

Afdeling	: VTH - Juridische zaken	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Maldie de Corti (0495-575230)	DJ-35606
Portefeuillehouder	: A.A.M.M. (Jos) Heijmans	Zaaknummer:
		35409
		Publicatie:
		Openbaar

### Onderwerp

Algemene Plaatselijke Verordening (APV) gemeente Weert op grond van de Wet aanpak woonoverlast.

### Voorstel

De raad voor te stellen om artikel 2:79 'Woonoverlast als bedoeld in artikel 151d Gemeentewet' toe te voegen aan de APV.

### Inleiding

Op 1 juli 2017 is artikel 151d aan de Gemeentewet toegevoegd (Wet aanpak woonoverlast). Dit artikel bepaalt dat de gemeenteraad bij verordening kan vastleggen dat een gebruiker van een woning en/of erf en degene die een woning of een bij die woning behorend erf gebruikt, er voor moet zorgen dat er geen ernstige en herhaaldelijke hinder wordt veroorzaakt voor omwonenden.

Het artikel biedt aan de gemeenteraad de mogelijkheid om de burgemeester in een verordening de bevoegdheid te verlenen om bij ernstige en herhaaldelijke woonoverlast gedragsaanwijzingen te geven aan veroorzakers van woonoverlast.

In bijgevoegd raadsvoorstel wordt voorgesteld om aan de APV toe te voegen artikel 2:79 'Woonoverlast als bedoeld in artikel 151d Gemeentewet'. In het voorgestelde tweede lid van artikel 2:79 APV is opgenomen dat de burgemeester beleidsregels vaststelt. Bij het raadsvoorstel zijn concept Beleidsregels gevoegd met betrekking tot de wijze waarop de burgemeester gebruik zal maken van zijn nieuwe handhavingsbevoegdheid. Voor een verdere toelichting wordt verwezen naar het raadsvoorstel.

### Beoogd effect/doel

Dat de gemeente over het nieuwe instrument kan beschikken om woonoverlast te beëindigen als de woonoverlast niet op een andere geschikte wijze kan worden beëindigd.

### Argumenten

Met het opnemen van een artikel over woonoverlast in de APV worden de wettelijke mogelijkheden die de gemeente heeft in de aanpak van ernstige woonoverlast vergroot. Voor verdere toelichting wordt verwezen naar het raadsvoorstel.

Weert, 23 april 2018  De directeur,	S		B	W	W	W	W
				FvE	PS	GG	MvdH
	akkoord						
	bespreken						
Soort besluit: Besluit Raad (via college) A-stuk							

01.05.2018

#### In te vullen door het B&W secretariaat:

Akkoord

Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder

Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 01-05-2018

Niet akkoord

Gewijzigde versie

A-stuk

B-stuk

C-stuk

Nummer: 2

De secretaris,

**Kantttekeningen en risico's**

Een noodzakelijke voorwaarde voor een rechtmatige toepassing van de bestuursdwangbevoegdheid van artikel 2:79 APV is het opbouwen van een dossier. Hiervoor zal een 'Procesbeschrijving aanpak woonoverlast' worden opgesteld. Uit de procesbeschrijving moet blijken of de aanpak gevolgen heeft voor de benodigde personele capaciteit voor de aanpak van woonoverlast.

**Financiële, personele en juridische gevolgen**

De uitkomst van een 'Procesbeschrijving aanpak woonoverlast' die zal worden opgesteld, kan personele gevolgen hebben.

**Uitvoering/evaluatie**

Niet van toepassing.

**Communicatie/participatie**

Niet van toepassing.

**Overleg gevoerd met**Intern:

OCSW: G. Lenders, coördinator integrale veiligheid

OCSW: S. Verboogen, beleidsmedewerker WMO en Integrale veiligheid

WIZ: Kees Joosten, afdelingshoofd WIZ

WIZ: N. Peeters, teamleider Leerplicht, Schuldhulpverlening, Handhaving

WIZ: M. van der Lans, regisseur participatie

Extern:

Het voorstel om de Wet aanpak woonoverlast te implementeren in de APV is ter kennisname gebracht van het driehoeksoverleg, Wonen Limburg en Woningstichting St. Joseph.

**Bijlagen**

Concept beleidsregels.