

Afdeling	: Projectontwikkeling	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Dolders, Mathieu (575 286)	BW-010741
Portefeuillehouder	: A.F. (Frans) van Eersel	Zaaknummer JOIN:
		Z/16/015374
		Publicatie:
		Openbaar

**Onderwerp**

Antwoordbrief hotelontwikkeling Nederweert/Weert.

**Voorstel**

In te stemmen met bijgaande antwoordbrief aan de gemeente Nederweert.

**Inleiding**

Op 20 juni heeft de gemeente bijgevoegde brief van de gemeente Nederweert mogen ontvangen naar aanleiding van de gesprekken die eerder hebben plaatsgevonden tussen de gemeentebesturen van Nederweert en Weert.

**Beoogd effect/doel**

De ingekomen brief voor kennisgeving aannemen en als zodanig dit aan de gemeente Nederweert mededelen.

**Argumenten**


-

**Kanttekeningen en risico's**

-

**Financiële, personele en juridische gevolgen**

-

Weert, 22-06-2017  De directeur, <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div>	S		B	W	W	W	W
				FvE	PS	GG	MvdH
	akkoord						
	bespreken						
Soort besluit: Besluit college		Vergadering B&W van 27-06-2017					

**In te vullen door het B&W secretariaat:**

- Akkoord
- Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
- Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 27-06-17

- Niet akkoord
- Gewijzigde versie

Nummer:

9

- A-stuk
- B-stuk
- C-stuk

De secretaris,



### **Uitvoering/evaluatie**

De gemeente Nederweert schriftelijk mededelen dat haar brief voor kennisgeving is aangenomen.

### **Communicatie/participatie**

Afgesproken is dat zodra de stukken van het hotelinitiatief compleet zijn deze door de gemeente Weert in procedure worden gebracht. Eenieder kan op het moment van publicatie/terinzagelegging kennisnemen van deze stukken.

### **Overleg gevoerd met**

#### Intern:

René Bladder, directeur  
Susanne Eurlings, projectleider

#### Extern:

-

### **Bijlagen**

- Ingekomen brief van de gemeente Nederweert;
- Antwoordbrief.

Gemeente Nederweert  
College van B & W  
Postbus 2728  
6030 AA NEDERWEERT

Weert, 28 juni 2017

Onderwerp : Hotelontwikkelingen  
Uw kenmerk : UIT-17-27357  
Ons kenmerk : 2116 015247

Geacht college,

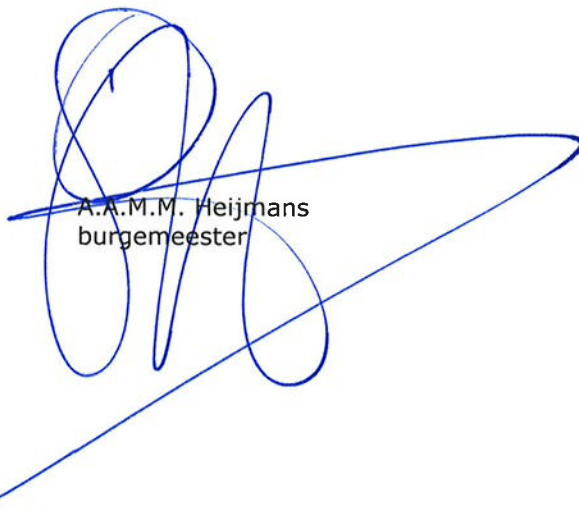
Wij hebben uw brief d.d. 19 juni 2017 in goede orde ontvangen.  
Wij nemen de door u verzonden brief voor kennisgeving aan.

Wij waarderen uw inzet om tot een voor u en dhr. Loverbosch acceptabele (tussen)oplossing te komen maar benadrukken nogmaals dat het de hotelinitiatiefnemer is die uiteindelijk de investeringsbeslissing (locatie en budget) neemt.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,



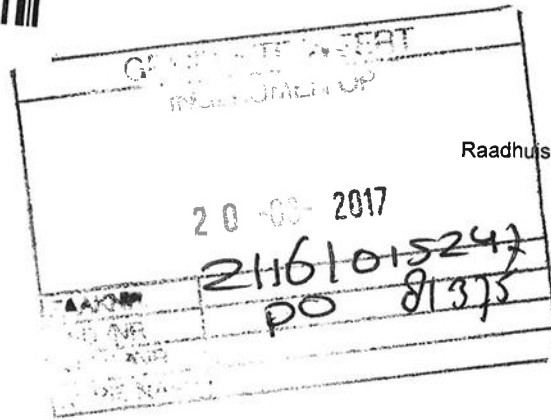
G. Brinkman  
wnd. secretaris



A.A.M.M. Heijmans  
burgemeester



W-09143



**Nederweert**

samen groots, samen doen!

Gemeentehuis

Raadhuisplein 1, Nederweert

Postbus 2728  
6030 AA Nederweert  
T 14 0495 of (0495) 677 111  
F (0495) 633 245  
E info@nederweert.nl  
www.nederweert.nl  
NL08 BNGH 028.50.05.804

Gemeente Weert  
College van B&W  
Postbus 950  
6000 AZ WEERT

kenmerk : UIT-17-27357  
beh. door : D.P. Wilmsen  
bijlage(n) : -

uw bericht :  
datum :  
verzonden : 19 juni 2017

onderwerp : Hotelontwikkelingen

Geacht College,

Onder verwijzing naar onze eerdere e-mails en brieven over de hotelontwikkelingen berichten wij u als volgt:

Gesteund door het besprokene in de gemeenteraden van Weert en Nederweert hebben wij nogmaals volop ingezet op het naderbij brengen van constructieve oplossingen.

Onzerzijds zijn in dat kader een tweetal voorstellen gedaan te weten:

- 1) Verplaatsing van het Van der Valk hotel naar de zgn. "Meissengronden" (in eigendom van het Nobisconcern en eerste voorkeursoplossing van de gemeente Nederweert)
- 2) Het verplaatsen van onderdelen (met name de bioscoop) naar de Nederweertse zijde van de randweg en het realiseren van een infrastructurele verbinding tussen ons Leisuregebied en het bedrijventerrein Kampershoek. (Alternatieve oplossing gemeente Nederweert).

Wij spraken met elkaar af de betrokken ondernemers te benaderen met de vraag of zij aan dergelijke oplossingen wilde meewerken.

In een telefonisch onderhoud met burgemeester Evers is uwerzijds aangegeven dat Van der Valk niet wenst in te gaan op de aangedragen oplossingsrichtingen. Het Nobisconcern heeft deze medewerking wel toegezegd.

Ten behoeve van de dossieropbouw en onze verantwoordingsplicht richting de gemeenteraad sturen wij u deze brief. Van belang is daarbij te melden dat gegeven die verantwoordingsplicht het onmogelijk is om de door ons beider gemeente ingelaste radiostilte nog langer te handhaven. Immers datgene wat in de raad wordt besproken is per definitie openbare informatie. Uiteraard zullen wij mogelijke vragen feitelijk en naar eer en geweten beantwoorden.

Nederweert heeft zich ingespannen om met een tweetal voorstellen tot een oplossing te komen waarbij beider gemeenten niet tegenover elkaar komen te staan maar als partners samen werken. Dat beschouwen wij als onze bestuurlijke plicht.

Wij waren en zijn daartoe zelfs bereid de in het convenant gemaakte afspraken te wijzigen c.q. het convenant niet langer als richtsnoer van ons handelen te beschouwen.

Wij betreuen het derhalve zeer dat onze oplossingen op dit moment ter zijde zijn geschoven. Wij blijven de hoop uitspreken dat er vanuit een positieve grondhouding alsnog aan deze oplossingen uitvoering gegeven kan worden.


Onder voorbehoud van alle rechten en weren,

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Nederweert,  
De secretaris,

De burgemeester,



drs. J.C.T. Bakens



H.F.M. Evers