b&w-voorstel

GEMEENTE WEERT

| | | |
|---|---|---|
| Afdeling | : Burgemeester en Wethouders | B&W-voorstel: BW-009748 |
| Naam opsteller voorstel | : Hotterbeekx, Luc (575 512) | Zaaknummer JOIN: Z/16/023433 |
| Portefeuillehouder | : A.F. (Frans) van Eersel | Publicatie: Openbaar |

**Onderwerp**

Informeren raad inzake overzicht lasten en baten (maatschappelijk) vastgoed 2016.

**Voorstel**

1. Toezenden aan de gemeenteraad de bijgevoegde raadsinformatiebrief.

**Inleiding**

Tijdens de raadsvergadering van 03-11-2015 is toegezegd dat de raad een overzicht zou ontvangen met een uitsplitsing van lasten en baten per (maatschappelijk) vastgoedobject. Op 4 februari 2016 en 31 maart 2016 is de raad per brief geïnformeerd over de voortgang in deze materie. In de bijgevoegde brief van 14 juli wordt de raad verder geïnformeerd over de huidige stand van zaken.

**Beoogd effect/doel**

Informeren van de raad over de lasten en baten per (maatschappelijk) vastgoedobject 2016.

**Argumenten**

Als gevolg van een boekhoudkundige herinrichting waarbij rekening werd gehouden met de Wet modernisering Vennootschapsbelastingplicht, nieuwe BTW - labeling en met in acht name van de wet Markt en Overheid, heeft de gemeente voor haar totale vastgoedportefeuille pér vastgoedobject alle lasten en baten in beeld gebracht. Het doorvoeren van de wijzigingen in de administratieve inrichting heeft veel tijd gekost. Via een administratieve wijziging zijn voor het jaar 2016 vele budgetten structureel overgeheveld vanuit de oude financiële structuur naar de nieuwe financiële

| Weert, 14-07-2016 | S | | B | W HL | W FvE | W PS | W GG |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| De directeur, 14/7/16 | | akkoord | | | | | |
| | | bespreken | | | | | |
| Soort besluit: Besluit college | Vergadering B&W van 19-07-2016 | | | | | | |

***In te vullen door het B&W secretariaat:***

☐ Akkoord
☑ Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
☐ Anders, nl.:

☐ Niet akkoord
☐ Gewijzigde versie

☐ A-stuk
☐ B-stuk
☐ C-stuk

Beslissing d.d.: 19-7-2016 Nummer: 4

De secretaris,

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

vastgoedstructuur. Inzicht in budgetten per vastgoedobject is zodoende voor ongeveer 80% voorhanden, echter er zitten nog voor 20% oneffenheden in die pas na het zomerreces van 2016 kunnen worden gecorrigeerd. In het kader van zorgvuldigheid kan dan na het zomerreces van 2016 gewerkt worden aan een foutloos en compleet overzicht van lasten en baten (maatschappelijk) vastgoed 2016.

**Kanttekeningen**

N.v.t.

**Financiële, personele en juridische gevolgen**

Geen.

**Uitvoering/evaluatie**

De herinrichting van de financiële administratie vindt plaats onder regie van de afdeling financiën.

**Communicatie/participatie**

Raad wordt geïnformeerd via brief.

**Overleg gevoerd met**

Intern:

B. Brinkman, directeur Bedrijfsvoering;
T. Weekers, Afdeling OCSW;
J. Westenberg, kwartiermaker Vastgoed.

Extern:

-

**Bijlagen**

1. Raadsinformatiebrief d.d. 14 juli 2016.

GEMEENTE WEERT

Aan de gemeenteraad van Weert

Weert, 14 juli 2016

Onderwerp : Overzicht lasten en baten (maatschappelijk) vastgoed 2016.
Ons kenmerk :

Geachte raadsleden,

Tijdens de raadsvergadering van 3 november 2015 hebben wij u een overzicht toegezegd met een uitsplitsing van de lasten en baten per (maatschappelijk) vastgoedobject. Op 4 februari 2016 en 31 maart 2016 bent u per brief geïnformeerd over de voortgang in deze materie. In deze brief informeren wij u over de huidige stand van zaken.

**Stand van zaken**
Als gevolg van een boekhoudkundige herinrichting waarbij rekening werd gehouden met de Wet modernisering Vennootschapsbelastingplicht, nieuwe BTW - labeling en met in acht name van de wet Markt en Overheid, heeft de gemeente voor haar totale vastgoed-portefeuille pér vastgoedobject alle lasten en baten in beeld gebracht. Het doorvoeren van de wijzigingen in de administratieve inrichting heeft veel tijd gekost. Via een administratieve wijziging zijn voor het jaar 2016 vele budgetten structureel overgeheveld vanuit de oude financiële structuur naar de nieuwe financiële vastgoedstructuur. Inzicht in budgetten per vastgoedobject is zodoende voor ongeveer 80% voorhanden, echter er zitten nog voor 20% oneffenheden in die pas na het zomerreces van 2016 kunnen worden gecorrigeerd. In het kader van zorgvuldigheid kan dan na het zomerreces van 2016 gewerkt worden aan een compleet overzicht van lasten en baten (maatschappelijk) vastgoed 2016. Dit zal voor 1 oktober aan u worden toegestuurd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris

A.A.M.M. Heijmans
burgemeester

Bijlage(n) : Geen.

Wilhelminasingel 101
Correspondentie: Postbus 950, 6000 AZ Weert
Telefoon: 14 0495 of (0495) 57 50 00 - E-mail: gemeente@weert.nl
Website: www.weert.nl – Twitter: www.twitter.com/gemeenteweert