

Ontwerp besluit

De raad der gemeente Weert overweegt het volgende:

Burgemeester en wethouders van deze gemeente hebben op 20 juni 2018 ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 21 juni 2018 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 1 augustus 2018 bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Tuurkesweg-Vloedmolenweg', met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPTuurkesVloedm-ON01.

Het bestemmingsplan voorziet in het laten vervallen van de agrarische bedrijfswoning op de (agrarische bedrijfs)locatie Tuurkesweg 25, het omzetten van de bestaande burgerwoning naar een agrarische bedrijfswoning op de locatie Tuurkesweg 23 en het realiseren van een burgerwoning aan de Vloedmolenweg naast nummer 12.

Tegen het onderhavige bestemmingsplan zijn wel/geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Tuurkesweg-Vloedmolenweg' vast te stellen;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Tuurkesweg-Vloedmolenweg' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Met het laten vervallen van de agrarische bedrijfswoning op de (agrarische bedrijfs)locatie Tuurkesweg 25, het omzetten van de bestaande burgerwoning naar een agrarische bedrijfswoning op de locatie Tuurkesweg 23 en het realiseren van een burgerwoning aan de Vloedmolenweg naast nummer 12 in te stemmen.
2. Het bestemmingsplan 'Tuurkesweg-Vloedmolenweg' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPTuurkesVloedm-VA01 vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan 'Tuurkesweg-Vloedmolenweg' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Tuurkesweg-Vloedmolenweg'.

Aldus besloten door de raad der gemeente Weert
in zijn openbare vergadering van 26 september 2018
de griffier, de voorzitter,