

Stichting Herenboeren NL
p/a Stationsstraat 69
5281 GB BOXTEL

Weert, 3 juli 2019

Onderwerp : standpunt Herenboerderij Grotesteeg 1
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 771470/771474

Beste heer Van der Veer en heer Geurts,

Op 21 juni 2019 hebben wij een brief van u ontvangen. In deze brief vraagt u om een standpunt ten aanzien van de vestiging van een Herenboerderij aan de Grotesteeg 1 en nabij gelegen agrarische gronden. Hieronder ontvangt u een reactie.

Positieve grondhouding

Wij hebben een positieve grondhouding voor wat betreft de voorgenomen vestiging van een Herenboerderij aan de Grotesteeg 1 en omliggende agrarische gronden en zullen alles wat binnen onze mogelijkheden ligt in het werk stellen om het initiatief te faciliteren. Hieronder gaan we meer gedetailleerd in op de specifieke onderdelen en maken wij tevens een kanttekening.

Doelstelling

Het initiatief Herenboeren past in onze visie op de toekomst van de landbouw, waarbij de producten dicht bij de afnemers worden geteeld.

Een aantal activiteiten kan met een reguliere vergunning bouwen en gebruik geregeld worden

Het plaatsen van boompalen, hekken rondom een deel van de agrarische percelen met een hoogte van 1,20 m en het aanleggen van een irrigatiesysteem voldoet aan het bestemmingsplan en kan met een reguliere vergunning geregeld worden.

Een aantal activiteiten dient met een tijdelijke vergunning bouwen en gebruik geregeld te worden

Ten behoeve van de varkens en kippen is het voornemen mobiele hokken te plaatsen in het agrarisch gebied. Deze hokken worden over het bedrijf verplaatst. Verder is het voornemen een mobiele tunnelkas te bouwen, welke ook over het bedrijf verplaatst

wordt. Tot slot is het voornemen om perceel AE 601, schuin tegenover het agrarisch bouwblok, in te zetten als overloop voor parkeerplaatsen. Deze activiteiten voldoen niet aan het bestemmingsplan en hiervoor zijn geen binnenplanse afwijkingsmogelijkheden in het bestemmingsplan opgenomen. Deze activiteiten dienen met een tijdelijke omgevingsvergunning te worden geregeld. Daar waar dit relevant is zal inpassing met groen voorwaardelijk zijn.

Voor het oprichten van het bedrijf dient een melding Activiteitenbesluit gedaan te worden

Er zal een melding Activiteitenbesluit gedaan moeten worden en er moet dan aan de voorschriften van het Activiteitenbesluit voldaan worden (onder meer aan § 3.5.8 Houden van landbouwhuisdieren in dierenverblijven). Hierin zijn onder andere normering (conform de gemeentelijke verordening geurhinder en veehouderij van de gemeente Weert) en afstanden tot geurgevoelige bestemmingen opgenomen. Ook zijn voorschriften opgenomen voor afstanden tot voor verzuring gevoelige gebieden. Hieraan kan pas getoetst worden als duidelijk is waar de dieren precies gehuisvest zullen worden. Indien gewenst kan hier vooroverleg over plaatsvinden.

Tevens zijn hierin bijvoorbeeld geluidvoorschriften opgenomen. Hier dient rekening mee gehouden te worden voor onder meer de verkeersbewegingen van de leden (waar vinden deze plaats, waar zal geparkeerd worden). Ook zijn hierin voorschriften opgenomen voor het telen en behandelen van gewassen.

Een Green Deal is nodig om de gewenste aantallen dieren te kunnen gaan houden

De dieren worden niet gehouden op het agrarisch bouwblok maar in het agrarisch gebied. Het houden van kippen en varkens wordt conform de Wet milieubeheer als intensieve veehouderij gezien. Op het agrarisch bouwblok aan de Grotesteeg 1 is geen intensieve veehouderij toegelaten. Ook zijn er geen milieurechten aanwezig. Wij gaan samen met u werken aan het verkrijgen van een Green Deal, zodat de dieren toch gehouden kunnen worden. De wens is 24 varkens en 999 kippen te houden. Op termijn wenst u ook runderen te gaan houden.

Kanttekening

De uitspraak van de Raad van State ten aanzien van de Programmatische Aanpak Stikstof heeft gevolgen hebben voor de Herenboeren. Het is niet vanzelfsprekend dat het uiteindelijk gaat lukken om de gewenste dierenaantallen te kunnen gaan houden, mede omdat men op dit moment niet over milieurechten beschikt.

Wellicht zal er extern gesaldeerd kunnen worden. Aandachtspunt hierbij is ook het beweiden en bemesten. Er wordt aangeraden om hierover op zeer korte termijn contact op te nemen met de Provincie Limburg om na te gaan of en wat de mogelijkheden zijn.

Er zal voldaan moeten worden aan de geconsolideerde versie (GC06) van de Omgevingsverordening Limburg 2014. Hiervoor wordt aangeraden om hierover op korte termijn contact op te nemen met de Provincie Limburg om na te gaan of en wat de mogelijkheden zijn.

Het kan zijn dat voldaan moet worden aan het Besluit emissiearme huisvesting. Globaal kan gesteld worden dat dit Besluit niet van toepassing is op dieren die worden gehouden overeenkomstig de biologische productiemethode (zie artikel 2 van dit Besluit).

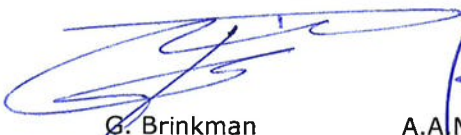
Communicatie

Wij verzoeken u in een vroegtijdig stadium de communicatie met de omgeving op te pakken, zodat omwonenden betrokken worden bij de inrichtingsvoorstellen en hierop inspraak kunnen hebben. Zo kan met eventuele wensen rekening gehouden worden en dit bevordert het draagvlak.

Tot slot

Deze brief is niet uitputtend. Het betreft een primaire reactie. Bij de uitwerking zal nog overleg plaatsvinden. Wellicht dienen voor bepaalde functies nog afstanden in acht te worden gehouden tot woningen, zoals bijvoorbeeld bij boomgaarden. Wij wensen u veel succes bij de ledenraadpleging en hopen op een positieve besluitvorming. Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Marian Arts. Ze is telefonisch bereikbaar op (0495) 575 221 en per e-mail via m.arts@weert.nl.

Met vriendelijke groeten,
Burgemeester en wethouders,



G. Brinkman
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans
burgemeester

