

Afdeling	: R&E - Algemeen	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Joke Jongeling (0495-575265)	DJ-478045
Portefeuillehouder	: A.F. (Frans) van Eersel	Zaaknummer: 39153
		Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Subsidie op grond van het Gevelfonds voor Kasteelplein 2.

Voorstel

Een bijdrage te verlenen van € 25.800,-- voor de vergroening en het aanlichten van Kasteelplein 2 ten laste van het Gevelfonds.

Inleiding

Op 6 februari 2018 is een aanvraag ontvangen voor een bijdrage vanuit de subsidieregeling Gevelverbetering binnenstad Weert 2017 voor Kasteelplein 2. Het betreft het verlichten van de gevels en het aanbrengen van groen aan de gevels.

Beoogd effect/doel

Het doel van het verlenen van een bijdrage voor gevelverbetering is het verbeteren van de historische uitstraling en de belevingswaarde van de binnenstad.

Argumenten

1. De aanvraag voldoet aan alle daarvoor geldende criteria.

Het pand ligt in het gebied waarvoor de subsidieregeling geldt, namelijk de binnenstad. Het betreft de gevels van het hoofdgebouw die aan openbaar gebied liggen. Het werk is in uitvoering genomen voor 31 december 2018 en de einddatum ligt voor 1 juli 2019.

2. Verbetering van het aanzien van de gevel wordt gerealiseerd.

Bij deze aanvraag wordt de gevelverbetering bereikt door het aanlichten van de gevel en het aanbrengen van gevelgroen. Het aanbrengen van groen aan de gevels valt geheel binnen de doelstelling van de subsidieregeling. De tevens aangevraagde bijdrage voor de aanleg van een groene tuin in plaats van de oorspronkelijke rotspartij is in dit kader niet subsidiabel.

Weert, 26 februari 2018 De directeur, Soort besluit: Besluit college	S		B	W	W	W	W
				FvE	PS	GG	MvdH
		akkoord					
		bespreken					

13032018

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.:

Nummer:

De secretaris,


13.3.18

7

Ten aanzien van de verlichting wordt opgemerkt dat dit niet het versterken van het historisch karakter, maar wel het accentueren van de (eigentijdse) architectuur betreft. Het gekozen verlichtingssysteem met wall washers heeft vele mogelijkheden. Verlichting in blauw of roze heeft geen meerwaarde voor de historische binnenstad of de architectuur van het pand, integendeel. Daarom wordt voorgesteld als voorwaarde bij de subsidieverlening op te nemen dat regulier alleen neutrale verlichting wordt toegepast. Alleen bij bijzondere gelegenheden zoals Koningsdag of het winnen van een kampioenschap kan de verlichting in bijpassende kleuren worden toegepast.

3.Aanspraak kan worden gemaakt op subsidie voor een pand breder dan 12 m¹.

De subsidieaanvraag geldt voor het pand Kasteelplein 2. De voorgevel van het pand is meer dan 60 m¹ breed. Per gevel van 6 m¹ gevelbreedte kan maximaal een subsidie van €20.000,-- worden verleend. Voor bredere panden geldt een maximum van € 40.000,--, dat hier van toepassing is.

4.De subsidie bedraagt 50% van de subsidiabele kosten.

De totale projectkosten van verlichting en vergroening bedragen € 56.278,--. De aanleg van de tuin is niet subsidiabel. De in het kader van het Gevefonds subsidiabele kosten bedragen dan € 51.600,--. Op grond hiervan kan een subsidie worden toegekend van € 25.800,--.

Kanttekeningen en risico's

Geen kanttekeningen en risico's.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Geen personele en juridische gevolgen.

Financiële gevolgen

In maart 2017 hebben Gedeputeerde Staten van Limburg een bedrag beschikbaar gesteld voor de versterking van de binnenstad van Weert. Hiervan is € 300.000,-- geormerkt voor de verbetering van gevelkwaliteit.

Dit is de tweede subsidie die verleend wordt vanuit dit budget (P81000729/6333000).

Beschikbaar budget	€ 300.000,--
Stationsstraat 16/16A	-/- € 80.000,--
Kasteelplein 2	-/- € 25.800,--
Resteert	€ 194.200,--

Uitvoering/evaluatie

Bij de geldelijke eindverantwoording wordt het resultaat geëvalueerd. Na goedkeuring wordt de subsidie uitbetaald.

Communicatie/participatie

De aanvrager via bijgevoegde antwoordbrief informeren over de subsidietoekenning en de gestelde voorwaarden.

Overleg gevoerd met

Intern:

Edward Salman, afdeling Financiën,
Werner Mentens, afdeling Ruimte & economie,

Henk Creemers, afdeling Ruimte & economie,
Marian Arts, afdeling Ruimte & economie.

Extern:

-

Bijlagen:

- Subsidieaanvraag voor Kasteelplein 2 van 6 februari 2018
- Effect van verlichting (neutraal en blauw)
- Subsidietoekenning (conceptbrief)

Rabobank Weerderland en Cranendonck
Kasteelplein 2
6001 JC WEERT

Weert, **15 MAART 2018**

Onderwerp : Subsidietoekenning Gevelfonds Kasteelplein 2
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 39153/478300

Beste directie,

Op 6 februari 2018 vroeg u subsidie aan op grond van de subsidieregeling Gevelverbetering binnenstad Weert 2017, kortweg Gevelfonds. Het betreft het vergroenen en het aanlichten van het pand Kasteelplein 2 in Weert. Hieronder leest u ons besluit hierover.

Subsidietoekenning

Op 13 maart 2018 hebben wij besloten u een subsidie toe te kennen van € 25.800,-- voor de gevelverbetering van Kasteelplein 2. Uw aanvraag voldoet aan de daarvoor geldende criteria, zoals ligging in de binnenstad en verbetering van de gevel van een hoofdgebouw gelegen aan openbaar gebied.

De ingediende kosten bedragen € 56.278,--. De aanleg van de tuin is niet subsidiabel in het kader van het Gevelfonds. De subsidiabele kosten hebben wij daarom vastgesteld op € 51.600,--. De subsidie bedraagt 50% hiervan.

Voorwaarden

Aan de subsidie worden de volgende voorwaarden verbonden:

1. De geldelijke eindverantwoording met aanvraag tot vaststelling van de subsidie wordt ingediend uiterlijk 13 weken nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd, doch uiterlijk 1 juli 2019;
 2. In verband met het passen in de historische context en het accentueren van de (moderne) architectuur van het pand wordt regulier een neutrale verlichtingskleur toegepast; alleen bij bijzondere gelegenheden zoals Koningsdag of het winnen van een kampioenschap kan de verlichting in bijpassende kleuren worden toegepast.
 3. Het gevelgroen wordt structureel verzorgd en in stand gehouden.
- De subsidie wordt overgemaakt op het door u opgegeven rekeningnummer nadat de geldelijke eindverantwoording door ons is vastgesteld.

Rechtsbescherming

Dit besluit treedt in werking na de bekendmaking ervan door toezending aan de belanghebbenden. Tegen dit besluit kunnen in overeenstemming met het bepaalde in de Algemene Wet Bestuursrecht binnen zes weken na de toezending hiervan schriftelijk (dus niet per e-mail) bezwaren worden ingediend bij het College van Burgemeester en Wethouders van Weert, Postbus 950, 6000 AZ Weert. Het bezwaar moet worden ondertekend en dient in elk geval te bevatten:

- de naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Daarnaast kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

Tot slot

Uw plan draagt bij aan de beleving en levendigheid van de binnenstad. Dit wordt bereikt door het vergroenen en aanlichten van de gevels.

Bij vragen over deze brief neemt u contact op met mevrouw Jongeling van de afdeling Ruimte & economie via (0495) 575 265 of j.jongeling@weert.nl.

Burgemeester en wethouders van Weert



G. Brinkman,
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans,
burgemeester



