

Ontwerp besluit

De raad der gemeente Weert overweegt het volgende:

Op grond van artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is op 13 juni 2018 bekend gemaakt dat de gemeenteraad op 27 maart 2018 heeft besloten om de coördinatie-regeling toe te passen voor het in procedure te brengen bestemmingsplan en aanvraag om een omgevingsvergunning voor de bouw van woningen in het plan Werthaboulevard, plandeel Tennishal en Energiestraat tussen de Industriekade en de Penitentenstraat.

Eveneens hebben burgemeester en wethouders van deze gemeente op xx juli 2018 ter openbare kennis gebracht dat met ingang van xx juli 2018 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met xx augustus 2018 bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Werthaboulevard', met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPWerthaboulevard-ON01.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de herontwikkeling van de locatie van de tennishal aan de industriekade alsmede de Energiestraat tot woningbouw.

Tegen het onderhavige bestemmingsplan zijn wel/geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Werthaboulevard' vast te stellen;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Werthaboulevard' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan 'Werthaboulevard' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPWerthaboulevard-VA01 vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Werthaboulevard' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Werthaboulevard'.

Aldus besloten door de raad der gemeente Weert
in zijn openbare vergadering van
de griffier, de voorzitter,