

b&w-
voorstel

Afdeling	: Projectontwikkeling	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Dolders, Mathieu	BW-009503
Portefeuillehouder	: A.F. (Frans) van Eersel	Zaaknummer JOIN:
		Z/16/017455
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Aankoop van een perceel groot 21.985 m2 ten behoeve van de realisatie van een multimodale terminal.

Voorstel

Besluiten tot aankoop van een perceel groot 21.985 m2 ten behoeve van de realisatie van een multimodale terminal.

Inleiding

De koopovereenkomst betreffende een perceel groot 21.985 m2 ten behoeve van de realisatie van Multimodale Terminal De Kempen is door uw college voor wens en bedenkingen voorgelegd aan de gemeenteraad.

Vanuit de gemeenteraad zijn geen wens en bedenkingen geuit.

Beoogd effect/doel

De gemeente dient ingevolge de subsidievoorwaarden eigenaar van de grond te zijn waaraan de waarde wordt toegevoegd. Met deze aankoop wordt gevolg gegeven aan deze specifieke voorwaarde. Nadat de gemeente eigenaar van de grond is geworden zal deze in erfpacht notarieel worden gevestigd ten behoeve van de terminalexploitanten. Deze erfpachtovereenkomst is reeds door alle partijen ondertekend.

Argumenten

Zie hierboven.

Kanttekeningen

Weert, 20-04-2016 De directeur, Soort besluit: Besluit college	S	B	W	W	W	W
			HL	EVE	PS	GG
	akkoord					
	bespreken					
Vergadering B&W van 26-04-2016						

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
 Beslissing d.d.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

De secretaris,

Akkoord met advies Nummer: 19

26 APR. 2016

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1



N.v.t.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Het voor de grondverwerving benodigde bedrag past binnen het voor dit project beschikbaar gestelde krediet.

Uitvoering/evaluatie

Na collegebesluit dient de overeenkomst zijdens de burgemeester getekend worden. De verkopende partij heeft reeds ondertekend. Vervolgens wordt het notarieel transport voorbereid.

Communicatie/participatie

De verkopende partij en de notaris ontvangen een getekend exemplaar van de overeenkomst.

Overleg gevoerd met

Intern:

Peter Kuppens, planeconoom afdeling projectontwikkeling;
Huub Driessens, consulent afdeling financiën.

Extern:

Multimodale Terminal De Kempen, de heren Versteijnen en Maas;
Notariskantoor De Kerf & Sprang Tilburg, de heer Van Zundert.

Bijlagen

Koopovereenkomst (in drievoud, ter tekening door de burgemeester)

