

Afdeling	: Openbaar Gebied en Vergunningen, Toezicht en Handhaving	B&W-voorstel: BW-009842
Naam opsteller voorstel	: Charlotte van Barneveld en Lilian Creemers	Zaaknummer JOIN: Z/16/025595
Portefeuillehouder	: A.A.M.M. Heijmans en H.A. (Harrie) Litjens	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Overeenkomst mobiele rijwielstalling Kasteelplein

Voorstel

1. In te stemmen met de overeenkomst mobiele rijwielstalling met toezicht op Kasteelplein.

Inleiding

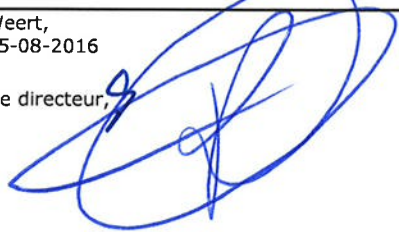

Vanuit het Keurmerk Veilig Uitgaan Oeemarkt is in 2013 gestart met een pilot mobiele rijwielstalling met toezicht op het Kasteelplein om de fietsparkeeroverlast in de omgeving van de Oeemarkt terug te dringen. Bezoekers van de Oeemarkt kunnen sindsdien op zaterdagochtend hun fiets gratis stallen op het Kasteelplein. Vanwege het vele gebruik en het succesvol bestrijden van de fietsparkeeroverlast, wordt de pilot omgezet naar een definitieve situatie. Hierover is overeenstemming bereikt met Houben Services.

Beoogd effect/doel

Terug dringen fietsparkeeroverlast tijdens uitgaansavonden (in de omgeving van de Oeemarkt).

Argumenten

- 1.1** *Door het gratis aanbieden van een mobiele stalling bij de Oeemarkt is het gebruik van 70 naar gemiddeld 750 fietsen gestegen. Voor bewoners en handhavers is de overlast tot acceptabele proporties terug gedrongen.*

Weert, 15-08-2016 De directeur, 	S		B	W	W	W	W
				HL	FVE	PS	GG
		akkoord					
Soort besluit: Besluit college	Vergadering B&W van 23-08-2016						

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.: 23-08-2016

Nummer: 19

De secretaris, 

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1



In het fietsparkeerbeleid is vastgelegd dat zolang het gratis stallen van fietsen in de mobiele stalling met toezicht bij de Oelemarkt bijdraagt aan het Keurmerk Veilig Uitgaan, dit wordt aangeboden.

1.2 *De eerdere contractant heeft de overeenkomst beëindigd.*

Met de eerdere contractant is het niet gelukt om de overeenkomst te continueren voor het exploiteren van een mobiele rijwielstalling en de pilotovereenkomst om te zetten naar een nieuwe overeenkomst.

1.3 *Met de uitvoerder van de rijwielstalling, Houben Services, is overeenstemming bereikt binnen de kaders van de gemeente Weert.*

Houben Service is in de praktijk reeds betrokken geweest bij de huidige rijwielstalling. Hij verzorgde de bezetting van de rijwielstalling voor de vorige contractant. Hiermee kan de overgang zonder invloed voor de omgeving overgaan naar de nieuwe situatie. De continuïteit van de rijwielstalling voor de omgeving en bezoekers van de Oelemarkt is hiermee voor de komende 3 jaar gewaarborgd.

Kanttekeningen

n.v.t.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Kosten van de stalling bedraagt € 10.000,- excl. BTW per jaar. In de primaire begroting is voor een mobiele stalling waar gratis en met toezicht gestald kan worden een structurele raming van € 10.000,-- opgenomen. Het betreft grootboeknummer 214000 Exploitatie bewaakte fietsstalling – 6.343.100 uitbesteed onderhoud. Dit valt binnen de bandbreedte van een onderhandse aanbesteding.

Uitvoering/evaluatie

Twee keer per jaar wordt de uitvoering en samenwerking met de exploitant geëvalueerd.

Communicatie/participatie

n.v.t.

Overleg gevoerd met

Intern:

H. Janssen, L. Heesen, C. van Barneveld, L. Koppen, L. Creemers.

Extern:

W. Houben.

Bijlagen

Overeenkomst mobiele rijwielstalling met toezicht Kasteelplein.

Overeenkomst mobiele rijwielstalling met toezicht Kasteelplein.

De ondergetekenden:

De gemeente Weert op grond van artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer A.A.M.M. Heijmans, handelend ter uitvoering van het besluit van Burgemeester en wethouders van de gemeente Weert van 23 augustus 2016, verder te noemen: "de gemeente",

en

Houben Services, Sebastiaanstraat 17, 6011 RD, te Ell, bij deze overeenkomst rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer W.A. Houben (eigenaar eenmanszaak), hierna te noemen: "de exploitant",

Hierna gezamenlijk te noemen: "partijen"

Overwegende dat:

- de gemeente Weert wil voorzien in een gratis mobiele rijwielstalling voor bezoekers met toezicht tijdens uitgaanstijden en evenementen op de Oelemarkt;
- partijen nadere afspraken wensen te maken over een gratis mobiele rijwielstalling met toezicht tijdens uitgaanstijden en evenementen op de Oelemarkt, en hiermee de overlast voor de omgeving terug te dringen.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 Verplichtingen exploitant.

- 1.1. Exploitant verplicht zich tot het inrichten en exploiteren van een mobiele rijwielstalling op het Kasteelplein te Weert waar fietsers gratis en onder toezicht hun fiets kunnen stallen tijdens uitgaansuren en evenementen.
 - a. op elke zaterdagavond en -nacht van ten laatste 22.00 uur en tot ten vroegste 04.00 uur.
 - b. exploitant informeert zich over de exacte data bij de gemeente;
 - c. tijdens overige evenementen in de binnenstad waarvoor fietsparkeren wordt geëist in de evenementenvergunning.
- 1.2. De grootte van de mobiele rijwielstalling bedraagt maximaal de grootte van het in rood ingekleurde op de bij deze overeenkomst behorende en daardoor hiervan deel uitmakende situatietekening. Onder de inrichting van de mobiele rijwielstalling wordt verstaan een met hekken afgesloten gebied met maximaal één in- en uitgang voorzien van voldoende fietsrekken en optioneel plekken voor scooters.
- 1.3. Exploitant zorgt voor de aanwezigheid van toezichthouders gedurende de openingstijden van de mobiele rijwielstalling. Toezichthouders hebben de taak tot het zichtbaar zicht houden op de stalling, het reguleren van geordend stallen, het melden van diefstal en/of andere ongeregeldeheden in de mobiele rijwielstalling aan de ambtenaren van politie en gemeente.
- 1.4. Exploitant zorgt voor de exploitatie van de stalling conform bijgevoegd en als zodanig onderdeel van deze overeenkomst opgestelde stallingreglement. Een afschrift van dit stallingreglement dient bij de ingang van de stalling te worden opgehangen.

- 1.5. Exploitant vrijwaart de gemeente voor schade voortvloeiende uit de exploitatie van de mobiele rijwielstalling.
- 1.6. Exploitant draagt zorg voor een afdoende verzekering tegen schade. Ter bewijs dient de exploitant een afschrift van de polis te overleggen aan de gemeente.
- 1.7. Exploitant krijgt de mogelijkheid om naar eigen goeddunken een mobiele bewaakte garderobe te exploiteren bij de mobiele rijwielstalling tijdens de openingstijden van de mobiele rijwielstalling.

Artikel 2 Verplichtingen:

- 2.1. De gemeente vergoedt de exploitant per jaar € 10.000,00 voor het exploiteren van de mobiele rijwielstalling op het Kasteelplein. Dit houdt in:
 - a. het plaatsen en beheren van een mobiele rijwielstalling voor zaterdagavonden.
 - b. een plaatsing van de mobiele rijwielstalling voor een evenement en weekend dat aansluitend aan elkaar plaatsvindt, met een maximum van 8 maal per jaar.
 - c. een plaatsing van de mobiele rijwielstalling voor een evenement dat niet plaatsvindt aansluitend aan een weekend.
 - d. in geval sprake is van een situatie zoals genoemd onder 2.1.c vergoedt de gemeente een bedrag van € 220,00 per plaatsing.
- 2.2. De gemeente stelt om niet ter beschikking de elektrakast en de te verbruiken kWh op het Kasteelplein, gedurende de tijden dat de mobiele rijwielstalling in gebruik is.
- 2.3. De gemeente treft de nodige verkeersmaatregelen om de benodigde openbare ruimtes beschikbaar te hebben op de gewenste openingstijden van de mobiele rijwielstalling. Op zaterdagavonden vanaf 18:00 uur en bij evenement in overleg met exploitant.
- 2.4. De gemeente geeft de exploitant toestemming om het benodigde materieel te plaatsen op het Kasteelplein op:
 - a. vrijdag vanaf 17.00 uur te plaatsen en deze te laten staan tot uiterlijk zondagochtend 12:00 uur. het plaatsen en beheren van een mobiele rijwielstalling voor zaterdagavonden.
 - b. bij evenementen met ingang van 1 uur voor aanvang van het evenement tot uiterlijk 1 uur na einde van het evenement of zoveel eerder of later in overleg wordt besloten.
- 2.5. De gemeente wijst in geval het Kasteelplein niet beschikbaar is een andere plaats voor de mobiele rijwielstalling aan, voor zover dit mogelijk is gebeurd dit in onderling overleg.
- 2.6. De gemeente zorgt tijdens de openstellingperiode voor goede en duidelijke bebording en levert het Kasteelplein op de zaterdagen om 18.00 autovrij op.
- 2.7. De gemeente maakt in overleg met de exploitant afspraken met BOA's, politie en horeca over het verwijzen van fietsers naar de mobiele rijwielstalling en het stimuleren van het gebruik van de mobiele rijwielstalling.
- 2.8. De exploitant verplicht zich tot het naar eigen inzicht exploiteren van een bewaakte rijwielstalling met garderobe op het parkeerterrein bij Ververshof tijdens de kermisdagen, met dien verstande dat de opbouw op de donderdag voorafgaand aan je kermis vanaf 21:30 uur tot uiterlijk de donderdag na de kermis 03:00 uur.

Artikel 3 Begin, looptijd en einde van de overeenkomst

- 3.1. De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van 3 jaar, ingaande 1 september 2016 en eindigt derhalve van rechtswege per 31 augustus 2019.
- 3.2. Opzegging van deze overeenkomst geschiedt tegen een opzegtermijn van zes maanden. Opzegging dient schriftelijk plaats te vinden.
- 3.3. De gemeente kan de overeenkomst schriftelijk met onmiddellijke ingang, en zonder rechterlijke tussenkomst en zonder enige verplichting tot schadevergoeding geheel of gedeeltelijk beëindigen, indien:

- de andere partij in surseance van betaling geraakt of surseance van betaling aanvraagt.
- de andere partij failliet wordt verklaard, dan wel het faillissement van de andere partij wordt gevraagd.
- de onderneming van de wederpartij wordt gestaakt of wordt geliquideerd.
- op een omvangrijk deel van het vermogen van de wederpartij beslag wordt gelegd.

Artikel 4 Niet-nakoming c.q. ontbinding van de overeenkomst

- 4.1. Indien een der partijen tekortschiet in de nakoming van een of meer van zijn verplichting(en) uit deze overeenkomst, zal de andere partij hem deswege in gebreke stellen, tenzij nakoming van de betreffende verplichtingen reeds blijvend onmogelijk is, in welk geval de nalatige partij onmiddellijk in verzuim is. De ingebrekestelling zal schriftelijk geschieden waarbij aan de nalatige partij een redelijke termijn zal worden geboden om alsnog zijn verplichtingen na te komen. Deze termijn heeft het karakter van een fatale termijn.
- 4.2. De partij die zijn verplichting(en) voortvloeiend uit deze overeenkomst niet nakomt of verzuimd heeft om binnen de gestelde termijn hieraan te voldoen, schiet toerekenbaar tekort in de nakoming van zijn verplichtingen. De andere partij is bevoegd de overeenkomst (per direct) zonder schadevergoedingsplicht zijnerzijds, te ontbinden en onverminderd het recht op schadevergoeding van die andere partij.
- 4.3. Indien een der partijen tekortschiet in de nakoming van een of meer van zijn verplichting(en) uit deze overeenkomst, zal de andere partij hem deswege in gebreke stellen, tenzij nakoming van de betreffende verplichtingen reeds blijvend onmogelijk is, in welk geval de nalatige partij onmiddellijk in verzuim is. De ingebrekestelling zal schriftelijk geschieden waarbij aan de nalatige partij een redelijke termijn zal worden geboden om alsnog zijn verplichtingen na te komen. Deze termijn heeft het karakter van een fatale termijn.
- 4.4. De partij die zijn verplichting(en) voortvloeiend uit deze overeenkomst niet nakomt of verzuimd heeft om binnen de gestelde termijn hieraan te voldoen, schiet toerekenbaar tekort in de nakoming van zijn verplichtingen. De andere partij is bevoegd de overeenkomst (per direct) zonder schadevergoedingsplicht zijnerzijds, te ontbinden en onverminderd het recht op schadevergoeding van die andere partij.

Artikel 5 Kwaliteit

- 5.1. Exploitant zal zich houden aan alle vigerende wet- en regelgeving op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu.
- 5.2. Exploitant verklaart door ondertekening van deze overeenkomst gedurende de looptijd te beschikken over de benodigde documenten en toestemmingen.

Artikel 6 Overdracht van rechten en plichten


- 6.1. Het is partijen niet toegestaan deze contractuele verhoudingen respectievelijk de hiermee verband houdende rechten en/of verplichtingen die op grond van deze overeenkomst gelden, over te dragen aan derden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van partijen.

Artikel 7 Toepasselijk recht en geschillen

- 7.1. Op het bepaalde in de Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 7.2. Partijen verplichten zich om, indien er geschillen ontstaan omtrent de uitleg van de bepalingen van de Overeenkomst, met elkaar in overleg te treden, waarbij zal worden getracht om dergelijke geschillen in der minne te beslechten. Geschillen, die naar aanleiding van of in verband met de Overeenkomst ontstaan, zullen

worden beslecht door de daartoe bevoegde rechter van de rechtbank Limburg.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend te Weert op 23 augustus 2016,



Namens de gemeente Weert
De burgemeester

A.A.M.M. Heijmans

Exploitant mobiele rijwielstalling

W.A. Houben