

| | | |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Afdeling | : Ruimte & Economie | B&W-voorstel: |
| Naam opsteller voorstel | : Marianne Arts (0495-575221) | DJ-620096 |
| Portefuillehouder | : drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk | Zaaknummer: |
| | | 614428 |
| | | Publicatie: |
| | | Openbaar |

Onderwerp

Woonwagens en standplaatsen.

Voorstel

Met de beantwoording van de diverse ingekomen brieven middels bijgaande antwoordbrief in te stemmen.

Inleiding

Door een aantal woonwageneigenaren is middels diverse brieven en acties aandacht gevraagd voor hun woonwensen. Men is van mening dat er meer standplaatsen moeten worden aangelegd en dat men de keuze moet hebben tussen diverse woonvormen (woonwageneigenaren, houten chalet, betonnen woonwageneigenaren). Men woont nu noodgedwongen in een woning.

Sinds dat afgelopen zomer het 'Beleidskader gemeentelijk woonwageneigenaren- en standplaatsenbeleid' van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties is uitgebracht, is er in veel gemeenten reuring ontstaan bij woonwageneigenaren. Meerdere gemeenten worden geconfronteerd met verzoeken om extra standplaatsen, zo ook in Weert.

Wonen Limburg heeft in een brief verzocht om een aanspreekpunt bij de gemeenten en om zo spoedig mogelijk tot gemeentelijk beleid te komen. Wonen Limburg gaat graag met de gemeente in gesprek over de invulling van de opgave.

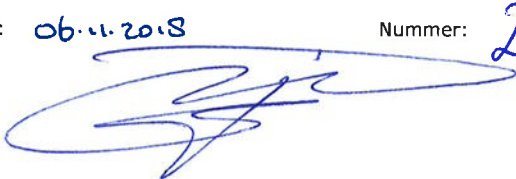
Een uitspraak van het Europees Hof voor de Rechten van de Mens en een onlangs opgesteld beleidskader van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties maken duidelijk dat woonwageneigenaren een specifieke doelgroep zijn binnen de volkshuisvesting. Concreet betekent dit:

- De gemeente stelt beleid voor woonwageneigenaren en standplaatsen vast als onderdeel van het volkshuisvestingsbeleid.

| | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-----------|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|----|--|
| Weert, 31 oktober 2018 | S | | B | W | W | W | W | W | |
| | | | | GG | MvdH | TG | WvE | PS | |
| | akkoord | | [Handwritten Signature] | | [Handwritten Signature] | [Handwritten Signature] | [Handwritten Signature] | | |
| | bespreken | | | [Handwritten Signature] | | | | | |
| Soort besluit: Besluit college | | | 06-11-2018 | | | | | | |

In te vullen door het B&W secretariaat:

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Akkoord <input type="checkbox"/> Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder <input type="checkbox"/> Anders, nl.: Beslissing d.d.: 06-11-2018 | <input type="checkbox"/> Niet akkoord <input type="checkbox"/> Gewijzigde versie Nummer: 23 | <input type="checkbox"/> A-stuk <input type="checkbox"/> B-stuk <input type="checkbox"/> C-stuk De secretaris, |
|--|---|---|



- Het beleid dient voldoende rekening te houden met en ruimte te geven voor het woonwageneven van woonwagenebeneren.
- Hiervoor is nodig dat de behoefte aan standplaatsen helder is.
- Corporaties voorzien in de huisvesting van woonwagenebeneren voor zover deze tot de doelgroep behoren.
- De afbouw van standplaatsen is niet toegestaan (behoudens uitzonderlijke omstandigheden) zolang er behoefte is aan standplaatsen.
- Een woningzoekende woonwagenebener die dit wenst, heeft binnen een redelijke termijn *kans* op een standplaats.

Beoogd effect/doel

Het doel van dit voorstel is de brieven te beantwoorden en helderheid te verschaffen over het proces.

Argumenten

1. De behoefte aan standplaatsen en woonwagens is niet helder.

Dit jaar heeft een woningmarktonderzoek plaatsgevonden in Midden-Limburg. Dat zijn de gemeenten Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Nederweert, Roerdalen, Roermond en Weert. 3 van de 17.808 respondenten in de 7 gemeenten hebben aangegeven graag een standplaats te willen. Dit is beperkt en geeft niet direct het beeld dat er een aanvullende behoefte is aan standplaatsen in Weert. Dat is de reden dat de gemeenten in Midden-Limburg voornemens zijn om een specifiek verdiepingsonderzoek uit te voeren naar de behoefte onder woonwagenebeneren. Daarbij wordt rekening gehouden met de vergrijzing. Dit is nodig omdat het aantal huishoudens niet blijft groeien. De regio is een anticipeerregio, dat betekent dat de gemeenten er rekening mee dienen te houden dat er op termijn krimp gaat ontstaan. Bij de aanleg van nieuwe standplaatsen moet dus vooruit gekeken worden.

2. Voor 1 juli 2019 vindt terugkoppeling plaats.

Samen met de gemeenten in de regio wordt een nieuw onderzoek uitgevoerd. Wij willen daar nog dit jaar mee starten en hopen dat het resultaat in het tweede kwartaal 2019, doch uiterlijk 1 juli 2019, bekend is. Dan gaan we in overleg met de briefschrijvers en met Wonen Limburg.

Kanttekeningen en risico's

1. Er is geen sprake van een persoonlijk recht.

Het landelijke beleid heeft veel teweeg gebracht bij woonwagenebeneren. Velen denken er een persoonlijk recht aan te ontlene, dat is echter niet het geval. Het landelijk beleid geeft vooral aan dat er geen sterfhuiscnstructie mag plaatsvinden wanneer er behoefte is aan standplaatsen. Het rijksbeleid geeft verder aan dat gemeenten beleid dienen te hebben. Het rijksbeleid geeft niet aan dat het aantal standplaatsen uitgebreid moet worden.

2. De provincie heeft aangegeven voor zichzelf een coördinerende rol te zien ten aanzien van dit onderwerp.

Door de onrust die is ontstaan heeft de provincie Limburg aangegeven graag coördinatie over dit onderwerp te willen voeren, mede omdat de problematiek gemeentegrens en regionaal grensoverschrijdend is en vanwege de veiligheidsaspecten.

3. Er is geen sprake van een sterfhuiscnstructie.

In Weert wordt geen uitsterfbeleid toegepast. Sinds 2005 is het aantal standplaatsen fors uitgebreid, met 15. Er zijn 3 kampjes aangelegd: De Wolwasser, de Standaardmolen en de Boender. In totaal telt Weert 104 standplaatsen/chalets.

4. *Er dient aandacht te zijn voor de veiligheidsaspecten.*

Recent hebben de regioburgemeesters eveneens aandacht gevraagd bij de rijksoverheid om ook veiligheidsaspecten mee te nemen in het nieuwe landelijk beleid.

De minister van BZK heeft in haar aanbiedingsbrief van de 'nulmeting woonwagenstandplaatsen' overigens ook aangegeven, dat zij hecht aan ieders rechten én plichten en dat in enkele gemeenten woonwagenlocaties benoemd zijn als zgn. 'handhavingsknelpunt' i.h.k.v. de gemeentelijke strijd tegen ondermijnende activiteiten. En ze geeft ook aan, dat het voor zichzelf spreekt dat het nieuwe beleidskader de aanpak van criminele en ondermijnende activiteiten niet in de weg staat. In voorkomende gevallen zijn doorgaans ook politie, justitie en fiscale opsporing hierbij betrokken.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Uitvoering/evaluatie

Er wordt op gekoerst om de resultaten van het verdiepingsonderzoek voor 1 juli 2019 beschikbaar te hebben, dan worden ze besproken met de briefschrijvers en Wonen Limburg.

Communicatie/participatie

De meeste briefschrijvers hebben geen adres opgegeven.

Wonen Limburg krijgt een schriftelijke reactie.

Overleg gevoerd met

Intern:

-

Extern:

Wonen Limburg: Ger Verstegen en Stephan Gross

Bijlagen:

1. Ingekomen brieven div. families d.d. 16 oktober 2018, 30 oktober 2018 en 31 oktober 2018
2. Ingekomen brief van Wonen Limburg d.d. 11 oktober 2018
3. Beleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsen beleid met aanbiedingsbrief van BZK d.d. 12 juli 2018
4. Rapport woonwagenstandplaatsen in Nederland met aanbiedingsbrief van BZK d.d. 12 oktober 2018
5. Artikel De Limburger van 19 oktober 2018
6. Reactie op beleidskader rijk van regioburgemeesters Limburg, Oost-Brabant en West-Brabant d.d. 17 oktober 2018