

Afdeling	: PPS - Projecten	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Paul Verhappen (0495-575284)	DJ-775336
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	Zaaknummer:
		9321
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Oprachtverlening geluidscherm fase 2 Laarveld.

Voorstel

1. In te stemmen met het gunnen van het werk "geluidswerende voorziening Laarveld" aan Heijmans Infra B.V. voor een bedrag van € 508.767,62 excl. BTW.
2. Machtigen van de concerndirectie tot ondertekening van de opdracht.

Inleiding

Binnen het bestemmingsplan Laarveld 2016 fase 1 en 2 wordt momenteel fase 2 gerealiseerd. Het gebied is bouwrijp en er worden volop woningen gebouwd. In deze fase moet een geluidswerende voorziening gerealiseerd worden langs de Ringbaan-Noord.

Via een meervoudig onderhandse aanbesteding is het ontwerp, de voorbereiding en realisatie van het geluidsscherm in de markt gezet. Voor deze methodiek is gekozen om daarmee de innovatieve kracht van de uitvoerende partij al in het ontwerpproces te kunnen inzetten. Op basis van de presentaties van een 3-tal partijen heeft aan de hand van vooraf gestelde criteria een objectieve beoordeling plaatsgevonden. De hoogste score is behaald door Heijmans Infra B.V.

Vervolgens heeft de gemeente Weert met Heijmans Infra B.V. een bouwteamovereenkomst gesloten voor het project 'geluidswerende voorziening Laarveld'. Op basis van het ontwerp en notitie van uitgangspunten, zoals dit tijdens de bouwteamfase is gerealiseerd, heeft Heijmans Infra B.V. een inschrijving gedaan op 12 april 2019 voor een bedrag van € 508.767,62 excl. BTW.

Beoogd effect/doel

Doel is te komen tot invulling van de verplichting van de gemeente om voor woningen binnen Laarveld fase 2 te voldoen aan de wettelijke geluidsnormen.

Weert, 27 juni 2019	S		B	W	W	W	W	W
				GG	MvdH	TG	WvE	PS
		akkoord						
		bespreken						

Soort besluit: Besluit college

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.: 09-07-2019

Nummer: 18

De secretaris,

Argumenten

1.1 Het werk gunnen aan Heijmans Infra B.V.

De inschrijving van Heijmans Infra B.V. voldoet aan de gestelde criteria. Geadviseerd wordt om het werk definitief te gunnen aan Heijmans Infra B.V.

2.1 Machtigen concerndirecteur

Voorgesteld wordt om de concerndirecteur te machtigen voor het verlenen van deze opdracht, aangezien de hoogte van de opdrachtsom de grens overschrijdt tot waar de concerndirecteur gemachtigd is om opdrachten te verlenen.

Kanttelingen en risico's

De aanbidding is door adviesbureau Kragten getoetst op marktconformiteit. Er zijn enkele opmerkingen gemaakt die een beperkt effect hebben op de hoogte van de inschrijving. Bureau Kragten adviseert om het werk te gunnen aan Heijmans Infra B.V. voor het genoemde bedrag.

Financiële, personele en juridische gevolgen

In de grondexploitatie Laarveld is bij de jaarrekening 2018 rekening gehouden met de aanleg van een grondwal met daarop een schanskorf. Hiervoor is in de grondexploitatie Laarveld fase 2 een bedrag begroot van € 262.000.

Voor de grondexploitatie Laarveld fase 2 betekent deze gunning een overschrijding van afgerond € 245.000. De oorzaak hiervoor is met name gelegen in het feit dat door het plaatsen van de schanskorf op de geluidswal er ook specifieke technische eisen worden gesteld aan de fundering van de grondwal. Tevens dient in de schanskorf een extra geluidwerende voorziening te worden getroffen. Hiermee was in de grondexploitatie geen rekening gehouden.

De financiële gevolgen worden verwerkt in de jaarrekening 2019.

Duurzaamheid

Bij het ontwerp van de geluidwerende voorziening is rekening gehouden met het toepassen van duurzaamheidsmaatregelen. Genoemd kunnen worden:

- De metalen schanskorven zijn voor 100% recyclebaar
- De toe te passen natuursteen is herbruikbaar in de onderhavige toepassing of als secundaire bouwstof
- De taluds worden ingezaaid met een bio-divers zaadmengsel

Uitvoering/evaluatie

N.v.t.

Communicatie/participatie

Er heeft overleg plaatsgevonden met de direct aanwonenden. Voorafgaand aan en tijdens de uitvoering van het werk wordt er middels bewonersbrieven verder gecommuniceerd met de omgeving.

Overleg gevoerd met

Intern:

Maurice Smeets (afdeling OG)
Orte Hermus (afdeling R&E)

Extern:
Kragten Adviesbureau.

Bijlagen:

N.v.t.

