

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Projectontwikkeling	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 033634	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Paul Verhappen Tel.: (0495) 57 52 84	
Portefeuillehouder(s)	: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-008254

**ONDERWERP**

Berichten schrijver brief Beekstraatkwartier

**ADVIES**

Instemmen met bijgevoegde antwoordbrief

**TOELICHTING**

Relatie met vorig voorstel:

Op 3 februari 2015 heeft uw college ingestemd met de exploitatieovereenkomst met C'wartier BV

Algemeen:

De schrijvers van de brief, mw. Smeets en dhr. Kunnen, zijn bezorgd over hun privacy nu C'wartier het voormalig stadhuis gaat exploiteren.

Argumenten:

Zie bijgevoegde antwoordbrief.

Kantttekeningen:

N.v.t.

**JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)**

N.v.t.

Weert, 23 maart 2015  De directeur,  		S		B	W	W	W	W
					HL	FvE	PS	GG
		akkoord						
	bespreken							
Behandeling uiterlijk in college van 31 maart 2015								

**In te vullen door het B&W secretariaat:**

- |   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Akkoord  | <input type="checkbox"/> Niet akkoord      | <input type="checkbox"/> A-stuk |
| <input type="checkbox"/> Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder | <input type="checkbox"/> Gewijzigde versie | <input type="checkbox"/> B-stuk |
| <input type="checkbox"/> Anders, nl.:   |  | <input type="checkbox"/> C-stuk |

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies  
**01 APR. 2015**

Nummer: 22

De secretaris



## **FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**

Begrotingspost:

N.v.t.

Beschikbaar bedrag:

N.v.t.

## **COMMUNICATIE/PARTICIPATIE**

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

*Nadere specificatie:* Mw. Smeets en dhr. Kunnen

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

*Nadere specificatie:*

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

## **OVERLEG GEVOERD MET**

Intern:

N.v.t.

Extern:

N.v.t.

## **BIJLAGEN**

Openbaar:

Antwoordbrief

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

Dhr. Kunnen en mw. Smeets  
Hegstraat 5  
6001 EW WEERT

Weert, **03 APR. 2015**

Onderwerp : Beekstraatkwartier, invulling voormalig stadhuis  
Ons kenmerk : 033634

Beste mevrouw Smeets en meneer Kunnen,

Op 13 januari 2015 heeft u een brief gestuurd aan de gemeente. In deze brief uit u uw bezorgdheid over de invulling van het voormalig stadhuis door C'wartier. U vindt dit een goed initiatief maar vraagt aandacht voor waarborging van privacy en rust van omwonenden.

In deze brief reageren wij op uw schrijven.

Vanwege de economische situatie is het niet mogelijk om nu een definitieve invulling te vinden voor het Beekstraatkwartier. Daarom is gezocht naar een invulling van het voormalig stadhuis die levendigheid brengt in het Beekstraatkwartier en bijdraagt aan de aantrekkelijkheid van de binnenstad. Na onderzoek van diverse scenario's is gekozen voor het sluiten van een exploitatieovereenkomst met C'wartier BV. De gemeente is van mening dat via het sluiten van deze overeenkomst het desbetreffende gebied een impuls krijgt die voor de omwonenden bijdraagt aan een beter leefklimaat. Maar iedere ontwikkeling heeft positieve en negatieve kanten. Al met al zijn wij van mening dat de voordelen van de invulling opwegen tegen de nadelen.

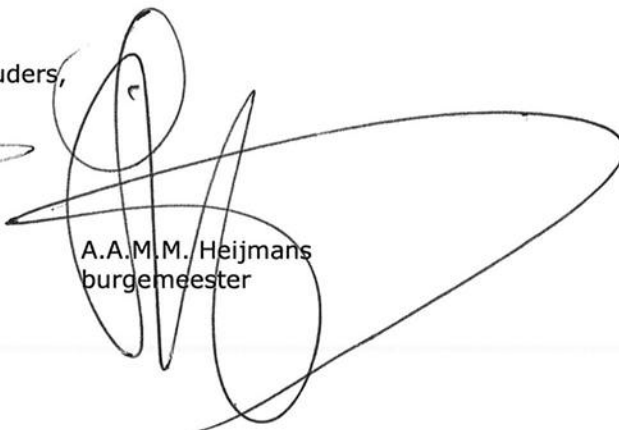
Hoe en wanneer het Beekstraatkwartier definitief wordt ingevuld is op dit moment nog niet bekend. Mochten zich kansen en ideeën aandienen dan worden deze bekeken.

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen, neemt u dan contact op met Paul Verhappen. Hij is bereikbaar op telefoonnummer (0495) 575 000.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,



M.H.F. Knaapen  
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans  
burgemeester