

Afdeling	: Ruimte & Economie	B&W-voorstel: BW-010757
Naam opsteller voorstel	: Arts, Marian (575 221)	Zaaknummer JOIN: Z/17/047710
Portefeuillehouder	: A.F. (Frans) van Eersel	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Voorgenomen activiteiten 2018 van Woningstichting Domus.

Voorstel

Met bijgaande reactie in te stemmen.

Inleiding

Sinds 1 juli 2015 is de nieuwe Woningwet van kracht. Een van de gevolgen hiervan is dat de corporaties jaarlijks een 'bod' dienen te doen op het woonbeleid van de gemeente. Dit 'bod' dient jaarlijks voor 1 juli te zijn uitgebracht. Gemeenten dienen voor 15 december te reageren. Het bod van Woningstichting Domus is op 28 juni 2017 ontvangen. Verzocht wordt binnen 2 weken te reageren.


Beoogd effect/doel

Doel is het jaarlijks maken van meetbare afspraken met de corporaties. Het 'bod' wordt feitelijk de prestatieafspraken voor 2018.

Argumenten

1.1 *Het bezit van Woningstichting Domus wijzigt niet.*

Woningstichting Domus bezit twee zorgcomplexen in Weert. Het betreft de complexen voor begeleid wonen van Stichting Pedagogisch Sociaal Werk Midden-Limburg aan de Coenraad Abelsstraat en aan de Graafschap Hornelaan. De complexen zijn langjarig verhuurd. De komende vijf jaar doen zich geen veranderingen voor. Het werkgebied van de stichting is grotendeels beperkt tot Roermond. Er worden geen nieuwe investeringen gedaan in Weert.

Weert, 29-06-2017  De directeur,	S		B	W	W	W	W
		akkoord		FvE	PS	GG	MvdH
		bespreken					
Soort besluit: Besluit college		Vergadering B&W van 11-07-2017					

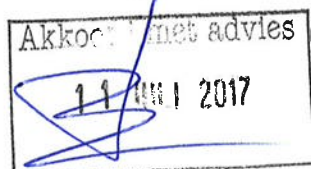
In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.:



Nummer: 10

De secretaris,



Kantttekeningen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Niet van toepassing.

Uitvoering/evaluatie

Er zijn geen voorgenomen activiteiten in 2018 in Weert.

Communicatie/participatie

Woningstichting Domus heeft haar bod gecommuniceerd met de huurdersbelangenvereniging 'Roer je Mond'.

Woningstichting Domus krijgt een reactie middels bijgaande brief.

Overleg gevoerd met

Intern:

-

Extern:

-

Bijlagen

1. Ingekomen brief
2. Antwoordbrief

Woningstichting Domus
t.a.v. de heer A.A. Oosterlee
Postbus 573
6040 AN ROERMOND

Weert, **13 JULI 2017**

Onderwerp : bod 2018 op woonvisie
Ons kenmerk : Z/17/047710

Geachte heer Oosterlee,

Op 28 juni 2017 hebben wij een brief van u ontvangen. Deze brief gaat over uw voorgenomen activiteiten voor 2018 in Weert. Het betreft feitelijk het 'bod' voor 2018 op ons woonbeleid. Hieronder krijgt u een reactie.

Prestatieafspraken 2018

Uw 'bod' wordt gezien als prestatieafpraak voor 2018. Wij begrijpen dat u geen investeringen doet in Weert. Het werkgebied van uw stichting beperkt zich grotendeels tot Roermond. U heeft twee zorgcomplexen in Weert. Beide zorgcomplexen zijn van recente datum en in goede staat. De complexen zijn voor langere tijd verhuurd aan een zorgpartij. Gelet op het beperkte bezit voor een specifieke doelgroep achten wij het niet nodig om hierover met u in overleg te gaan. Verder heeft u overleg gevoerd met Huurdersbelangenvereniging 'Roer je mond'.

Tot slot

We hopen met deze brief in voldoende mate te hebben gereageerd. Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Marian Arts. Ze is telefonisch bereikbaar op (0495) 575 221 en per email via m.arts@weert.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,


G. Brinkman
wnd. secretaris


A.A.M.M. Heijmans
burgemeester