

Afdeling	: Ruimte & Economie	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Marianne Arts (0495-575221)	DJ-16075
Portefeuillehouder	: A.F. (Frans) van Eersel	Zaaknummer:
		16074
		Publicatie:
		Openbaar

### Onderwerp

Ondersteuningsbrief aan Landgoed De Lichtenberg C.V.

### Voorstel

Met bijgaande ondersteuningsbrief aan Landgoed De Lichtenberg C.V. in verband met een subsidieaanvraag in te stemmen.

### Inleiding

Op 1 november 2017 worden door de provincie Limburg de Nadere subsidieregels restauratie monumenten 2017-2018 opengesteld. Dan kan subsidie aangevraagd worden voor de restauratie van monumenten. Landgoed De Lichtenberg C.V. is voornemens subsidie aan te vragen voor de restauratie van het openluchttheater De Lichtenberg met toneelgebouw, tribune en regiehuisje, entree en muur.

Een van de voorwaarden is dat de gemeente positief moet staan in de restauratieopgave. Dit kan plaatsvinden middels een door het gemeentebestuur ondertekende brief.





### Beoogd effect/doel

Het doel is verder verval van het complex te voorkomen en het complex te restaureren zodat het uiteindelijk weer in gebruik genomen kan worden.

### Argumenten

#### 1.1 De subsidieregeling biedt kansen om restauratie mogelijk te maken.

Behoud en herstel van het rijksmonumentale complex De Lichtenberg is een lang gekoesterde wens van zowel het gemeentebestuur als vele belanghebbenden en inwoners. Met de recentelijke vervreemding van het complex komt restauratie dichterbij. Met een bijdrage van de provincie in de vorm van subsidie wordt restauratie financieel beter haalbaar.

Weert, 1 oktober 2017  De directeur,   Soort besluit: Besluit college	S		B	W	W	W	W
				FvE	PS	GG	MvdH
	akkoord						
	bespreken						
10-10-17							

#### In te vullen door het B&W secretariaat:

Akkoord

Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder

Anders, nl.:

Beslissing d.d.:

Niet akkoord

Gewijzigde versie

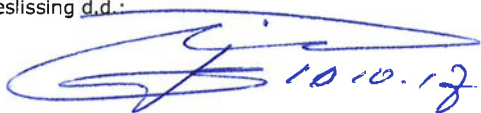
A-stuk

B-stuk

C-stuk

De secretaris,

Nummer: 20

  
10.10.17

Zie verder bijgaande brief.

### **Kanttelingen en risico's**

De subsidieregeling van de provincie voorziet enkel in restauratie. Voor herbestemming kan geen subsidie worden aangevraagd.

### **Financiële, personele en juridische gevolgen**

Er zijn geen financiële, personele en juridische gevolgen voor de gemeente.

### **Uitvoering/evaluatie**

Naar verwachting kan het complex in 2018-2019 gerestaureerd worden.

### **Communicatie/participatie**

Er heeft overleg plaatsgevonden met de provincie Limburg, bureau Trias en een vertegenwoordiging van Stichting Landgoed De Lichtenberg. De Stichting wordt geïnformeerd middels bijgaande brief.

### **Overleg gevoerd met**

#### Intern:

R&E: Joke Jongeling

#### Extern:

Provincie Limburg: Anita Janssen

Bureau Trias: Annelies Swarts

Stichting Landgoed De Lichtenberg C.V.: Roger de Rouw

### **Bijlagen**

Ondersteuningsbrief.

Stichting Landgoed De Lichtenberg C.V.  
t.a.v. de heer R.H.M. de Rouw  
Graafschap Hornelaan 163  
6001 AC Weert

Weert, 13 OKT. 2017

Onderwerp : restauratie opgave openluchttheater De Lichtenberg  
Uw kenmerk :  
Ons kenmerk : 16074/16076

Beste heer De Rouw,

Op 1 november 2017 worden door de provincie Limburg de 'Nadere subsidieregels restauratie monumenten 2017-2018' opengesteld. U bent voornemens een subsidieaanvraag in te dienen voor de restauratie van het openluchttheater De Lichtenberg met toneelgebouw, tribune en regiehuisje alsmede entree en muur van het theater. Een van de indieningsvereisten is een brief waaruit blijkt dat de gemeente positief staat ten aanzien van de restauratie. Deze brief strekt daartoe.

#### **Lang gekoesterde wens**

De restauratie van het openluchttheater De Lichtenberg met toneelgebouw, tribune en regiehuisje alsmede entree en muur van het theater is een lang gekoesterde wens van zowel het gemeentebestuur als belanghebbenden (zoals Stichting Behoud De Lichtenberg) en inwoners. Met de recentelijke vervreemding, waarbij u eigenaar bent geworden, is deze restauratiewens een stap dichterbij gekomen. Het is de gemeente die met ondersteuning van belanghebbenden ervoor heeft gepleit om voor het unieke complex een rijksmonumentale status te verkrijgen. Dit is uiteindelijk in 2010 gelukt. Daarnaast heeft de gemeente zelf diverse voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd om behoud veilig te stellen. Dit betreft onder meer het wind- en waterdicht maken van de theatergebouwen, het schoonmaken van het theater en het organiseren van incidentele evenementen.

#### **Positieve houding**

Middels deze brief bevestigen wij dat wij positief staan ten aanzien van deze restauratieopgave. Uw stichting bevindt zich in de aanloopfase om te komen tot een Omgevingsvergunning. Wij zijn ten behoeve van dit traject het overleg met de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed gestart. Zodoende is er nog ruimte voor maatwerk.

**Impuls voor Weert-West**

De restauratie en heringebruikname van het openluchttheater betekent weer een impuls in de verdere ontwikkeling van Weert-West. Het is een belangrijk onderdeel van de versterking van de mogelijkheden op het gebied van cultuur en ontspanning, met een bovenregionale, wellicht landelijke aantrekkingskracht. Het zet Weert op de kaart!

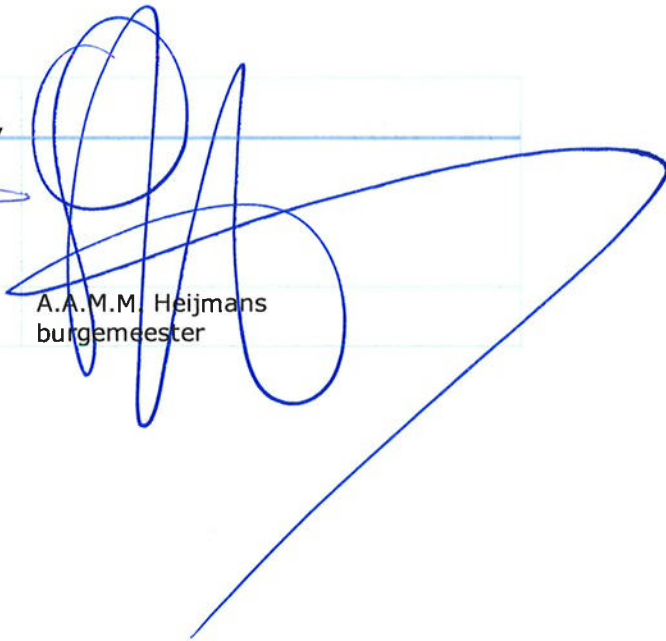
**Tot slot**

Wij wensen u veel succes met de subsidieaanvraag. Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Marian Arts. Ze is telefonisch bereikbaar op (0495) 575 221 en per e-mail via [m.arts@weert.nl](mailto:m.arts@weert.nl).

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,



G. Brinkman  
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans  
burgemeester