werken altijd samen met de molenaars en collega-klussers.

GEZOCHT
Mensen die van molens houden



**Bestuursleden
Organisatoren
Aanpakkers**

Molenstichting Weerterland zoekt enkele bestuursleden die onze organisatie komen versterken.

Vooraf zoeken wij een **organisator** die zich wil toeleggen op het ontwikkelen van nieuwe activiteiten op en rond onze vier molens. Activiteiten vooral ook gericht op schooljeugd, opgroeiende jongeren en voor speciale doelgroepen.

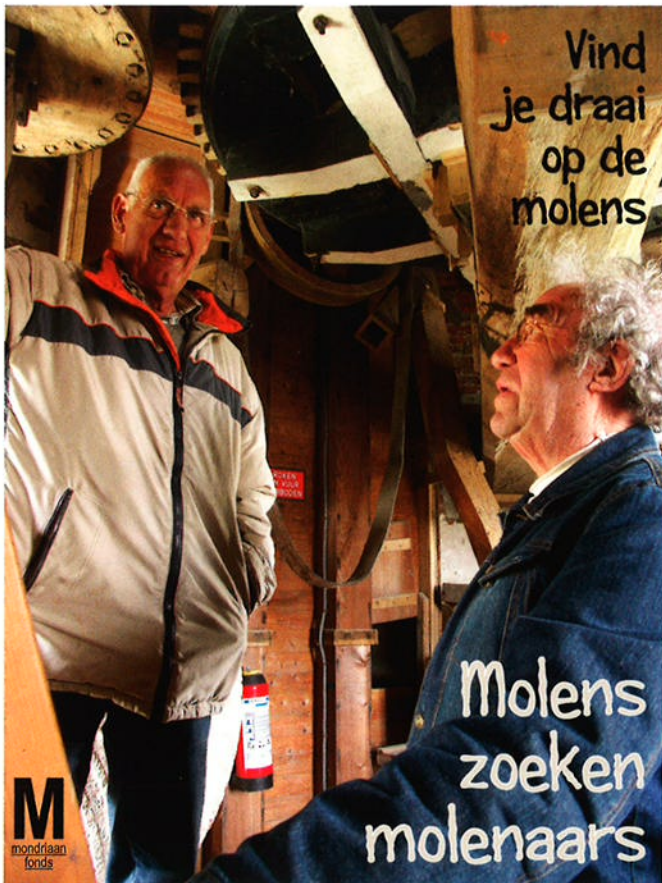
Verder zoeken wij een **bestuurslid** met prima contacten met winkeliers, ondernemers, verenigingen en instanties. Hij of zij moet de vele mogelijkheden die de molens bieden voor bv het organiseren van een lezing, een ontvangst, presentatie of andere activiteiten in de molens onder de aandacht kunnen brengen.

Zit het organiseren van **evenementen** u in het bloed? Dan komen we graag óók met u in contact. Help mee de molens nog vaker te laten leven en bruisen.

Heel blij is zijn wij bovendien met alle **aanpakkers** die tijdens activiteiten van de molenstichting hand- en spandiensten willen verrichten. Wie wil meehelpen tijdens lokale, regionale of landelijke molendagen, monumentendagen en bij de andere evenementen dat de molens open zijn? En mogelijk heeft u zelf ook leuke suggesties en ideeën voor de molens.

Wil je meer weten? Kijk dan op: www.molensinweert.nl en meld je aan.

GEZOCHT
Mensen die van molens houden



Vrijwillige molenaar

M/V

De vrijwillige molenaar bedient de molen, waakt over de veiligheid en zorgt voor het dagelijks klein onderhoud aan de molen. Hij of zij is de kapitein op de molen en samen met de molengidsen, de gastheer/vrouw van de molen.

Als MIO (molenaar in opleiding) volgt men eerst een door het *Gilde van Vrijwillige Molenaars* verzorgde opleiding tot molenaar. Tijdens deze opleiding, die de nodige tijd vergt én inzet vereist, maken de aspirant molenaars kennis met alle facetten (techniek, weer, beheer en veiligheid) van het molenaarsambacht.

De opleiding duurt gemiddeld 2 tot 3 jaar en wordt in het Weerterland (Midden-Limburg) gegeven. In deze periode loopt de MIO ook stages op enkele molens. De opleiding wordt afgesloten met een proefexamen en daarna volgt het officiële landelijk molenaarsexamen.

Slaagt de MIO voor het landelijk examen dan is hij of zij officieel vrijwillige molenaar en mag zelfstandig een molen bedienen. Dan volgt ook de aanstelling als molenaar op de door Molenstichting Weerterland beheerde molens.

Wil je meer weten? Kijk dan op: www.molensinweert.nl en meld je aan.

GEZOCHT
Mensen die van molens houden



Molengids M/V

Onze molengidsen zijn, samen met de vrijwillige molenaars, onze gastvrouwen en gastheren van de molens.

De molengidsen ontvangen de individuele bezoekers zoals dagjesmensen, toeristen en toevallige passanten. Maar ze leiden, op afspraak, ook groepen in de molens rond en geven lezingen over de molens. De gidsen vertellen daarbij over de molen en de techniek van de molen maar staan ook stil bij de geschiedenis van de molen, het draaien en malen, weer en wind en het molenbeheer.

Als gastvrouw/heer houden ze in en rond de molen een oogje in het zeil, letten op de veiligheid, beheren het 'molenwinkeltje' en proberen nieuwe molenvrienden en nieuwe vrijwilligers te werven.

Speciale doelgroepen voor Molenstichting Weerterland zijn scholieren, jongeren, toeristen, senioren en gehandicapten. Onze molens zijn ook voor mensen in een rolstoel en voor ouderen toegankelijk. Drie molens beschikken over een aangepast toilet en een gesloten tv-circuit voor rondleidingen.

Nieuwe molengidsen krijgen een interne opleiding waarbij ze kennismaken met alle facetten van onze molens: techniek, bouw, geschiedenis, veiligheid, werking, weer en verdere, typische, wetenswaardigheden.

Molengidsen zijn vooral op woensdagmiddag, zaterdag en af en toe op de zondag actief. Soms, steeds in overleg, worden ze ook gevraagd om op doordeweekse dagen groepen met een afspraak op de molen rond te leiden.

Wil je meer weten? Kijk dan op: www.molensinweert.nl en meld je aan.

GEZOCHT
Mensen die van molens houden



De Molenklussers helpen de vrijwillige molenaars bij het klein onderhoud aan de molens en voeren die klusjes uit die op een molen veelvuldig voorkomen.

Op een molen valt altijd wel wat te doen. Onderhoud is er aan de orde van de dag. En regelmatig zijn er in deze monumentale machines kleinere reparaties nodig om de molens in een goede staat te houden. Veel van deze klussen voeren de molenaars zelf uit. Maar ook de molenaars kunnen wat extra handen, hulp en vakkennis van onze molenklussers, klussende mannen én vrouwen, prima gebruiken.

Ook rondom de molens ligt er altijd wat werk te wachten. Zorgen dat de molenberg en de omgeving er netjes bijligt. Hier een lik verf, daar een kleine verbetering. Molenklussers hoeven dus niet bang voor verveling te zijn.

De afspraak is dat er altijd in een groepje gewerkt wordt. Samen met de molenaars of samen met andere klussers. Dat maakt een karwei makkelijker en veiliger maar het is ook gezelliger. En je kunt bovendien altijd samen even overleggen hoe je een klus in zo'n oude molen, tenslotte een uniek en onvervangbaar rijksmonument, het beste aanpakt.

Meestal is men op zaterdag bezig maar samen kunnen klussers en de molenaars ook andere, doordeweekse, dagen en tijdstippen voor een karwei afspreken.

Wil je meer weten? Kijk dan op:
www.molensinweert.nl en meld je aan.



Molenklussers M/V

Ja, ook wij worden
Vriend van de Weerter molens.



www.molensinweert.com

Ja, Molenstichting Weerterland, noteer mij als

Hier
postzegel
plakken

Vriend van de Weerter molens. (Molenstichting Weerterland is ANBI instelling)

Naam:	
Straat	Nr:
Plaats:	
Postcode:	
Email:	

Kruis hieronder aan hoe groot uw Vriendendienst voor de molens is:

€ 15	€ 25	€ 35	€ 50	€ 75	€ 100
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Mijn Vriendendienst doneer ik contant of per bank: contant bank

Stuur mij ook informatie over het zijn van Molenwachter: ja nee



Molenstichting Weerterland
p/a Hegstraat 11
6001 EW Weert

datum:handtekening:.....



GEMEENTE WEERT	
INGEKOMEN OP	
e-mail	
26 FEB. 2015	
ZAAKNR.	035872
AFD./NR.	RB/033019
RAADSNR.	2015/62
KOPIE NAAR	

Bijlage 2 a.

Aan: de gemeenteraad en het college van B en W van Weert
gemeente@weert.nl

Weert – 26 februari 2015

Geachte dames en heren van de gemeenteraad,
Geachte Collegeleden,

Conform de door de gemeenteraad van Weert op 21 december 2009 aan de Molenstichting Weerterland verstrekte beheersopdracht, bieden wij u bijgaand het jaarverslag en financieel verslag van de Molenstichting Weerterland over 2014 aan.

Tevens bieden wij u bijgaand aan:

Notitie: Een toekomst voor de molens in het Weerterland

Notitie: Plan van Aanpak Risico Inventarisatie en Evaluatie (RI+E) molens Molenstichting Weerterland.

Mochten er vragen zijn tav het jaarverslag en het financieel verslag dan vernemen wij die graag van u.

Over de visie Een Toekomst voor de molens in het Weerterland willen wij gaarne met u van gedachten wisselen. Een voorstel tot een gesprek over deze visie zien wij graag tegemoet.

Voor het uitvoeren van het Plan van Aanpak Risico Inventarisatie en Evaluatie verzoeken wij uw gemeenteraad om de benodigde financiële middelen beschikbaar te stellen.

De kosten van de RI+E maatregelen worden geraamd op € 4.500,- plus 2 PM posten.

Een toelichting op het RI=E plan van aanpak zullen wij u graag verstrekken.

Hoogachtend,
Molenstichting Weerterland,
V.P.J. van den Berg, voorzitter
P.Hermans, secretaris a.i.
F. Driessens, penningmeester

Bijlagen:

Aanbiedingsbrief

MSW Activiteitenjaarverslag 2014 (pdf)

Exploitatierekening MSW 2014 (pdf)

Een positieve toekomst voor de molens (pdf)

RI+E samenvatting versie 1 (pdf)

Molentichting Weerterland Jaarverslag 2014



www.molensinweert.com

Molentichting Weerterland
p/a Hegstraat 11
6001 EW Weert
E: info@molensinweert.nl



Molenstichting Weerterland Jaarverslag 2014

Molenstichting Weerterland is in 2005 opgericht. De stichting beheert in opdracht van de gemeente Weert de windmolens Sint Anna Keent (1911/1912), Sint Anna (1875) Tungalroy, De Nijverheid (1903) Stramproy en Sint Jan (1873) Stramproy.

De Molenstichting Weerterland heeft tot taak het beheer en onderhoud van de molens, te zorgen dat de molens regelmatig draaien, malen en te bezoeken zijn en te bevorderen dat de molens een meerwaarde betekenen voor de omgeving waarin ze staan. Daarnaast promoot Molenstichting Weerterland het totale molenbestand van Weert en waakt de stichting over de molenbiotopen en de molenbelangen van alle Weerter molens.

Inleiding:

Verleden, heden en toekomst. Dat vormde de rode draad voor het molenjaar 2014 van Molenstichting Weerterland en dus ook voor dit jaarverslag 2014 van het bestuur van Molenstichting Weerterland. Molens zijn immers monumenten met een lang verleden. Daarnaast stond het verslagjaar 2014 in Weert en óók bij de molenstichting nadrukkelijk in het teken van het verleden, de geschiedenis van Weert en van de molens. De viering van Weert600 en de organisatie van het grote molenevenement Molens6x600 op zondag 5 oktober 2014 getuigden daar uitgebreid van. Bovendien werd in 2014 na enkele jaren van voorbereiding de kollergang van de oude rosoliemolen van Kampers uit de 18e eeuw naar zijn oorspronkelijke locatie teruggebracht en namen we een wandeling langs de verdwenen stadsmolen van Weert in gebruik.

Onderdeel van het heden is de veiligheidsdiscussie die ook binnen Molenstichting Weerterland op intense wijze wordt gevoerd. Helemaal bij het heden horen ook de zorgen over het vrijwilligersbeleid en de financiële positie van de molens (en andere monumenten). De totale vaderlandse molenwereld en nadrukkelijk ook Molenstichting Weerterland voert momenteel de discussie over de toekomst van de molens. Daarbij wordt steeds duidelijker dat de gouden jaren, óók voor het molenbehoud, achter ons liggen. Krapte en zeer beperkte financiële mogelijkheden zullen de komende jaren de kaders stellen voor wat er voor de molens mogelijk is. Naast steeds krappere financiële middelen zal echter vooral ook de beperkte mankracht, het niet meer kunnen vinden van vrijwilligers, een probleem gaan vormen waar we toenemend mee geconfronteerd worden. Terwijl aan de andere kant de samenleving van ons verlangt dat molens vaker geopend zijn. En dat past weer helemaal bij onze doelstelling: molens teruggeven aan de omgeving waarin ze staan.

"Door de vrijwilligers (molenaars, gastvrouwen/heren, klussers, bestuur) die bij de Weerter molens betrokken zijn en zich voor deze molens en het behoud van de molens inzetten, werd in 2014 een vrijwillige inbreng qua uren geleverd vergelijkbaar met het werk van drie volledige fte's. "

Het jaar 2014 in enkele feiten en ontwikkelingen:

- In 2014 werden belangrijke stappen gezet op het vlak van de veiligheid. De inventarisatie en evaluatie van de veiligheidsrisico's verbonden aan het draaien, malen en bezoeken van de molens is uitgevoerd. Molenstichting Weerterland vervult hiermee nadrukkelijk een voortrekkersrol en voorbeeldfunctie voor de molenwereld in Limburg/Zuid-Nederland vervult.
- Het onderhoud aan de molens heeft ook in 2014 op de gewenste schaal plaatsgevonden. Vastgesteld kan worden dat de door de Molenstichting Weerterland beheerde molens die eigendom van de gemeente Weert zijn, in een goede staat van onderhoud verkeren. Dat wordt bevestigd door de inspectierapporten van de Monumentenwacht Limburg.
- Bij drie particuliere windmolens in Weert (Wilhelmus-Hubertus, St. Antonius en De Hoop) vonden of vinden restauratiewerkzaamheden plaats. Deze restauraties worden in 2015 voltooid. Ook deze molens verkeren in een goede staat.
- In Stramproy werd het buurtproject Nijsmolenbuurt Verandert afgerond. Door talrijke vrijwilligers uit de omgeving van de molen werd het voorterrein van de molen opnieuw ingericht en werd een buurtmolentuin aangelegd. Het project won in 2014 Zilver bij de Kern met Pit Limburg competitie.
- Bij de Sint Jansmolen is door het klusteam van Molenstichting Weerterland de oude roede gerestaureerd en met hulp van de gemeente Weert werd het terrein rond de molen opgeknapt.
- Drie vrijwillige molenaars slaagden voor hun diploma en begonnen hun werkzaamheden op de molens: Jac Leijssen, Chris Venner en Frans Deben.
- Drie nieuwe gastheren meldden zich aan. In de loop van het jaar besloten echter ook een gastheer en een gastvrouw met hun activiteiten voor de molenstichting te stoppen.



- ***Pierre Beenders ontvangt het Zilveren Molenwielje 2014 voor zijn inzet voor molenstichting en zijn activiteiten voor de molengastheren/gastvrouwen.***

- De jury van Community in Bloom bezocht in het kader van de jurering van Weert als Groene regio de Sint Annamolen en bleef bijna 3 kwartier op de molen. Na afloop vernamen wij dat de inzet van de vele vrijwilligers die bezig zijn met het behoud van het culturele erfgoed (waarbij ook de molens) grote indruk op de juryleden had gemaakt.

- Het terugplaatsen van de kollergang van de rosoliemolen van Kampers naar de historische locatie aan de Beekpoort werd succesvol afgerond en ook de stadswandeling langs de verdwenen stadsmolens van Weert werd geïntroduceerd.



- Molens6x600, het feest van de molens als onderdeel van de viering van Weert600 werd een groot succes. Ondanks het tegenvallende weer noteerden we ongeveer 2.500 bezoekers op de 6 molens. Ontdek de Weerter molens in woord, beeld, zang, smaak en beweging was het thema van deze molendag waarbij zes windmolens ieder zeshonderd minuten draaiden.
- De Sint Annamolen van Keent, molen Sint Jan Stramproy en de Broekmolen kregen een nominatie voor de Erfgoedprijs 2014 Weert.
- Biotoopaangelegenheden worden steeds complexer. We adviseerden vanwege de (mogelijke) aantasting van de molenbiotoop bij de Sint Jansmolen in Stramproy, Wilhelmus Hubertusmolen in Weert, Sint Antoniusmolen Weert-Laar en molen De Hoop in Swartbroek.
- Molenstichting Weerterland richtte een verzoek aan de gemeente Weert om biotoopmaatregelen te nemen bij molen Wilhelmus Hubertus in Weert. Door de gemeente Weert werden die maatregelen (snoeien en verplaatsen van bomen) toegezegd. Op uitvoering wordt nog gewacht.
- Het plan voor het starten van rondleidingen en molendagen bij watermolen de Broekmolen is voorlopig stopgezet.

Restauraties, beheer en onderhoud:



In 2014 werden geen grootschalige restauratiewerkzaamheden aan de molens in beheer bij de Molenstichting Weerterland uitgevoerd.

In het kader van het reguliere onderhoud vastgelegd in het Periodiek Instandhouding Programma (PIP) werden diverse onderhoudswerkzaamheden aan de drie belt-korenmolens Sint Anna Keent, Sint Anna Tungelroy en De Nijverheid uitgevoerd.

Belangrijkst project was het schilderen van de buitenzijde van de vier gemeentelijke windmolens.

Door aangescherpte milieueisen zal het schilderen van de molens en dan vooral het houtwerk in de toekomst met kortere tussenpozen, maximaal 4 of 5 jaar, dienen te gebeuren. Dit heeft nadelige financiële consequenties.

De door houtrot ernstig aangetaste houten molenvloer in de invaart van molen De Nijverheid werd door Adriaens Molenbouw Weert gerestaureerd zodanig dat het kenmerkende aanzicht van de vloer behouden bleef.

Kleinere klussen aan de molens als gevolg van slijtage en/of plotseling optredende defecten en karweitjes aan de omgeving van de molens werden in eigen beheer en met eigen financiële middelen van de molenstichting aangepakt bij de vier molens.



Eind 2013 werd vastgesteld dat de molensteen (loper) van de Sint Annamolen Keent gebroken is en op termijn vervangen moet worden.

Draaien van de molen kan probleemloos en ook veilig, malen kan ook veilig. Als de steen gelicht moet worden is het mogelijk dat de steen breekt. Op termijn zal vervanging van deze molensteen noodzakelijk zijn.

Dank zij de financiële middelen van NLDoet was de Molenstichting in de gelegenheid de beukenhaag rond de driehoek van de Sint Annamolen Keent te vervangen en rond de molenbelt van molen De Nijverheid een beukenhaag aan te planten. Ook werd rond een deel van het terrein van molen Sint Jan een beukenhaag aangeplant. Deze haag is echter niet aangeslagen. Het plantgoed heeft te weinig water gekregen. De molen heeft geen wateraansluiting.

We blijven als molenstichting steeds alert op de aanwezigheid van houtborende insecten in onze molens. Hier letten speciaal de molenaars op. Bij de Sint Annamolen in Tungelroy heeft dit geleid tot

een nieuwe behandeling van delen van de molen tegen houtworm en boktor (binnen de bestaande garantieregeling). Ook werd houtrot aan het hekwerk van de Sint Annamolen Tungelroy aangepakt.

Bij de Sint Annamolen van Keent zijn voorzieningen aan de molenkap aangebracht (gaaswerk) om het nestelen van duiven in de molenkap tegen te gaan.

De LED installatie van de buitenverlichting bij molen Sint Anna Keent blijft problemen veroorzaken. Twee armaturen zijn vervangen door armaturen van een andere fabrikant maar de overige armaturen blijven mankementen vertonen.

Ons is niet duidelijk of de problemen met de sprinklerinstallatie (telefoonabonnement) nu wel of niet zijn opgelost.

Het in eigen beheer onderhouden van het groen van de molenbergen blijft problematisch.

Op St. Anna Tungelroy heeft molenaar Jan Moonen met hulpmolenaar Rene Luys de molensteen gescherpt. Tevens is de onderste molensteen (ligger) wederom waterpas gesteld. Bij dit project heeft de steenkraan een veiligheidstest ondergaan door hem met een proeflast (150% last) te belasten (onderdeel van RI&E).

Klusteam:



Het klusteam van Molenstichting Weerterland bestaat uit Jacques Paulissen, Wiel Verheijen en Paul Horstman. Het drietal zorgt voor de kleine en grotere karwijtjes op de molens niet zijnde molenmakerswerk, het groenbeheer, het schoonhouden en opruimen van de omgeving van de molens en het transport.

Verder staan ze altijd paraat om bij alle voorkomen molenevenementen en molenactiviteiten hand en spandiensten te verlenen.

In het verslagjaar 2014 heeft het klusteam poeren voor de historische molenroede van de Sint Jansmolen Stramproy gemetseld, en de oude Potroede opgeknapt en verplaatst. De oude roede kan nu dienen als zitbank bijvoorbeeld tijdens de uitleg over de molen bij een rondleiding.

Ook verleent deze kleine maar actieve groep vrijwilligers een onmisbare ondersteuning bij de organisatie van molenactiviteiten zoals molendagen.

In 2014 zijn de volgende verder activiteiten uitgevoerd door deze klusploeg:

- Het terrein achter het magazijnhuisje naast de St.Jan is opgeschoond en voorzien van een beukenhaag (tbv toegankelijkheid van het molenterrein ivm veiligheid tijdens het draaien).
- Hulp bij het buurtproject "molentuin de Nijverheid":
- Plaatsen van nieuwe afrastering
- Het metselen van de poeren van de zitbanken
- Diverse kleine klussen op St.Anna Keent:
- Afscherming van stopcontacten en videoleidingen
- Trap naar de kapvloer verstevigen (opgenomen in PIP-programma)
- Hulp bij maaien van molenterreinen en -belten bij alle molens
- De waterafvoer van St.Anna Keent is verbeterd met behulp van een oude brandslang
- Ondersteuning bij het project molens 6 x 600 Weert

Bijna heel 2014 moesten de vrijwilligs hun persoonlijke milieupas van de gemeente Weert gebruiken om het groenafval afkomstig van de molenbergen naar de milieustraat te brengen. De molens beschikten niet over een eigen milieuplan.

Werkgroep Risico Inventarisatie en Evaluatie (RI+I)

Deze werkgroep bestaat uit molenbouwer Wim Adriaens, twee actieve vrijwillig molenaars, Math Beeren (tevens veiligheidsdeskundige Monumentenwacht Limburg) en Jac Leijssen (tevens commandant brandweer Stramproy), een veiligheidsdeskundige, Paul Horstman (tevens molenklusser en molenaar in opleiding) en bestuursleden van de Molenstichting Weerterland, Frans Driessens en Louis Morre.

Begin 2014 is een start gemaakt met de inventarisatie op de 4 molens van de MsW, te weten St.Jan en de Nijverheid beide in Stramproy, St.Anna in Keent en St.Anna in Tungalroy. Tevens zijn de molens De Hoop in Swartbroek en Wilhelmus Hubertus van Hushoven onder de loep genomen.

In deze 1^e fase is als leidraad de instructiekaart "RisicoInventarisatie en Evaluatie voor molens" gebruikt. Deze kaart is opgesteld door De Hollandse Molen in samenwerking met het AKG (Ambachtelijk Korenmolenaars Gilde) en het GVM (Gilde van Vrijwillige Molenaars). "RI&E voor molens" is gevalideerd en erkend als instrument voor de molenbranche. Op elke molen van de Molenstichting Weerterland is een volledig ingevulde checklist voorhanden.

De 2^e fase van het project, de zogenaamde evaluatiefase, is gestart in september 2014. Van de inventarisatielijsten per molen is de prioriteit vastgesteld in de klassering "Hoog risico", "Midden risico" en "Laag risico".

Dit heeft geleid tot een lijst van 49 aandachtspunten, waarbij de maatregelen om eventuele gevaren te voorkomen of verminderen zijn benoemd.

Per punt is waar nodig een financiële onderbouwing gegeven. Ook is aangegeven wie de uitvoering ter hand zal nemen.

De lijst is in een van de bestuursvergaderingen van de stichting besproken en geaccordeerd.

In de 3^e fase beginnend voorjaar 2015, worden de verbeterpunten door het RI&E-team per molen besproken met de molenaars en de bestuursverantwoordelijke.

In fase 4 zal de uitvoering ter hand worden genomen, voor zover de financiële middelen beschikbaar zijn. Uitgangspunt is de molens zo veel mogelijk in originele staat te laten als monument. Veiligheid kan ook verbeterd worden door afspraken binnen de stichting te maken (beheersmaatregelen).

Het is de bedoeling om deze aanpak eens in de 2 jaar te herhalen, waarbij eventuele veranderingen en voortschrijdend inzicht worden getoetst.

Op elke molen is de laatste versie van de risicoanalyse, evenals de actiepuntenlijst voorhanden.

Bestuurlijke en ambtelijke contacten:

Ook in 2014 hadden we regelmatig bestuurlijk en ambtelijk contact met de gemeente Weert. De ambtelijke contacten waren vooral met mevrouw J. Jongeling en de heer R. Hardy. Daarnaast was er intensief contact over het project verplaatsing Kollergang met mevrouw M. Bessems. Deze contacten verliepen steeds in een open sfeer.

Bestuurlijk waren er contacten met de voor de molens verantwoordelijke wethouders H. Coolen en later G. Gabriëls. Ook die contacten verliepen in een prettige en open sfeer. Bij zijn aantreden als wethouder hebben wij wethouder Gabriëls uitgenodigd voor een kennismaking op de molens.

We signaleren wel dat sinds aantreden van het nieuwe college van B en W de molens nu onder 3 wethouders vallen. De molens als monumenten vallen onder wethouder Gabriëls, vrijwilligersaangelegenheden onder wethouder Litjens en de molens als gebouw/gemeentelijk eigendom (beheer, onderhoud) wethouder van Eersel.

Wij ervaren dat de verschillende sectoren binnen de gemeentelijke organisatie vaak met verschillende ogen naar de molens kijken. Dat maakt het voor ons als Molenstichting erg complex omdat er binnen de verschillende afdelingen geen eenheid van beleid/benadering tav de molens is.

Samenwerking en vertegenwoordiging:

Onze contacten met Vereniging De Hollandsche Molen zijn intensief en constructief. Molenstichting Weerterland heeft zitting in de Molenadviesraad van Vereniging De Hollandsche Molen.

Deze adviesraad vergaderde in 2014 twee maal in Soest.

Ook was het bestuur present op de jaarvergadering van De Hollandsche Molen in het Tropenmuseum in Amsterdam in maart 2014.

Verder namen twee bestuursleden en een coördinator molengastheren deel van enkele cursussen van de Molenacademie van De Hollandsche Molen in Amsterdam.

Twee bestuursleden en de coördinator RI+E (Veiligheidsbeleid) namen deel aan de Molencontactdag van De Hollandsche Molen in Amersfoort en een bestuurslid was present op de studiedag over het molenbeleid voor de toekomst van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed in Amersfoort.

Een informatieavond over actuele molenaangelegenheden van Molenstichting Limburg in museum Eynderhoof in Nederweert-Eind werd bijgewoond door diverse bestuursleden, enkele molenaars en enkele vrijwilligers. Met de Molenstichting Limburg werken we op voet van gelijkheid samen. Aan het informatieblad De Molen van de Limburgse Molenstichting leveren we een regelmatige bijdrage. Vrijwillige molenaars en vrijwillige molenaars in opleiding bezoeken maandelijks de studieavonden van de afdeling Limburg van het Gilde van Vrijwillig Molenaars in Roermond.

De voorzitter van Molenstichting Weerterland heeft zitting in de bestuurlijke adviescommissie Cultuurhistorie van de gemeente Weert en neemt maandelijks deel aan de vergaderingen van deze adviescommissie.

Met molenstichtingen in buurgemeenten bestaat slechts incidenteel en geen structureel contact.

Initiatieven:



Het project Poëzie voor de Molens waarbij dichter Paul Sterk molensonnetten voor de molens schrijft werd ook in 2014 voortgezet met sonnetten voor de Sint Jan in Stramproy, de Wilhelmus Hubertusmolen in Weert en voor de verdwenen stadsmolens van Weert.

Nieuwe molenfolders werden samengesteld en gedrukt voor de Sint Annamolen van Keent en de Sint Jansmolen van Stramproy. Deze folders

vallen vooral op door de fraaie opengewerkte technische molenmodellen van de betreffende molens getekend door Annika Frencken uit Weert.

De wandelroute langs de Verdwenen Stadsmolens van Weert "Kollergang" werd uitgestippeld en samengesteld. Op de plaatsen waar vroeger de molens stonden zijn in de openbare ruimte informatiepanelen geplaatst. Ook is een brochure met een uitgebreide beschrijving van de wandelroute samengesteld en uitgegeven en er is een speciale website gebouwd met alle informatie over deze Kollergang wandelroute. De website is zo gebouwd dat de informatie ook via mobiele telefoon uitstekend oproepbaar is: www.molensinweert.com/kollergang QR-codes op de informatieborden verwijzen naar de speciale website.

Molenaars:

In het verslagjaar konden we drie nieuwe vrijwillige molenaars welkom heten: Chris Venner, Jac Leijssen en Frans Deben. Zij zijn officieel als molenaar in dienst van Molenstichting Weerterland getreden. Twee molenaars, Jac Nijs en Gerie Fijen, zijn van een zodanig gevorderde leeftijd dat we er rekening mee moeten houden dat deze molenaars het langzaam kalmer aan (moeten) gaan doen.



Gerie Fijen ontving in maart 2014 het speciale Certificaat van Verdiensten van Vereniging De Hollandsche Molen in Amsterdam voor zijn langjarige verdiensten (ruim 41 jaar) voor de molens in Limburg, Nederweert en Weert.

Drie vrijwilligers Paul Horstman, Mark Joosten en Rene Luys volgen de opleiding tot Vrijwillige molenaar. Deze opleiding wordt door de afdeling Limburg van het Gilde van Vrijwillige Molenaars verzorgd. Molen De Nijverheid is de instructiemolen binnen het Weerterland voor het Gilde.

Met de eigenaren van de Wilhelmus Hubertusmolen is een regeling getroffen over het draaien van deze molen door aan de Molenstichting Weerterland verbonden vrijwillige molenaar(s). Daarbij is nadrukkelijk ook naar veiligheidsaspecten gekeken.

Gastheren/Gastvrouwen:

Half december 2013 zijn 3 vrijwilligers begonnen aan het opleidingstraject voor gastvrouw/-heer. Op 29 maart 2014 hebben zij dit opleidingstraject succesvol afgerond. Door deze opleiding zijn ze in staat op alle 4 molens van de Molenstichting Weert op verantwoorde wijze rondleidingen te verzorgen. Daarmee kwam het aantal gastvrouwen/-heren op 12.

Via een schema van inzet zijn op alle officiële openstellingdagen 2 gastvrouwen/-heren ingezet. Samen hebben zij **meer dan 60 dagen** rondleidingen verzorgd. Daarnaast zijn de molens voor bijzondere activiteiten geopend buiten de reguliere openingstijden, o.a. voor een 10-tal rondleidingen op verzoek voor groepen schoolkinderen, vriendenclubs, communicanten, gehandicapten, PSW, etc.

In het kader van Weert600 vond op 5 oktober het evenement molens 6x 600 plaatsgevonden. Alle gastvrouwen / -heren zijn, evenals tal van andere extra vrijwilligers, ingezet om het evenement te laten slagen.

Naast de rondleidingen is dit jaar een voorzichtige start gemaakt met het houden van **lezingen** voor geïnteresseerden, o.a. in zorgcentrum St. Martinus en WOZOCO Hushoven. In de toekomst willen we daar nog meer aandacht aan gaan besteden.

Een **punt van zorg** blijft de werving van nieuwe gastvrouwen/-heren. De inspanningen op dit vlak hebben in 2014 helaas niet het gewenste resultaat opgeleverd. Potentiële geïnteresseerden haakten alsnog af. Bovendien zijn in de loop van het jaar 2 van de gastvrouwen/-heren door omstandigheden gestopt.

Voor 2015 zal de werving van nieuwe gastvrouwen / -heren opnieuw speerpunt moeten zijn.

Ook is gewerkt aan het maken van nieuwe presentaties en voorlichtingsmateriaal. O.a. over de Kollergang, "De verdwenen molens" en het up to date houden van het opleidingsmateriaal voor de gastvrouwen/-heren.

De molens worden steeds vaker en door steeds meer toeristen uit het buitenland bezocht. Een Engelstalige rondleiding is mogelijk. We zijn trots op het bezoek van de Chinese delegatie, dat de Annamolen op Keent heeft bezocht en de Jury van Community in Bloom die onder de indruk was van dit stukje cultureel erfgoed.

Per molen kwam dit jaar een tas beschikbaar met relevante informatie over de betreffende molen. Ook zijn voor 3 molens demonstratiemolenteentjes gekocht, waarmee tijdens de rondleiding nog beter uitleg gegeven kan worden over het maalproces.

Sociale Media en Communicatie:

De externe communicatie verloopt in toenemende mate via de eigen kanalen van de molenstichting zoals de websites www.molensinweert.com en www.molensinweert.nl, Facebook en Twitter. Ook sturen wij in voorkomende gevallen persberichten uit naar de lokale, regionale, provinciale en landelijke gedrukte media. We moeten echter constateren dat er steeds minder interesse van deze media is om aandacht aan deze berichten of activiteiten te schenken.



L1 TV heeft in 2014 uitgebreid aandacht besteed aan de Weerter molens met een TV documentaire van bijna 20 minuten over de Weerter molens in de aanloop naar Molens6x600 in oktober.

Verder werkten we mee aan onderwerp op L1 TV rond het 'in de rouw zetten' van de molens na de vliegcrash en de regionale verschillen in de wickenstanden.

TV Limburg schonk in een speciaal programma aandacht aan Gerie Fijen als vrijwillige molenaar en de molens kwamen uitgebreid aan bod in een toeristisch programma over Weert bij RTL.

Bovendien waren we regelmatig met onderwerpen of activiteiten te beluisteren op L1 Radio, Weert FM en de lokale radiozender van Budel/Maarheeze Radio Horizon. Ook Radio Grenslaan in België schenkt regelmatig aandacht aan onze Weerter molens via hun uitzendingen en hun kabelkrant.

Onze website molensinweert trok in 2014 ruim 120.000 (2012 48.200, 2013 83.800) bezoekers. De speciale website Molens6x600 rond ons molenevenement als onderdeel van Weert600 werd door ongeveer 10.000 mensen bekeken.

De Facebookpagina MS, Weerterland telt 1.017 (2012: 600 en 2013: 760) vaste volgers en ons Twitteraccount @Weerterland wordt door 512 (2012: 360 en 2013: 451) personen gevolgd.

Rond Landelijke Molendag, Open Monumentendag, Molens6x600 werden diverse persberichten verstuurd en een grote persbijeenkomst georganiseerd.

Ook leverden wij redactionele bijdragen aan Molens, het verenigingsblad van De Hollandsche Molen en aan De Molens het blad van Molenstichting Weerterland.

De Trompetter/Land van Weert, Dagblad De Limburger en Het Belang van Limburg besteedde in 2014 enkele malen in een artikel aandacht aan activiteiten van of nieuws over de Weerter molens. Ook stonden er artikelen over de molens in WeertTV Magazine, Met Ons In Weert, Hallo Weert en Weert Informatief.

Sponsors, collectebussen, molenvrienden:

Dat het in financiële en economische zin mindere tijden zijn, ervaart ook de Molenstichting Weerterland. Van structurele sponsoring van activiteiten of initiatieven door het bedrijfsleven is nauwelijks meer sprake. Ook hebben vaste sponsors die ons jaren trouw zijn gebleven afgehaakt.

Wel ontvingen wij voor speciale projecten subsidies van landelijke organisaties als het Oranjefonds of Prins Bernhard Cultuurfonds en de Rabobank.

Nieuwe molenvrienden hebben wij in 2014 slechts één mogen noteren. Daar staat een wegvallen van ongeveer 15 molenvrienden tegenover. Eind 2014 waren 35 personen Molenvriend, 14 minder dan eind 2013.

Positief is dat de inhoud van de collectebussen op de molens wel toeneemt. Dat komt mede omdat er bij vrijwilligers (molenaars, gastvrouwen en gastheren) meer bereidheid is bezoekers nadrukkelijk te attenderen op de collectebus.

Ook in 2014 voldeden we aan de richtlijnen van de Belastingdienst om als ANBI instelling aangemerkt te worden.

Financiën:

De gemeentelijke bijdrage in de kosten van de Molenstichting bedroeg in 2014: € 4.835,--
Daarnaast ontvingen wij voor de organisatie van Molens6x600 een bedrag van: € 3.603,50
Van het Oranjefonds ontvingen wij: € 1.350,00 vanwege onze NLDoet projecten.

De totale uitgaven beliepen over het verslagjaar € 10.689,46

Uit eigen middelen betaalde Molenstichting Weerterland € 2.288,91 aan klein onderhoud.

Voor het project wegwijzers en buiten informatie vitrines hebben wij momenteel een bedrag gereserveerd van € 982,00

Vier vrijwillige molenaars ontvingen totaal een bedrag van € 400,00 als tegemoetkoming in hun kosten van opleiding tot vrijwillige molenaar.

Draaien en malen:

Molen	Omwentelingen	Draaiuren	Bezoekers
St. Anna Keent	32.200 (2013: 48.424)	204 (2013: 170)	924 (2013: 922)
St. Anna Tungelroy	92.026 (2013: 81.099)	417 (2013: 371)	704 (2013: 589)
Sint Jan Stramproy	15.000 (2013: 9.000)	97 (2013: 28)	315 (2013: 250)
De Nijverheid Stramproy	72.918 (2013: 79.332)	383 (280)	784 (2013: 467)

De molens waren in 2014 totaal op ongeveer 200 dagen of dagdelen geopend. Het bezoek op de vaste molenwoensdagen en zaterdag nam toe van 2.228 in 2013 tot 2.727 een fikse toename met 499 personen ofwel ruim 20 %. We constateren een forse toename van de recreatieve bezoekers: toeristen die in deze regio hun vakantie doorbrengen, fietsers en dagjesmensen.

Ook de stijging van het aandeel van de Belgen bij het bezoek is goed waarneembaar.

Verder noteerden we bezoekers uit landen als Duitsland, Engeland, Frankrijk, Italië, Spanje maar ook Japan, China, USA, Canada. De vermeldingen in de gastenboeken getuigen hier van.

Het Landdagdraaien op de molen Sint Anna Keent tijdens de Landdag in Altweerderheide was een geslaagd initiatief dat we in 2015 zeker zullen herhalen.

De molens zijn voor bezoekers geopend:

- 1e woensdag van de maand (middag): Sint Anna Tungelroy
- 2e woensdag van de maand (middag): Sint Anna Keent
- 3e woensdag van de maand (middag): Nijverheid Stramproy
- 4e woensdag van de maand (middag): Sint Jan Stramproy
- 2e zaterdag van de maand (ochtend): Sint Jan Stramproy
- 3e zaterdag van de maand: Sint Anna Tungelroy (hele dag) en Sint Anna Keent (middag)
- ledere zaterdag in de even weken (ochtend): De Nijverheid Stramproy

Op deze dagen zijn altijd minstens één of twee molenaars op de molen present evenals één of twee gastvrouwen/gastheren.

Deelname aan landelijke, regionale en lokale evenementen:

De jaarlijks veel bezoekers trekkende Molen, Maal, Meel & Bakdag is in 2014 niet doorgegaan omdat sponsor Isidorus zich heeft teruggetrokken.



Deelname aan de landelijke en regionale molendagen beperken we vanaf 2014 bewust tot één dag. Dit omdat we onze vrijwilligers niet te veel willen belasten.

We merken dat er vooral weerstand onder de molenaars bestaat om op zondagen de molen tijdens dit soort dagen open te moeten stellen

Cijfers over bezoek tijdens de speciale molenactiviteiten:

- Landelijke molendag op zaterdag: 200 (2013: 300)
- Opening Molentuin Nijverheid: 250 (2013: --)
- Open Monumentendag op zaterdag: 120 (2013: 125)
- Landdagdraaien Altweerderheide op Sint Annamolen: 200
- Limburgse Molendag: --- (2013: 300)
- Weerter molendag Molens6x600: 2.500 (2013: ---)
- Avonddraaien Keent: 50 (2013: 100)

De belangstelling van scholen voor een bezoek aan de molens evenals de belangstelling voor rondleidingen op de molens in groepsverband blijft nog beperkt.

Wij zullen aan deze mogelijkheden in 2015 extra aandacht schenken.

Ook van de mogelijkheid om de molen te gebruiken als trouwlocatie (1x) en voor fotoreportages (3x) is in 2014 op bescheiden schaal gebruik gemaakt.

Ook deze mogelijkheid moet extra onder aandacht worden gebracht.

Molens

St Jan Stramproy

Onder de vier molens die de stichting in beheer heeft neemt de St. Jan een bijzondere plaats in. Als standerdmolen is hij anders dan de drie beltmolens. Niet alleen gaat de geschiedenis van deze molen het verst terug in de tijd; door zijn primitieve constructie en ambachtelijke uitstraling roept deze molen bijzondere gevoelens op bij molenliefhebbers en ook bij de toeristische bezoekers. Bij de manifestatie Weert 6 x 600 in oktober trok deze molen veel belangstellenden die de doorlopende voorstelling oude foto's en films over historische Weerter molens kwamen bekijken.

Bij de in 2014 uitgevoerde RI+E bleek ook het bijzondere karakter van deze molen en kwamen de noodzakelijke maatregelen aan bod die genomen moeten worden voor een veilig functioneren. Niet alleen geldt dit ten aanzien van de vrijwillig molenaars, maar ook bezoekers zullen moeten wennen aan de moeilijke toegankelijkheid en de beperkingen die de hoogte en het stijgingspercentage van de houten buitentrapp met zich meebrengen. In het verslagjaar hebben, dankzij de inzet van de vrijwillige molenaars, de cijfers zich in positieve zin ontwikkeld. Voor de toekomst zullen de draaiuren nog kunnen toenemen door ook op de woensdagen in bedrijf te zijn. Twee vrijwillige molenaars zijn op deze molen actief.

Sint Anna Keent

Op de Sint Annamolen van Keent zijn vier vrijwillige molenaars regelmatig actief. Zij zorgen er voor dat de molen aan de Keenterstraat regelmatig geopend is, draait en bij voldoende wind maalt. Op de 2e woensdagmiddag in de maand en de 3e zaterdag in de maand was de molen in 2014 vast geopend en te bezoeken. Daarnaast is de molen ook regelmatig op de andere zaterdag 's middags geopend. Ook werden in 2014 op een aantal dagen groepbezoeken vooral door schoolklassen en groepen van PSW aan de molen gebracht. Gastheren en gastvrouwen zijn regelmatig actief op de molen tijdens de dagen dat de molen geopend is en voor speciale rondleidingen.

Hoogtepunten in 2014 waren landelijke molendag met het bezoek van een groep jongeren die een dag 'meelopen en kennismaken met de molenaar' hadden gewonnen. Daarnaast natuurlijk het geslaagde bezoek

van een delegatie uit China (Hangzhou) en van de jury van de wedstrijd Community in Bloom. De drukste dag was Molens6x600. Door de klussers wordt regelmatig onderhoud op de molenbelt, in de tuin bij de molen en op de driehoek tegenover de molen uitgevoerd. In 2014 werden twee exposities op de molen georganiseerd. We konden een tiental tekeningen en aquarellen tonen die door Jan Tullemans als studie van de molen gemaakt zijn. Verder was er rond open monumentendag een expositie over de Reizen van de Weerter molens. Eind 2014 zijn we op de molen begonnen met het verkopen van meel en bloem.

Sint Annamolen, Tungelroy

De molen aan de rand van Tungelroy verkeert in een prima staat van onderhoud en de beide molenaars Jan Moonen en Frank Oosterhuis zorgen dat de molen zeer regelmatig draait. Ook lopen op de molen regelmatig een of meerdere molenaars in opleiding stage om zo, buiten de reguliere lessen, de vereiste ervaring met het bedienen van de molens op te doen. Door de ligging van de molen aan een inrit die voor passanten erg veel lijkt op particulier terrein, trekt de molen helaas minder aanloop van bezoekers. De molenaars hebben daarom de molenstichting gevraagd te zorgen voor bewegwijzering naar de molen. Dit project loopt. Ook zouden er voor de molen een aantal biotoopmaatregelen wenselijk zijn. Vooral vanuit het Noorden en Westen wordt de vrije windvang toenemend gehinderd.

De Nijverheid, Stramproy

Na het realiseren van het buurtproject Nijsmolenbuurt Verandert, dat in de loop van 2014 werd afgesloten, zijn inmiddels met de Nijsmolenbuurt een reeks van afspraken gemaakt om tot een goed samenspel te komen tussen het gebruiken van de molen en de molentuin. Veiligheid heeft daarbij voor de molenaars en voor het bestuur van de Molenstichting Weerterland de hoogste prioriteit. Dat betekent dat daardoor het openbare karakter van de buurtmolentuin soms beperkt moet worden. Ook staat de molenstichting op het standpunt dat de molen allereerst molen is en moet blijven. Buurtactiviteiten alsmede toekomstige plannen zullen altijd ondergeschikt moeten zijn aan het beheer en gebruik van de molen en zijn directe omgeving. Het authentieke karakter van de molen met omgeving mag derhalve nooit verloren gaan. Na de uitbundige groei van bloemen en kruiden in 2014 zal in de toekomst ook aan het beheer van de molentuin meer aandacht geschonken moeten worden. Op molen De Nijverheid worden aankomend vrijwillige molenaars opgeleid.

Personele zaken:

Ook in 2014 bleek dat de molenstichting als kleine vrijwilligersorganisatie erg kwetsbaar is. Niet iedereen wil nog veel energie en tijd investeren in een vrijwilligerstaak zonder afgebakende looptijd. Ook worden de eisen die aan de vrijwilligers gesteld worden qua vakkennis steeds groter en krijgen vrijwilligers steeds meer verantwoordelijkheden te dragen. Daar heeft niet iedereen zin in.

Bovendien wordt de grens bereikt van wat je van vrijwilligers in redelijkheid kunt verwachten en vragen. Dat betekent dat je als organisatie vaker ergens niet aan mee kunt doen of nee moet verkopen. Simpelweg omdat je er geen mensen voor hebt.

Ook moeten we helaas constateren dat vrijblijvendheid helaas vaker normaal wordt gevonden. Men is (molen)vrijwilliger wanneer men niets anders onder handen heeft. Spreek je vrijwilligers er op aan dat vrijwilliger zijn niet vrijblijvend kan zijn, dan haakt men al snel als vrijwilliger helemaal af. Voor het bestuur betekent dit dat je steeds op een slap koord moet balanceren.

Het werven van nieuwe vrijwilligers blijft, ondanks al onze inzet, een uiterst moeizame aangelegenheid.

In 2014 wisten we slechts 2 nieuwe vrijwilligers over de streep te trekken.

Molenaars:

Sint Anna Keent: Gerie Fijen, Nuël van den Hurck, Chris Venner, Frans Deben

Sint Anna Tungelroy: Jan Moonen en Frank Oosterhuis

Sint Jan Stramproy: Math Beeren en Lucas Kusters

De Nijverheid Stramproy: Jac Nijs, Geert Hannen en Jac Leijssen.

Wilhelmus Hubertusmolen: Frans Deben

Molenaars in opleiding:

Rene Luys, Paul Horstman, Mark Joosten.

De opleiding van vrijwillige molenaars via het Gilde van Vrijwillige Molenaars in Limburg wordt verzorgd door onze molenaar Jac Nijs. Molen Sint Anna Tungelroy, molen Sint Jan Stramproy en molen De Hoop Swartbroek zijn bovendien molens waar molenaars in opleiding stage-uren kunnen maken. Op molen De Nijverheid in Stramproy worden bovendien examens afgenomen.

Gastvrouwen en gastheren:

Pierre Beenders, Louis Morre, Jan Croonen, Henny Frencken, Ankie Post-Braam,

Hans van Tilborg, Pierre van der Lans, *Harrie Truyen, John Gubbels*

Een gastheer en een gastvrouw beëindigden in 2014 hun vrijwilligerswerk bij de Molenstichting.

Louis Morre en Pierre Beenders coördineren de inzet van de vrijwilligers.

Klussers

Jac Paulissen, Wiel Verheijen, Paul Horstman.

Jac Paulissen en Paul Horstman coördineren de inzet van de klussers

Projectgroep RI+E (Veiligheid)

Paul Horstman, Jac Leijssen, Math Beeren, Wim Adriaens, Frans Driessens.

Coördinator: Paul Horstman.

Bestuur:

Vincent van den Berg (voorzitter),

Piet Hermans (secretaris a.i.),

Frans Driessens (penningmeester),

Jac Paulissen (coördinatie klussers),

Louis Morre (coördinatie gastvrouwen/gastheren),

Jan Croonen (coördinatie molenaars en buurtproject Nijsmolenbuurt).

Vier bestuursleden hebben ieder één molen als bestuurslid in hun takenpakket:

Sint Annamolen Keent: Jacques Paulissen

Sint Annamolen Tungelroy: Frans Driessen

Sint Jansmolen Stramproy: Piet Hermans

Molen De Nijverheid Stramproy: Jan Croonen

Door de krappe bezetting komt het bestuur er niet toe een rooster van aftreden op te stellen.

Een doorkijk naar 2015

- In 2015 volgt de introductie van het veiligheidsbeleid in de praktijk op onze molens.
- We zoeken naar mogelijkheden om de molens ook regelmatig op zondag open te stellen.
- In 2015 moet de werving van Vrienden van de Molens prioriteit krijgen. Daarnaast zal ook het vinden van sponsors (bedrijven) hernieuwde aandacht moeten krijgen om zo de financiële positie van de molenstichting voor de korte en middenlange termijn gezond te houden.
- We moeten zoeken naar mogelijkheden om de eigen inkomsten te vergroten. Een discussie over hoe dit te bereiken wordt binnen de molenstichting momenteel gevoerd. Verwerven van draagvlak bij de vrijwilligers voor deze maatregel is daarbij cruciaal.
- In 2015 willen we samen met de Fotogroep Weert een project organiseren en met Stichting Cultureel Café Weert werken we aan plannen voor het houden van bijeenkomsten op de Annamolen Keent. Ook Poppodium De Bosuil bekijkt de mogelijkheid om kleinschalige muzikavonden in de molens te organiseren.
- Het maken van afspraken met de gemeente Weert over grote reguliere onderhoudsprojecten zoals het vervangen van de zeilen en het doorhalen en schilderwerk van de roeden is nodig.
- We willen graag de ontwikkeling van een jeugdbeleid opstarten en een kennismakingsproject MolenJunior. Jongens en meisjes vanaf 12/13 jaar met belangstelling in molens kunnen daarbij een reeks van jaren met een molenaar meelopen en zo intensief kennismaken met de molens en het zijn van molenaar.
- We blijven zoeken naar een werkbare oplossing voor het onderhoud van de molenbergen.
- We hopen het project bewegwijzering te kunnen realiseren: iedere windmolen in Weert moet voortaan makkelijk voor toeristen te vinden zijn door het plaatsen van de bekende bruine toeristische wegwijzers naar de molens.
- Via een imagocampagne: "Deze molenwachter is trots op zijn molen" hopen we nieuwe vrijwilligers te interesseren voor onze molens.

Opmerkelijke data, feiten en activiteiten

8 januari	Overleg met PSW Atelier 88 over project molenschilderijen
8 januari	Kern met Pit nominatie Nijsmolenbuurt Verandert
10 januari	Interview WTV Magazine
14 januari	Controle brandblusmiddelen op de 4 molens door Ansul
18 januari	Nijsmolenbuurt Verandert wordt 2e bij Kern met Pit in Limburg
20 januari	Overleg Molenstichting en Cultureel Café Weert over Molens6x600
28 januari	Vervangen keukenblok Annamolen Keent (waterschade noodweer 2013)
28 januari	Jaarvergadering Molenstichting Weerterland
6 februari	Studiedag dagtoerisme in Limburg VVV Noord en Midden Limburg in Roermond
8 februari	Overleg maken nieuwe folder voor St. Jan met Annika Frencken
8 februari	Overleg over plan Nijsmolenvlasi in Stramproy
11 februari	Start RI+E project op St. Jansmolen
12 februari	Overleg gemeente Weert planning onderhoud molens 2014
14 februari	Overleg met molenklussers over planning activiteiten in 2014
19 februari	Opknappen terrein St. Jansmolen
5 maart	Interview Trompetter project Kollergang
8 maart	RI+E inventarisatie Annamolen Keent
11 maart	Overleg Molens6x600 projectgroep
12 maart	Overleg De Roos over lezing/project molenbezoek
12 maart	Plaatsen Weert600 bankjes bij molens
13 maart	Plaatsen kap op Wilhelmus Hubertusmolen
15 maart	Jaarvergadering Hollandsche Molen in Amsterdam
17 maart	Opnames TV Limburg van Gerie Fijen op Annamolen
17 maart	Inspectie door Monumentenwacht Limburg van Annamolen Tungelroy
19 maart	Bezoek jongerengroep Enjoy aan Annamolen Keent
21 maart	NLDoet op St. Jansmolen
22 maart	NLDoet op Nijverheid en Anna Keent
27 maart	Molens6x600 werkgroep
28 maart	Plaatsen hekwerk Nijsmolen
28 maart	Vergadering Molenadviesraad in Soest
28 maart	Bezoek leerlingen basisschool Leuken aan Annamolen Keent
1 april	Overleg over project Kollergang
4 april	Cursus Molenacademie Amsterdam (Molen als Publiekstrekker)
8 april	Overleg Art= over publiciteit Molens6x600
8 april	Deelnemers Atelier 88 bezoeken Annamolen Keent
9 april	Molenproject Jongerengroep Enjoy in Buurthuis Moesel
10 april	Overleg stand van zaken met gemeente Kollergang
13 april	Paul van Bercken afscheid Adriaens
17 april	Overleg wethouder van Eersel over biotoop molen De Hoop
18 april	Reparatie LED's bij Annamolen Keent
24 april	Werkgroep Molens6x600
26 april	Koningsdag, molens draaien of staan in feeststand
28 april	Inspectie Monumentenwacht Limburg Annamolen Keent

3 mei	Bestuur Molenstichting Leudal brengt bezoek aan Nijsmolen project Nijsmolenbuurt
4 mei	Mode fotoshoot op Annamolen Keent
9 mei	Bezoek delegatie Chinezen aan Annamolen Keent
10 mei	Nationale Molendag / Onthulling sonnet voor molen Sint Jan
15 mei	Molen Nijverheid examenlocatie examens molenaars Hollandsche molen
16 mei	Overleg Molens6x600
17 mei	Mode fotoshoot II op Annamolen Keent
25 mei	IVN themadag voedsel met bezoek aan Annamolen Keent
2 juni	Overleg schildersbedrijf Libregs over schilderen molens
6 juni	TV uitzending TV Limburg Gerie Fijen
10 juni	Start schilderwerk molens op Anna Keent.
11 juni	Overleg molenbiotoop St. Antoniusmolen Laar met gemeente
14/15 juni	Afsluiting project Nijsmolenbuurt Verandert Stramproy
18 juni	Inspectie door Monumentenwacht Limburg van molen Nijverheid.
19 juni	Overleg gemeente over Kollergang
20 juni	Molens6x600 werkgroep
22 juni	Limburgse molenaars bezoeken molen De Nijverheid
23 juni	Kennismaking wethouder Geert Gabriëls molenstichting
25 juni	Atelier 88 op Sint Annamolen Keent
30 juni	Start schilderwerk molen De Nijverheid Stramproy
2 juli	Reparatie verwarmingen Annamolen Keent (schade wateroverlast noodweer 2013)
7 juli	Overleg over Jurering Groenste Regio, gemeente
10 juli	Bezoek groep leerkrachten Brabant aan Annamolen Keent
11 juli	Overleg met L1 over documentaire molens Weert vanwege Molens6x600
14 juli	Jurybezoek Community in Bloom op Annamolen Keent
16 juli	Interview Weert TV Magazine over Molens6x600
19 juli	Interview Weert FM over molens
21 juli	Uitreiking Zilveren Molenwiek aan Pierre Beenders
22 juli	Fotoreportage Stefan Koopmans Molenwiekje
25 juli	Overleg Molens6x600
28 juli	Interview Hallo Weert over Molens6x600
29 juli	Molenbezoek door groep van PSW aan Annamolen Keent
9 augustus	Interview Radio Horizon (Cranendonck) over Molens6x600
18 augustus	Start schilderwerk molen De Nijverheid Stramproy
20 augustus	Overleg aannemer over grondwerk kollergang
21 augustus	Stenen van kollergang worden uit tuin museum Tiendschuur gehaald
22 augustus	Interview over Molens6x600
27 augustus	Presentatie van de molenschilderijen Atelier 88
1 september	Bezoek wethouder Gabriëls aan Annamolen
2 september	Start schilderwerk molen Sint Anna Tungelroy
5 september	Persconferentie presentatie Molens6x600
7 september	Kraam Molens6x600 op Landdag Altweeterheide

7 september	Landdagdraaien op Annamolen Keent
8 september	Inspectie Monumentenwacht Limburg van Sint Jansmolen
8/9 september	Opnames maken TV Limburg voor documentaire Weerter molens Molens6x600
12 september	Startschot Open Monumentendag
14 september	Open Monumentendag op Annamolen Keent
18 september	Fotoreportage media Annamolen Keent Molens6x600
19 september	Plaatsen Kollergang aan Beekpoort
20 september	TV opnames WTV voor programma 1414 met Molens6x600
21 september	Met kraam aanwezig op Cultureel Lint Molens6x600
25 september	Terugplaatsen verwarmingen Annamolen Keent
26 september	Modeacademie Hollandsche Molen Amsterdam Fondswerving
27 september	Burendag op Nijsmolen Stramproy
27 september	Uitzending Weert FM over Molens6x600
3 oktober	Plaatsen infoborden Kollergang wandelroute
5 oktober	Molens6x600, Zes molens draaien 600 minuten
8 oktober	Frans Deben examen molenaar
14 oktober	Overleg gemeente biotoop molen De Hoop
24 oktober	Themadag restauratiepraktijk molens RCE in Amersfoort
26 oktober	Heropening Wilhelmus Hubertusmolen
7 november	Vergadering Molenadviesraad Hollandsche Molen in Soest
12 november	Overleg Fotogroep Weert over fotoproject molens in 2015
15 november	Reparatie LED's Annamolen Keent
21 november	Deelname MWS aan Molencontactdag Hollandsche Molen in Amersfoort
3 december	Presentatie POI's Toerisme door VVV Midden Limburg
9 december	Avonddraaien Annamolen Keent
11 december	Start overleg met molenaars over toekomstvisie molens
13 december	Plaatsen kerststerren op molens Keent, Weert, Tungalroy
20 december	Uitreiking Erfgoedprijs 2014 Weert
21 december	Feestelijke ontsteking kerststerren en kerstboom Nijverheid Stramproy
	Bovendien waren onze 4 molens in 2014 op 200 dagen voor bezoekers geopend.

Financieel verslag 2014 Molenstichting Weerterland						
2014/MSW	Kosten.	Baten.	Verschil.	Opmerking.		
Exploitatie algemeen.						
Klein onderhoud NL doet.	€ 1,350.00	€ 1,350.00	€ -			
Onderhoud algemeen.	€ 2,288.91		€ -2,288.91			
Iventaris.	€ 553.30		€ -553.30			
Molenactiviteiten.	€ 323.48		€ -323.48			
Project 6x600.	€ 3,602.77	€ 3,603.05	€ 0.28			
Bijdrage opleidingskosten molenaars.	€ 400.00		€ -400.00			
Promotie en reclamekosten.	€ 462.04		€ -462.04			
Vergaderkosten.	€ 532.25		€ -532.25			
Secretariaatkosten.	€ 403.15		€ -403.15			
Overige algemene kosten.	€ 773.56		€ -773.56			
Verkoopartikelen.		€ 108.50	€ 108.50			
Foaienpotjes en giften.		€ 909.49	€ 909.49			
Subsidie Gemeente Weert.		€ 4,835.00	€ 4,835.00			
Subtotaal exploitatie algemeen	€ 10,689.46	€ 10,806.04	€ 116.58	Overschot exploitatie algemeen.		
Gesponsorde activiteiten.						
Voorziening werving en opleiding molengidsen.	€ 192.00	€ 1,000.00	€ 808.00	Mondriaanfonds.		
Voorziening werving en opleiding molenaars	€ 400.00		€ -400.00	2013 betaald in 2014.		
Voorziening Toekomstig geplande projecten.		€ 260.58	€ 260.58	RABO-dichterbijfonds.		
Voorziening Toekomstig geplande projecten.		€ 405.00	€ 405.00	Bijzondere gift.		
Voorziening Toekomstig geplande projecten.		€ 317.51	€ 317.51	Overschot NL doet.		
Subtotaal gesponsorde activiteiten.	€ 592.00	€ 1,983.09	€ 1,391.09	subtotaal gesponsorde activiteiten.		
Totaal exploitatie.			€ 1,507.67	Overschot totale exploitatie.		
Bijzondere inkomsten en uitgaven.						
Rente spaarrekening.		€ 223.29	€ 223.29			
Kollergang en wandroute langs verdwenen molens.	€ 33.09	€ 175.00	€ 141.91			
Onbekend.		€ 100.00	€ 100.00			
Totaal bijzondere inkomsten en uitgaven.	€ 33.09	€ 498.29	€ 465.20			



Een toekomst voor de molens in het Weerterland

De afgelopen 10 jaar is er veel bereikt voor het behoud en beheer van de molens in Weert en het Weerterland. Zeven molens, in gemeentelijk én particulier bezit, werden gerestaureerd of ondergingen een forse opknabbeurt. Dankzij de inzet van een actieve groep molenliefhebbers en vrijwilligers werden er bovendien nieuwe initiatieven voor de molens ontwikkeld. Zo ontstond nieuw leven en nieuw elan rond en in de molens.

Nu de achterstand bij het onderhoud en de restauraties bij de meeste molens is ingelopen, wordt het tijd dat we ons oriënteren op de molentoeekomst. Hoe gaan we de komende jaren om met de nieuwe uitdagingen voor de molens? Blijft het molenbeheer de hobby van een relatief kleine groep molenfreaks? Of slagen we er in de molens een breder draagvlak te bieden? Zodat er over tien en vijftien jaar ook nog vrijwilligers zijn die zich inzetten voor het draaien, malen, beheer en behoud van de molens.

Maar vooral ook Wie gaat dat betalen en hoe?

We hebben de afgelopen maanden intensief over de (gewenste) toekomst van onze molens gesproken. Met vrijwillige molenaars, met vrijwilligers die op de molens actief zijn zoals gastvrouwen, gastheren, klussers. En met mensen die zich bij de molens betrokken voelen. Ook hebben we de landelijke discussies over de Toekomst van de Molens van dichtbij gevolgd en daaraan, bv tijdens de landelijke molencontactdagen in Amersfoort en in de bijeenkomsten van de Molenadviesraad in Soest, actief deelgenomen. Ook doen we als Molenstichting Weerterland volop mee aan de discussie over de molentoeekomst zoals Vereniging De Hollandsche Molen die momenteel voert.

In deze korte notitie proberen wij onze visie te geven over hoe wij denken dat het antwoord op de vraag: "Is er een toekomst voor onze molens?" moet luiden. Een meer nog op de vervolgvragen: "Welke toekomst is er dan voor de molens. Hoe moet die toekomst gestalte krijgen en vooral wie moet de handschoen opnemen?"

Als bestuur van Molenstichting Weerterland realiseren we ons terdege dat onze visie slechts één visie is. Er zijn in de molenwereld ook stromingen of groeperingen die heel anders naar de toekomst van de molens kijken. Je zou bijna verzuchten: **Zoveel molens, zoveel meningen, zoveel visies.**

Monumentenstatus

Molentichting Weerterland vindt dat de Weerter molens hun status als rijksmonument terecht hebben en dat deze monumentenstatus ook in de toekomst behouden moet blijven.

Door een actief beheer van de molens (onderhoud, bescherming van de biotoop en het regelmatig draaien en malen van de molens) moeten we zorgen dat voor de Weerter molens de meest optimale condities gelden om de status als Rijksmonument voor deze molens ook in de toekomst te behouden. We accepteren daarbij dat het hebben van de status van rijksmonument betekent dat dit beperkingen aan het gebruik en de (her)bestemming van de molens oplegt.

Eigendom van de molens

Molentichting Weerterland spreekt zich uit voor het handhaven van de bestaande eigendomssituatie. Molens dus die eigendom van de gemeente Weert of van particulier(en) zijn en die zoals bij de gemeentelijke molens van Weert door een stichting worden beheerd.

Mocht dit vanwege (landelijke) regelgeving, professionalisering of schaalvergroting op termijn onontkoombaar zijn, dan kan overdracht van het moleneigendom naar een Professionele Organisatie Monumentenbehoud (POM) uiteindelijk een optie zijn. Daarbij zal wel duidelijk moeten zijn wat na een dergelijke overdracht van het eigendom van de molens nog de bestemming en gebruiksmogelijkheden van de molens zal zijn en wat de rol van de vrijwilligers (vrijwillige molenaars, gastheren/vrouwen, klussers) wordt. Blijven de molens bv hun huidige openbare karakter behouden?

Verkoop door de gemeente van de gemeentelijke molens, enkel ingegeven vanuit (korte termijn) financieel oogpunt (bezuiniging), wordt ontraden. Niet verwacht mag worden dat er een koopmarkt voor de molens is en dat verkoop van de molens voor de gemeente geld oplevert. Eerder is het reëel te verwachten dat een overdracht van het molenbezit alleen mogelijk is met bijbetaling door de gemeente van een niet onaanzienlijke bruidschat.

Bij een overdracht/verkoop van molens naar een POM organisatie of particulier zal de nieuwe eigenaar ook het dagelijks beheer moeten regelen en is er zal er voor de molentichting mogelijk (waarschijnlijk) geen taak meer zijn.

Uitgangspunt bij een eventuele verkoop of overdracht van de molens moet zijn dat de molens de bestemming van ontmoetingsplek voor de omgeving behouden (het zorgen dat de molens een meerwaarde betekenen voor de omgeving waarin ze staan en het accommodatie bieden voor allerlei kleinschalige lokale culturele of maatschappelijke initiatieven en activiteiten). Ook mag niet uit het oog verloren worden dat de molens een, toenemend, belangrijke plaats innemen in ons buitengebied en in niet onbelangrijke mate bijdragen aan de aantrekkelijkheid van ons buitengebied voor (dag)recreanten. Molens moeten dus toegankelijk zijn en blijven.

Vervreemding van het eigendom van de molens door de gemeente zonder daarbij duidelijke afspraken over het gebruik/bestemming van de molens vast te leggen, kan leiden tot een vershraling van de toeristische en recreatieve infrastructuur van Weert en tot verlies van draagvlak voor en betrokkenheid bij de Weerter molens. Ook gaat veel deskundigheid, betrokkenheid en goodwill, die de laatste 10 jaar zijn opgebouwd, weer verloren.

Wie moet dat betalen?

Het structureel onderhoud van molens wordt nu vooral bekostigd door het Rijk (RCE) via de subsidieregeling voor het onderhoud (PIP), de provincie (subsidie) en de gemeente (subsidies) bij restauraties en meer kleinschalig, dagelijks onderhoud.

De molenstichting (beheerder) bekostigt een deel van de kosten van het dagelijks beheer, het kleinere, dagelijkse onderhoud, de molen-PR en het organiseren van activiteiten rond de molens. Ze ontvangt daarvoor jaarlijks van de gemeente Weert een subsidie (in 2015 bijna € 5.000). Daarnaast draagt de stichting via eigen inkomsten, sponoren, Vrienden van de Molens en incidentele externe subsidies en fondsen jaarlijks ongeveer een gelijk groot bedrag zelf bij.

Molenstichting Weerterland levert, via de inzet van vrijwilligers, bovendien jaarlijks het equivalent van bijna 4 fte's aan het beheer van de molens. Hiermee wordt de gemeente Weert, als eigenaar van de molens, in belangrijke mate ontzorgt.

Duidelijk is dat in de toekomst een groter deel van de bekostiging van de molen moet komen uit andere middelen dan overheidssubsidies en geld van de provincie en gemeente. Molens moeten meer 'de eigen broek gaan ophouden.' Gezocht moet worden naar mogelijkheden om de verdien capaciteit van de molens te vergroten en verbreden.

Molenstichting Weerterland kiest daarbij niet voor het laten betalen van een entreebedrag voor het incidentele molenbezoek of bezichtiging. In onze ogen staat dat op gespannen voet met onze opdracht 'te zorgen dat de molens een meerwaarde vormen voor de omgeving waarin ze staan.'

De opbrengst van entreeheffing voor de molens staat bovendien op jaarbasis in geen enkele verhouding tot de jaarlijkse onderhoudskosten van de molens. Ook moet gevreesd worden dat door het heffen van een verplichte entree aan de molenpoort het incidentele en spontane bezoek aan de molens sterk zal afnemen. Juist mensen uit de eigen omgeving van de molens zullen minder vaak bij de molen binnenlopen.

Beter is in te zetten op het structureel attenderen van bezoekers op de hoge kosten die aan het behoud en onderhoud van deze monumenten verbonden zijn in de hoop dat bezoekers 'wat in het potje willen doneren.'

Voor het aanbieden van rondleidingen in groepsverband op de molens (al dan niet gecombineerd met een lezing of met omliggende faciliteiten zoals een consumptie) kan wel een redelijke vergoeding verlangd worden.

Daarnaast moeten creatieve mogelijkheden gezocht worden om de (incidentele) inkomsten via de molens te vergroten. (De molen als accommodatie voor fotoshoots, bruidsreportages, huwelijksplechtigheden, bedrijfspresentaties, lezingen, kleinschalige ontvangsten). Waarom zijn onze beltkorenmolens nog altijd géén formele trouwlocatie of Huis van de Gemeente?

Ook de kansen die de molens bieden voor het groene toerisme in het Weerterland (Groenste regio van de wereld) moeten veel meer benut worden. Momenteel wordt er door de toeristische sector nog niets gedaan met ons lokale en regionale molenbezit. Het toerisme in Midden-Limburg focust zich vooral op watersport en winkelen rond Roermond. Toch is het Weerterland (Weert, Nederweert, Leudal, Maasgouw) een erg molenrijke streek. Ook is/wordt de molenstichting op geen enkele wijze betrokken bij het toeristisch beleid voor Weert en de regio net zo min als bij Kempen~Broek. Toeristisch lijken wij niet te bestaan.

Bestemming of herbestemming.

Steeds vaker wordt een structurele herbestemming van de molens, het toelaten van andere functies op de molens, opgevoerd als dé mogelijkheid of kans bij uitstek om het beheer en onderhoud van de molens te bekostigen. De molen als horeca-accommodatie, bed and breakfast, museum, atelier, kantoor, presentatieruimte.

Molenstichting Weerterland kiest daar niet voor. Herbestemming, zo blijkt uit ervaringen elders, is echt niet het tovermiddel om onderhoud, restauratie of exploitatie van de molens structureel te bekostigen.

Vaak blijken de (financiële) voordelen en de economische haalbaarheid van een herbestemming vooraf veel te positief te worden ingeschat en is ook de financiële basis onder het commerciële initiatief vaak te smal om op de langere termijn te kunnen overleven. Gevolg is dan meestal dat er aan de herbestemming een einde komt (beëindiging van de economische activiteit) met als resultaat een leegstaande en stilstaande molen waarbij het verval van de molen snel toeslaat.

Bovendien zijn de mogelijkheden voor een passende herbestemming met ook financieel nog eens een reële kans van slagen, op de meeste Weerter molens minimaal. De door de molenstichting Weerterland beheerde molens staan daarvoor 'op de verkeerde' plaats (te ver van de stad) of zijn daarvoor qua ontwerp en afmeting te klein en qua gebouw te beperkt voor een kansvolle herbestemming. Verder tast herbestemming vaak ook de mogelijkheid voor de molen om te draaien en te malen aan. Wat weer consequenties kan krijgen voor het behoud van de status als rijksmonument.

De door de molenstichting beheerde molens zijn helaas ook niet dermate uniek of monumentaal dat verwacht kan worden dat door het unieke karakter van de molens de herbestemming een solide basis krijgt en er daardoor voldoende geld verdient wordt om de kosten van instandhouding structureel te betalen. Onze molens zijn voor de stad en het buitengebied interessant maar het zijn geen autonome publiekstrekkingen. Onze molens zijn niet vergelijkbaar met Kinderdijk of de Zaanse Schans.

Conclusie:

De molens in Weert zijn voor de buurt waarin ze staan waardevolle monumenten die vooral het verhaal vertellen van de agrarische geschiedenis en de ontwikkeling van Weert. Ook toeristisch zijn de molens in de Groene Regio Weert aantrekkelijke locaties in het buitengebied maar hiermee wordt tot nu toe te weinig gedaan.

Alléén voor onze molens (muv misschien van de molens Sint Jan en De Hoop) komen mensen niet speciaal naar Weert maar als ze hier toch al zijn dan kunnen de molens nadrukkelijk (en meer dan nu het geval is) een bijdrage leveren aan een prettig en verrassend verblijf in onze stad en streek.

Vervreemding van de molens door de gemeente Weert houdt het risico in dat de Weerter molens de in de afgelopen 10 jaar dank zij de betrokkenheid, het enthousiasme en de inzet van veel vrijwilligers verworven prominente plaats in onze samenleving snel weer zullen verliezen. Dan worden onze molens weer dode, lege, stilstaande, ongebruikte en aan verval onderhevige relictten uit het Weerter verleden.

Toekomstvisie:

Eigendom:

- Molenstichting Weerterland opteert voor het voortzetten van de bestaande eigendomsverhoudingen voor de molens waarbij de Molenstichting in nauwe samenspraak en afstemming met de eigenaar het beheer verzorgt en daarmee de eigenaar in belangrijke mate ontlast.
- Molenstichting Weerterland staat open voor het in beheer nemen van particuliere molens onder voorwaarde dat de bekostiging van onderhoud en beheer afdoende is geregeld.
- Mocht overdracht van de molens vanwege schaalvergroting (POM) of vanwege financiële overwegingen (bezuinigingen?) onontkoombaar zijn, dan vindt Molenstichting Weerterland dat er vóóraf duidelijkheid dient te zijn over de toekomstige rol van de molen, de positie van de vrijwillige molenaars en over de bestemming die de molens onder de nieuwe eigenaar krijgen. Overdracht van de molens naar een andere eigenaar mag er niet in resulteren dat molens weer stil komen te staan en vooral op slot zijn.
- Bij een overdracht van de molens naar een andere eigenaar zal de Molenstichting Weerterland zich herbezinnen op haar positie.
- Overdracht van het eigendom van de gemeentelijke molens aan één of meerdere particuliere eigenaar of eigenaren wordt afgewezen.

Bestemming:

- Molens dienen bij voorkeur de bestemming van molen te behouden.
- De molens horen bij de buurt waarin ze staan en moeten een openbaar karakter hebben.
- Herbestemming van de molens mag het openbare karakter van de molens niet inperken maar moet juist het openbare karakter van de molen versterken, ondersteunen.
- Een eventuele herbestemming moet passen bij de molen als monument en levend museum.
- Een herbestemming van de molens waardoor de draai- en maalvaardigheid van de molens wordt beperkt of zelfs wordt weggenomen, wordt afgewezen.
- Herbestemming van een molen mag niet resulteren in langdurige stilstand van de molen.
- Er moet gebruik worden gemaakt en geprofiteerd worden van de grote toeristische betekenis die de molens hebben. Beleidsmatig wordt hier tot op heden op Midden-Limburgse en Euregionale schaal weinig mee gedaan. VVV-Midden Limburg en Kempen~Broek laten hier kansen liggen.

Financiën:

- Er moet gezocht worden naar mogelijkheden om meer eigen inkomsten voor/door de molens te genereren.
- Voor de door de Molenstichting Weerterland beheerde molens liggen hier uitsluitend mogelijkheden die kleinschalig zijn en die aansluiten op of in het verlengde liggen van toeristische initiatieven rond Weert Groenste Regio. De Molenstichting moet dan ook meer bij/in het toeristisch beleid betrokken worden.
- Herbestemming is niet het tovermiddel om het beheer en onderhoud van de molens financieel voor de middenlange of langere termijn veilig te stellen.
- Er dient meer gebruik te worden gemaakt van molens als accommodatie voor bv huwelijksplechtigheden, ontvangsten, fotoshoots, presentaties, lezingen, uitvoeringen en optredens. Belemmeringen qua regelgeving moeten daarom weggenomen worden. Waarom zijn de molens nog altijd geen Huis van de Gemeente?

Beheer:

- Het beheer van de molens zal ook in de toekomst vooral via de inzet van vrijwilligers verzorgd worden.
- Om voldoende maatschappelijk draagvlak voor het molenbeheer en -behoud te creëren en te behouden zullen de molens een actieve plaats in de samenleving moeten innemen. Molens die bijna altijd gesloten zijn en stil staan, zullen snel aan draagvlak verliezen waardoor ook het beheer van de molens snel achteruit gaat wat weer direct consequenties voor (de staat van) het onderhoud van de molens heeft.
- Molens zijn gebaat bij veel activiteit, veel leven op en rond de molen.

Vrijwilligers:

- Door de trend richting professionalisering van het financiële molenbeheer en algemene molenbeheer (POM, RI+E) wordt de taak van de vrijwilligers steeds zwaarder en hun verantwoordelijkheden steeds groter. Er is echter een limiet aan wat vrijwilligers aan taken en verantwoordelijkheden op zich willen nemen.
- Vrijwilligerswerk lijkt een nieuwe vorm van dienstplicht te worden. Daardoor krijgt het vrijwilligerswerk steeds meer een uitstraling van verplichting. Mensen willen geen (gedwongen) vrijwilliger zijn en haken af.
- Zonder voldoende vrijwilligers staan alle molens stil. Maak het vrijwilliger zijn dus geen belasting maar maak het weer leuk.
- Een organisatie als de Molenstichting Weerterland moet veel meer ondersteuning van de overheid krijgen bij het zoeken naar en werven van vrijwilligers en het vergroten van de deskundigheid van de vrijwilligers. Waarom is er geen budget om bv opleidingen ter vergroting van de vakbekwaamheid van onze vrijwilligers te betalen. Nu moet een vrijwilliger die een cursus (moet) volgen dit uit eigen portemonnee betalen?

Vastgesteld door het bestuur van Molenstichting Weerterland

Bestuursvergadering 23 februari 2015.

V.P.J. van den Berg, voorzitter

P. Hermans, secretaris a.i.

F. Driessens Penningmeester

Molentichting Weerterland (MsW)

Bijlage 2d

Plan van Aanpak Risico Inventarisatie & Evaluatie (RI&E) Molentichting Weerterland

Opgesteld 1-11-2014 door:

Louis Morre, Frans Driessens,
Math Beeren, Wim Adriaens,
Jac Leijssen, Paul Horstman

L	Laag risico
M	Middelmatig risico
H	Hoog risico

Afkortingen:
JS=St. Jan Stramproy
NS=Nijverheid Stramproy
AK=St. Anna Keent
AT=St. Anna Tungelroy

Besproken in bestuur
Molentichting Weerterland
d.d. 26-01-2015

geakkoord door
Bestuur MsW

Nr.	Ref.nr	Aandachtspunt en plaats	Prio	Maatregel	Geldt voor	Uitvoering door	Datum gereed	Kosten
1	2.1.1	Instructie veiligheid ook voor klussers	M	Instructie materiaal verzamelen	JS/NS/AK/AT	J.Paulissen		
2	2.1.1	Instructie veiligheid bij eerste les vrijwillige molenaars (in opleiding)	M	Hoofdstuk 10 opleidingsboek op voorhand laten lezen	JS/NS/AK/AT	Instructeurs / molenaars in opleiding		
3	2.1.4	Toegangsregels bij ingang	H	Instructiebord bij voet bij molentrap	JS	Klusteam / molenaars		€ 100
4	2.1.5	Bijna-ongelukken / incidenten melden	M	Vertrouwenspersoon benoemen per molen = verantwoordelijke vanuit het bestuur	JS/NS/AK/AT	bestuur MsW	24-11-2014	
5	2.1.7	Molenaars (in opleiding) verzekeren indien er gedraaid wordt op molens buiten de Stichting	H	Via het Gilde verzekeren voor WA+ en ongevallenverzekering (€ 16 + 8 / jaar)	molens buiten de stichting (bv Wilhelmus Hubertus)	bestuur MsW	Zijn reeds verzekerd. 24-11-2014	
6	2.3.3	Communicatie igv nood (telefoon)	H	Molenaars/gastheren/klussers dragen GSM op de man (cq vrouw)	JS/NS/AK/AT	molenaars / gastheren / klusteam		
7	2.3.4	Verbandkist (BHV-kist)	L	aanschaffen (BHV-kist + kleine kist/molen)	JS	bestuur MsW	15-1-2015	€ 100
8	2.3.4	Verbandkist verzegelen (incl jaartal)	L	periodiek aanvullen	JS/NS/AK/AT	molenaars		

Molenstichting Weerterland (MsW)

Nr.	Ref.nr	Aandachtspunt en plaats	Prio	Maatregel	Geldt voor	Uitvoering door	Datum gereed	Kosten
9	2.3.6	Vluchtroutes / nooduitgang vrij	M	Veiligheidsrondjes bij collega's	JS/NS/AK/AT	molenaars / bestuur MsW		
10	2.3.7	Noodverlichting	L	Zaklamp of GSM met lamp op de man (cq vrouw) (zie ook punt 6)	JS/NS/AK/AT	molenaars / gastheren / klusteam		
11	2.3.10	Beveiliging tegen vernieling	M	Cijfersloten op belegkettingen van roede	JS/NS/AT	molenaars		€ 400
12	2.4.3	Risicovolle delen benoemen	L	Opnemen als bijlage in logboek	JS/NS/AK/AT	bestuur MsW		
13	2.4.3	Het is onduidelijk waar je overpakt bij de bovenkant van trap St.Jan	M	Extra (houten) handvat op stijl van het afdak	JS	klusteam / Adriaens		€ 60
14	2.4.3	Trap St.Jan is glad in voor- en najaar	M	Ontgroenen met azijn	JS	molenaars		
15	2.4.6	Geen stromend water	H	plan gemeente opvragen	JS	bestuur MSW		P.M.
16	2.4.7	Geen toilet / handenwasgelegenheid	H	plan gemeente opvragen	JS	bestuur MSW		P.M.
17	2.4.8	Toegang molenterrein / molenbelt	H	Molentuin NS op slot bij draaien Extra toezicht bij JS bij draaien	JS/NS	molenaars NS molenaars JS + gastheren		
18	2.4.9	Rookverbod op molen	H	Toegangsregels JS (zie punt 3)	JS	zie punt 3	zie punt 3	
19	2.5.2	Extra aandacht bezoek door kinderen	H	1 begeleider per 5 kinderen max aantal kinderen 15 tegelijk	JS/NS/AK/AT	molenaars / gastheren		
20	2.5.3.	Risicovolle delen ontoegankelijk voor publiek	H	Plank met haken op trap naar luizolder	JS/NS/AK/AT	klusteam		€ 725
21	2.5.3	Risicovolle delen ontoegankelijk voor publiek	H	Schuifluik bij ingang kap	NS/AK kan niet bij JS	Adriaens + klusteam		€ 940
22	2.5.6	Toegang onbevoegden molenerf tijdens draaien	H	Extra schrikhek(3x) voor JS+AT Molentuin op slot NS (zie punt 16)	JS/AT	bestuur MsW		€ 750
23	2.5.7	Borgen stuurtouw luiwerk	H	Voorbeeld zie Anna Tungelroy	AK/NS JS niet nodig	klusteam		€ 50
24	2.6.1	Muizengif in (gesloten) stalen kast	M	Doen !	JS/NS/AK/AT	molenaars		
25	2.10.1	Elektrische apparaten periodiek keuren	M	Vrijwilliger met bevoegdheid	NS/AK/AT	F.Driessens		
26	2.10.4	Aandrijving elektrische maalstoel beter afschermen	H	Gaas aan binnenkant houten afscherming	NS/AT	klusteam / molenaar		€ 20
27	3.1	Draaiende delen onbereikbaar	H	Losse trap kap JS in haken hangen om wegglijden / omvallen te voorkomen	JS	klusteam		€ 10
28	3.1	Draaiende delen onbereikbaar	H	Afschermbalk op ijzerbalk	AK/NS/ JS kan niet	klusteam		€ 320

Molenstichting Weerterland (MsW)

Nr.	Ref.nr	Aandachtspunt en plaats	Prio	Maatregel	Geldt voor	Uitvoering door	Datum gemed	Kosten
29	3.1	Draaiende delen onbereikbaar	H	Plank met haken op trap naar luizolder	JS/NS/AK/AT	zie punt 19	zie punt 19	
30	3.1.7	Stutten in bovenwiel	L	Scharnieren plaatsen (uniform op alle molens)	AT			
31	3.2.2	Deuren naar gevluht sluiten indien in bedrijf	H	gedrachtsregel binnen Stichting	JS/NS/AK/AT	Molenaars		
32	3.3.3	Onbedoeld in gebruik nemen molen	M	Blokkeren vang	AK	klusteam		€ 30
33	3.3.6	Visuele inspectie in kap bij draaiende molen	H	Alleen indien 2e persoon aanwezig	JS/NS/AK/AT	Molenaars		
34	3.5.1	Testen steenkraan	H	Proeflast in kraan 1,5 x gewicht steen proef vermelden in logboek	JS/NS/AK/AT	Molenaars		
35	3.5.1	Testen kraan van steenspindel	H	Proeflast in kraan 1,5 x gewicht spindel proef vermelden in logboek Kettingtakel huren bij Boels ivm jaarlijkse keuring. Kosten € 12,50/dag	JS/NS/AK/AT	Molenaars		
36	3.6.4	Opening in vloeren afzetten	H	Hekwerk rond trapgat van steenzolder	AK	Klusteam		€ 300
37	3.6.6	Luiluiken adequaat beveiligen	M	Luiluiken voorzien van leertje / kettingje	AK	Klusteam		€ 25
38	3.6.7	Werken op hoogte (niet zijnde zeilen voorleggen)	H	Alleen indien 2e persoon aanwezig	JS/NS/AK/AT	Molenaars		
39	3.6.7	Gebruik veiligheidsharnas met lifeline (bv bij opleggen zeilen in de wieken) Is verplicht volgens Arbo !!	M	Alleen indien 2e persoon aanwezig Alleen indien instructie gevolgd M.Beeren kan instructie geven (zie 47) Huren bij Boels ivm jaarlijkse keuring. Kosten € 15.=/dag	JS/NS/AK/AT + tijdens veiligheidsdag	Molenaars / bestuur MsW		
40	4.2.1	Deugdelijk hek met afsluitbare poorten rondom molen	H	Extra beukenhaag aanplanten (extra schikhek, zie punt 22)	JS	klusteam		€ 100
41	4.2.2	Hek boven inrijpoort	M	Laag smeedijzeren hek zoals aan zijkant	NS	klusteam / Adriaens		€ 560
42	5.2.3	Zijn bewegende delen optimaal afgeschermd	M	Veiligheidsrondjes bij collega's	JS/NS/AK/AT	RI+E team / molenaars		
43	5.2.6	Spindel in steenkraan borgen	M	Splitpen of ijzerdraadje	JS/NS/AT	klusteam		
44	5.2	Luiken blokkeren	L	Smeerluik St.Jan voorzien van latten aan onderzijde van luik	JS	klusteam		€ 10

Molenstichting Weerterland (MsW)

Nr.	Ref.nr	Aandachtspunt en plaats	Prio	Maatregel	Geldt voor	Uitvoering door	Datum gereed	Kosten
45	algm	Gevaarlijke stoffen op molen	M	Vat met oude olie afvoeren naar milieustraat	AK	molenaars klusteam	28-11-2014 gedaan door klusteam	
46	algm	Gebruik blusmiddelen	M	Instructie blusmiddelen door Jac Leijssen / in combinatie met brandweeroefening	Centrale veiligheidsdag	P.Horstman		?
47	algm	Gebruik AED (Automatische Externe Defibrillator)	M	Instructie door ? (EHBO ver. Stramproy-Tungelroy) piet.boonen@home.nl www.ehbo-st-roy.nl	Centrale veiligheidsdag	P.Horstman		?
48	algm	Gebruik veiligheidsharnas	M	Instructie door Math Beeren	Centrale veiligheidsdag	P.Horstman		
49	algm	Instructie EHBO in combinatie met Lotus slachtoffers	M	(EHBO ver. Stramproy-Tungelroy)	Centrale veiligheidsdag	P.Horstman		?
			Prio				Totale kosten	€ 4.500

Als leidraad is de instructiemap "Risicoinventarisatie en Evaluatie voor molens" gebruikt.

Deze map is opgesteld door De Hollandse Molen en samenwerking met het AKG

(Ambachtelijk Korenmolenaars Gilde) en het GVM (Gilde van Vrijwillige Molenaars)

De RI&E voor molens is gevalideerd en erkend als instrument voor de molenbranche

Op elke molen van de Molenstichting Weerterland is een volledig ingevulde checklijst

voorhanden. Daarnaast zal deze gecondenseerde versie van het Plan van Aanpak

in hetzelfde boek toegevoegd zijn.

Tijdens het uitvoeren van het Plan van Aanpak zal deze lijst als hardcopy periodiek vervangen

worden met de vorige versie in de map door een van leden van het RI&E-team

Historie en uitleg versiebeheer:

Plan van aanpak 2015 : Versie 1.0 2015-01-27 definitief (deze versie)

Uitvoering in 2015/2016:

Versie 1.1 2015-xx-yy; versie 1.2 2015-xx-yy; versie 1.3, etc,etc

Plan van aanpak 2017: Versie 2.0 2017-... definitief

Uitvoering in 2017/2018:

Versie 2.1 2017-xx-yy, etc, etc

etc., etc.

Van: WeTransfer <noreply@wetransfer.com>
Verzonden: donderdag 26 februari 2015 11:55
Aan: Gemeente
Onderwerp: vvdbergweert@home.nl heeft je een bestand gestuurd via WeTransfer.

vvdbergweert@home.nl
heeft je enkele bestanden gestuurd

'Bijgaand bieden wij u via We Transfer het jaarverslag Molenstichting Weerterland aan alsmede ekele notities.'

[Download](#)

Bestanden (35,5 MB totaal)

Aanbiedingsbrief jaarverslag en RI en E.pdf
Een positieve toekomst voor de molens in het Weerterland.pdf
MSW Jaarverslag 2014 Molenstichting Weerterland _1_.pdf
Exploitatierекeningen MsW 2014. (1).pdf
RI+E samenvatting versie 1.0 2015-01-27 (1).pdf

Verkrijgbaar tot
5 maart 2015

Haal meer uit WeTransfer met Plus

GEMEENTE WEERT	
INGEKOMEN OP <i>e-mail</i>	
26 FEB. 2015	
ZAAKNR.	
AFD./NR.	
RAADSNR.	
KOPIE NAAR	

Mandaatadvies
Sector Ruimte

Advies aan: <input type="checkbox"/> de directeur van de Sector Ruimte <input checked="" type="checkbox"/> het afdelingshoofd Ruimtelijk Beleid Portefuillehouder: G.J.W. Gabriëls	Schrijver: J.M.M. Jongeling-Rooth Zaaknummer: 035872, 056339
---	---

ONDERWERP

Veiligheidsplan gemeentelijke molens (RI&E)

ADVIES

Een bijdrage van € 4.500,- beschikbaar stellen voor uitvoering van het veiligheidsplan.

TOELICHTING

- **Beheerovereenkomst**
De Molenstichting Weerterland (MSW) beheert sinds 1 januari 2010, op verzoek van de gemeenteraad, de vier gemeentelijke molens. Dit zijn de St. Annamolen Keent, de St. Annamolen Tungelroy en de St. Jansmolen en Nijverheid in Stramproy. Er is een beheerovereenkomst afgesloten, die met stilzwijgende verlenging steeds met 5 jaar wordt verlengd. MSW zorgt voor voldoende molenaars, molengidsen en veel activiteiten om de molens te promoten. In totaal 29 vrijwilligers zetten zich 3,5 Fte in voor de gemeentelijke molens. Zij doen dit met veel enthousiasme en inzet. Het resultaat is navenant en boven verwachting.
- **Jaarverslag MSW**
MSW ontvangt jaarlijks een bijdrage van € 4.500,- (geïndexeerd vanaf 2010, ten last van grootboeknummer 541. 01.00, categorie 64.32.000). Hiervan worden bestuurskosten betaald, klein onderhoud aan de molens en organisatie van de vele activiteiten. Jaarlijks legt MSW verantwoording af via het jaarverslag. Dit jaarverslag over 2014 is voor uw informatie als bijlage bijgevoegd. Dit verslag wordt samen met het jaarverslag Cultuurhistorie 2014 binnenkort aangeboden het college en de raad (via de TILS-lijst).
- **Toekomstvisie molens**
MSW heeft een visie op de toekomst voor de molens in het Weerterland opgesteld en verzoekt hierover van gedachten te wisselen. Inmiddels hebben al diverse gesprekken plaatsgevonden tussen MSW, afdeling Vastgoed en de beleidsadviseur monumenten. Een ambtelijk voorstel voor het vervolg zal worden gedaan.

Weert d.d. 13 april 2015	Samensteller	Portefuillehouder
Ondertekening door samensteller	Via Portefuillehouder <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee	Advies B&W <input type="checkbox"/> Ja
Paraaf tegenlezer	Overleg gepleegd met Jur. Sectorcontroller <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Nee
	Overleg gepleegd met Fin. Sectorcontroller <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee	<input type="checkbox"/> Bespreken
	Overleg gepleegd met Pers. Sectorcontroller <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee	

Beslissing mandataris d.d.

13-04-2015



De Directeur,

Afdelingshoofd,

- **Veiligheidsplan**

Op grond van gewijzigde wet- en regelgeving is het uitvoeren van een Risico Inventarisatie en Evaluatie (RI&E) verplicht. Een RI&E is verplicht voor vrijwilligersorganisaties wanneer er sprake is van ernstige risico's. In en om molens bestaat het gevaar gegrepen of geraakt te worden door bewegende delen die zoveel energie herbergen dat ze zelfs onmiddellijk de dood tot gevolg kunnen hebben. Maatregelen zijn dus geboden om het werken met de molens en het bezoek aan de molens veilig te kunnen laten verlopen.

MSW heeft met professionele medewerkers in beeld gebracht welke werkzaamheden moeten worden uitgevoerd om de molens veilig te maken voor bezoek en gebruik. Door eigen inzet kunnen de kosten voor veiligheidsmaatregelen beperkt blijven tot € 4.500,-. Het uitvoeren van de RI&E en doen van voorstellen voor verbetering door de molenstichting dient tot landelijk voorbeeld.

- **Commissie Cultuurhistorie**

De commissie complimenteert MSW met het jaarverslag en de vele activiteiten. De commissie is van mening dat de kosten voor de maatregelen volgens de RI&E zeer laag zijn in verhouding tot het effect en pleit voor het beschikbaar stellen van het benodigde budget. Daarnaast adviseert de commissie de gemeente meer publiciteit voor de molens te genereren en de goede staat waar ze in verkeren. Deze streek is zeer rijk aan molens en heeft daarmee groot toeristisch potentieel.

- **Advies**

Een bijdrage van € 4.500,- beschikbaar stellen voor uitvoering van het veiligheidsplan.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

De kosten van het veiligheidsplan ten laste brengen van grootboeknummer 541.00.00 (gemeentelijke monumenten), categorie 63.43.100 (onderhoud). Deze post biedt hiervoor voldoende ruimte.

COMMUNICATIE-ASPECTEN

De Molenstichting informeren via bijgevoegde brief.

Molenstichting Weerterland
Hegstraat 11
6001 EW WEERT

Weert, **14 APR. 2015**

Onderwerp : Jaarverslag en RI&E
Ons kenmerk : 035872

Geacht bestuur,

Op 26 februari 2015 stuurde u de gemeenteraad en het college van Weert diverse stukken. Dit betrof uw jaarverslag over 2014, een toekomstvisie en een plan van aanpak voor veiligheidsmaatregelen. Via deze brief informeer ik u over de afwikkeling van de verschillende onderwerpen.

- **Jaarverslag**

Vanaf 1 januari 2010 beheert uw stichting, op verzoek van de gemeenteraad, de vier gemeentelijke molens. Er is een beheerovereenkomst afgesloten, die met stilzwijgende verlenging steeds met 5 jaar verlengd wordt. U zorgt voor voldoende molenaars, molengidsen en veel activiteiten om de molens te promoten. In totaal 29 vrijwilligers zetten zich 3,5 Fte in voor de gemeentelijke molens. Zij doen dit met veel enthousiasme en inzet. Het resultaat is navenant en boven verwachting. Hiervoor is het gemeentebestuur u zeer dankbaar

Uw molenstichting ontvangt jaarlijks een bijdrage van € 4.500,-, die vanaf 2010 wordt geïndexeerd. De bijdrage is bedoeld voor bestuurskosten, klein onderhoud aan de molens en organisatie van de vele activiteiten. Jaarlijks legt u hierover verantwoording af via het jaarverslag. U heeft aan uw verplichtingen voldaan en de jaarbijdrage voor 2015 is al overgemaakt.

Uw jaarverslag wordt gevoegd bij het jaarverslag Cultuurhistorie 2014. Dit wordt binnenkort aan het college en de raad aangeboden.

- **Toekomstvisie molens**

Uw stichting heeft een visie op de toekomst voor de molens in het Weerterland opgesteld en verzoekt hierover van gedachten te wisselen. Ik stel het zeer op prijs dat u uw taken breder ziet dan het dagelijks beheer van de molens. Inmiddels hebben al diverse gesprekken plaatsgevonden tussen uw stichting, de afdeling Vastgoed en de beleidsadviseur monumenten. Graag zetten we deze gesprekken met u voort. U kunt hiervoor een uitnodiging tegemoet zien.

- **Veiligheidsplan**

Uw stichting heeft met professionele medewerkers in beeld gebracht welke werkzaamheden moeten worden uitgevoerd om de molens veilig te maken voor bezoek en gebruik. Door eigen inzet kunnen de kosten voor veiligheidsmaatregelen beperkt blijven tot € 4.500,-. Het uitvoeren van de Risico Inventarisatie en Evaluatie (RI&E) en doen van voorstellen voor verbetering door uw molenstichting dient tot landelijk voorbeeld.

Ik ben er van doordrongen dat maatregelen geboden zijn om het werken met de molens en het bezoek aan de molens veilig te kunnen laten verlopen. Daarom heb ik besloten, mede gezien het positief advies van de commissie Cultuurhistorie van 5 maart 2015, u de gevraagde bijdrage van € 4.500,- toe te kennen voor het uitvoeren van de benodigde maatregelen. Voor de praktische uitvoering neemt u contact op met de heer Jongen van de afdeling Vastgoed via (0495) 575 299 of r.jongen@weert.nl.

- Commissie Cultuurhistorie

Uw jaarverslag en bijbehorende stukken zijn om advies voorgelegd aan de commissie Cultuurhistorie. De commissie complimenteert u met het jaarverslag en de vele activiteiten. De commissie is van mening dat de kosten voor de maatregelen volgens de RI&E zeer laag zijn in verhouding tot het effect en pleit voor het beschikbaar stellen van het benodigde budget.

Daarnaast adviseert de commissie de gemeente meer publiciteit voor de molens te genereren en de goede staat waar ze in verkeren. Deze streek is zeer rijk aan molens en heeft daarmee groot toeristisch potentieel. Deze aanbeveling wordt opgenomen bij de aanbieding van het jaarverslag Cultuurhistorie 2014.

Nogmaals hartelijk dank voor alle activiteiten die u ontplooit voor het behoud en gebruik van onze molens. Veel succes gewenst bij de uitvoering van de maatregelen op grond van de RI&E.

Bij vragen over deze brief neemt u contact op met mevrouw Jongeling van mijn afdeling via (0495) 575 265 of j.jongeling@weert.nl.

Met vriendelijke groet,



Rene Bladder
hoofd afdeling Ruimtelijk Beleid

1703201592084534005

2 / 15 / 000 861

Bijlage 3



Stichting Heyerkapel, Demerstraat 4, 6039 EP Stramproy - e-mail: stichting.heyerkapel@telfort.nl
KvK nr: 41066970 - IBAN NL76RABO 014.99.97.159

Gemeente Weert
t.a.v. mw. J. Jongeling
Postbus 950
6000 AZ WEERT

Stramproy, 16 maart 2015

Geachte mevr. Jongeling,

Bij deze doen wij U een exploitatieoverzicht van 2014 toekomen alsmede een prognose voor de uitgaven voor 2015.

Vriendelijk verzoeken wij U, net zoals het afgelopen jaar, voor ons de jaarlijkse bijdrage van € 2.000,00 beschikbaar te stellen.

In afwachting op een gunstige beslissing verblijven wij,

met vriendelijke groet,
namens Stichting Heyerkapel

Ad Maes
penningmeester



p.a. Demerstraat 4, 6039EP Stramproy - E-mail: heyerkapel@gmail.com
Bank: NL76 RABO 0149 9971 59 - KvK: S 41066970 - Website: www.heyerkapel.nl

Jaarverslag stichting Heyerkapel 2014

- 2014-01-23 E-mail John Vercauteren (gem. Weert) kruisbeeld zorgcentrum Van Berlo Heem Weert
- 2014-02-20 Herplaatsing gerestaureerd Romeinskruûs
- 2014-02-22 Nacht van 21-02-2014 op 22-02-2014 Romeinskruûs wederom vernield
- 2014-02-23 Melding vernieling Romeinskruûs aan politie Limburg-Noord
- 2014-02-25 Artikel Romeinskruûs in Blaadje Stramproy:
"Kruisbeelden met beweegbare armen?"
- 2014-03-00 Restauratie vernield Romeinskruûs
- 2014-03-00 Kruishout Èggele kruûs ontdaan van verf en geolied
- 2014-03-00 Onderhoud Dirksnelle kruûs (voetensteun gemaakt)
- 2014-03-00 Productie betonnen naambordjes (20x)
- 2014-03-00 Opschrift gefreesd in Tresp-naamplaatjes (20x)
- 2014-03-00 Plaatsen naambordjes bij objecten
- 2014-03-00 Moeënekruûs opnieuw in de verf gezet
- 2014-03-00 Aanleg afzuiginstallatie werkplaats SHK
- 2014-03-00 Bert Janssen, maakt filmopnames werkzaamheden SHK
- 2014-03-18 Jaarvergadering SHK
Thieu Jacobs, afgetreden als bestuurslid SHK
Naud Aendekerck, nieuw bestuurslid SHK
- 2014-03-28 Stichting ARK Expertmeeting (kantoor RAAP in Weert)
- 2014-04-00 Nieuwsklepper: Romeinskruûs
- 2014-04-09 Brief gemeente Weert: verlaging subsidie SHK.
- 2014-04-09 E-mail naar ARK (Suzan v.d. Meulen): voor SHK zijn er geen initiatieven in Kempenbroek
- 2014-04-12 Contactdag Stichting Kruisen en Kapellen Limburg (SKKL) in Steyl
- 2014-05-17 Uitstapje vrijwilligers SHK (Roermond),
afscheid Thieu Jacobs (SHK) en Sjra Stals (Corpusgroep)
- 2014-05-20 H. Mis Heyerkapel (Zij-Actief)
- 2014-05-20 Lof Heyerkapel (LKV)
- 2014-05-24 Mei-mis Heyerkapel (SHK)
- 2014-06-00 Opschilderen teksten Klötjeskapelke
- 2014-06-00 Pad Sint-Jobkapel opnieuw bestraat
- 2014-06-00 Buiten stucwerk Breyvinkapel bijgewerkt
- 2014-10-08 Trompetter rubriek 'teruggekiet': Lieënkruûs
- 2014-08-24 Bondsschuttersfeest "Eendracht Maakt Macht": Sint-Antonius De Hei Stramproy
- 2014-09-01 Webmaster Hosting2GO (nieuwe versie, tarief naar €42,50 / jaar)
- 2014-09-21 Herdenking wereldoorlogen en boekpresentatie aan de Abeek bij Grave
- 2014-10-14 Controle formulieren objecten SHK (Jos Hanssen)
- 2014-10-14 Kruisbeeld grote zaal Van Berlo Heem is volgens Will Creemers "verdwenen"
- 2014-10-15 Vergadering SHK
- 2014-11-03 Vergadering Corpusgroep
- 2014-11-03 Uitbreiding Corpusgroep met Theu Vranken (houtbewerking)
- 2014-11-10 Start restauratieseizoen 2014-2015 Corpusgroep
- 2014-11-21 Etentje bestuur SHK
- 2014-11-29 SHK gastheer (kapel en werkplaats) voor Besturenverwendag in Stramproy
- 2014-12-03 Blaadje Stramproy: Besturenverwendag
- 2014-12-11 Gesprek op gemeentehuis Leudal: Waalekruûs
- 2014-12-12 Brief naar gemeente Leudal: Waalekruûs

Secretaris
J.M.M. Hanssen

Voorzitter
J.H. van Melick

Stichting Heyerkapel

exploitatieoverzicht 2014

	prognose <u>2014</u>	werkelijke <u>2014</u>	prognose <u>2015</u>
<u>INKOMSTEN</u>			
Offerblokken/collecten	250,00	268,92	250,00
Subsidie	2.065,00	2.000,00	2.000,00
TOTAAL INKOMSTEN	<u>2.315,00</u>	<u>2.268,92</u>	<u>2.250,00</u>
<u>UITGAVEN</u>			
<u>Werkplaats</u>			
Vergoeding werkplaats	350,00	350,00	350,00
Materialen werkplaats	250,00	235,96	250,00
Onderhoudskosten objecten	1.000,00	706,61	825,00
Verteer werkplaats	50,00	47,25	50,00
Kosten H.Mis	25,00	21,00	25,00
Bestuurskosten	300,00	300,00	300,00
Verzekeringen	175,00	181,32	175,00
Contributie/abonnementen	0,00	34,95	0,00
Attenties	150,00	210,33	150,00
Overige algemene kosten	125,00	148,25	125,00
TOTAAL KOSTEN	<u>2.425,00</u>	<u>2.235,67</u>	<u>2.250,00</u>
<u>Exploitatie verschil</u>	<u>-110,00</u>	<u>33,25</u>	<u>0,00</u>



Stichting
MARTINUS M
Weert

Bijlage 4

Secretariaat: Postbus 143, 6000 AC Weert
Bank: Rabobank Weerterland en Cranendonck nr. 17.69.80.792
www.martinusmonument.nl

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
t.a.v. afdeling ruimtelijk beleid (Mevr. Ir. J. Jongeling)
Postbus 950
6000 AZ Weert

GEMEENTE WEERT	
INGEKOMEN OP	
01 MEI 2015	
ZAAKNR.	2/15/2054
AFD./NR.	RB 38225
RAADSNR.	
KOPIE NAAR	

Weert, 1 mei 2015

Geachte mevrouw Jongeling,

Hierbij doen we u toekomen een exemplaar van het jaarverslag en de jaarrekening 2014 van de Stichting Martinus Monument.

Wij hopen dat deze stukken u een goed inzicht geven in de werkzaamheden en de financiële positie van de stichting over het jaar 2014.

Mochten de stukken aanleiding geven tot vragen, dan ze we natuurlijk graag bereid deze te beantwoorden. U kunt hiervoor contact opnemen met het secretariaat (tel 0495-534141 Of via mail : rjaslag@gmail.com)

Met vriendelijke groet,

namens het bestuur van de Stichting Martinus Monument,

R.J.A. Slag, ~~secretaris~~

J A A R V E R S L A G 2014



STICHTING MARTINUS MONUMENT

INHOUDSOPGAVE



Stichting
MARTINUS MONUMENT
Weert

JAARVERSLAG 2014

Algemene gegevens	2
Bestuurssamenstelling	2
Voorwoord van het stichtingsbestuur	3
Jaarverslag 2014	3
Doelstelling	3
Organisatie	3
Uitgevoerde werkzaamheden	4
Bestuurszaken	5
Externe contacten	5
Jaarplan 2015	6

JAARREKENING 2014

Samenstellingsverklaring

Verslag van de penningmeester

Balans per 31 december 2014

Staat van inkomsten en uitgaven over 2014

Toelichting op de jaarrekening:

a. toelichting op de balans

b. toelichting op de staat van inkomsten en uitgaven

ALGEMENE GEGEVENS

Stichting Martinus Monument Weert

Gevestigd te Weert
Opgericht: 27 april 1971

Secretariaat: Postbus 143
6000 AC Weert
tel. (0495) 53 41 41
E-mail: rjaslag@gmail.com
Bank: Rabobank Weert
NL61 RABO 0176 9807 92

BESTUURSSAMENSTELLING

(per ultimo 2014)

Voorzitter: Hub aan den Boom
Secretaris: Rob Slag
Penningmeester: Ingeborg Blom-Lamerikx
Leden: Silvia Pellemans
Charlotte Hoogers-Wanders
Harry Meeuwissen
Piet Boots

Administrateur: Tibor Hurkmans



©copyright 2015 Stichting Martinus Monument Weert 2014

Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op andere wijze ook, zonder voorafgaande toestemming van de Stichting Martinus Monument Weert.

VOORWOORD VAN HET BESTUUR

Wederom heeft het stichtingsbestuur zijn werkzaamheden op plezierige wijze en in goed overleg met vele betrokkenen kunnen verrichten.

Het stichtingsbestuur wil op deze plaats zijn dank uitspreken aan allen die daaraan in welke vorm dan ook hebben bijgedragen, zoals:

- ❖ De eigenaar van het Martinus Monument, het kerkbestuur van de parochie St. Martinus;
- ❖ De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, de provincie Limburg,
- ❖ Het bisdom Roermond en de gemeente Weert;
- ❖ De gemeenschap van Weert en oud-inwoners voor hun financiële en morele steun;
- ❖ De diverse adviseurs waaronder SATIJNplus Architecten, Houtarts van Lierop,
- ❖ Monumentenwacht, Herman Litjens Vormgeving, Slampaq Solutions en MAKS Projektmanagement ;
- ❖ Dakdekkersbedrijf Verkoelen Weert, Pevo Elektro Nederweert, Aannemersbedrijf van Heur in Kelpen, Kessels Installaties en diverse onderaannemers;
- ❖ Diverse fondsen (o.a. de stichting de Greep naar de Hoorn, het Bouwcultuurfonds Zuid Nederland, het Prins Bernard Cultuurfonds en het SKANfonds), bedrijven, media en particulieren voor hun belangstelling en steun.

JAARVERSLAG 2014

Statutaire doelstelling

Het in stand houden en het voor de stad Weert bewaren van de Hallenkerk van de parochie Sint Martinus te Weert en het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande, in de ruimste zin, verband houden of daartoe bevorderlijk zijn.

Organisatie

Het voltallige stichtingsbestuur kwam in 2014 vijf keer bij elkaar . Daarnaast waren er nog diverse vergaderingen van het dagelijks bestuur. Voorts zijn er besprekingen gevoerd met en door de leden van de technische commissie, de werkgroep PR, het kerkbestuur, de gemeente en diverse adviseurs.

De relatie met het kerkbestuur is in 2012 vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst, waarin wederzijdse verantwoordelijkheden gedurende drie jaren zijn vastgelegd, ondermeer in het kader van het onderhoudsbeleid. Bovendien hebben kerkbestuur en stichtingsbestuur in 2001 een gezamenlijke inspanningsverklaring ondertekend ter voorkoming en bestrijding van verdere kwaliteitsvermindering van de gewelven. In 2014 hebben de stichting en het kerkbestuur een nieuwe samenwerkingsovereenkomst

gesloten. Deze overeenkomst heeft een looptijd van vier jaar (tot en met 2018). In 2018 zal overleg over verlenging plaatsvinden.

Uitgevoerde werkzaamheden

a. Restauraties en onderhoud

Zoals in het jaarverslag 2012 reeds is aangegeven, heeft de stichting in 2012 een grootschalig restauratieplan ontwikkeld (projectplan d.d. 6 juli 2012, begroting € 498.000,--).

In de periode van mei tot en met oktober 2013 hebben de werkzaamheden plaatsgevonden. In concreto ging het om metsel- en voegwerk aan de gevels (ruim 750 meter voegwerk en 9200 stenen moesten worden vervangen), herstel van natuursteen, timmerwerk, werkzaamheden aan de daken, de goten, de torentjes en om schilderwerk.

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden aan de gevels in 2013 is gebleken dat de staat van een deel van de nog niet gerestaureerde gevels bouwkundig zodanig slecht was dat restauratie daarvan bouwkundig urgent was. De stichting heeft daarop een restauratieplan ontwikkeld (restauratieplan 2012-2018, fase 2; begroting € 320.000,--). Door subsidies van de gemeente Weert (€60.000,--), de provincie (€ 158.201,--), het bisdom (€ 63.300,--) en de fantastische steun van de "Vrienden van Martinus" is het mogelijk gebleken dit plan in 2014 uit te voeren. De werkzaamheden zijn in november 2014 volledig voltooid. Thans resteert nog enkel de financiële afwikkeling.

Naar verwachting zal de komende jaren uitsluitend regulier onderhoud aan het monument verricht moeten worden. De financiering daarvan is grotendeels veilig gesteld (actie "Vrienden van Martinus", subsidie van provincie en rijk)

b. Brandveiligheid

In 2012 is - in samenwerking met Siemens en Pevo - een ontruimingsalarminstallatieplan opgesteld om weer aan alle wettelijke eisen met betrekking tot de brandveiligheid te kunnen voldoen. In 2013 en 2014 is dit plan uitgevoerd. Het monument voldoet thans weer aan alle wettelijke brandveiligheidsnormen.

Het kerkbestuur heeft voor de nieuwe brandmeldinstallatie een beheerder aangesteld. De stichting verwacht op korte termijn (als enige kerk in de provincie) het wettelijk verplichte brandveiligheidscertificaat te ontvangen.

c. Onderzoek functioneren kaarsenbakken

In februari en december 2014 hebben vervolgoncontroles plaatsgevonden met betrekking tot de roetvorming door kaarsen op de offertafels. Deze bevestigen het reeds eerder geconstateerde feit dat de roetvorming door het gebruik van andere kaarsen sedert 2008 met veertig procent is verminderd.

d. Vriendenactie

Ultimo 2013 liep de fondsenwervende actie " Vrienden van Martinus " af. Daarop heeft de stichting een nieuwe donateurs- actie ontwikkeld.

De eerste resultaten van de nieuwe actie zijn hoopgevend. De opbrengst van de actie over 2014 bedroeg € 24.635. Dit bedrag wordt wel enigszins vertekend doordat een aantal donateurs eenmalig een extra donatie hebben overgemaakt.

e. Public relations

In 2014 stond het Martinus Monument weer geregeld in de publiciteit.

Via de uitgave van een nieuwsbrief en nieuwsflitsen werden de deelnemers aan de Vriendenactie op de hoogte gehouden van actuele ontwikkelingen met betrekking tot het Martinusmonument.

Het thema van de in september 2014 gehouden Open Monumentendagen bood de stichting helaas onvoldoende aanknopingspunten om zich te profileren; in samenwerking met de kerkgidsen zijn er wel twee rondleidingen in de kerk verzorgd.

In het kader van de door de gemeente Weert ingestelde Weerter Erfgoedprijs was de St. Martinuskerk genomineerd. De verkiezingen vonden plaats in het najaar. Na een nek-aan-nekrace met de Paterskerk werd de St. Martinuskerk door de deskundige jury als tweede beoordeeld. Ook het publiek kon zijn stem uitbrengen en het monument kreeg de derde plaats.

Bestuurszaken

In 2014 hebben geen wijzigingen in het bestuur plaatsgevonden. Per 2 maart 2015 is dat echter wel het geval geweest. Per die datum hebben de voorzitter (na acht jaren) en de penningmeester (na elf jaren) hun functie beëindigd. Charlotte Hoogers-Wanders (bestuurslid PR-commissie) heeft helaas moeten besluiten om haar bestuurslidmaatschap te beëindigen. Wij zijn hen grote dank verschuldigd.

Frans van Tuel heeft per die datum de voorzittershamer overgenomen, Martijn van der Linden de functie van penningmeester, Ad Jongen is de PR-commissie komen versterken.

In de "steunstichting Vrienden van Martinus" hebben in 2014 geen activiteiten plaatsgevonden. Deze stichting zal in het bijzonder worden gebruikt om " bijzondere " donaties op verzoek van de gever, te separeren van de Stichting Martinus Monument. Het bestuur van de stichting wordt gevormd door het (dagelijks) bestuur van de stichting Martinus Monument.

Externe contacten

Het stichtingsbestuur heeft tijdens het verslagjaar met vele instanties en instellingen contact gehad. Genoemd kunnen worden:

- ❖ Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed te Zeist
- ❖ Stichting Monumentenwacht Limburg
- ❖ SATIJNplus Architecten bv te Born
- ❖ Gemeente Weert
- ❖ Brandweer Weert
- ❖ Bisdom Roermond, bureau Bouwzaken
- ❖ Rabobank Weerterland en Cranendonck
- ❖ RK Kerkbestuur van de St.-Martinusparochie
- ❖ Beiaardcomité Weert
- ❖ VVV , stadsgidsen en commissie kerkwachters
- ❖ Aannemersbedrijf van Heur Kelpen
- ❖ Dakdekkersbedrijf Verkoelen Weert
- ❖ Siemens Nederland
- ❖ Houtarts van Lierop
- ❖ Ajax Chubb Fire en Security, Derksen brandbeveiliging
- ❖ Installatiebedrijf Pevo te Nederweert
- ❖ Goossens bliksembeveiliging
- ❖ Herman Litjens vormgeving

JAARPLAN 2015

Het Martinus Monument blijft continu de aandacht vragen van het stichtingsbestuur . Voor 2015 vraagt de financiële afwikkeling van de laatste restauratie nog de aandacht.

Het werven van gelden via fondsen en sponsoring moet onverminderd doorgaan. De stichting blijft zich maximaal inzetten om de actie " Vrienden van Martinus " tot een succes te blijven maken. Deze werkzaamheden vragen ook in 2015 de nodige aandacht en energie. Deelname aan de Open Monumentendagen 2015 en andere PR- activiteiten staan op de agenda. Periodiek worden een Nieuwsbrief en Nieuwsflitsen voor de vrienden uitgegeven.

Weert, 29 april 2015

Het bestuur van de Stichting Martinus Monument Weert namens deze,

Frans van Tuel
voorzitter

Rob Syag
secretaris

Stichting Martinus Monument

te Weert

Rapport inzake de jaarrekening 2014

Inhoudsopgave

	Pagina
Accountantsrapport	
Resultaten	3
Financiële positie	4
Verslag van de penningmeester	6
Samenstellingsverklaring	7
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2014	9
Exploitatierkening over 2014	11
Kasstroomoverzicht over 2014	12
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	13
Toelichting op de balans per 31 december 2014	15
Toelichting op de exploitatierkening over 2014	18



Stichting
MARTINUS MONUMENT
Weert

Aan het bestuur van
Stichting Martinus Monument
Postbus 143
6000 AC WEERT

Secretariaat: Postbus 143, 6000 AC Weert
IBAN nr. NL61 RABO 0176 9807 92
www.martinusmonument.nl

Weert, 2 maart 2015

Geacht bestuur,

Ingevolge de opdracht aan Van Houtert Thomassen & Partners Accountants & Belastingadviseurs is er bij de in dit rapport opgenomen jaarrekening over het boekjaar 2014 van Stichting Martinus Monument te Weert op 2 maart 2015 een samenstellingsverklaring bij deze jaarrekening afgegeven. U treft deze verklaring aan op pagina 7.



Resultaten

Bespreking van de exploitatie

De exploitatierekeningen over 2014 en 2013 kunnen als volgt worden samengevat:

	2014		2013	
	€	%	€	%
Opbrengsten uit acties	24.635	100,0	17.004	100,0
Overige bijdragen	311.501	1.264,5	369.184	2.171,2
Opbrengsten (A)	336.136	1.364,5	386.188	2.271,2
Kosten	328.185	1.332,1	457.419	2.690,1
Som der kosten (B)	328.185	1.332,1	457.419	2.690,1
Bedrijfsresultaat (A-B)	7.951	32,4	-71.231	-418,9
Financiële baten en lasten	278	1,1	3.001	17,6
Resultaat	8.229	33,5	-68.230	-401,3

Resultaatanalyse

De stijging van het resultaat met € 76.459 ten opzichte van 2013 kan als volgt nader worden geanalyseerd:

	2014	
	€	€
<i>Resultaatverhogend</i>		
Hogere opbrengsten uit acties	7.631	
Lagere kosten	129.234	136.865
<i>Resultaatverlagend</i>		
Lagere overige bijdragen	57.683	
Lagere financiële baten en lasten	2.723	60.406
Stijging van het resultaat		76.459



Financiële positie

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van de vennootschap verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans in verkorte vorm.

Vergelijkend balansoverzicht

	31-12-2014		31-12-2013	
	€	%	€	%
<i>Activa</i>				
Vorderingen	219.389	74,3	163.558	63,7
Liquide middelen	75.800	25,7	93.232	36,3
	<u>295.189</u>	<u>100,0</u>	<u>256.790</u>	<u>100,0</u>
<i>Passiva</i>				
Vermogen	29.123	9,9	30.714	12,0
Bestemmingsreserves	227.928	77,2	218.108	84,9
Kortlopende schulden	38.138	12,9	7.968	3,1
	<u>295.189</u>	<u>100,0</u>	<u>256.790</u>	<u>100,0</u>



Financiële structuur

Ter analyse van de financiële positie dient de navolgende opstelling:


	<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
	€	€
<i>Werkkapitaal</i>		
Vorderingen	219.389	163.558
Liquide middelen	<u>75.800</u>	<u>93.232</u>
	295.189	256.790
Kortlopende schulden	<u>-38.138</u>	<u>-7.968</u>
Liquiditeitssaldo = werkkapitaal	<u>257.051</u>	<u>248.822</u>
<i>Vaste activa</i>		
Met lang vermogen gefinancierde bedrijfsmiddelen	<u>257.051</u>	<u>248.822</u>
<i>Op lange termijn beschikbaar vermogen</i>		
Vermogen	29.123	30.714
Bestemmingsreserves	<u>227.928</u>	<u>218.108</u>
	<u>257.051</u>	<u>248.822</u>

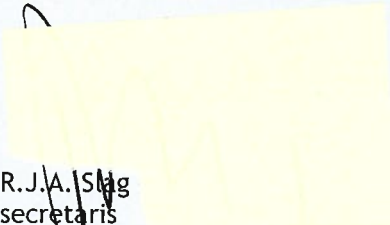
Blijkens voorstaande opstelling is het werkkapitaal per 31 december 2014 ten opzichte van 31 december 2013 met € 8.229 gestegen te weten van € 248.822 in 2013 tot € 257.051 in 2014.

Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Met vriendelijke groeten,

Stichting Martinus Monument
namens deze,


P.H.W. aan den Boom
voorzitter


R.J.A. Slag
secretaris


I.A. Blom-Lamerikx
penningmeester



Verslag van de penningmeester

Bij het opstellen van de jaarrekening 2014 is het een moment van terugblik en vooruitkijken.

Terugblik restauraties

Afgelopen jaren zijn er veel restauraties verricht aan het Martinus Monument. De totale restauratie van fase 1 (2013) en fase 2 (2014) vormen tezamen een begroting van € 771.274. Door bijdragen en subsidies van de Provincie Limburg, Bisdom Roermond, Gemeente Weert, SKAN fonds, Bouwcultuurfonds, Fundeon Leerlingsubsidie en Prins Bernhard Cultuurfonds is dit mogelijk gemaakt.

Door de voornoemde bijdragen en subsidies heeft de Stichting zelf € 138.786 bijgedragen. Door de bijdragen/donaties van de Vrienden, zowel particulier als zakelijk, en de inspanningen van alle bestuursleden hebben we een financieel gezonde situatie weten te behouden.

Vooruitkijken naar 2015 en verder

Door de stichting zijn al weer de volgende plannen opgesteld. In 2014 zijn subsidies toegekend voor de instandhoudingsplannen van het Kerkschip en de Toren.

In 2014 heeft de stichting beschikkingen ontvangen in het kader van de BRIM van de Rijksdienst van het cultureel Erfgoed in het kader van deze instandhoudingsplannen van het Kerkschip en de Toren. Deze plannen dienen uiterlijk in 2018 uitgevoerd te zijn. De begrote subsidiabele kosten bedragen respectievelijk € 79.138 en € 26.204. Vanuit de BRIM vindt een dekking van 50% plaats. De Provincie heeft in het kader van de Monulisa 2014 in totaal € 21.069 gesubsidieerd. Stichting Martinus Monument dient derhalve € 31.602 bij te dragen.

Aangezien de kosten over het algemeen voorgefinancierd dienen te worden door de stichting, wordt pas gestart met de uitvoering van deze plannen nadat de gelden van de afwikkeling van fase 2 zijn ontvangen.

Samenwerkingsovereenkomst Kerkbestuur

In 2014 is de samenwerkingsovereenkomst met het Kerkbestuur voor een periode van 4 jaar verlengd. Hiermee is de jaarlijkse bijdrage in de onderhoudskosten overeengekomen.

Vrienden van Martinus

In 2014 hebben we substantieel meer bijdragen mogen ontvangen van de Vrienden van Martinus. Met name eenmalige bijdragen hebben tot een toename van bijna € 7.000 geleid.

Tot slot

Al met al een mooi jaar om op terug te kijken. Met veel vertrouwen geef ik het financiële stokje over aan mijn opvolger.

Weert, 2 maart 2015

I.A. Blom-Lamerikx
Penningmeester

Aan het bestuur van
Stichting Martinus Monument
Postbus 143
6000 AC WEERT

Weert, 2 maart 2015

Geacht bestuur,

SAMENSTELLINGSVERKLARING

OPDRACHT

Conform uw opdracht hebben wij de op pagina 9 tot en met 19 opgenomen jaarrekening 2014 van Stichting Martinus Monument te Weert bestaande uit de balans per 31 december 2014 en de exploitatierekening over 2014 met de toelichting samengesteld.

VERANTWOORDELIJKHEID VAN HET BESTUUR

Kenmerkend voor een samenstellingsopdracht is, dat wij ons baseren op de door het bestuur van de stichting verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de stichting.

VERANTWOORDELIJKHEID VAN DE ACCOUNTANT

Het is onze verantwoordelijkheid als accountant om de door u verstrekte opdracht uit te voeren in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende gedrags- en beroepsregels. In overeenstemming met de voor het accountantsberoep geldende standaard voor samenstellingsopdrachten, bestonden onze werkzaamheden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de stichting verstrekte gegevens geëvalueerd. De aard van onze werkzaamheden is zodanig dat wij geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening kunnen verstrekken.

BEVESTIGING

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van de grondslagen voor financiële verslaggeving.

Weert, 2 maart 2015

Van Houtert Thomassen & Partners
Accountants & Belastingadviseurs

R. ~~N. Storms~~ RA

Balans per 31 december 2014

	<u>31-12-2014</u>		<u>31-12-2013</u>	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vlottende activa				
Vorderingen				
Overige vorderingen	219.352		163.355	
Overlopende activa	<u>37</u>		<u>203</u>	
		219.389		163.558
Liquide middelen		75.800		93.232
Totaal		<u><u>295.189</u></u>		<u><u>256.790</u></u>

	<u>31-12-2014</u>		<u>31-12-2013</u>	
	€	€	€	€
PASSIVA				
Vermogen				
Overige reserves		29.123		30.714
Bestemmingsreserves				
Bestemmingsreserve Toekomst	13.184		13.184	
Bestemmingsreserve overig onderhoud	<u>214.744</u>		<u>204.924</u>	
		227.928		218.108
Kortlopende schulden				
Overige schulden en overlopende passiva		38.138		7.968
Totaal		<u><u>295.189</u></u>		<u><u>256.790</u></u>

Exploitatierkening over 2014

	<u>2014</u>		<u>2013</u>	
	€	€	€	€
Opbrengsten uit acties	24.635		17.004	
Overige bijdragen	<u>311.501</u>		<u>369.184</u>	
Opbrengsten		336.136		386.188
Kosten		<u>328.185</u>		<u>457.419</u>
Bedrijfsresultaat		7.951		-71.231
Rentebaten	347		3.013	
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-69</u>		<u>-12</u>	
Financiële baten en lasten		<u>278</u>		<u>3.001</u>
Resultaat		<u><u>8.229</u></u>		<u><u>-68.230</u></u>

	2014		2013	
	€	€	€	€
Kasstroomoverzicht over 2014				
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Bedrijfsresultaat		7.951		-71.231
<i>Verandering in werkkapitaal:</i>				
Vorderingen	-55.831		-153.283	
Kortlopende schulden (exclusief banken)	30.170		-4.835	
		<u>-25.661</u>		<u>-158.118</u>
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		-17.710		-229.349
Rentebaten	347		3.013	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-69		-12	
		<u>278</u>		<u>3.001</u>
Kasstroom uit operationele activiteiten		-17.432		-226.348
Kasstroom uit financieringsactiviteiten				
Mutatie bestemmingsreserve		-		-11.816
Mutatie geldmiddelen		<u>-17.432</u>		<u>-238.164</u>
Verloop mutatie geldmiddelen				
Stand per begin boekjaar		93.232		331.396
Mutaties in boekjaar		<u>-17.432</u>		<u>-238.164</u>
Stand per eind boekjaar		<u>75.800</u>		<u>93.232</u>

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van geldende wet- en regelgeving.

Vergelijkende cijfers

De cijfers voor 2013 zijn, waar nodig, geherrubriceerd teneinde vergelijkbaarheid met 2014 mogelijk te maken.

Schattingen

Bij het opstellen van de jaarrekening dient het bestuur, overeenkomstig algemeen geldende grondslagen, bepaalde schattingen en veronderstellingen te doen die medebepalend zijn voor de opgenomen bedragen. De feitelijke resultaten kunnen van deze schattingen afwijken.

Grondslagen voor waardering van activa en passiva

Algemeen

De algemene grondslag voor de waardering van de activa en passiva is de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Voor zover niet anders vermeld, worden activa en passiva opgenomen voor de nominale waarde.

Vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Deze is gelijk aan de nominale waarde onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de stichting.

Voorzieningen

Voorzieningen worden gevormd tegen concrete of specifieke risico's en verplichtingen die op de balansdatum bestaan en waarvan de omvang onzeker is doch redelijkerwijs in te schatten.

Het bestuur van de Stichting heeft een gedeelte van het vermogen bestemd voor specifieke doelen. De omschrijvingen van deze bestemmingsreserves zijn als volgt:

Bestemmingsreserve overige onderhoud

Deze bestemmingsreserve is gevormd ter dekking van de kosten uit hoofde van overig onderhoud.

Bestemmingsreserve Toekomst

Deze bestemmingsreserve is gevormd ter dekking van de kosten uit hoofde van de actie na 2013, ten behoeve van werving van donaties, bijdragen, gelden en/of sponsoring.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden worden gewaardeerd op de nominale waarde en hebben een verwachte looptijd van maximaal één jaar.

Grondslagen voor de resultaatbepaling

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengsten en alle hiermee verbonden, aan het verslagjaar toe te rekenen kosten. De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderinggrondslagen.

Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de opbrengsten zijn gerealiseerd. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

De overige baten en lasten worden toegerekend aan de verslagperiode waarop deze betrekking hebben.

Opbrengsten

De opbrengsten uit acties betreft opbrengst uit sponsorgelden, bijdragen en subsidies in het kader van de instandhouding van het monument.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen van derden ontvangen (te ontvangen) en aan derden betaalde (te betalen) interest.

Grondslagen van het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen en de rekening-courant schuld bij de bankier.

Kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers.

Koersverschillen, ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

Toelichting op de balans per 31 december 2014

Activa

Flottende activa

	<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
	€	€
<i>Overige vorderingen</i>		
Nog te ontvangen subsidie gemeente Weert	91.222	39.345
Nog te ontvangen subsidie Bisdom	63.300	90.900
Nog te ontvangen subsidie provincie Limburg	47.460	16.464
Nog te ontvangen Prins Bernhard Cultuurfonds	10.000	-
Vooruitbetaalde kosten	6.082	6.046
Nog te ontvangen gelden verkoop boeken	675	-
Nog te ontvangen bedragen "Greep naar de Hoorn"	-	8.200
Nog te ontvangen gelden	-	2.400
Overige vorderingen	613	-
	<u>219.352</u>	<u>163.355</u>

De nog van de gemeente Weert te ontvangen subsidie heeft voor een bedrag van circa € 24.000 een looptijd van langer dan 1 jaar. Dit bedrag zal in 2016, 2017 en 2018 in 3 jaarlijkse termijnen van ieder circa € 8.000 worden ontvangen.

	<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
	€	€

Overlopende activa

Nog te ontvangen rente bedrijfstelerekening	<u>37</u>	<u>203</u>
---	-----------	------------

	<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
	€	€

Liquide middelen

Bedrijfstelerekening .261	13.920	79.757
Rekening-courant .792	61.860	13.455
Kas	20	20
	<u>75.800</u>	<u>93.232</u>

Passiva

Vermogen

Vermogen

Het verloop van de overige reserves is als volgt:

	<i>Overige reserves</i>
	<u>€</u>
Stand per 1 januari 2014	30.714
Onttrekkingen en toevoegingen bestemmingsreserve overig onderhoud	-9.820
Resultaat boekjaar	<u>8.229</u>
Stand per 31 december 2014	<u><u>29.123</u></u>

Bestemmingsreserves

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<u>Bestemmingsreserve Toekomst</u>		
Stand per 1 januari	13.184	25.000
Onttrekkingen	-	-11.816
Stand per 31 december	<u><u>13.184</u></u>	<u><u>13.184</u></u>

In de bestuursvergadering van 26 maart 2012 is besloten een bedrag van € 25.000 van de overige reserves te doteren aan de bestemmingsreserve Toekomst.

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<u>Bestemmingsreserve overig onderhoud</u>		
Stand per 1 januari	204.924	272.530
Onttrekkingen	-25.180	-113.606
Toevoegingen	35.000	46.000
Stand per 31 december	<u><u>214.744</u></u>	<u><u>204.924</u></u>

In de bestuursvergadering van 14 april 2014 is besloten een gedeelte van de overige reserves te doteren aan de bestemmingsreserve overig onderhoud.

In de bestuursvergadering van 2 maart 2015 is besloten een gedeelte van de overige reserves te doteren aan de bestemmingsreserve overig onderhoud.

Kortlopende schulden

	<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
	€	€
<i>Overige schulden en overlopende passiva</i>		
Vooruitontvangen subsidiebedragen Kerkschip	21.765	-
Vooruitontvangen subsidiebedragen Toren	8.518	-
Nog te betalen kosten	7.855	6.643
Vooruitontvangen bedragen	-	1.325
	<u>38.138</u>	<u>7.968</u>

Vooruitontvangen subsidiebedragen Kerkschip

Dit betreft de in 2014 ontvangen subsidiebedragen van de provincie Limburg (€ 15.828) en van de Rijksdienst van het Cultureel Erfgoed (€ 5.937) voor het instandhoudingsplan van het Kerkschip. Het van de provincie Limburg ontvangen bedrag betreft een bevoorschotting van 100% van de subsidie. Het van de Rijksdienst van het Cultureel Erfgoed ontvangen bedrag betreft een bevoorschotting van 15% van de subsidie van € 39.569.

Vooruitontvangen subsidiebedragen Toren

Dit betreft de in 2014 ontvangen subsidiebedragen van de provincie Limburg (€ 5.241) en van de Rijksdienst van het Cultureel Erfgoed (€ 3.277) voor het instandhoudingsplan van de Toren. Het van de provincie Limburg ontvangen bedrag betreft een bevoorschotting van 100% van de subsidie. Het van de Rijksdienst van het Cultureel Erfgoed ontvangen bedrag betreft een bevoorschotting van 25% van de subsidie van € 13.102.

Toelichting op de exploitatierekening over 2014

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<u>Opbrengsten uit acties</u>		
Opbrengst "Vrienden van Martinus"	23.960	17.004
Opbrengst losse verkoop boeken	675	-
	<u>24.635</u>	<u>17.004</u>

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<u>Overige bijdragen</u>		
Subsidie provincie Limburg fase 2 respectievelijke fase 1	158.201	164.642
Subsidie gemeente Weert inzake onderhoudskosten	60.000	55.000
Jaarlijkse bijdrage kerkbestuur onderhoud	20.000	20.000
Overige subsidies	73.300	121.342
Bijdrage "Greep naar de Hoorn"	-	8.200
	<u>311.501</u>	<u>369.184</u>

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<u>Overige subsidies</u>		
Prins Bernhard Cultuurfonds	10.000	-
Bisdom Roermond	63.300	90.900
Bouwcultuurfonds	-	20.000
SKAN fonds	-	10.000
Fundeon leerlingensubsidie	-	442
	<u>73.300</u>	<u>121.342</u>

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<u>Kosten</u>		
Actiekosten	670	1.643
Algemene kosten	943	-3.924
Onderhoudskosten	326.572	459.700
	<u>328.185</u>	<u>457.419</u>

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<i>Actiekosten</i>		
Portokosten	389	851
Briefpapier, enveloppen	236	95
Kantoorbenodigdheden	45	362
Open Monumentendag, bouwplaat	-	335
	<u>670</u>	<u>1.643</u>

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<i>Algemene kosten</i>		
Bestuurskosten	904	1.170
Aanvalsplan	39	45
Notariskosten	-	517
Mutatie overige voorzieningen	-	-5.656
	<u>943</u>	<u>-3.924</u>

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<i>Onderhoudskosten</i>		
Onderhoudskosten fase 2 respectievelijke fase 1	316.684	454.590
Overige onderhoudskosten	9.180	3.881
Kosten doormelding Siemens	656	645
Monumentenwacht	52	584
	<u>326.572</u>	<u>459.700</u>

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<u>Overige rentebaten</u>		
Rente Rabobank Bedrijfstelerekening	<u>347</u>	<u>3.013</u>

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	€	€
<u>Rentelasten en soortgelijke kosten</u>		
Bankkosten	<u>69</u>	<u>12</u>