

Afdeling	: Projectontwikkeling	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Verhappen, Paul (575 284)	BW-010118
Portefeuillehouder	: A.F. (Frans) van Eersel	Zaaknummer JOIN:
		Z/16/031722
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Afwijken van het inkoopbeleid.

Voorstel

Af te wijken van het inkoopbeleid voor de planvoorbereiding voor het bouwrijp maken van fase 2B van het plan Laarveld.

Inleiding

Door Plangroep Heggen zijn voor fase 2A van het plan Laarveld het voorlopige ontwerp van het inrichtingsplan voor de openbare ruimte, het definitieve ontwerp en het civieltechnische bestek voor het bouwrijp maken opgesteld. Ook is de begeleiding van de aanbestedingsprocedure voor het bouwrijp maken van fase 2A, die vanaf januari 2017 is voorzien, in opdracht gegeven aan Plangroep Heggen. Er is opdracht gegeven op basis van één offerte. Het geoffreerde bedrag bedroeg € 37.255,-. Lopende de uitwerking van fase 2A van Laarveld is vanwege de aantrekkende woningmarkt afgesproken om ook fase 2B uit te werken in het bestek. Planbureau Heggen heeft hiervoor een offerte uitgebracht voor een bedrag van € 9.690,-. Het totaal bedrag voor de uitwerking van fase 2A en 2B komt daarmee boven het grensbedrag waarbij volgens het inkoopbeleid kan worden volstaan met 1 offerte.

Het voorstel is om Plangroep Heggen ook opdracht te geven voor de planvoorbereiding voor het bouwrijp maken van fase 2B.

Beoogd effect/doel

Het in opdracht geven aan Plangroep Heggen van de planvoorbereiding van fase 2B draagt zorg voor continuïteit van het proces.

Argumenten

Weert, 24-11-2016 De directeur,	S		B	W	W	W	W
				WH	FvE	PS	GG
	akkoord						
	bespreken						
Soort besluit: Besluit college		Vergadering B&W van 10-01-2017					

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies

Nummer: 2

1 n JAN. 2017

De secretaris

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1



Samenhang van 2A en fase 2B

Het in opdracht geven van fase 2B betreft een uitbreiding c.q. aanvulling op een verstrekte opdracht. De fasen 2A en 2B kunnen niet los van elkaar worden gezien. De technische uitwerking in het inrichtingsplan en de bestekuitwerking van beide fasen grijpen in elkaar. Zo ook de aanbestedingsprocedure voor het bouwrijp maken. Het is niet mogelijk om dit door 2 bureaus afzonderlijk te laten voorbereiden.

Continuïteit van het proces en bevorderen van de kwaliteit

Door bij één bureau de genoemde werkzaamheden in opdracht te geven ontstaan er geen omissies als gevolg van informatieoverdracht en worden beide fasen inhoudelijk op dezelfde wijze uitgewerkt.

Het belang van een spoedige start van het bouwrijp maken van Laarveld is groot. Het bestemmingsplan is inmiddels in werking getreden en de verkoop van kavels start in januari 2017. Feitelijke verkoop van kavels kan pas dan plaatsvinden nadat de gronden bouwrijp zijn gemaakt. Er is dus geen tijd te verliezen. Door de werkzaamheden bij één bureau onder te brengen wordt de gewenste continuïteit zoveel mogelijk gewaarborgd.

Aanbieding is marktconform

Voor de voorbereiding van fase 2B heeft Planbureau Heggen een offerte uitgebracht. Deze offerte is vergeleken met recente offertes van soortgelijke werkzaamheden en is marktconform.

Kantttekeningen en risico's

Volgens het inkoopbeleid moeten bij leveringen en diensten tussen de € 40.000,- en € 209.000,- minimaal 3 offertes worden aangevraagd.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Begrotingspost:

G230001/5343702

Beschikbaar bedrag:

€ 94.443,-

Uitvoering/evaluatie

Uitvoering van de voorbereidende werkzaamheden loopt tot maart 2017. Evaluatie zal plaatsvinden bij de jaarlijkse actualisatie van de grondexploitatie.

Communicatie/participatie

N.v.t.

Overleg gevoerd met

Intern:

Peter Kuppens	: planeconoom
Huub Driessens	: adviseur financiën
Eric Verhagen	: inkoopadviseur
Simone Raemakers	: financieel adviseur grondexploitatie

Extern:

N.v.t.

Bijlagen

N.v.t.