b&w-voorstel

GEMEENTE WEERT

Afdeling	: Projectontwikkeling	B&W-voorstel: BW-009174
Naam opsteller voorstel	: Eurlings, Susanne	Zaaknummer JOIN: Inkoop en aanbesteding melden
Portefeuillehouder	: G.J.W. Gabriels	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Realisatie hijs- en hefinstallatie Munttheater

Voorstel

In te stemmen met:

1. het op laagste prijs gunnen van de opdracht voor het vervangen van de hijs- en hefinstallatie van het Munttheater te Weert;
2. de gunningsbeslissing om aan Firma Trekwerk de opdracht te verstrekken voor de vervanging van de hijs- en hefinstallatie van het Munttheater Weert e.e.a. voor een bedrag van € 1.668.915,--;
3. het mandateren van mevrouw Ella Croonenberg - Borst voor het ondertekenen van de opdracht.

Inleiding

In de begroting 2016 is een krediet voor het vervangen van de hijs- en hefinstallatie en het daarbij behorende besturingssysteem opgenomen. Recentelijk is er een Openbare Europese aanbestedingsprocedure doorlopen om deze vervanging, die gezien wordt als een levering, mogelijk te maken. Er hebben drie goedgekeurde inschrijvingen plaatsgevonden. Mede gelet op de nichemarkt waarin deze aanbesteding zich bevindt, valt het resultaat van het aantal inschrijvingen niet tegen.

Beoogd effect/doel

Middels dit B&W-voorstel willen we per in te stemmen onderdeel het volgende bereiken:

1. In afwijking van het gemeentelijke in- en aankoop beleid en het gestelde in artikel 7.2.1. van de ARW 2012 wordt voorgesteld om niet te gunnen op basis van economisch meest voordelige inschrijving, maar op laagste prijs. De motivatie hiervoor worden onder het kopje argumenten beschreven.
2. De vervanging van de hijs- en hefinstallatie moet gedurende de zomerstop in 2016 op locatie geplaatst worden. Daar het een unieke installatie betreft, dient er

Weert, 13-01-2016	S		B	W HL	W FvE	W PS	W GG
De directeur,		akkoord					
		bespreken					
Soort besluit: Besluit college	Vergadering B&W van 02-02-2016						

In te vullen door het B&W secretariaat:

☐ Akkoord
☒ Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
☐ Anders, nl.:

☐ Niet akkoord
☒ Gewijzigde versie

☐ A-stuk
☐ B-stuk
☐ C-stuk

Beslissing d.d.: 2-2-'16

Nummer: 4

De secretaris,

Totaal aantal pagina's: 3
Pagina 1

rekening te worden gehouden met een ruime voorbereidings- en fabricage periode. De opdracht dient daarom ruimschoots voor plaatsing en installatie op locatie, verstrekt te worden.
3. De opdracht dient ondertekend te worden door een gemandateerd persoon.

Argumenten
De argumenten worden per in te stemmen onderdeel hieronder aangegeven:
1. De motivatie om op laagste prijs te gunnen betreft:
   - Het criterium kwaliteit wordt als gunningscriterium in de vorm van een protocol voor beproeving opgenomen. Om aan te tonen dat geleverd wordt wat in de bestekstukken wordt gevraagd moet de inschrijver middels een beproeving aantonen dat hieraan wordt voldaan. Dit criterium wordt dan ook beoordeeld nadat de inschrijving is gedaan;
   - In de bestekstukken is de kwaliteitseis omschreven en is er zeer weinig, tot geen, ruimte voor het creëren van meerwaarde en/of voor de toepassing van innovatieve producten en/of werkwijzen.
   - De installatie moet voldoen aan specifieke richtlijnen en de daarbij behorende veiligheidseisen;
   - Het hanteren van het criterium tijd als gunningscriterium is niet mogelijk omdat de projectplanning reeds vastgesteld is. Zowel de datum van aanvang werk als de opleveringsdata zijn vaste data en zijn gekoppeld aan de grote zomerstop in 2016. De beschikbare uitvoeringstijd is daarnaast al erg beperkt, en de aanbesteder acht het niet realistisch, noch wenselijk om de uitvoeringstijd verder te beperken.
   - Het criterium social return is als gunningscriterium in de gunningsleidraad opgenomen. Het betreft een verplichting waarbij de inschrijvers bij de inschrijving aan moeten tonen dat zij hieraan gaan voldoen.
2. Uit de inschrijvingen heeft firma Trekwerk als beste gescoord op het gunningscriteria 'laagste prijs'. Daarnaast heeft Firma Trekwerk ook voldaan aan de eisen in het protocol voor beproeving (acceptatietest).
3. Directeur Ella Croonenberg - Borst is zonder dit mandaat niet bevoegd om de opdracht ter hoogte van € 1.668.915,-- te ondertekenen.

Kanttekeningen
1. Niet van toepassing.
2. Aan de uitvoering van de opdracht kleven enkele risico's die geborgd zijn in het bestek dat ten grondslag ligt aan de opdracht aan Trekwerk. De risico's met de beheersmaatregelen zijn:
   - Krappe uitvoeringstermijn. Deze wordt geborgd door een voldoende voorbereidingstijd, en boetes die opgelegd worden bij vertraging of te late oplevering.
   - Samenwerking met derden binnen het zelfde werkterrein. Parallel aan de werkzaamheden van Trekwerk zullen in het Munttheater door een andere partij grootonderhoudswerkzaamheden aan brandveiligheidsvoorzieningen plaatsvinden. In de opdracht aan Trekwerk zijn afstemmingsverplichtingen opgenomen. Wanneer hier niet aan wordt voldaan zal aanspraak gemaakt worden gemaakt op de vooraf vastgestelde boeteclausule.
3. Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen
1. Niet van toepassing.
2. Het krediet P 58002726 dekt de kosten ter van de opdracht aan Trekwerk volledig. Op 12 januari 2016 is het proces-verbaal van opening van inschrijvingen en het voornemen tot een gunningsbeslissing verstrekt aan de inschrijvers. Vervolgens heeft er voor de andere twee inschrijvers een mogelijkheid plaatsgevonden om een kort geding aanhangig te maken tegen dit voornemen tot een

gunningsbeslissing. Er zijn binnen de gestelde termijn geen kort gedingen aanhangig gemaakt.

3. Niet van toepassing.

Uitvoering/evaluatie
Direct na opdrachtverstrekking zal de opdrachtnemer starten met de benodigde voorbereidingen voor de levering en plaatsing van de hijs- en hefinstallatie. De gemeente zal op basis van deze voorbereiding een vergunning aanvragen voor de bouwkundige constructieve aanpassingen van het theater. De uitvoering op locatie dient tussen 8 juli en 2 oktober 2016 plaats te vinden.

Communicatie/participatie
Communicatie:
Gedurende de werkzaamheden op locatie wordt een nauwe overlegstructuur gehanteerd. De opdrachtnemer van het werk grootonderhoud brandveiligheidsvoorzieningen zal de coördinerende opdracht krijgen om alle werkzaamheden in het Munttheater op elkaar te laten afstemmen. Tussen de diverse opdrachtnemers in het Munttheater wordt een coördinatieovereenkomst gesloten, waarin de spelregels zijn vastgelegd. De opdrachtnemer van de hijs- en hefinstallatie wordt aan deze spelregels gehouden.

Participatie:
De gebruiker van het Munttheater is nauw betrokken geweest bij de voorbereiding van het bestek en de aanbesteding, mede gelet op de technische specificaties en de functionaliteitseisen van de installatie. Ook in de uitvoering is er een rol voor de gebruiker als functioneel toetser binnen het projectteam weggelegd.

Overleg gevoerd met
Intern:
Erik Verhagen, inkoopadviseur
Mia Aerdts, afdeling Financiën
Wim Truyen en Roel Deneer, afdeling OCSW

Extern:
Henk Tholen en Karen Franken, Bureau Franken
Brigitte van Eck en Paul Heuts, Munttheater

Bijlagen
Proces-verbaal van opening van inschrijvingen