

b&w-  
voorstel


GEMEENTE **W E E R T**

Afdeling	: Burgemeester en Wethouders	B&W-voorstel: BW-009606
Naam opsteller voorstel	: Meijl, Mat van (575 457)	Zaaknummer JOIN: Z/16/021451
Portefeuillehouder	: G.J.W. (Geert) Gabriëls	Publicatie: Openbaar

**Onderwerp**

Huurovereenkomst gebouw school AZC.

**Voorstel**

Aangaan bijgevoegde huurovereenkomst.

**Inleiding**

Met het aangaan van de bestuursovereenkomst inzake de vestiging van een opvangcentrum in Weert ontstaat voor de gemeente de plicht maatregelen te nemen die bewerkstelligen dat wordt voorzien in onderwijs aan leerplichtige kinderen die in het opvangcentrum verblijven.

**Beogd effect/doel**

Vastleggen afspraken over gebruik van een gebouw voor het primair - en voortgezet onderwijs.

**Argumenten**

De schoolbesturen van zowel primair- en voortgezet onderwijs die onderwijs verzorgen binnen Weert hebben zich gezamenlijk ten doel gesteld om onderwijs te verzorgen aan kinderen van het opvangcentrum. Het betreft aanbod van onderwijs in de leeftijd van 4 t/m 20 jaar.

Daarbij heeft een eerste afweging plaatsgevonden over de locatie waar onderwijs kan worden gevolgd. Het meest zwaarwegende doel van het onderwijs is het bieden van een veilige omgeving aan kinderen van vluchtelingen.

Weert, 30-05-2016 De directeur,  Soort besluit: Besluit college	S		B	W	W	W	W
		akkoord		HL	FVE	PS	GG
		bespreken					
Vergadering B&W van 21-06-2016							

**In te vullen door het B&W secretariaat:**

- Akkoord  
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder  
 Anders, nl.:

- Niet akkoord  
 Gewijzigde versie

- A-stuk  
 B-stuk  
 C-stuk

Beslissing d.d.: 21-06-2016

Nummer: 7

De secretaris

Totaal aantal pagina's: 2  
Pagina 1



Deze doelstelling kan alleen worden gehaald door onderwijs te verzorgen voor alle kinderen op een zo dichtbij mogelijk gelegen locatie. Een gebouw op het voormalige KMS-terrein is hiervoor ingericht en inmiddels in gebruik genomen. Het aangaan van een huurovereenkomst is een verdere uitwerking van het bestaand gebruik.

### **Kanttekeningen**

De bepalingen in de overeenkomst zijn een uitwerking van de mondeling gemaakte afspraken.

### **Financiële, personele en juridische gevolgen**

De contractduur is vastgelegd voor een termijn van 4,5 jaren. Op deze termijn is de te ontvangen vergoeding van COA gebaseerd. Mocht COA besluiten het opvangcentrum eerder te beëindigen dan heeft dit geen invloed op de vastgestelde lumpsum financiering op basis van OHBA regeling (Onderwijs Huisvesting Basisonderwijs Asielzoekers).

De vergoeding die in dit kader van het COA is ontvangen is € 940.557. Binnen deze vergoeding moeten de kosten van eerste inrichting en exploitatie van de onderwijslocatie opgevangen worden. Deze kosten zijn totaal begroot op € 969.696. Dit betekent dat er op dit moment een tekort van € 29.000 is. Echter, er is bezwaar bij het COA ingediend over de (uitgangspunten voor de) berekening van de vergoeding. Als het bezwaar gegrond wordt verklaard, betekent dit een hogere vergoeding die naar verwachting toereikend is om de begrote kosten op te vangen.

### **Uitvoering/evaluatie**

Er vindt een schouw plaats na ondertekening van de overeenkomst en bij buitengebruikstelling.

### **Communicatie/participatie**

n.v.t.

### **Overleg gevoerd met**

#### Intern:

L. Heesen  
M. Bessems  
P. Vos

Juridisch  
(Voormalig) projectleider AZC  
Financiën

#### Extern:

HQ Weert

Eigenaar gebouw

### **Bijlagen**

Overeenkomst.