

Afdeling	: VTH - Juridische zaken	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Harry Wang (0495-575215)	DJ-777792
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	Zaaknummer:
		666227
		Publicatie:
		Openbaar

### Onderwerp

Handhavingsverzoek schoorsteen De Fuus 5 in Weert.

### Voorstel

Het ingediende handhavingsverzoek af te wijzen.

### Inleiding

Op 29 januari 2019 is een handhavingsverzoek ontvangen dat zich richt tegen een bestaande schoorsteen op het perceel De Fuus 5. Verzoeker vreest voor zijn veiligheid en mogelijke schade aan zijn perceel doordat de schoorsteen scheef is komen staan. Door verzoeker wordt gesteld dat de scheefstand is veroorzaakt door de eigenaar van het belendend perceel, niet zijnde het perceel waarop de schoorsteen staat.

### Beoogd effect/doel

Beslissing nemen op het ingediende handhavingsverzoek.

### Argumenten

Er zijn geen overtredingen van het Bouwbesluit geconstateerd. De gemeente heeft in 2016 en in 2019 metingen uitgevoerd betreffende de eventuele scheefstand van de schoorsteen. In opdracht van de eigenaar van het perceel Kazernelaan 128 zijn in 2017 bij de uitvoering van bouwwerkzaamheden op zijn perceel eveneens metingen uitgevoerd door een extern bureau. Door de afstand tot de schoorsteen vanuit diverse meetpunten te bepalen kan worden vastgesteld of er sprake is van scheefstand. Uit alle drie de series metingen blijkt dat er sprake is van minimale verschillen betreffende de afstand tot de schoorsteen en daarmee een eventuele scheefstand. De verschillen bedroegen respectievelijk 7 millimeter in 2016, 3 millimeter in 2017 en 6 millimeter in 2019. Deze verschillen zijn verwaarloosbaar waarbij bedacht moet worden dat de tijd van het jaar waarin gemeten wordt, de opstelplaats van de meetapparatuur en

Weert, 1 juli 2019	S		B	W	W	W	W	W
				GG	MvdH	TG	WvE	PS
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

#### In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord  
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder  
 Anders, nl.:

- Niet akkoord  
 Gewijzigde versie

- A-stuk  
 B-stuk  
 C-stuk

Beslissing d.d.: 09-07-2019

Nummer: 22

De secretaris,

onregelmatigheden in het metselwerk van de schoorsteen een rol kunnen spelen bij de uitkomst van de metingen.

De schoorsteen is niet in een toestand gekomen die niet voldoet aan het Bouwbesluit en Woningwet. Nu er geen sprake is van een overtreding is er geen aanleiding handhavend op te treden.

### **Kanttekeningen en risico's**

Niet van toepassing.

### **Financiële, personele en juridische gevolgen**

Naar aanleiding van de meetresultaten is aan betrokkenen een voornemen tot afwijzing van het handhavingsverzoek bekend gemaakt en is gewezen op de mogelijkheid om hiertegen zienswijzen in te dienen. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt. Tegen de definitieve afwijzing van het handhavingsverzoek kan bezwaar worden gemaakt en kan de Voorzieningenrechter worden gevraagd een voorlopige voorziening te treffen.

### **Duurzaamheid**

Niet van toepassing.

### **Uitvoering/evaluatie**

Niet van toepassing.

### **Communicatie/participatie**

Betrokkenen worden schriftelijk op de hoogte gebracht van het definitieve afwijzingsbesluit.

### **Overleg gevoerd met**

#### Intern:

Afd. VTH: R.Janssen, M. de Corti

#### Extern:

Niet van toepassing

### **Bijlagen:**

Definitief besluit tot afwijzing.