

advies
aan b&w

Sector	: Inwoners	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: Z/15/001861	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Roel Deneer Tel.: (0495) 57 54 54 en: Mat van Meijl	
Portefeuillehouder(s)	: G.J.W. Gabriëls	Nummer B&W-advies: BW-008449

ONDERWERP

Huurprijzen kinderopvanglocaties

ADVIES

Instemmen met bijgevoegde antwoordbrief als reactie op de brief van Advocaatpraktijk E. Steyger B.V. namens Stichting Kinderopvang Humanitas.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

Op 11 juni 2013 heeft uw college aan Stichting Meerderweert toestemming gegeven om ruimte in de St. Franciscusschool tijdelijk en onder bepaalde voorwaarden om niet beschikbaar te stellen voor het opstarten van een kinderopvangvoorziening.

Algemeen:

Op 9 april 2015 heeft Advocatenpraktijk E. Steyger B.V. ons, namens Stichting Kinderopvang Humanitas, een brief gestuurd. Hierin wordt gesteld dat de gemeente Weert bij de huisvestingsvraagstukken in Laar-Laarveld en Leuken onrechtmatig heeft gehandeld ten opzichte van Stichting Kinderopvang Humanitas. Voorgesteld wordt de brief te beantwoorden door middel van bijgevoegde (concept) antwoordbrief. Volledigheidshalve is ook de brief van Advocatenpraktijk E. Steyger B.V. bijgevoegd.

Argumenten:

Zie bijgevoegde (concept) antwoordbrief.

Kanttekeningen:

Niet van toepassing

Weert, 19 mei 2015 De directeur	S	B	W HL	W FvE	W PS	W GG
	akkoord					
	bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 26 mei 2015						

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies

Nummer:

21

De secretaris

26 MEI 2015

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Zie bijgevoegde (concept) antwoordbrief. Gemeente verwijst naar het schoolbestuur Meerderweert.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Niet van toepassing

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Organisaties/Instellingen

Nadere specificatie:

- Advocaatpraktijk E. Steyger B.V.
- Stichting Kinderopvang Humanitas

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Nadere specificatie:

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

- Marie-Lou Rosbergen en Rinia Chedi, juridisch adviseurs sector Inwoners

Extern:

- Stichting Meerderweert
- Stichting Brede School Nederland
- Ruimte OK, kenniscentrum voor onderwijs en kinderopvang

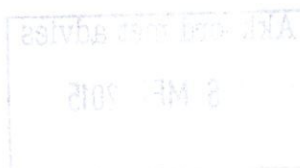
BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Niet van toepassing





Advocaatpraktijk E. Steyger B.V.
 Mevrouw E. Steyger
 Postbus 2295
 5202 CG 'S-HERTOGENBOSCH

Weert, 28 mei 2015

Onderwerp : Huurprijzen Kinderopvanglocaties
 Uw kenmerk : 20140088/15-00000359
 Ons kenmerk : Z/15/001861

Geachte mevrouw Steyger,

Op 9 april 2015 heeft u ons, namens Stichting Kinderopvang Humanitas, een brief gestuurd. Hierin stelt u dat de gemeente Weert bij de huisvestingsvraagstukken in Laar-Laarveld en Leuken onrechtmatig heeft gehandeld ten opzichte van Kinderopvang Humanitas. Om die reden verzoekt u ons om:

1. Kinderopvang Humanitas de mogelijkheid te bieden alsnog een aanbod te doen voor het aanbieden van kinderopvang op de locaties Laar-Laarveld en de nieuwbouw Leuken, onder dezelfde condities als de concurrent zodat een gelijk speelveld tussen partijen ontstaat;
2. Kinderopvang Humanitas te compenseren voor de verliezen, geleden door concurrentievervalsing door de kosteloze verhuur van de locatie aan Hoera, zodat beide partijen in een gelijke concurrentiepositie komen.

In deze brief reageren wij op uw verzoek.

Wettelijke grondslag en gemeentelijk beleid

Wettelijk is bepaald dat de gemeente moet voorzien in onderwijshuisvesting voor onder andere het primair onderwijs. Dit kan op twee manieren. Ten eerste kan de gemeente geld beschikbaar te stellen aan het schoolbestuur voor nieuwbouw. Ten tweede kan de gemeente, als het schoolbestuur daarmee instemt, zelf als bouwheer optreden en uiteindelijk het gebouw beschikbaar stellen. Voor de te realiseren onderwijsgebouwen in de wijken Laar-Laarveld en Leuken heeft het schoolbestuur (Stichting Meerderweert) ervoor gekozen zelf als bouwheer op te treden. Stichting Meerderweert is tevens juridisch eigenaar van beide schoollocaties.

De gemeente heeft in het verleden ingezet op verbreding van (nieuwe) scholen. De lijn die werd gevolgd was dat, naast investeringen voor onderwijs, ook investeringen voor kinderopvang door de gemeente werden bekostigd. Deze constructie brengt voor de gemeente financieel risico met zich mee, omdat er geen garantie is dat de investeringen gedurende de gehele afschrijvingsperiode met huurpenningen worden afgedekt. Dit gegeven in combinatie met de teruglopende vraag in de kinderopvangmarkt heeft ertoe geleid dat wij 3 juni 2013 hebben besloten niet te investeren in voorzieningen voor kinderopvang bij de nieuw te realiseren scholen in Laar-Laarveld en Leuken. Goed beschouwd is het ook geen rol voor de gemeente om accommodatie te realiseren voor een marktpartij, in ieder geval is er geen wettelijke taakstelling of verplichting op dat punt.

Het feit dat het Stichting Meerderweert als bouwheer optreedt, juridisch eigenaar is van beide schoollocaties én de gemeente niet investeert in kinderopvangvoorzieningen bij de scholen in Laar-Laarveld en Leuken, betekent dat nieuwbouw van beide scholen en de daarbij beoogde verbreding geheel onder autonomie is gebracht van Stichting Meerderweert. Vanuit die hoedanigheid heeft Stichting Meerderweert onderhandelingen opgestart met kinderopvangorganisaties.

Aanbod locaties Laar-Laarveld en nieuwbouw Leuken

Stichting Meerderweert realiseert onder haar bevoegdheid scholen in Laar-Laarveld en Leuken. Om te komen tot een kinderopvangvoorziening bij beide scholen heeft Stichting Meerderweert gesprekken gevoerd met meerdere kinderopvangaanbieders, waaronder Kinderopvang Humanitas en Hoera Kindercentra. Uiteindelijk heeft Stichting Meerderweert met Hoera Kindercentra overeenstemming bereikt over een samenwerking bij beide projecten. De keuze om een samenwerking aan te gaan met Hoera Kindercentra betreft een autonome beslissing van Stichting Meerderweert.

Verhuur ruimte St. Franciscusschool

De situatie die is ontstaan in de Basisschool St. Franciscus is uitzonderlijk en tijdelijk. Stichting Meerderweert heeft het verzorgen van onderwijs als doelstelling. Gelet op de toekomstige situatie heeft Stichting Meerderweert ervoor gekozen om de kinderopvangorganisatie waarmee in de toekomst een brede school wordt opgericht nu al aan zich te verbinden. Dit om zich te ontwikkelen als een bestendige en levensvatbare wijksschool. Een doorgaande ontwikkeling van het kind heeft daarbij steeds centraal gestaan.

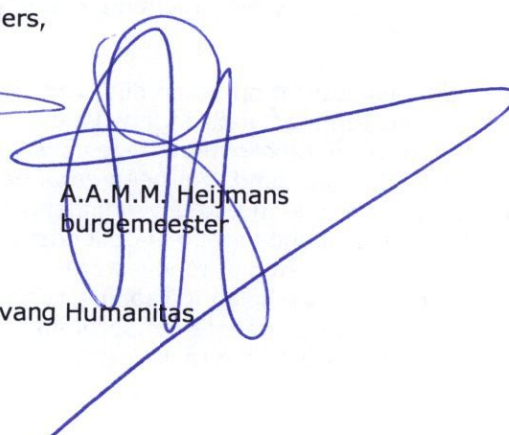
De gemeente heeft ingestemd met deze ontwikkeling. Ons besluit om onder bepaalde voorwaarden toestemming te verlenen voor het starten van kinderopvang in de huidige St. Franciscusschool is inherent hieraan. Het is hierbij voor ons niet relevant geweest met welke kinderopvangaanbieder Stichting Meerderweert een samenwerking aangaat. Dit is namelijk een autonomie van het schoolbestuur. Als Stichting Meerderweert had gekozen voor een samenwerking met Humanitas of een andere kinderopvangaanbieder, was ons besluit hetzelfde geweest.

Conclusie

Gezien het bovenstaande is de gemeente niet de partij waartoe u zich moet wenden voor het doen van een aanbod tot het aanbieden van kinderopvang bij de scholen in Laar-Laarveld en Leuken. Ook kan de gemeente geen concurrentievervalsing worden verweten door de aan Stichting Meerderweert verleende toestemming voor het starten met kinderopvang in de St. Franciscusschool. De keuze van Stichting Meerderweert voor een andere kinderopvangaanbieder heeft voor ons geen enkele rol gespeeld bij het verlenen van toestemming. Daarom is er geen grondslag om Kinderopvang Humanitas te compenseren voor eventueel geleden verliezen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,


M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris


A.A.M.M. Heijmans
burgemeester

Kopie: Stichting Kinderopvang Humanitas