

Afdeling	: R&E - Algemeen	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Joke Jongeling (0495-575265)	DJ-895367
Portefeuillehouder	: M.J. (Martijn) van den Heuvel Msc.	Zaaknummer:
		895357
		Publicatie:
		Openbaar

Onderwerp

Termijnen subsidieregeling Gevelfonds en tussentijdse evaluatie.

Voorstel

1. De gewijzigde subsidieregeling Gevelverbetering binnenstad Weert 2017 (Gevelfonds) vast te stellen.
2. Kennis te nemen van de tussentijdse evaluatie van het Gevelfonds.

Inleiding

In maart 2017 hebben Gedeputeerde Staten van Limburg een bedrag beschikbaar gesteld voor de stedelijke ontwikkeling van de gemeente Weert. Hiervan is € 300.000,- geormerkt voor het Gevelfonds. Eind 2018 heeft de provincie voor de eerste keer de termijnen verruimd. Op grond daarvan is de gemeentelijke subsidieregeling aangepast en de realisatiedatum verschoven van 31 juli 2019 naar 31 december 2019. De uiterste indiening van de geldelijke eindverantwoording is daarbij gesteld op 30 november 2019.

Beoogd effect/doel

Het verlenen van een bijdrage voor gevelverbetering beoogt de historische uitstraling en de belevingswaarde van de binnenstad te verbeteren. Het voornemen was in de looptijd van twee jaar vijf panden per jaar te verbeteren.

Het doel van het verlengen van de termijnen is optimaal gebruik te maken van de mogelijkheden die de provinciale middelen bieden.

Argumenten

1.1 Door gewijzigde voorwaarden van de provincie kunnen de termijnen worden verlengd.

Weert, 27 november 2019	S		B	W	W	W	W	W
				GG	MvdH	TG	WvE	PS
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Niet akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Gewijzigde versie
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.: 10-12-2019

Nummer: 21

De secretaris,

Bij de herijking door de provincie van de subsidie voor de stedelijke ontwikkeling gemeente Weert van 28 mei 2019 zijn de termijnen herzien. De looptijd is verlengd tot 1 juli 2021 en op die datum moet het hele budget besteed zijn.

Zoals af te lezen uit onderstaand overzicht zijn nog niet alle projecten uitgevoerd waarvoor subsidie is toegekend. In sommige gevallen is uitstel gevraagd, bijvoorbeeld omdat het bestemmingsplan moest worden aangepast of voorbereidingen langer tijd vroegen.

De termijnverlenging geeft deze initiatiefnemers alsnog de mogelijkheid hun plan met subsidie uit te voeren. Daarnaast is er nog een restant budget dat voor het oorspronkelijke doel kan worden ingezet. Er zitten nog plannen in de pijplijn die dan gehonoreerd en uitgevoerd kunnen worden.

1.2 De verordening moet worden aangepast op de gewijzigde termijnen.

Door verlenging van de looptijd dienen de termijnen van de regeling te worden aangepast. In de praktijk is enige tijd nodig voor controle van de stukken en de uitbetaling van de subsidie. Daarnaast moet de mogelijkheid worden ingebouwd om niet benutte middelen alsnog toe te wijzen aan een ander verbeteringsproject. Daarom wordt als uiterste indieningstermijn van de geldelijke eindverantwoording 31 december 2020 voorgesteld. Artikel 10 lid 2 van de regeling wordt dan als volgt gewijzigd, zie ook de bijgevoegde gewijzigde subsidieregeling :

'Subsidie kan worden verleend voor gevelverbetering waarvan de realisatie en de geldelijke eindverantwoording aan de gemeente uiterlijk 31 december 2020 hebben plaatsgevonden, met dien verstande dat géén subsidie meer wordt verstrekt als het in artikel 5 genoemde subsidieplafond is bereikt.'

2.1 Er zijn meer projecten gerealiseerd dan vooraf verwacht.

Bij de instelling van het Gevelfonds was het streven om jaarlijks vijf gevels te verbeteren. Dit betreft zowel meer ingrijpend gevelherstel, als het aanbrengen van gevelverlichting of groen aan de gevels.

Zoals in onderstaand overzicht te zien is, zijn in de afgelopen twee jaar 23 aanvragen voor in totaal 25 panden gehonoreerd. Daarvan zijn 18 gevels gerealiseerd met in totaal €185.738,- aan subsidie. Het doel is daarmee al ruimschoots gehaald.

Beschikbaar budget	€ 300.000,00	besluit	stand van zaken	uitbetaald	opmerkingen
1. Stationsstraat 16/16A (2 panden)	€ -80.000,00	B&W 13-3-18	vastgesteld 11-7-19	€ 80.000,00	
2. Kasteelplein 2	€ -25.800,00	B&W 13-3-18	vastgesteld 6-8-18	€ 25.800,00	
3. Markt 15	€ -2.180,00	B&W 13-3-18	vastgesteld 12-6-18	€ 2.180,00	
4. Hoogstraat 25	€ -9.208,00	B&W 29-5-18	vastgesteld 9-4-19	€ 9.208,00	
5. Wilhelminasingel 12	€ -20.000,00	B&W 14-8-18	vastgesteld 3-9-19	€ 20.000,00	
6. Hoogstraat 19-21 (2 panden)	€ -1.625,00	B&W 21-8-18	toegekend		in uitvoering
7. Langstraat 12	€ -10.604,00	B&W 18-12-18	vastgesteld 18-12-18	€ 10.604,00	
8. Hegstraat 24	€ -38.500,00	B&W 5-2-19	toegekend		
9. Beekstraat 31	€ -9.000,00	B&W 5-2-19	toegekend		uitstel gevraagd
10. Schoolstraat 8	€ -3.790,00	B&W 5-2-19	toegekend	€ 2.762,00	deels uitgevoerd, wordt zo afgewikkeld

11. Langstraat 6	€ -2.710,00	B&W 5-2-19	vastgesteld 6-11-19	€ 2.710,00	
12. Oelemarkt 13	€ -1.134,00	B&W 5-2-19	vastgesteld 5-2-19	€ 1.134,00	
13. Oelemarkt 9	€ -3.810,00	B&W 5-2-19	vastgesteld 5-2-19	€ 3.810,00	
14. Oelemarkt 10	€ -2.566,00	B&W 5-2-19	vastgesteld 5-2-19	€ 2.566,00	
15. Maasstraat 28	€ -1.504,00	B&W 5-2-19	vastgesteld 5-2-19	€ 1.504,00	
16. Langstraat 8	€ -18.000,00	B&W 5-2-19	vastgesteld 5-8-19	€ 18.000,00	
17. Hoogstraat 2 en 2a	€ -1.247,00	B&W 7-5-19	vastgesteld 6-11-19	€ 1.247,00	
18. Oelemarkt 12	€ -1.815,00	B&W 7-5-19	vastgesteld 7-8-19	€ 1.815,00	
19. Markt 9	€ -1.398,00	B&W 7-5-19	vastgesteld 6-11-19	€ 1.398,00	
20. Oelemarkt 7	€ -1.000,00	B&W 7-5-19	vastgesteld 6-11-19	€ 1.000,00	
21. Markt 1A en 1B	€ -5.802,00	B&W 9-7-19	toegekend		uitstel gevraagd, wacht op vergunning
22. Oelemarkt 15	€ -1.091,00	B&W 29-10- 19	toegekend		zodra armaturen zijn geschilderd
23. Hoogstraat 11	€ -1.643,00	B&W 10-12- 19			al uitgevoerd
Resteert	€ 55.573,00		Totaal uitgekeerd	€ 185.738,00	

2.2 Er is nog ruimte voor enkele aanvragen.

Met het restantbudget van € 55.573,- kunnen nog aanvragen gehonoreerd worden. Er zitten nog enkele aanvragen in de pijplijn, waaronder die voor de nieuwe entree van het Gemeentemuseum.

Kanttekeningen en risico's

De mogelijkheid bestaat dat projecten waar subsidie aan is toegekend toch niet worden gerealiseerd. In dat geval dienen deze middelen ten goede te komen aan andere verbeteringen van de binnenstad. Voor de betreffende besluitvorming en realisatie dient voldoende tijd te worden gereserveerd. Het budget moet uiterlijk 1 juli 2021 besteed zijn.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Geen financiële gevolgen. Aanvragen worden gehonoreerd totdat het subsidieplafond bereikt is en het gehele budget is benut (P8100729/6333000).

Met het verlengen van de looptijd van de regeling lopen ook de werkzaamheden voor het afwikkelen van de aanvragen langer door. Daarnaast zijn er veel meer aanvragen behandeld dan voorzien was. Ook de kleinere subsidies vergen nagenoeg evenveel tijd als de grotere aanvragen. Dit is binnen de bestaande formatie opgevangen, waarbij prioritering nodig was.

Geen juridische gevolgen.

Duurzaamheid

Geen specifieke aspecten.

Uitvoering/evaluatie

De eindevaluatie wordt verschoven naar het einde van de realisatietermijn, dus ná 31 december 2020 (1e kwartaal 2021).

Communicatie/participatie

Initiatiefnemers van lopende aanvragen ambtelijk informeren over de verlengde termijnen.

De termijnverlenging bekend te maken vergezeld van een laatste oproep voor projecten voor het restantbudget.

Overleg gevoerd met

Intern:

Edward Salman (afdeling Financiën), Marian Arts en Henk Creemers (afdeling Ruimte & Economie).

Extern:

-

Bijlagen:

- Herijking subsidie voor de Stedelijke Ontwikkeling gemeente Weert d.d. 28 mei 2019
- Gewijzigde subsidieregeling Gevelverbetering binnenstad Weert 2017