

Afdeling	: Onderwijs, Cultuur, Sport & Welzijn	B&W-voorstel: BW-009551
Naam opsteller voorstel	: Meijl, Mat van (575 457)	Zaaknummer JOIN: Z/16/020597
Portefeuillehouder	: A.F. (Frans) van Eersel	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Verlenen van subsidie voor verbetering bereikbaarheid gymzalen Philips van Horne.

Voorstel

1. Een eenmalige subsidie te verlenen van maximaal € 20.449,00 inclusief btw conform bijgaande concept beschikking;
2. Deze mutatie te verwerken in de 2^e bestuursrapportage 2016;
3. Toestemming te verlenen om, vóór de raadsbehandeling van de 2^e berap, de verplichting van € 20.449,00 richting Philips van Horne aan te gaan en
4. De gemeenteraad hierover te informeren via de TILS-lijst.

Inleiding

Het college heeft op 29 september 2015 het standpunt ingenomen dat de gemeente geen plicht heeft om een financiële bijdrage te leveren in de te plegen revitalisering van het schoolgebouw Philips van Horne.

Met de uitwerking van de revitalisering is vanuit de gemeente de wenselijkheid geuit om de gymzalen beter te kunnen inzetten voor avond- en weekendgebruik. Inmiddels zijn de kosten van deze uitwerking door de architect becijferd.

LVO vraagt voordat de uitwerking van een betere bereikbaarheid in het bestek wordt opgenomen om een toekenning van het geraamde investeringsbedrag.

Beoogd effect/doel

Het beoogd maatschappelijk doel is om de gymzalen van de Philips van Horne beter bereikbaar te maken voor avond- en weekend gebruik door verenigingen. Dit is een maatschappelijke gewenste activiteit die zonder geldelijke bijdrage van de gemeente niet tot stand zou komen.

Weert, 11-05-2016 De directeur, 	S		B	W	W	W	W
				HL	FvE	PS	GG
		akkoord					
	bespreken						
Soort besluit: Besluit college		Vergadering B&W van 31-05-2016					

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.: 31-5-2016

Nummer: 5

De secretaris

Totaal aantal pagina's: 3
Pagina 1



De bestaande gymzalen van Philips van Horne liggen verspreid over de verdiepingen en zijn daarmee in vergaande mate geïntegreerd in het gebouw. Het toegang geven aan de gymzalen buiten schooltijden is in beheer moeilijk.

Met de voorgestelde aanpassingen is het mogelijk het gebouw dusdanig te compartimenteren dat uitsluitend de gymzalen kunnen worden bezocht.

Argumenten

In de nota binnensport is het uitgangspunt gehanteerd om de capaciteit van de gemeentelijke accommodaties te beperken. Dit op een dusdanige manier dat voldoende capaciteit voor onderwijs beschikbaar blijft. Echter dit uitgangspunt heeft ook beperkingen voor het inplannen van avond- en weekendgebruik. Voor nu is het avond- en weekendgebruik ingepland. Daarbij wordt als overloop al gebruik gemaakt van de zalen van Philips van Horne. In de nota is aangegeven dat indien er in de toekomst extra vraag ontstaat in avond- en weekendgebruik (meer) inzet wordt beoogd van de zalen van Philips van Horne.

Met de revitalisering van Philips van Horne is het gebruik van het gebouw en daarmee ook de gymzalen voor een termijn voor 20 jaren uitgangspunt. De hoogte van de gevraagde bijdrage afgezet tegen de mogelijkheid van gebruik van het gebouw (mede) voor maatschappelijk gewenste activiteiten die hier anders niet tot stand zouden komen, rechtvaardigt de investering. Het bedrag wordt via een subsidie verleend.

De noodzakelijke aanpassingen kunnen in dit stadium nog worden ondergebracht bij de totale revitalisering van het gebouw. Daarmee zijn de aanpassingen in kosten aanzienlijk lager dan wanneer deze afzonderlijk zouden worden uitgevoerd. Bovendien komt door het gezamenlijk uitvoeren van werkzaamheden het geven van onderwijs het minst in gedrang.

In bijgevoegde concept-beschikking wordt aangegeven dat de subsidie is bedoeld voor noodzakelijke aanpassingen voor avond- en weekendgebruik door verenigingen conform de daarvoor opgestelde begroting. Het subsidie is een maximaal bedrag, dus taakstellend.

Kanttekeningen

Aanpassingen worden doorgevoerd aan een gebouw waarvan de gemeente geen juridisch eigenaar is. Over de uitvoering van de gewenste activiteiten worden tussen gemeente en LVO afspraken gemaakt.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Besluitvorming over de voorgestelde subsidieverlening is formeel voorbehouden aan de raad. Dit omdat geen sprake is van een op naam gestelde begrotingspost en niet wordt voldaan aan alle voorwaarden van de geldende deelsubsidieverordening Investerings 2013. De subsidie wordt niet verleend aan een vereniging en activiteiten die hiermee worden gesubsidieerd behoren niet tot de reguliere activiteiten van aanvrager (LVO). De doelstelling van de subsidie sluit wel bij de verordening aan. Namelijk het leveren van een bijdrage aan maatschappelijk gewenste (sport)activiteiten in Weert. Heroverweging van vastgestelde gemeentelijke beleidsdoelstellingen (gemeentelijk accommodatiebeleid) noodzaakt ook tot heroverweging van in te zetten beleidsinstrumenten zoals subsidie.

Het doorlopen van de raadsprocedure zou echter betekenen dat de uitwerking niet geïntegreerd met de revitalisering kan worden opgepakt. De te behalen financiële voordelen van een geïntegreerde aanpak zouden daardoor niet kunnen worden behaald. Gelet op het bovenstaande wordt uw college voorgesteld om de subsidie te verlenen op grond van de "Algemene Subsidieverordening Welzijn en evenementen 2013". In deze verordening zijn de procedurele voorwaarden voor de subsidiëring vastgelegd.

Bij de verdere doorontwikkeling van het gemeentelijk accommodatiebeleid zal het vraagstuk van subsidiëring worden meegenomen en ter nadere besluitvorming aan de raad worden voorgelegd.

Nu wordt voorgesteld om de subsidie van € 20.449,00 via de 2e bestuursrapportage ten laste van het begrotingsresultaat te brengen en de raad via de TILS-lijst van de besluitvorming op de hoogte te brengen.

Uitvoering/evaluatie

Ambtelijk en bestuurlijk wordt deelgenomen aan de projectorganisatie. Daarmee wordt de uitvoering gevolgd. Het subsidie is een maximaal bedrag, dus taakstellend. Definitieve vaststelling vindt plaats nadat de revitalisering volledig heeft plaatsgevonden.

Communicatie/participatie

n.v.t.

Overleg gevoerd met

Intern:

Vastgoed	J. Westenberg
Onderhoud gebouwen	R. Jongen
Sporthalbeheer	E. Jorissen
Financiën	P. Vos
Sport	C. van der Kraan
Juridisch	M. van Rosbergen

Extern:

LVO	M. van Wegberg Algemeen Directeur LVO Weert
	F. Lemmens Hoofd Vastgoed LVO
	D. op den Camp Projectleider revitalisering
	P. Linsen Directeur Philips van Horne

Bijlagen

Kostenraming opgesteld door P.Scholl, architect.

M.van Meijl

Aan: Dion op den Camp
Onderwerp: RE: kosten zij-entree tbv avondgebruik gymzaal

Van: Dion op den Camp [mailto:d.opdencamp@stichtinglvo.nl]

Verzonden: maandag 18 april 2016 9:31

Aan: M.van Meijl <M.van.Meijl@weert.nl>

CC: Frank Lemmens <f.lemmens@stichtinglvo.nl>; Marianne van Wegberg <m.vanwegberg@lvo-weert.nl>

Onderwerp: FW: kosten zij-entree tbv avondgebruik gymzaal

Beste Mat,

Bijgaand stuur ik je op verzoek van Frank Lemmens onderstaande opgaven voor het creëren van een zij-entree tbv avondgebruik op het Philips van Horne.

E.e.a. conform afspraak uit het stuurgroep overleg van verleden week.

Indien gewenst kunnen we dit aanstaande donderdag bespreken met de architect.

Gr Dion

Van: Peter Scholl [mailto:P.Scholl@frenckenscholl.nl]

Verzonden: vrijdag 15 april 2016 15:09

Aan: Frank Lemmens <f.lemmens@stichtinglvo.nl>

CC: Dion op den Camp <d.opdencamp@stichtinglvo.nl>

Onderwerp: kosten zij-entree tbv avondgebruik gymzaal

Beste Frank,

Destijds hebben we twee opties aangedragen:

De eerste is om de bestaande zij-entree (aan de kant van de speelvelden die nu als extra parkeerplaats gebruikt worden) hiervoor aan te passen. Door de tochtdeuren af te sluiten en hier en daar een deur met elektrisch (code)slot, aangesloten op het brandalarm, aan te brengen kun je de gymzalen toegankelijk maken zonder dat de rest van het gebouw geopend hoeft te worden. Wel zal het brand- en inbraakalarm hierop moeten worden aangepast.

Omdat die entree straks wellicht achter een hekwerk verdwijnt (die het speelterrein en de nieuwe parkeerplaatsen van de openbare weg afschermt) is een tweede optie de nieuwe hoofdentree te gebruiken dan wel de zijentree die nu rechts daarvan zit. Dan moeten er iets meer voorzieningen worden getroffen qua sloten en puin maar dat lijkt mij niet onoverkomelijk.

We hebben destijds geen calculatie gemaakt maar als ik dat nu zo op een rij zet kom ik tot de volgende posten

Optie 1

Nieuw slot op buitendeur:	1 st	€ 350,-	€ 350,-
Nieuwe sloten binnenpuin m espagnolet	7 st	€ 450,-	€ 3.150,-
Nieuwe binnenpui 1 ^e verdieping m dubb deur	1 st	€ 3000,-	€ 3.000,-
Aanpassen sloten bestaand kleedkamerdeuren	6 st	€ 150,-	€ 900,-
Aanpassen inbraakalarm	1 pst		€ 2.500,-
Aanpassen brandalarm	1 pst		€ 2.500,-
Subtotaal excl. BTW			€ 12.400,-
BTW			€ 2.604,-
Totaal			€ 15.004,-

Optie 2:

Basiskosten optie 1		€ 12.400,-
Extra pui bij entree	1 pst € 3000,-	€ 3.000,-
Extra sloten	1 pst € 1.500,-	<u>€ 1.500,-</u>
Subtotaal excl. BTW		€ 16.900,-
BTW		<u>€ 3.549,-</u>
Totaal		€ 20.449,-

Met vriendelijke groeten,
Peter Scholl

FRENCKEN | SCHOLL ARCHITECTEN

Heugemerweg 11- 6221 GD Maastricht - T: 043.350 29 40 – M. 06 29 57 63 08

www.frenckenscholl.nl

 @FrenckenScholl volgen

Disclaimer: De inhoud van dit bericht kan vertrouwelijk of persoonlijk zijn en is alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u niet de geadresseerde bent, mag u onder geen enkel beding het bericht openbaar maken of op enigerlei wijze verspreiden of vermenigvuldigen. Als u dit bericht onbedoeld ontvangen heeft, wilt u dan dit bericht aan de afzender retourneren en het van uw computer(s) verwijderen. Stichting LVO sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit elektronische verzending van informatie. Aan de inhoud van deze e-mail en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

Voorzitter centrale Directie LVO Weert
Mw. M. van Wegberg
Postbus 69
6000AB Weert

Weert, **-6 JUNI 2016**

Onderwerp : Beschikking subsidieverlening voorziening gymzalen Philips van Horne
Uw kenmerk : n.v.t.
Ons kenmerk : Z16/020597

Geachte mevrouw Van Wegberg,

Stichting LVO geeft op dit moment uitwerking aan revitalisering van het gebouw van Philips van Horne. Dit biedt de mogelijkheid om de bestaande gymzalen beter bereikbaar te maken voor avond- en weekendgebruik waardoor ook verenigingen van deze accommodatie gebruik kunnen maken. Nieuwe beleidsopvattingen op het gebied van gemeentelijk accommodatiebeleid maken deze activiteit maatschappelijk gewenst. Inmiddels zijn vanuit het project, de hiervoor te maken kosten inzichtelijk gemaakt en vraagt u of de gemeente kan instemmen met de uitvoering daarvan en de hiervoor noodzakelijke bijdrage te leveren.

Subsidie

Door de architect zijn een tweetal opties uitgewerkt. Wij stemmen in met de uitwerking van optie 2 (mail 15 april 2016). Daarvoor verlenen wij u op grond van de "Algemene Subsidieverordening Welzijn en Evenementen 2013" een subsidie van maximaal € 20.449,00 inclusief btw.

Activiteiten

Het beoogd maatschappelijk doel is om de gymzalen van de Philips van Horne beter bereikbaar te maken voor avond- en weekendgebruik door verenigingen. De subsidie wordt verleend ten behoeve van de aanpassingen zoals omschreven in de uitwerking optie 2 (mail 15 april 2016 opgemaakt door P. Scholl, architect).

Voorschot

Het subsidiebedrag wordt als voorschot aan u verstrekt. Dit op declaratiebasis waarbij u het banknummer vermeld waarop het geld moet worden overgemaakt.

Verplichtingen/Afspraken

Er is een aantal verplichtingen/afspraken waaraan u als subsidieontvanger aan moet voldoen. Deze zijn verdeeld in algemene verplichtingen en aanvullende verplichtingen en worden hieronder opgesomd.

Algemene verplichtingen

Voor u gelden de volgende algemene verplichtingen:

1. u verricht de activiteit(en), waarvoor de subsidie is verleend.
2. u informeert het college zo spoedig mogelijk schriftelijk over:
 - besluiten of procedures die zijn gericht op de beëindiging van de activiteit(en), waarvoor subsidie is verleend, dan wel opheffing van de organisatie;
 - relevante wijzigingen in de financiële en organisatorische verhouding met derden;
 - wijziging van de statuten voor zover het betreft de vorm van de rechtspersoon, de persoon van de bestuurder(s) en het doel van de rechtspersoon.
3. u behoeft de toestemming van het college voor handelingen als vermeld in artikel 4:71 Algemene wet bestuursrecht.
4. u doet onmiddellijk schriftelijk melding aan het college zodra aannemelijk is dat:
 - De activiteit(en), waarvoor de subsidie is verleend, niet of niet geheel zullen worden verricht;
 - Niet of niet geheel aan de aan de beschikking tot subsidieverlening verbonden verplichtingen zal worden voldaan.

Aanvullende verplichtingen

Daarnaast gelden voor u nog de volgende aanvullende verplichtingen:

1. de aanpassingen dienen op de wijze zoals omschreven in de uitwerking optie 2 (mail 15 april 2016 opgemaakt door P. Scholl, architect te worden uitgevoerd;
2. indien u afwijkt van de ingediende uitwerking en begroting, stelt u de gemeente Weert hiervan vooraf schriftelijk op de hoogte. Wij wijzen u erop dat het subsidie een taakstellend budget is en dus maximaal € 20.449,00 inclusief btw bedraagt;
3. de gemeente mag voor beschikbaarheid inzetten op avond- en weekendgebruik en wordt geïnformeerd over de in te roosteren uren;
4. verhuur vindt plaats tegen de door de gemeente vastgestelde tarieven die van toepassing zijn op de gemeentelijke sporthallen en/of gymzalen;
5. LVO is en blijft verantwoordelijk voor de exploitatie van de zalen.

Verantwoording

U levert uiterlijk zes maanden nadat de revitalisering is uitgevoerd de aanvraag voor de vaststelling van deze subsidie in. Uit de verantwoording moet blijken dat de activiteiten zijn gerealiseerd/uitgevoerd en dat u heeft voldaan aan de subsidie verbonden verplichtingen, voorwaarden en/of eisen.

Niet eens met het besluit?

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u met een brief een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Weert. Het adres is:

Postbus 950
6000 AZ Weert.

Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de datum van deze brief. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

Schrijf in uw bezwaarschrift in elk geval:

- uw naam, adres, datum en handtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift gericht is (stuur een kopie van deze brief mee met uw bezwaarschrift);
- de reden waarom u bezwaar maakt.

Let op: een bezwaarschrift indienen kan alleen met een brief, dus niet digitaal.

Tot slot

Heeft u nog vragen over deze beschikking? Neemt u dan gerust contact op met Mat van Meijl. Hij is bereikbaar op telefoonnummer (0495) 57 54 57 en per e-mail op M.van.Meijl@weert.nl.

Wij danken u van harte voor de bereidheid tot samenwerken en wensen u veel succes toe met de revitalisering van het gebouw van Philips van Horne.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans
burgemeester